

## Zápisnica

z 5. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,  
konaného dňa 13. 06. 2022 o 8.00 hod

**Prítomní členovia:** podľa prezenčnej listiny

**Program rokovania:**

### 1. Otvorenie

### 2. Uznesenia:

- **Uznesenie č. 81/2022** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia
- **Uznesenie č. 82/2022** Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier
- **Uznesenie č. 83/2022** Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok, t.j. 100 %
- **Uznesenie č. 84/2022** Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí , pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022
- **Uznesenie č. 85/2022** – Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, územnopriestorový celok UPC 21-2“ – zmena určeného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov na „Obytné územie“
- **Uznesenie č. 86/2022** – Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena určeného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD na „Obytné územie NÁVRH“
- **Uznesenie č. 87/2022** – Žiadosť o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS – „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 – zmena umiestnenia trafostanice.
- **Uznesenie č. 88/2022** – VZN mesta Prievidza č. 6/2022 - Doplnok č. 4 k Všeobecnezáväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy.
- **Uznesenie č. 89/2022** – Zmena Štatútu neziskovej organizácie Harmónia n.o.
- **Uznesenie č. 90/2022** – Štatút mestského mládežníckeho parlamentu
- **Uznesenie č. 91/2022** – žiadosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena
- **Uznesenie č. 92/2022** – žiadosť spoločnosti PATRIA I., spol. s r. o., IČO: 30 223 563, so sídlom Prievidza, Vápenická 8, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

- **Uznesenie č. 93/2022** – žiadosť spoločnosti Relax SK, s.r.o., IČO: 43981321, so sídlom 972 11 Poruba, Poruba 395, zast. spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena
- **Uznesenie č. 94/2022** – žiadosť Jany Ďurišovej, trvalý pobyt Bojnice, Hornoulická 734/22, v zast. Ing. Ivanom Melušom, trvalý pobyt Bojnice, Lúčky 1252/9, o zriadenie vecného bremena
- **Uznesenie č. 95/2022** – žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, o zrušenie zmluvného vzťahu
- **Uznesenie č. 96/2022** – žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o zrušenie zmluvného vzťahu
- **Uznesenie č. 97/2022** – žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, o odpustenie zmluvnej pokuty
- **Uznesenie č. 98/2022** – žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o odpustenie zmluvnej pokuty
- **Uznesenie č. 99/2022** – žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o odpustenie sankcie
- **Uznesenie č. 100/2022** – žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o schválenie zmeny trasovania prípojky NN v rámci stavby
- **Uznesenie č. 101/2022** – žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o prehodnotenie, resp. odpustenie zmluvnej pokuty
- **Uznesenie č. 102/2022** – Žiadosť o schválenie uzatvorenia Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzatvorenej dňa 08. 08. 2018 v zmysle predloženej žiadosti.
- **Uznesenie č. 103/2022** – žiadosť Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrícia, IČO: 37462458, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza
- **Uznesenie č. 104/2022** – žiadosť Lukáša Dubinu, Ul. Urbánkova 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza.
- **Uznesenie č. 105/2022** – žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o zníženie nájmu za užívanie pozemku
- **Uznesenie č. 106/2022** – žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza
- **Uznesenie č. 107/2022** – žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o predĺženie nájmu

- **Uznesenie č. 108/2022** – žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza
- **Uznesenie č. 109/2022** – žiadosť Branislava Humaja, Poľná 452/13, 971 01 Prievidza, o kúpu spoluvlastníckeho 2/3 podielu k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly
- **Uznesenie č. 110/2022** – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku
- **Uznesenie č. 111/2022** – žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov
- **Uznesenie č. 112/2022** – žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov, ktoré užívajú súkromní vlastníci za svojimi rodinnými domami.
- **Uznesenie č. 113/2022** – žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti
- **Uznesenie č. 114/2022** – žiadosť Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti
- **Uznesenie č. 115/2022** – žiadosť Miroslava Drozda a manželky Magdalény Drozdovej, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti
- **Uznesenie č. 116/2022** – žiadosť Blažeja Krška a manželky Boženy Krškovej, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností
- **Uznesenie č. 117/2022** – žiadosť Ivana Gatiala a manželky Evy Gatialovej, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností
- **Uznesenie č. 118/2022** – žiadosť Pavla Bátoru a manž., Ľudmily, trvalý pobyt Poľná 482/24, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 119/2022** – žiadosť Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 120/2022** – žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 01, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 121/2022** – žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 01, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 122/2022** – žiadosť Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná 297/12, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

- **Uznesenie č. 123/2022** – žiadosť Moniky Kováčovej, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudie Prieložnej, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 124/2022** – žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž., Viery, trvalý pobyt J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 125/2022** – žiadosť Dariny Mečiarovej, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza
- **Uznesenie č. 126/2022** – žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo Dvonč spol. s r. o., IČO: 36 659 410, Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza
- **Uznesenie č. 127/2022** – žiadosť spoločnosti STROJSTAV EU, spol. s r. o., IČO: 51 779 919, so sídlom Prievidza, Lipová 13, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku
- **Uznesenie č. 128/2022** – žiadosť spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábřežná 5, IČO: 52 332 519, o odpustenie zmluvnej pokuty v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
- **Uznesenie č. 129/2022** – žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého, so sídlom Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice, IČO: 42 281 121, štatutárny orgán: Martin Ryšavý, predseda, zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácií vedenom Ministerstvom vnútra SR pod registračným číslom VVS/1- 900/90-41713 o dlhodobý nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza

### 3. Rôzne

### 4. Záver zasadnutia

#### K bodu č. 1

**Otvorenie:** Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

#### K bodu č. 2

**Uznesenie č. 81/2022** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2022 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy, dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia

**Predkladá :** Mgr. Révayová

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2022  
o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy,  
dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia

### II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 5/2022  
o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy,  
dieťa materskej školy a na dieťa a žiaka školského zariadenia.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 82/2022** – Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier

**Predkladá :** Mgr. Révayová

**Diskusia :** v diskusii sa p. Dobiaš informoval o štatúte denných centier a členstve  
v Jednote dôchodcov Slovenska

## Komisia

### I. Berie na vedomie

Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier

## II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh Internej smernice č. 123 – Štatút denných centier, s výnimkou vnútorných prevádzkových poriadkov so spojenými štruktúrami medzi dennými centrami a Jednotou dôchodcov Slovenska.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 83/2022** – Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok, t.j. 100 %

**Predkladá :** Ing. Pánisová

**Diskusia :** -

**Komisia**

#### I. Berie na vedomie

Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok, t.j. 100 %.

