

Zápis
zo zasadnutia Komisie regionálneho rozvoja a podnikateľských aktivít pri
Mestskom zastupiteľstve v Prievidzi,
konanej dňa 14.10.2013 od 10:30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

1. **Mária Čulagová BESPА - STRAV** so sídlom Prievidza, Košovská cesta 16, **žiada o zriadenie vecného bremena** na pozemku parcela č. 2262/1, na účel uloženia vodovodného potrubia k objektu vývarovne BESPА-STRAV nachádzajúcej sa na pozemku parcela č. 2191/3.
 - komisia odporúča zriadenie vecného bremena podľa Pravidiel
2. **ALBERT com s.r.o.** so sídlom Prievidza, Skladová 8, **žiada o kúpu** časti pozemkov parcela EKN č. 1197/1, 1158/101 a 1240/101 v rozsahu výmery 246 m², ktoré bezprostredne susedia s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.
 - komisia odporúča predaj časti pozemkov za cenu 40,00 €/m² spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa
3. **Mária Bernátová**, trvalý pobyt Opatovce nad Nitrou 582, **žiada o kúpu** časti pozemku z parcely č. 2565 v rozsahu výmery 15 m², na účel osadenia nových zadných vchodových dverí, zhotovenia odkladacej časti, bezbariérového WC a novej omietky zadnej časti prevádzky
 - komisia neodporúča predaj časti pozemku
4. **Robert Weber**, trvalý pobyt Ulica F. Madvu 10/6, Prievidza, **žiada o kúpu** pozemku parcela č. 370/84 s výmerou 20 m² na účel vybudovania garáže (náhrada za výkup SSC)
 - komisia odporúča predaj pozemku za cenu 29,27 €/m² spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa
5. **Anna Mládeková, Valentín Kyjaci**, trvalý pobyt Malookružná 29/2, Prievidza, **žiadajú o kúpu** pozemku parcela č. 370/85 s výmerou 20 m² na účel vybudovania garáže (náhrada za výkup SSC)
 - komisia odporúča predaj pozemku za cenu 29,27 €/m² spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa
6. **Ing. Ladislav Beer**, trvalý pobyt Lány 1417/52, Bojnice, **žiada o kúpu** pozemkov parcela č. 4856/1, 4856/14, 4856/20, 4856/23, 4856/31, 4856/33, 4856/42 spolu s výmerou 5426 m², ktoré susedia s pozemkami v spoluvlastníctve žiadateľa.
 - komisia odporúča predaj pozemkov jednotlivo formou obchodných verejných súťaží za cenu 75,00 €/m²
7. **Pavol Reis a spol.**, trvalý pobyt Na Karasiny 54, Prievidza, **žiada súhlas** mesta k realizácii cesty cez pozemky parcela č. 7056/3, 7056/115, 7056/6, 7056/17, 7056/71 na účel realizácie prístupovej cesty k rodinným domom v šírke 6 m s povrchovou úpravou zaštrkovaním.

