

# ZÁPISNICA

**z 8. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,  
konaného dňa 13. 09. 2021 o 10.00 hod. v zasadacej miestnosti prednostu MsÚ**

**Prítomní členovia : podľa prezenčnej listiny**

## **PROGRAM ROKOVANIA:**

### **1. Otvorenie**

### **2. Uznesenia:**

- **Uznesenie č. 123/2021** – Žiadosť spol. GORDY, s.r.o., so sídlom Staničná 30081/2, 971 01 Prievidza, o zriadenie vecného bremena - uloženie inžinierskych sietí
- **Uznesenie č. 124/2021** – Ing. Edmund Glevitzký, Bazová 20, Prievidza - žiadosť o zníženie sankcie, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % -ám vypočítanej čiastky zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- **Uznesenie č. 125/2021** – Informácia o ponuke f. PRIAMOS a.s. na odpredanie obchodného podielu mestu Prievidza
- **Uznesenie č. 126/2021** – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta nehnuteľností v k. ú. Prievidza – budova bývalej Polikliniky, bývalej nemocnice s poliklinikou, pozemkov pod stavbami a príslušných pozemkov.
- **Uznesenie č. 127/2021** – Návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice
- **Uznesenie č. 128/2021** – Khuebachová Denisa, Prievidza, žiadosť o nájom časti pozemku
- **Uznesenie č. 129/2021** – Pavol Botka a manž. Viera Botková, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku
- **Uznesenie č. 130/2021** – Tibor Ripka a manž. Adriana, Prievidza Žiadosť o kúpu časti pozemkov
- **Uznesenie č. 131/2021** – MANUS –SK, s.r.o., Prievidza, Žiadosť o kúpu časti pozemkov
- **Uznesenie č. 132/2021** – návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, mimo zastavaného územia mesta v lokalite priemyselného parku
- **Uznesenie č. 133/2021** – žiadosť spoločnosti Oáza pokoja s.r.o. so sídlom Chrenovec 283, 972 32 Chrenovec, IČO: 52 544 966, zastúpená konateľom Rastislavom Zimanom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 134/2021** – žiadosť MUDr. Martiny Šálovej, trvalý pobyt Jánošíková ulica 77/12, 971 01 Prievidza o kúpu respektíve dlhodobý nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 135/2021** – Konceptia rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 - 2031

### **3. Rôzne**

### **4. Záver zasadnutia**

## K bodu č. 1

**Otvorenie** Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

## K bodu č. 2

**Uznesenie č. 123/2021 –Žiadosť spol. GORDY, s.r.o., so sídlom Staničná 30081/2, 971 01 Prievidza, o zriadenie vecného bremena - uloženie inžinierskych sietí.**

**Predkladá :** Ing. Petra Briatková

**Diskusia :** -

### **Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti GORDY, s. r. o . o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS (voda, kanalizácia, električka, plyn, potrubie na dažďovú vodu), realizovať formou rozkopávky a odporúča udeliť súhlas na stavebnú úpravu – osadenie sklopeného obrubníka

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti GORDY, s. r. o . o zriadenie vecného bremena – právo uloženia IS (voda, kanalizácia, električka, plyn, potrubie na dažďovú vodu), realizovať formou rozkopávky a odporúča udeliť súhlas na stavebnú úpravu – osadenie sklopeného obrubníka

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Nepřítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Nepřítomný
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 124/2021 – Ing. Edmund Glevitzký, Bazová 20, Prievidza - žiadosť o zníženie sankcie, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % -ám vypočítanej čiastky zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.**

**Predkladá :** Ing. Petra Briatková

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Žiadosť o zníženie sankcie, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % -ám vypočítanej čiastky zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť o zníženie sankcie, a to na sumu rovnajúcu sa 10 % -ám vypočítanej čiastky zo zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 125/2021 – Informácia o ponuke f. PRIAMOS a.s. na odpredanie obchodného podielu mestu Prievidza.**

**Predkladá :** JUDr. Emília Kačmárová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Informáciu o ponuke f. PRIAMOS a.s. na odpredanie obchodného podielu mestu Prievidza

**II. Nedporúča MsZ schváliť**

odkúpenie obchodného podielu f. PRIAMOS a.s.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polrecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 0

Proti:7

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 126/2021 – Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta nehnuteľností v k. ú. Prievidza – budova bývalej Polikliniky, bývalej nemocnice s poliklinikou, pozemkov pod stavbami a prísluších pozemkov**

**Predkladá :** Ing. Katarína Andrejkovičová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta nehnuteľností v k. ú. Prievidza – budova bývalej Polikliniky, bývalej nemocnice s poliklinikou, pozemkov pod stavbami a prísluších pozemkov,

**II. Odporúča MsZ schváliť**

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta nehnuteľností v k. ú. Prievidza – budova bývalej Polikliniky, bývalej nemocnice s poliklinikou, pozemkov pod stavbami a prísluších pozemkov

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Nepřítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Nepřítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 127/2021 – Návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice.**

**Predkladá :** Ing. Katarína Andrejkovičová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice

**II. Odporúča MsZ schváliť**

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností nachádzajúcich sa na konci Riečnej ulice

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polrecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

## Uznesenie č. 128/2021 – Khuebachová Denisa, Prievidza, žiadosť o nájom časti pozemku

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Khuebachová Denisa, Prievidza, žiadosť o nájom časti pozemku.