#### II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Prievidza na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 na plný úväzok, t.j. 100 %.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 84/2022** – Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov, ktorý sa v nich volí , pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2022

**Predkladá :** Ing. Pánisová

**Diskusia :** Mgr. Gigac navrhol menší počet poslancov na nasledujúce volebné obdobie v rozmedzí 19 až 20.

## Komisia

### I. Berie na vedomie

- a) návrh na zverejnenie počtu obyvateľov pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2022: **45 120**,
- b) návrh na určenie počtu poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 v počte 25 v súlade s § 11 ods. 3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- c) návrh na určenie 7 volebných obvodov a počtu poslancov v nich v súlade s § 166 ods. 3 zákona č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2022.

### II. Odporúča MsZ schváliť

- a) návrh na zverejnenie počtu obyvateľov pre účely volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2022: **45 120**,
- b) návrh na určenie počtu poslancov MsZ v Prievidzi na nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026 v počte 25 v súlade s § 11 ods. 3 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- c) návrh na určenie 7 volebných obvodov a počtu poslancov v nich v súlade s § 166 ods. 3 zákona č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané v roku 2022.

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 85/2022** – Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, územnopriestorový celok UPC 21-2“ – zmena určeného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov na „Obytné územie“

**Predkladá :** Ing. arch. Kontriš

**Diskusia :** p. Dobiaš sa informoval, či bola predmetná žiadosť prerokovaná na príslušnom VVO.

#### Komisia

##### I. Berie na vedomie



Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, územnopriestorový celok UPC 21-2“ – zmena určeného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov na „Obytné územie“

## II. Neodporúča MsZ schváliť

Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, územnopriestorový celok UPC 21-2“ – zmena určeného funkčného využitia z „Nezastavané územie – prevažujúca časť ÚPC , plochy poľnohospodársky využívaného územia a lesov na „Obytné územie“

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Zdržal sa
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 4

Zdržal sa: 2

---

**Uznesenie č. 86/2022** – Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena určeného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD na „Obytné územie NÁVRH“

**Predkladá** : Ing. arch. Kontriš

**Diskusia** : -

**Komisia**

I. Berie na vedomie

Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena určeného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD na „Obytné územie NÁVRH“

## II. Odporúča stiahnuť z rokovania a prerokovať návrh s VVO

Žiadosť o zmenu územného plánu mesta Prievidza (ÚPN M Prievidza), lokalita Veľká Lehôtka, funkčnopriestorový blok FPB 21-2-4“ – zmena určeného funkčného využitia „Obytné územie VÝHLAD na „Obytné územie NÁVRH“

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 87/2022** – Žiadosť o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS – „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 – zmena umiestnenia trafostanice.“

**Predkladá :** Ing. arch. Kontriš

**Diskusia :** J. Urík popísal rozhodnutie VVO a jednotlivé varianty

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

Žiadosť o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS – „14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 – zmena umiestnenia trafostanice.“

## II. Odporúča MsZ schváliť

Žiadosť o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS – „14753-  
Prievidza-Konverzia-Zahustenie novej DTS 117/ts/764 – zmena umiestnenia trafostanice.“

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7      Za: 6      Proti: 0      Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 88/2022** – VZN mesta Prievidza č. 6/2022 - Doplnok č. 4 k  
Všeobecnezáväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny  
individuálnej bytovej výstavby Terasy.

**Predkladá** : Ing. arch. Kontriš

**Diskusia** : -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

VZN mesta Prievidza č. 6/2022 - Doplnok č. 4 k Všeobecnezáväznému nariadeniu mesta  
Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy.

## II. Odporúča MsZ schváliť

VZN mesta Prievidza č. 6/2022 - Doplnok č. 4 k Všeobecnezáväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 49/1998 o Územnom pláne zóny individuálnej bytovej výstavby Terasy.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 89/2022** – Zmena Štatútu neziskovej organizácie Harmónia n.o.

**Predkladá :** K. Ďurčová

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

Zmenu Štatútu neziskovej organizácie Harmónia n.o.

#### II. Odporúča MsZ schváliť

Zmenu Štatútu neziskovej organizácie Harmónia n.o.

### HLASOVANIE:

Meno, priezvisko      Hlasoval

1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

## **Uznesenie č. 90/2022 – Štatút mestského mládežníckeho parlamentu**

**Predkladá :** Mgr. Vlčko

**Diskusia :** -

### **Komisia**

#### **I. Berie na vedomie**

Štatút mestského mládežníckeho parlamentu.

#### **II. Odporúča MsZ schváliť**

Štatút mestského mládežníckeho parlamentu.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za

7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 91/2022** – žiadosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Strojárska ulica), parcela registra E KN č. 5033, orná pôda s výmerou 3965 m<sup>2</sup>, právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „11387 Prievidza – Priemyselny obvod, 22 kV prepoj VN č. 298“. Predpokladaný rozsah vecného bremena je 24 m<sup>2</sup>.

Stavba rieši vybudovanie nového VN prepojenia medzi priehradovým VN stožiarom a jestvujúcou kioskovou trafostanicou TS (po vybudovaní sa zruší prepoj medzi TS 298/ts/790 – Kovotex a TS 298/tr/787 – OSP). Prepojenie bude realizované novým zemným VN káblom.

b) informáciu, že technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 83/22 dňa 28.03.2022.

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

a) žiadosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, zriadenie vecného bremena, za účelom prevádzky, údržby

a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom období na stavbu „11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22 kV prepoj VN č. 298“.

b) informáciu, že technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 83/22 dňa 28.03.2022.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 92/2022** – žiadosť spoločnosti PATRIA I., spol. s r. o., IČO: 30 223 563, so sídlom Prievidza, Vápenická 8, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti PATRIA I., spol. s r. o., IČO: 30 223 563, so sídlom Prievidza, Vápenická 8, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Hviezdoslavova ulica), parcela registra E KN č. 451, ostatné plochy s výmerou 706 m<sup>2</sup>, E KN č.426, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 2 m<sup>2</sup> a E KN č. 423, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1094 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „POLYFUNKČNÝ OBJEKT, PRIEVIDZA“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 7 m<sup>2</sup>.

