

Mesto Prievdza

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievdza

Číslo: 2.4.2-882-2022/68560-07
(10895-2020, 211-2021)

V Prievdzi dňa 07. 06. 2022

Vybavuje: Mgr. Slavejková

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Oznámenie

o začatí doplňujúceho konania podľa ust. §-u 88a stavebného zákona o dodatočnom povolení zmeny stavby pred jej dokončením spojené s kolaudáciou stavby

Žiadateľ HSL, s. r. o., Púchovská 8, 831 06 Bratislava v zastúpení Ing. Petrom Šimrákom, Banícka 13/4, 971 01 Prievdza (ďalej len „žiadateľ“) podal na tunajšom úrade dňa 07.09.2020 a doplnil dňa 06.06.2022 žiadosť o dodatočné povolenie zmeny stavby spojené s kolaudáciou stavby „**Sklady H1 a H2**“ v katastrálnom území **Prievdza**, na pozemku **C KN parc. č. 557/31, 33 – hlavná stavba, 557/31,5 – spevnené plochy - podľa stavebného povolenia číslo: 2.4.3-05-5781-2009/2010, vydaného mestom Prievdza, dňa 22.04.2010, právoplatného dňom 23.06.2010.**

Predmetná zmeny stavby pred jej dokončením pozostáva zo zmeny veľkosti realizácie Haly H1, zmeny vnútroareálového využitia pozemku – spevnená plocha a zmeny vstupu na pozemok a bez realizácie stavby Hala H2 a prípojka vody.

Stavebný úrad v zmysle § 88a ods. 9 spojil konanie o dodatočnom povolení stavby s kolaudačným konaním. Tunajší úrad podľa §-u 88 ods. 1 písm. b) a §-u 88a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, § 61 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) ako aj § 18 ods. 3 zákona č. 71/67 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje

začatie doplňujúceho konania o dodatočnom povolení zmeny stavby spojené s kolaudáciou a súčasne nariaďuje k predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 06. 07. 2022 o 9,30 h.

so stretnutím na mieste stavby, pred stavbou na pozemku C KN parc. č. 557/31, Riečna ulica, Prievdza

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, číslo dverí B 118, predovšetkým v stránkové dni a pri ústnom konaní. Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskoršie na ústnom pojednávaní veci, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorí z účastníkov konania nezúčastnia ústneho prejednávania veci, má sa za to, že so stavbu súhlasia bez pripomienok. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Na ústnom pojednávaní stavebník predkladá:

- doklady – atesty o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku, správa o výsledku komplexného vyskúšania (elektroinštalácie, bleskozvodu, žumpy ...), atesty použitých výrobkov pre stavbu, rozhodujúcich pre jej stabilitu, prevádzkovú bezpečnosť, ochranu zdravia a životného prostredia.
- projektová dokumentácia stavby overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, alebo pri povoľovaní zmien stavby,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby, tieto zmeny môžu byť na základe kolaudačného rozhodnutia vyznačené v projektovej dokumentácii overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ak konanie o nich stavebný úrad spojil s kolaudačným konaním,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady ustanovené v podmienkach stavebného povolenia a rozhodnutia a o umiestnení stavby,
- geometrický plán v zmysle zákona o katastri nehnuteľností,
- porealizačné vyjadrenia správcov sietí technického vybavenia o neporušení ich sietí a zariadení,
- potvrdenie TSMPD, s. r. o., Prievidza o odovzdaní zamerania stavby v digitálnom formáte.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Gizelou Búryovou
na základe poverenia č.1.2-412-2018/13872

Oznámenie sa doručí:

1. HSL, s. r. o., Púchovská 8, Bratislava v zastúpení Ing. Peter Šimrák, Banícka 13/4, Prievidza
2. Verejná vyhláška – účastníci v zmysle § 59 a § 78 stavebného zákona
 - Ing. Oto Kovalčík, OK Projekcia, Hviezdoslavovo nám. 27, Dolný Kubín
 - Ing. Martin Dzurko, Školská 668/68A, Lazany
 - Ing. Anton Streicher a Mária Streicherová, Sládkovičova 1118/7, Pezinok
 - Jozef Mjartan a Jana Mjartanová, Úzka 359/7, Prievidza
 - Jarmila Včelková, Starohájska 431/9, lehota pod Vtáčnikom
 - PZ Final s. r. o., Kľačno 77
 - Jozef Černay, Východná 290/18, Prievidza
 - Viera Surová, Nábr. S. Kmeťa 143/18, Prievidza
 - Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou
 - vlastníci pozemkov uvedení na listoch vlastníctva č. 9419 a č. 7665 (pozemok C KN parc. č. 8124/40 a 557/22, katastrálne územie Prievidza)
 - Mgr. Ľudmila Tabačková, A. Bernoláka 520/30, Prievidza
 - Ing. Simona Pirschelová, Kresánkova 3597/6, Bratislava – Karlova Ves
3. Mesto Prievidza, útvár architekta mesta
4. Mesto Prievidza, referát dopravy
5. OR HaZZ v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
6. RÚVZ Prievidza, Nemocničná 8, 97201 Bojnice
7. Inšpektorát práce, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava
9. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
10. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
11. SPP – Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, OH
15. a/a