- komisia odporúča zriadenie vecného bremena podľa Pravidiel
8. **HIPS SYTEM s.r.o.** so sídlom Pravenec 271/426, **žiada o zriadenie vecného bremena** na pozemky parcela č. 7056/71 a 7056/116 spočívajúce v práve prejazdu a prístupu k plánovanému rodinnému domu na parcele č. 7056/114 a uloženia inžinierskych sietí.
- komisia odporúča zriadenie vecného bremena podľa Pravidiel
9. **JUDr. Július Bogdan**, trvalý pobyt Bôrová 437/18, Prievidza, **žiada o kúpu** pozemku parcela č. 8135/59 s výmerou 24 m², ktorý bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na účel rozšírenia pozemku pri rodinnom dome.
- komisia neodporúča predaj pozemku
10. **Alena Flimelová**, trvalý pobyt Jaseňová 421/15, Prievidza, **žiada o kúpu** pozemku parcela č. 8135/59 s výmerou 24 m², ktorý bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na účel rozšírenia pozemku pri rodinnom dome.
- komisia neodporúča predaj pozemku
11. **Ing. Martina Ripková**, trvalý pobyt Ulica M. Rázusa 884/42, Prievidza, **žiada o kúpu** pozemkov parcela č. 2857/13 a 2856/3 v rozsahu výmery 100 m² na účel zarovnania pozemku a odkúpenie dlhodobo užívaného pozemku.
- komisia odporúča predaj oploteného pozemku s výmerou 38 m² za cenu 20,00 €/m² spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa
12. **Ľudovít Šál a manž.**, spoločne trvalý pobyt Ulica J. Francisciho 716/3, Prievidza, **žadajú o kúpu** časti pozemkov z parcely č. 2857/12, 2910/1 a 3029/2 v rozsahu výmery približne 220 m², na účel rozšírenia dvora a vstupu do dvora rodinného domu.
- komisia neodporúča predaj časti pozemkov
13. **Ľudovít Koššo**, trvalý pobyt Žarnova 3/12, Prievidza, **žiada o zriadenie vecného bremena** na pozemkoch parcela č. 618/1, 617/1, 617/6 a 617/7, na účel zabezpečenia vodovodnej prípojky k stavbe záhradného domčeka vo vlastníctve žiadateľa
- komisia odporúča zriadenie vecného bremena podľa Pravidiel
14. **Mária Pekárová**, trvalý pobyt Poľná ulica 28, Prievidza, **ponúka mestu predaj** pozemku parcela č. 6298 s výmerou 85 m², za cenu 5,00 €/m².
- komisia odporúča kúpu pozemku za cenu 5,00 €/m²
15. **Miloslav Janček**, trvalý pobyt Pod hrádkom 136/7, Prievidza **žiada o kúpu** pozemkov parcela č. 490/1, 490/3 a 489/1, na účel scelenia pozemkov.
- komisia neodporúča predaj pozemku parcela č. 490/3, nakoľko ide o pozemok pri komunikácii. K predaju pozemku parcela č. 490/1 odporúča stanovisko vlastníka pozemku parcela č. 503/3
16. Mesto oslovilo **Bc. Juraja Kvála a Annu Lihockú** s návrhom na **vykúpenie** pozemkov parcela č. 6628/26, 6628/27, 6628/28, 6628/29, 6628/30, 249, 250, 674 a 677 nachádzajúcich sa v areáli ZŠ Malonecpalská v ich vlastníctve. Súhlasili, ale požadujú kúpnu cenu 20,00 €/m².

- komisia odporúča zámenu pozemkov za podmienky, že sa v tomto areáli dorieši aj zámena pani Ličkovej, ktorá nesúhlasí s vykúpením, ale len so zámenou
17. **Akzent Media spol. s r.o.**, so sídlom Ivánska cesta 2D, Bratislava, **žiada o nájom** na časti oplotenia MŠ Športová ulica a Lúčna ulica a tiež časti oplotenia MŠ Nábrežie sv. Cyrila na účel umiestnenia štyroch kusov jednostranných reklamných panelov typu Billboard (510x240cm).
- komisia odporúča nájom formou priameho nájmu za nájomné minimálne vo výške 169,29 €/rok za jeden reklamný panel
18. Návrh mesta na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na uzavretie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku **na účel zabezpečenia služieb v oblasti pohrebníctva podľa zákona č. 131/2010 Z.z.**
- komisia odporúča postup podľa varianty č. 2 predloženej dôvodovej správy
19. **STAJOZ s.r.o.**, so sídlom Obrancov mieru 544/35, Lehota pod Vtáčnikom, **žiada o nájom** časti pozemku parcela č. 2122/1 v rozsahu výmery 10 m², na účel prevádzkovania stánku s rýchlym občerstvením od 1.11.2013 do 31.12.2013.
- komisia odporúča nájom časti pozemku spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa s nájomným vo výške 0,20 €/m²/deň
20. **UNIPA spol. s r.o.**, so sídlom Košovská cesta 1 , Prievidza, **žiada o nájom** pozemku na Dlhej ulici v rozsahu výmery 114,4 m², na účel rozšírenia CMPZ o osem parkovacích miest.
- komisia odporúča nájom spôsobom ako dôvod hodný osobitného zreteľa s nájomným vo výške 9,56 € za jedno parkovacie miesto, spolu 76,48 €
21. **Mgr. Ervín Zeleník a manž.**, spoločne trvalý pobyt Ulica A. Bednára 712/3, Prievidza, **žadajú o kúpu** pozemku z parcely č. 4815/1 v rozsahu menšej výmery 88 m² (GP), ako im bolo odporúčané uznesením MsR č. 300/13.
- komisia odporúča predaj pozemku
22. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 144/2013 o zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Prievidza**
- komisia odporúča schváliť
23. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prievidza č. 145/2013 o zdravom životnom prostredí v meste Prievidza**
- komisia odporúča schváliť

Zapísala: Mgr. Aneta Tarnóczyová

Ing. Martin Bugár
predseda komisie