## II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Patria I., spol. s r. o., IČO: 30 223 563, so sídlom Prievidza, Vápenická 8, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody a plynu k stavbe „Polyfunkčný objekt, Prievidza“, a to za podmienok:

- realizácia IS pretlakom popod teleso chodníka a uviesť chodník do pôvodného stavu, t. j. opraviť predmetnú časť chodníka v celej šírke a dĺžke.

- v prípade zásahu do telesa chodníka je potrebné vybaviť povolenie na zvláštne užívanie komunikácie, dočasné dopravné značenie a prípadnú uzávierku.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 93/2022** – žiadosť spoločnosti Relax SK, s.r.o., IČO: 43981321, so sídlom 972 11 Poruba, Poruba 395, zast. spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

**Komisia**

I. Berie na vedomie



a) žiadosť spoločnosti Relax SK, s.r.o., IČO: 43981321, so sídlom 972 11 Poruba, Poruba 395, zast. spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. T. Vansovej), parcela registra C KN č. 2291/9, zastavané plochy a nádvoria s výme-rou 930 m<sup>2</sup>, právo umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie, so vstupom na pozemok v ktoromkoľvek čase a ročnom ob-dobí na stavbu „12607 – Prievidza – Ul. Lúčna Bytový dom Lúčky – Zahustenie trafo-stanice“, v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s., na základe Zmluvy o spolu-práci Z-D-2019-001874-00 zo dňa 24.01.2020. Predpokladaný rozsah vecného bre-mena je 70 m<sup>2</sup>.

b) informáciu, že technický návrh trasovania bol schválený uznesením MsZ č. 123/22 zo dňa 09.05.2022.

## II. Odporúča MsZ schváliť

spoločnosti Relax SK, s.r.o., IČO: 43981321, so sídlom 972 11 Poruba, Poruba 395, zast. spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, o zriadenie vecného bremena

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 94/2022** – žiadosť Jany Ďurišovej, trvalý pobyt Bojnice, Hornoulická 734/22, v zast. Ing. Ivanom Melušom, trvalý pobyt Bojnice, Lúčky 1252/9, o zriadenie vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Jany Ďurišovej, trvalý pobyt Bojnice, Hornoulická 734/22, v zast. Ing. Ivanom Melušom, trvalý pobyt Bojnice, Lúčky 1252/9, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Východná ulica), parcela registra E KN č. 897/1, ostatné plochy s výmerou 2738 m<sup>2</sup> a E KN č. 897/2, ostatné plochy s výmerou 18 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – NN prípojky k stavbe OPLOTENIE POZEMKU, t. z. bude slúžiť pre 2 posuvné elektricky ovládané brány , pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je dĺžka 20 m + ochranné pásmo po oboch stranách.

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Jany Ďurišovej, trvalý pobyt Bojnice, Hornoulická 734/22, v zast. Ing. Ivanom Melušom, trvalý pobyt Bojnice, Lúčky 1252/9, o zriadenie vecného bremena - uloženie NN prípojky k stavbe Oplotenie pozemku, t. z. bude slúžiť výlučne pre 2 posuvné elektricky ovládané brány, nie však napojenia budúcej stavby na pozemku žiadateľky, ktoré by bolo v rozpore s ÚPM (napr. "záhradný altánok").

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Zdržal sa
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 95/2022** – žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, o zrušenie zmluvného vzťahu

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, o zrušenie zmluvného vzťahu uzatvoreného v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2, nakoľko v priebehu stavby „Polyfunkčný objekt“ bola zrealizovaná zmena napojenia kanalizačnej prípojky, a to cez revíziu šachtu na pozemku C KN č. 5169/2 v k. ú. Prievidza vo vlastníctve Jany Jelušovej do existujúcej kanalizačnej vetvy napojenej do verejnej kanalizácie vo vlastníctve PM IMMOBILIEN, s.r.o., Partizánska 224/B, 957 01 Bánovce nad Bebravou, (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019).

### **Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti FER-MAN SK s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27 zrušenie zmluvného vzťahu dohodou.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 96/2022** – žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o zrušenie zmluvného vzťahu

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o zrušenie zmluvného vzťahu uzatvoreného v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, nakoľko v priebehu stavby „Polyfunkčný objekt“ bola zrealizovaná zmena napojenia kanalizačnej prípojky, a to cez revíziu šachtu na pozemku C KN č. 5169/2 v k. ú. Prievidza vo vlastníctve Jany Jelušovej do existujúcej kanalizačnej vetvy napojenej do verejnej kanalizácie vo vlastníctve PM IMMOBILIEN, s.r.o., Partizánska 224/B, 957 01 Bánovce nad Bebravou (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019).

### **Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, zrušenie zmluvného vzťahu dohodou.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 97/2022** – žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, o odpustenie zmluvnej pokuty

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 812/2019/1.2 (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019).

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

aby spoločnosti FER – MAN SK, s.r.o., IČO: 51 444 518, so sídlom Prievidza, Štefana Závodníka 497/27, bola udelená sankcia vo výške 10% z vyčíslenej hodnoty.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Zdržal sa
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 2

---

**Uznesenie č. 98/2022** – žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o odpustenie zmluvnej pokuty

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Ing. Jany Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, o odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.10.2019, CE: 809/2019/1.2, (zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 329/19 dňa 30.09.2019). (Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi číslo 330/19 dňa 30.09.2019).

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

aby žiadateľke Ing. Jane Vidovej, trvale bytom Bojnice, Kúty 1682/39, bola udelená sankcia vo výške 10% z vyčíslenej hodnoty .

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Zdržal sa
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 2

---

**Uznesenie č. 99/2022** – žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o odpustenie sankcie

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť Ing. Branislava Krchňavého, PhD. a Ing. Martiny Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, o:

- predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu do 13.07.2022, nakoľko nebude možné dodržať lehotu na doručenie overeného geometrického plánu na zameranie inžinierskych sietí v zmysle uzatvorenej zmluvy, z dôvodu časovej tiesne geodeta
- odpustenie sankcií za nedodržanie podmienok uvedených v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13.07.2020

(Čl. III Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 13. 07.2020 v znení Dodatku č. 1)

### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadateľom Ing. Branislavovi Krchňavému PhD. a Ing. Martine Krchňavej, spoločný trvalý pobyt Prievidza, Južná 169/7, t. j. odpustenie sankcie v plnej výške a predĺženie lehoty.

#### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Zdržal sa
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 100/2022** – žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o schválenie zmeny trasovania prípojky NN v rámci stavby

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o schválenie zmeny trasovania prípojky NN v rámci stavby „Prepojenie NN elektro prípojky s meraním odberného miesta z pozemku 8121/21 AEROSPOOL SK spol. s r. o. na pozemok 8114/9“, a to podľa doloženého porealizačného Geometrického plánu č. 208 – 112/2021

b) informáciu, že dňa 23.05.2022 boli doručené dve vyhotovenia porealizačného Geometrického plánu č. 208 – 112/2021, ktorý vyhotovila dňa 31.01.2022 spoločnosť GEODÉZIA Žilina, a. s., Hollého 7, 010 50 Žilina, prev. 208 Prievidza, Mišíka 26, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza overený dňa 03.02.2022 pod č. 85/2022 Ing. Barborou Petriskovou,

c) informáciu, že dňa 01.06.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP č. 208 - 112/2021 vyhotovená dňa 31.05.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (výmera porealizačného vyhotovenia VB je totožná s pracovnou verziou, polohovo posunutá cca 1 m severozápadným smerom – zobrazené v grafike). Rozsah vecného bremena je 11 m<sup>2</sup> (aj v pracovnej verzii GP aj v porealizačnom GP).

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r. o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, zmenu trasovania prípojky NN v rámci stavby „Prepojenie NN elektro prípojky s meraním odberného miesta z pozemku 8121/21 AEROSPOOL SK spol. s r. o. na pozemok 8114/9“ v zmysle doloženého porealizačného GP.

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za



5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 101/2022** – žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o prehodnotenie, resp. odpustenie zmluvnej pokuty

**Predkladá** : Ing. Briatková

**Diskusia** : -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

a) žiadosť spoločnosti AEROSPOOL SK, s. r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, o prehodnotenie, resp. odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 07.01.2021.

b) informáciu, že dňa 01.06.2022 bola doručená jednoduchá Technická správa ku GP č. 208 - 112/2021 vyhotovená dňa 31.05.2022, kde bol skonštatovaný nesúlad medzi navrhovanou trasou a trasou po realizácii (výmera porealizačného vyhotovenia VB je totožná s pracovnou verziou, polohovo posunutá cca 1 m severozápadným smerom – zobrazené v grafike). Rozsah vecného bremena je 11 m<sup>2</sup> (aj v pracovnej verzii GP aj v porealizačnom GP).

### II. Odporúča MsZ schváliť

spoločnosti AEROSPOOL SK, s.r.o., IČO: 36 309 834, so sídlom Prievidza, Letisková 8, zmluvnú pokutu vyplývajúcu z uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 07.01.2021, a to vo výške 10% z vyčíslennej hodnoty

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa

2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Zdržal sa
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 102/2022** – Žiadosť o schválenie uzatvorenia Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzatvorenej dňa 08. 08. 2018 v zmysle predloženej žiadosti.

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** M. Dobiaš podrobne popísal genézu vzniknutej situácie a rozhodnutie VVO. Súhlasil s návrhom architektky mesta. Ing. Nikmonová informovala o potrebe zriadenia vecného bremena a časového ohraničenia doby vybudovania chodníka.

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Ing. Miroslava Doška a manž., Mgr. Dáši Došekovej spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 692/17, 971 01 Prievidza, Ing. Igora Cesneka a manž., Ing. Bibiány Cesnekovej, spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 707/19, 971 01 Prievidza, Ing. Edmunda Glevitzkého a manž., Ing. Danici Glevitzkej spoločne trvalý pobyt Bazová ulica 712/20, 971 01 Prievidza, Sašu Dragaša trvalý pobyt Bazová ulica 711/28, 971 01 Prievidza, Ing. Pavla Masarika a manž., Mgr. Miroslavy Masarikovej spoločne trvalý pobyt Na karasiny 2902/22, 971 01 Prievidza, Romana Remiša a manž., Ivety Remišovej spoločne trvalý pobyt Lúčna ulica 160/22, 971 01 Prievidza, Ing. Ľuboša Krivošíka a manž., Lenky Krivošíkovej, spoločne trvalý pobyt Ulica S. Chalupku 134/29, 971 01 Prievidza, MUDr. Igor Honko a manž., MUDr. Jelena Honková, Žiar 156, 032 05 Liptovský Mikuláš o schválenie uzatvorenia Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 25/18 uzatvorenej dňa 08. 08. 2018 v zmysle predloženej žiadosti.

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

uzavretie dodatku č. 1 ku KZ č. 25/18, s tým že do Dodatku č. 1 bude zapracované nasledovné

- lehota na vybudovanie a skolaudovanie chodníka 7 rokov,
- žiadatelia na vybudovaný a skolaudovaný chodník zriadia vecné bremeno v práve prechodu pešo v prospech mesta Prievidza,
- formulácia betonový a asfaltový povrch bude nahradená povrch v zmysle stavebného povolenia.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nehlasoval
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 103/2022** – žiadosť Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Vašková

**Diskusia :** -

#### **Komisia**

##### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely reg. CKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19668 m<sup>2</sup>, evidovanom na LV č. 1, za účelom vytvorenia 2 parkovacích miest vo výmere 26 m<sup>2</sup> na ceste pozdĺž chodníka pred prevádzkou U Zaja na Ul. M. R. Štefánika 43

## II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Ing. Jozefa Zajaca – U Zaja, Račice 35, 972 22 Nitrica, IČO: 37462458, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Prievidza.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Mgr. Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Nehlasoval
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 104/2022** – žiadosť Lukáša Dubinu, Ul. Urbánkova 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza.

**Predkladá :** Ing. Vašková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Lukáša Dubinu, Ul. Urbánkova 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, časti pozemku na ul. P. J. Šafárika z parcely reg. CKN č. 5036/1, vo výmere 36 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia predajného stánku na predaj pečiva, bežných potravín, spotrebného a drogistického tovaru, alkoholu a cigariet. Súčasná nájomníčka p. Tatiana Pribyl MariMad (NZ č. 12/20) zaslala výpoveď nájomnej zmluvy.

#### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Lukáša Dubinu, Ul. Urbánkova 903/29, Prievidza, IČO: 54360544, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 105/2022** – žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o zníženie nájmu za užívanie pozemku

**Predkladá :** Ing. Vašková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o zníženie nájmu za užívanie pozemku, na ktorom je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox, nachádzajúca sa na Námestí slobody 12/A, Prievidza, vo výške 50 % z pôvodného nájomného, od júna 2022.

#### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o zníženie nájmu za užívanie pozemku.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

2	Mgr. Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 5      Proti: 3      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 106/2022** – žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o predĺženie nájmu

**Predkladá :** Ing. Vašková

**Diskusia :** -

#### **Komisia**

##### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o predĺženie nájmu na užívanie pozemku, na ktorom je umiestnená prevádzka kaviarne Greenbox, nachádzajúca sa na Námestí slobody 12/A, Prievidza.

##### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť Radoslava Hanzela – Radeva, s miestom podnikania Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, o predĺženie nájmu na užívanie pozemku.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa

6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 6      Proti: 1      Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 107/2022** – žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Vašková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú.

Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania parkovacích státí pred zariadením vo vlastníctve spoločnosti

### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú.

Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania parkovacích státí pred zariadením vo vlastníctve spoločnosti

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za

6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 108/2022** – žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Vašková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú.

Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania parkovacích státi pred zariadením vo vlastníctve spoločnosti

### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Brose Prievidza, spol. s r. o., Max Brose 2909/20, Prievidza, IČO: 48046434, o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú.

Prievidza, z parcely reg. CKN č. 8114/183, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4610 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, na Západnej ulici, na ktorej sa nachádza stavba komunikácie, v rozsahu výmery 205 m<sup>2</sup>, na účel vybudovania parkovacích státi pred zariadením vo vlastníctve spoločnosti

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa



6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 6      Proti: 1      Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 109/2022** – žiadosť Branislava Humaja, Poľná 452/13, 971 01 Prievidza, o kúpu spoluvlastníckeho 2/3 podielu k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly

**Predkladá :** Ing. Vašková

**Diskusia :** po diskusii navrhla komisia odpredať pozemky až po vybudovaní plánovanej komunikácie.

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť Branislava Humaja, Poľná 452/13, 971 01 Prievidza, o kúpu spoluvlastníckeho 2/3 podielu k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcele reg. CKN č. 6263 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m<sup>2</sup> a 6265 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 249, ktorých je spoluvlastníkom v podiele 1/3. Bude ich užívať na záhradkárске účely.

### II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Branislava Humaja, Poľná 452/13, 971 01 Prievidza, o kúpu spoluvlastníckeho 2/3 podielu k pozemkom v k. ú. Prievidza v časti Necpaly, parcele reg. CKN č. 6263 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 103 m<sup>2</sup> a 6265 - zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 164 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 249, ktorých je spoluvlastníkom v podiele 1/3. Bude ich užívať na záhradkárске účely.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Zdržal sa

5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 0      Proti: 6      Zdržal sa: 2

---

**Uznesenie č. 110/2022** – žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť Oddelenia výstavby a životného prostredia, o majetkovoprávne usporiadanie pozemku, na účel revitalizácie vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi, nachádzajúcich sa medzi Ulicou M. Gorkého a V. Benedikta, ktoré budú zasahovať na pozemok vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly, parcela registra CKN č. 5345/19 v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 10341, a to formou nájmu, uzatvorením Dodatku č. 3 k NZ č. 834/2014/NZ/12, v ktorom sa zároveň zmení doba nájomného vzťahu na dobu neurčitú

### II. Odporúča MsZ schváliť

majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 5345/19 v rozsahu výmery 6 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 10341, vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly za účelom revitalizácie vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi nachádzajúcich sa medzi Ulicou M. Gorkého a V. Benedikta, a to formou nájmu, uzatvorením Dodatku č. 3 k NZ č. 834/2014/NZ/12, kde sa zmení aj doba nájomného vzťahu na dobu neurčitú.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za

4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 111/2022** – žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov - parcela registra C KN č. 5697/3, záhrady s výmerou 15 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5699/3, záhrady s výmerou 91 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5701/3, záhrady s výmerou 127 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5703/3, záhrady s výmerou 94 m<sup>2</sup> z NZ č. 834/2014/NZ/12, ktoré užívajú súkromní vlastníci za svojimi rodinnými domami.

### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov - parcela registra C KN č. 5697/3, záhrady s výmerou 15 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5699/3, záhrady s výmerou 91 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5701/3, záhrady s výmerou 127 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 5703/3, záhrady s výmerou 94 m<sup>2</sup> z NZ č. 834/2014/NZ/12, ktoré užívajú súkromní vlastníci za svojimi rodinnými domami.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za

5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 112/2022** – žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o vypustenie pozemkov, ktoré užívajú súkromní vlastníci za svojimi rodinnými domami.

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o

doplnenie do nových pozemkov, parciel v lokalite Necpaly – Dúbrava, slúžiace za rekreačným účelom, pri zachovaní jeho prírodného charakteru do NZ č. 834/2014/NZ/12:

- parcela reg. CKN č. 5676/19, ostatná plocha s výmerou 2807 m<sup>2</sup>, LV č. 6600
  - parcela reg. CKN č. 5581/24, ostatná plocha s výmerou 1258 m<sup>2</sup>, LV č. 6600
  - parcela reg. CKN č. 5676/1, ostatná plocha s výmerou 22935 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5676/21, ostatná plocha s výmerou 8351 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5676/2, ostatná plocha s výmerou 2714 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5674/1, zast. a nádvorie s výmerou 961 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5636, ostatná plocha s výmerou 2481 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5674/2, zast. plocha a nádvorie s výmerou 727 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5581/23, ostatná plocha s výmerou 4739 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5695/1, vodná plocha s výmerou 559 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5676/18 ostatná plocha s výmerou 29 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5709, zast. plocha a nádvorie s výmerou 633 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5581/2, ostatná plocha s výmerou 4827 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5635/1, ostatná plocha s výmerou 2807 m<sup>2</sup>, LV č. 7385
  - parcela reg. CKN č. 5676/13, ostatná plocha s výmerou 1774 m<sup>2</sup>, LV č. 10235
- Spolu s výmerou 57 602 m<sup>2</sup>

## II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Pozemkového spoločenstva - Urbárskeho spolku Necpaly o doplnenie do nových pozemkov, parciel v lokalite Necpaly – Dúbrava

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Mgr. Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Zdržal sa
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Proti
10	Ing. Jozef Polerecký	Proti
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 113/2022** – žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti  
**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m<sup>2</sup>

#### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Daniela Vidu, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01 a Petra Kračmera, trvalý pobyt Lesná 714/41, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za

rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/13, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 114/2022** – žiadosť Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

#### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Patriciusa Sovu, trvalý pobyt Na kamenici 2960/18, Prievidza 971 01, o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec,

zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 115/2022** – žiadosť Miroslava Drozda a manželky Magdalény Drozdovej, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Miroslava Drozda a manželky Magdalény Drozdovej, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

#### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Miroslava Drozda a manželky Magdalény Drozdovej, trvalý pobyt Lesná 341/33, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľnosti nachádzajúcej sa za rodinnými domami na Lesnej ulici v k. ú. Hradec, zapísanej na LV č. 877, pozemku parcela registra CKN č. 123/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 64 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 116/2022** – žiadosť Blažeja Krška a manželky Boženy Krškovej, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Blažeja Krška a manželky Boženy Krškovej, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísaných na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 809/2, ostatná plocha a výmere 47 m<sup>2</sup> a časť parcely registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m<sup>2</sup>

#### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Blažeja Krška a manželky Boženy Krškovej, trvalý pobyt Pod hrádkom 134/3, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich sa na Ulici Pod hrádkom v k. ú. Hradec, zapísaných na LV č. 877, pozemku parcela registra EKN č. 809/2, ostatná plocha a výmere 47 m<sup>2</sup> a časť parcely registra EKN č. 70, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 180 m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely v zmysle ÚP.



## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Nehlasoval
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 117/2022** – žiadosť Ivana Gatiala a manželky Evy Gatialovej, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Ivana Gatiala a manželky Evy Gatialovej, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec, pozemku zapísaného na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m<sup>2</sup> a časť pozemku zapísaného na LV č. 877, parcela registra EKN č. 137/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, na záhradkárске účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

#### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Ivana Gatiala a manželky Evy Gatialovej, spoločný trvalý pobyt 1. mája 206/25, Prievidza 971 01 o kúpu nehnuteľností nachádzajúcich na Ulici 1. mája v k. ú. Hradec,

pozemku zapísaného na LV č. 1, parcela registra CKN č. 41, záhrada vo výmere 194 m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely v zmysle ÚP za cenu 5 €/m<sup>2</sup> a časť pozemku zapísaného na LV č. 877, parcela registra EKN č. 137/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 40 m<sup>2</sup>, na záhradkárske účely v zmysle ÚP.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Nehlasoval
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 118/2022** – žiadosť Pavla Bátoru a manž., Ľudmily, trvalý pobyt Poľná 482/24, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Pavla Bátoru a manž., Ľudmily, trvalý pobyt Poľná 482/24, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 6284/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 51 m<sup>2</sup> v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 6284/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 91 m<sup>2</sup> v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárske účely. Žiadatelia uvádzajú že pozemky užívajú ako záhradu a na tento účel ich chcú využívať aj naďalej, v žiadosti uvádzajú že predtým pozemky vlastnili ich rodičia. Zároveň uvádzame, že na predmetné pozemky je uzavretá platná Nájomná zmluva č. 26/2016 s Petrom Mokrým ako nájomcom.

#### II. Odporúča MsZ

žiadosť stiahnuť z rokovania do času kým sa k danému nevyjadrí nájomca pán Mokrý, ideálne ak by doložil stanovisko do MsR.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 119/2022** – žiadosť Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza o kúpu nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 75 m<sup>2</sup>, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Vápenickej ulici v Prievidzi, za účelom zveľadenia pozemku, parkovania, úložného priestoru a prípadne výstavby garáže

#### II. Odporúča MsZ schváliť

prevod časti pozemku.

### HLASOVANIE:

Meno, priezvisko

Hlasoval

1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 120/2022** – žiadosť spoločnosti Pohrebničníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 01, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Pohrebničníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 01, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN 829/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 572,49 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 1, časť pozemku parcely registra C KN č. 829/15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 354,53 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 8114, časť pozemku parcela registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 90,08 m<sup>2</sup> vedený na liste vlastníctva č. 1 a časť pozemku parcela registra C KN č. 829/47, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 44,74 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 12116 na účel vybudovania miestnej komunikácie vo výmere 446,2 m<sup>2</sup>, vybudovania 12 ks parkovacích státí spolu vo výmere 153,43 m<sup>2</sup>, vybudovania chodníka spolu vo výmere 41,65 m<sup>2</sup>, vybudovania stojiska pre nádoby na odpad pre ZŠ Sama Chalupku vo výmere 19,66 m<sup>2</sup>, revitalizácie zelene a sadových úprav vo výmere 400,9 m<sup>2</sup> a vybudovania nového oplotenia areálu jedálne ZŠ S. Chalupku s 2-krídlou bránou v dĺžke 43,2 m, v zmysle priloženej situácie „Situácia – nájom“ s tým že žiadateľ stavebné úpravy vybuduje na vlastné náklady a po kolaudácii bezodplatne odovzdá do majetku mesta. Žiadané parcely sa nachádzajú v okolí

nehnutelnosti vo vlastníctve žiadateľa ako uvádza dôjde k zveladeniu celkového vizuálneho stavu a významného zhodnotenia majetku mesta. Vzhľadom k tomu, že na vybudovanie vyššie uvedeného vynaloží finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €, pozemky žiada prenajať za 1€ za celý predmet nájmu na dobu 4 roky.

## II. Odporúča MsZ schváliť

nájom časti pozemkov v zmysle predloženej žiadosti.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 121/2022** – žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ, spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2, Partizánske 958 01, IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč, konateľ o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo DVONČ spol. s r.o., so sídlom Mostová 356/2 958 01 Partizánske IČO: 36 659 410 v zastúpení Miroslav Dvonč konateľ o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/1 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 314,5 m<sup>2</sup> a časť z pozemku parcely registra C KN č. 829/42, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 4,56 m<sup>2</sup>, oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, za účelom vybudovania 11 ks parkovacích státi s komunikáciou pre potreby obyvateľov plánovaného bytového domu, ktorí bude vo vlastníctve žiadateľa v zmysle priloženej

situácie „Situácia – odkúpenie“. Žiadané pozemky sú v bezprostrednej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa. Žiadateľ navrhuje kúpnu cenu 25 €/m<sup>2</sup> čo predstavuje 1/2 z ceny ohodnotenia pozemku, ktorí bol ohodnotený ZP č. 15/2019 a ktorí žiadatelia nadobudli v OVS, cenu navrhuje z dôvodu, že v prípade schválenia nájmu ktorí žiadateľ predložil zveľadia celkový vizuál lokality, zhodnotia majetok mesta a na stavebné práce vynaložia finančné prostriedky v odhadovanej výške cca 80 000 €.

