

M E S T O P R I E V I D Z A
Námestie slobody 14, Prievidza

Číslo: 2.4.2-10874-2022/73038-04

V Prievidzi dňa 07. 07. 2022

Vybavuje: Ing. Búryová

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania spojeného s ústnym pojednávaním a miestnym zisťovaním

Navrhovateľ **OZEN, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava** v zastúpení Ing. **Michalom Davidesom, Brigádnická 1422/7, 972 51 Handlová** podal dňa 29. 06. 2022 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Apartmánový dom“ v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch C KN parc. č. 562/12, 562/13, 562/29, 788/5, 527/35, 527/28, 528/270, 561/1 (E KN 2142/1), 561/1 (E KN 2140), 5161/1 (E KN 2139/1.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh objektu apartmánového domu, ktorý pozostáva z dvoch nadzemných podlaží a jedného podzemného podlažia z časti zapusteného pod úroveň pôvodného terénu, napojený bude na existujúce verejné siete v ulici Riečna.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba stavebný zákon), v súlade s ust. § 36, ods. 1, 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov

oznamuje

začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 15. 08. 2022 o 13.30 hod.

so stretnutím na mieste stavby, pred pozemkom C KN parc. č. 562/12, k. ú. Prievidza.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade a pri ústnom pojednávaní. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho pojednávania veci, má sa za to, že s predloženým návrhom súhlasia bez pripomienok. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad

na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predíži. V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov ako aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, oznami stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.

Doručenie sa vykoná vyvesením na 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
Primátorka mesta
Zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č. 1.2-412/2018/13872

Oznámenie sa doručí

1. OZEN, s.r.o., Tallerova 4, 811 02 Bratislava v zastúpení Ing. Michal Davides, Brigádnická 1422/7, 972 51 Handlová
2. Verejná vyhláška pre účastníkov konania v zmysle § 34 stavebného zákona
 - Patrik Šramka, Sama Chalupku 461/3, Prievidza
 - Timotej Šramka, Sama Chalupku 461/3, Prievidza
 - Mário Ledecký, Garbiarska 247/27, Prievidza
 - Peter Taliga a Marianna Taligová, Lúčna 158/14, Prievidza
 - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
 - Ivan Vaňo, Ul. I. Krasku 672/3, Prievidza
 - Igor Kubásek, Dlhá 46/11, Prievidza
 - BVH spol. s r.o., Ulica Stavbárov 21, Prievidza Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, Trenčín
3. OÚ Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP, Prievidza-OH, ŠVS, OPK, EIA, OO
4. Mesto Prievidza – cestný správny orgán
5. KPÚ Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
6. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
9. TSMPD, s. r. o., Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza
10. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. DSI DATA, s. r. o., Nám. A. Bernoláka 377, 029 01 Námestovo
12. a/a