**II. Neodporúča MsZ schváliť**

Khuebachová Denisa, Prievidza, žiadosť o nájom časti pozemku.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 2

Proti: 4

Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 129/2021 – Pavol Botka a manž. Viera Botková, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku**

**Predkladá :** JUDr. Mária Kasalová

**Diskusia :**

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

Pavol Botka a manž. Viera Botková, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

Pavol Botka a manž. Viera Botková, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---



## Uznesenie č. 130/2021 – Tibor Ripka a manž. Adriana, Prievidza Žiadosť o kúpu časti pozemkov

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :** -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

Tibor Ripka a manž. Adriana, Prievidza Žiadosť o kúpu časti pozemkov

### II. Odporúča MsZ schváliť

Tibor Ripka a manž. Adriana, Prievidza Žiadosť o kúpu časti pozemkov

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

## Uznesenie č. 131/2021 – MANUS –SK, s.r.o., Prievidza, Žiadosť o kúpu časti pozemkov

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :**

### **Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

MANUS –SK, s.r.o., Prievidza, Žiadosť o kúpu časti pozemkov

#### **II. Neodporúča MsZ schváliť**

MANUS –SK, s.r.o., Prievidza, Žiadosť o kúpu časti pozemkov

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 0

Proti:7

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 132/2021 – návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, mimo zastavaného územia mesta v lokalite priemyselného parku**

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, mimo zastavaného územia mesta v lokalite priemyselného parku.

**II. Odporúča MsZ schváliť**

návrh mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, mimo zastavaného územia mesta v lokalite priemyselného parku

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Zdržal sa
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 133/2021 –žiadosť spoločnosti Oáza pokoja s.r.o. so sídlom Chrenovec 283, 972 32 Chrenovec, IČO: 52 544 966, zastúpená konateľom Rastislavom Zimanom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza.**

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti Oáza pokoja s.r.o. so sídlom Chrenovec 283, 972 32 Chrenovec, IČO: 52 544 966, zastúpená konateľom Rastislavom Zimanom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

**II. Neodporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti Oáza pokoja s.r.o. so sídlom Chrenovec 283, 972 32 Chrenovec, IČO: 52 544 966, zastúpená konateľom Rastislavom Zimanom, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 0

Proti:7

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 134/2021 – žiadosť MUDr. Martiny Šálovej, trvalý pobyt Jánošíková ulica 77/12, 971 01 Prievidza o kúpu respektíve dlhodobý nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza.**

**Predkladá :** Ing. Natália Topáková

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

žiadosť MUDr. Martiny Šálovej, trvalý pobyt Jánošíková ulica 77/12, 971 01 Prievidza o kúpu respektíve dlhodobý nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza

**II. Neodporúča MsZ schváliť**

žiadosť MUDr. Martiny Šálovej, trvalý pobyt Jánošíková ulica 77/12, 971 01 Prievidza o kúpu respektíve dlhodobý nájom nehnuteľností v k.ú. Prievidza.

**HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 0

Proti:5

Zdržal sa:2

---

## Uznesenie č. 135/2021 – Konceptia rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 - 2031

**Predkladá :** Ing. Ľuboš Jelačič

**Diskusia :** -

### **Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

Koncepciu rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 - 2031

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

Koncepciu rozvoja športu v meste Prievidza na roky 2021 - 2031.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Neprítomný
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

### **K bodu č. 3**

#### **– 7.1 Požiadavka**

Predkladá : Ing. R. Veselý

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku

Odporúča referátu dopravy

Preveriť

---

### **K bodu č. 4**

Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Roman Veselý

**Ing. Ľuboš Jelačič**  
predseda komisie

# Prezenčná listina

**z 8. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia, konaného dňa 13. 09. 2021 od 10.00 hod.**

<b>Meno a priezvisko</b>	<b>Prítomný od – do</b>	<b>podpis</b>
<b>Ing. Ľuboš Jelačič</b>	10 <sup>00</sup> -11 <sup>40</sup>	
<b>Branislav Gigac</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Michal Dobiaš</b>	10 <sup>00</sup> -11 <sup>40</sup>	
<b>Július Urík</b>	10 <sup>05</sup> -11 <sup>40</sup>	
<b>Juraj Ohradzanský</b>	10 <sup>00</sup> -11 <sup>40</sup>	
<b>MVDr. Vladimír Petráš</b>	10 <sup>00</sup> -11 <sup>40</sup>	
<b>Ing. Roman Bartoš</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Ing. Dušan Kohút</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Ing. Ján Kuchárik</b>	10 <sup>00</sup> -11 <sup>40</sup>	
<b>Ing. Jozef Polerecký</b>	10 <sup>00</sup> -11 <sup>40</sup>	
<b>Ing. Lukáš Zeleník</b>	Ospravedlnil sa	
<b>Ing. Roman Veselý</b>	10 <sup>00</sup> -11 <sup>40</sup>	

**Prizvaní :**

**Ing. Petra Briatková, Ing. Natália Topáková, JUDr. Emília Kačmárová, JUDr. Mária Kasalová, Ing. Katarína Andrejkovičová**