## II. Odporúča MsZ schváliť

prevod časti pozemkov tak ako navrhuje žiadateľ (aj čo sa týka ceny, t.j. za 25,00 €/m<sup>2</sup>)

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 122/2022** – žiadosť Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná 297/12, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza

**Predkladá** : Ing. Valková

**Diskusia** : -

**Komisia**

### I. Berie na vedomie

žiadosť Petra Bátoru, trvalý pobyt Družstevná 297/12, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m<sup>2</sup> v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m<sup>2</sup> v celosti oba pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, nachádzajúce sa mimo zastavaného územia obce na účel scelenia a efektívnejšieho využitia na podnikateľské účely. Žiadané pozemky sú príľahlé k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

Žiadateľ zároveň navrhuje kúpnu cenu 7,60 €/m<sup>2</sup>, ktorá predstavuje 90% z ceny (8,45 €/m<sup>2</sup>) za ktorú odkúpil príľahlý pozemok v OVS v roku 2020, cenu navrhuje aj z dôvodu že pozemky sú využiteľné len z časti a tiež že sú zaťažované inžinierskymi sieťami a im zodpovedajúcim vecným bremenám.

## II. Odporúča MsZ schváliť

prevod pozemkov s dodržaním podmienok, ktoré boli vo vyhlásenej OVS na uvedené parcely a za cenu, ktorú navrhla finančná komisia.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nehlasoval
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

---

**Uznesenie č. 123/2022** – žiadosť Moniky Kováčovej, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudie Prieložnej, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

### Komisia

#### I. Berie na vedomie

a) žiadosť Moniky Kováčovej, trvalý pobyt Martina Benku 1299/16, 952 01 Vráble a Klaudie Prieložnej, trvalý pobyt Šafáriková 687/6, 952 01 Vráble, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 385 m<sup>2</sup>, vedený na liste vlastníctva č. 10652, na účel majetkovoprávneho

vysporiadania, nakoľko pozemok je užívaný od roku 1981 a po úmrtí rodičov prišli žiadateľky na skutočnosť o ktorej nemali vedomosť, že pozemok nie je vysporiadaný a do časti žiadaného pozemku zasahuje aj časť stavby rodinného domu súpisné číslo 40310 v ich vlastníctve. Žiadateľky zároveň doložili dňa 24. 04. 2022 súhlas k novému stanovisku architektky zo dňa 21. 04. 2022 a teda súhlasia s kúpou časti pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 330 m<sup>2</sup> a s nájmom časti pozemku parcela EKN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 63 m<sup>2</sup>.

b) berie na vedomie dôvodovú správu k žiadosti a úlohe z MsR súhlasne stanoviska susedov

## II. odporúča MsZ odpredať

časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 330 m<sup>2</sup> v zmysle stanoviska architektky zo dňa 21. 04. 2022.

## III. Neodporúča MsZ prenechať do nájmu

časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 63 m<sup>2</sup> v zmysle stanoviska architektky zo dňa 21. 04. 2022, danú časť žiadajú ponechať mestu.

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nehlasoval
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 124/2022** – žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž., Viery, trvalý pobyt J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Valková



**Diskusia :** M. Dobiaš navrhol dať iba časť pozemku do nájmu a to tak, aby sa pozemky zarovnali.

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Ľubomíra Mečiara a manž., Viery, trvalý pobyt J. Záborského 516/18, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu výmery 231 m<sup>2</sup> a časť z pozemku parcela registra C KN č. 2857/61, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m<sup>2</sup>, oba vedené na liste vlastníctva č. 1 na záhradkárске účely. Žiadatelia uvádzajú, že o pozemky sa dlhodobo starajú 33 rokov, zároveň sú pozemky príhľané k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov

b) dôvodovú správu a súhlas susedov

### **II. Neodporúča MsZ schváliť**

nájom časti pozemkov v zmysle predloženej žiadosti.

### **III. Odporúča MsZ prenechať do nájmu**

len nájom z časti pozemku parcela registra C KN č. 2870/1, záhrada v rozsahu výmery 77 m<sup>2</sup> (návrh dopravnej komisie vyznačený na snímke v materiáloch).

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Nehlasoval
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 125/2022** – žiadosť Dariny Mečiarovej, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza

**Predkladá :** Ing. Valková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Dariny Mečiarovej, trvalý pobyt J. Záborského 253/24, 971 01 Prievidza o nájom nehnuteľností, v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcela registra E KN č. 3814/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 46 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 10652 a pozemok parcela registra C KN č. 2869/110, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 130 m<sup>2</sup>, v celosti, vedený na liste vlastníctva č.1 na záhradkárске účely. Žiadateľka uvádza, že má záujem o dlhodobý nájom – kúpa z dôvodu veku, využiteľnosti a finančnej stránky pre ňu nie je aktuálna a opodstatnená. Uvedené časti pozemkov dlhodobo upravuje kvôli estetickému stránke.

b) berie na vedomie dôvodovú správu k žiadosti a úlohe z MsR a súhlasne stanoviska susedov

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

nájom pozemkov.

#### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 126/2022** – žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo Dvonč spol. s r. o., IČO: 36 659 410, Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## **Komisia**

### **I. Berie na vedomie**

žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo Dvonč spol. s r. o., IČO: 36 659 410, Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. S. Chalupku), parcela registra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy s výmerou 5814 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 829/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 669 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 829/47, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 829/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO (v rozsahu cca 740,64 m<sup>2</sup>) a strieť presah balkónov (v rozsahu cca 29,40 m<sup>2</sup>) k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“

### **II. Odporúča MsZ schváliť**

žiadosť spoločnosti Pohrebníctvo Dvonč spol. s r. o., IČO: 36 659 410, Mostová 356/2, 958 01 Partizánske, o zriadenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. S. Chalupku), parcela registra C KN č. 829/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1591 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 789, ostatné plochy s výmerou 5814 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 829/15, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 669 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 829/47, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 49 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 829/42, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 97 m<sup>2</sup>, parcela registra C KN č. 95, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 15 777 m<sup>2</sup>, právo uloženia inžinierskych sietí – prípojka vody, tepla, NN, splaškovej kanalizácie, rozvod VO (v rozsahu cca 740,64 m<sup>2</sup>) a strieť presah balkónov (v rozsahu cca 29,40 m<sup>2</sup>) k stavbe „Nájomné byty, 21 B.J., Ul. Sama Chalupku, Prievidza“

### **HLASOVANIE:**

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za

4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 127/2022** – žiadosť spoločnosti STROJSTAV EU, spol. s r. o., IČO: 51 779 919, so sídlom Prievidza, Lipová 13, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti STROJSTAV EU, spol. s r. o., IČO: 51 779 919, so sídlom Prievidza, Lipová 13, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza (lokalita: Ul. R. Jašíka), parcela registra E KN č. 5060/24, ostatné plochy s výmerou 4106 m<sup>2</sup>, právo uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí – prípojka vody pre objekt „Bytový dom KORZO Prievidza, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 16 m<sup>2</sup>

### II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti STROJSTAV EU, spol. s r. o., IČO: 51 779 919, so sídlom Prievidza, Lipová 13, o zriadenie vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za

6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8      Za: 8      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 128/2022** – žiadosť spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábřežná 5, IČO: 52 332 519, o odpustenie zmluvnej pokuty v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

**Predkladá :** Ing. Briatková

**Diskusia :** -

## Komisia

### I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábřežná 5, IČO: 52 332 519, o odpustenie zmluvnej pokuty v zmysle Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020, a to z dôvodu, že realizácia stavby začala až v máji 2022 a žiadosti o predĺženie lehoty na doručenie geometrického plánu a uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena (zriadenie vecného bremena schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č.55/20 zo dňa 02.03.2020)

### II. Odporúča MsZ schváliť

spoločnosti REALTY CAPITAL s.r.o., so sídlom Prievidza, Nábřežná 5, IČO: 52 332 519, odpustenie zmluvnej pokuty vyplývajúcej zo Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 18.05.2020, s podmienkou usporiadania užívacích vzťahov s pozemkovým spoločenstvom bývalých urbaristov Bojnice na území mesta Prievidza (Shell, pri golfe) a to v prípade, ak to môžeme od nich spravodlivo vyžadovať. Ak nie, potom odporúča uplatniť sankciu v plnej výške pričom zmluvnú pokutu uplatňovať do dňa podania žiadosti.

## HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za

2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 7      Za: 7      Proti: 0      Zdržal sa: 0

---

**Uznesenie č. 129/2022** – žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého, so sídlom Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice, IČO: 42 281 121, štatutárny orgán: Martin Ryšavý, predseda, zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácii vedenom Ministerstvom vnútra SR pod registračným číslom VVS/1- 900/90-41713 o dlhodobý nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza

**Predkladá :** JUDr. Kasalová

**Diskusia :** -

**Komisia**

**I. Berie na vedomie**

a) žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého, so sídlom Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice, IČO: 42 281 121, štatutárny orgán: Martin Ryšavý, predseda, zapísaná v registri mimovládnych neziskových organizácii vedenom Ministerstvom vnútra SR pod registračným číslom VVS/1- 900/90-41713 o dlhodobý nájom časti pozemku v k.ú. Prievidza, nachádzajúci sa na ulici Energetikov, parcela registra CKN č. 5393, ostatná plocha s výmerou 18 693 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 8487, vo výmere 48,80 x 32,80 m<sup>2</sup>, na ktorej sa nachádzajú tenisové kurty, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre potreby tenisového klubu a výchovu mladých talentov. Žiadateľ, ktorý sa trénerstvu detí a dospelých venuje už 20 rokov, má záujem tenisové kurty prevádzkovať, zveľadiť ich, investovať finančné prostriedky, pričom hlavným cieľom je vytvoriť čo najlepšie podmienky pre tenis v meste Prievidza, zabezpečiť tréningy počas celého roka, v čase vyučovania poskytovať tenisové tréningy pre žiakov ZŠ Energetikov s tým, že žiadateľ by taktiež zabezpečil montáž tenisovej haly alebo bubliny a vybudoval by sociálne zariadenie.

b) informáciu, že Základná škola v Prievidzi, na ulici Energetikov č. 39, ako správca predmetného pozemku má aktuálne na predmetnú časť parcely uzavretú platnú Zmluvu

o nájme č. 13/2005 z 01.02.2005 s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, v zast. Ing. Milan Dérer.

## II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Tenisovej akadémie Martina Ryšavého, so sídlom Janka Kráľa 1224/13, 972 01 Bojnice

## III. Odporúča MsZ

rokovať s Tenisovým klubom ABC Market Prievidza, o zmene podmienok Zmluvy o nájme č. 13/2005 z 01.02.2005 a následne opätovne predložiť do komisie

### HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Mgr. Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Neprítomný
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Za
10	Ing. Jozef Polerecký	Za
11	Ing. Lukáš Zeleník	Neprítomný

Prítomní: 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

---

### **K bodu č. 3**

- **3.1** Požiadavka na kontrolu prejazdu nákladných vozidiel a autobusov cez Dlhú ulicu

Predkladá: J. Urík

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku na kontrolu prejazdu nákladných vozidiel a autobusov cez dlhú ulicu

Odporúča

Požiadat' MsP Prievidza o vykonanie kontrol v žiadanej lokalite.

---

- **3.2** Požiadavka o informáciu ohľadom výstavby zastávky vo veľkej Lehôtke

Predkladá: J. Ohradzanský

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku o informáciu ohľadom výstavby zastávky vo veľkej Lehôtke

Odporúča

Požiadat' oddelenie výstavby o informáciu.

---

#### **K bodu č. 4**

Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Branislav Michalík

**Ing. Ľuboš Jelačič**  
predseda komisie



## Prezenčná listina

z 5. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,  
konaného dňa 13. 06. 2022 o 08.00 hod.

Meno a priezvisko	Prítomný od – do	podpis
Ing. Ľuboš Jelačič	8 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	
Mgr. Branislav Gigac	8 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	
Michal Dobiaš	8 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	
Július Urík	8 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	
Juraj Ohradzanský	8 <sup>15</sup> -12 <sup>15</sup>	
MVDr. Vladimír Petráš	9 <sup>30</sup> -12 <sup>00</sup>	
Ing. Roman Bartoš	Ospravedlnil sa	
Ing. Dušan Kohút	Ospravedlnil sa	
Ing. Ján Kuchárik	8 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	
Ing. Jozef Polerecký	9 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	
Ing. Lukáš Zeleník	Ospravedlnil sa	
Ing. Branislav Michalík	8 <sup>00</sup> -12 <sup>15</sup>	

**Prizvaní:** Ing. Pánisová, K. Ďurčová, Mgr. Vičko, Ing. arch Kontriš, Mgr. Révayová, Ing. Valková, Ing. Briatková, Ing. Vašková, JUDr. Kasalová.