

M E S T O P R I E V I D Z A

Námestie slobody 14, 971 01 P r i e v i d z a

Číslo : 2.4.2-692-2022/13687-09

V Prievidzi 11. 03. 2022

Vybavuje: Ing. Líšková

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí konania podľa ust. §-u 88 a stavebného zákona o dodatočnom povolení stavby ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Mesto Prievidza, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 stavebného zákona a orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 stavebného zákona, vykonal z podnetu Okresnej prokuratúry Prievidza štátny stavebný dohľad (ďalej len ŠSD) podľa § 98 stavebného zákona na pozemku parc. č. CKN 929/1, 928 v k. ú. Prievidza, za účelom preverenia realizácie drobnej stavby – nájazdovej rampy do vchodov bytového domu, vchody č. 13, 15, súp.č. 20439, na Ulici Š. Králika.

Zástupca vlastníkov bytových a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 20439 pre vchod 15 – p. Dlabaj, predložil Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby č. 2.4.2-09-480-2019/1273 zo dňa 09.01.2019. Podľa ďalších predložených podkladov bolo zistené, že nájazdové rampy boli namontované 10.12.2018. Na základe zistených skutočností orgán štátneho stavebného dohľadu skonštatoval, že došlo k porušeniu ustanovení stavebného zákona, nakoľko drobné stavby boli zrealizované skôr ako bolo mestom Prievidza vydané oznámenie k ohláseniu drobnej stavby

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad vyzval stavebníka predložiť doklady o tom, že dodatočné povolenie stavby nebude v rozpore s verejnými záujmami, chránenými týmto zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Mesto Prievidza, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §88 ods. 1 písm. b) a § 88a, § 61 ods.1 stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom a známym účastníkom dopĺňujúce konanie a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 12. 04. 2022 o 12.00 hod.

so stretnutím na mieste stavby pred vchodom č. 13 bytového domu súp. č. 20439 na Ulici Š. Králik v Prievidzi

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť písomne alebo najneskôr na ústnom prejednaní veci, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 61 ods.5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Prievidzi, Námestie slobody 12, I. poschodie, č. d. B118 (budova SLSP) po telefonickom dohovore s príslušným pracovníkom oddelenia stavebného poriadku a pri ústnom pojednávaní.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Ingrid Líškovou
na základe poverenia č. 1.2-412-2018/86980

Oznámenie sa doručí:

1. VBaNP v bytovom dome súp.č. 20439 na Ulici Š. Králik, vchod 15 Prievidza
v zastúpení Ľubomír Dlabaj, Ulica Š. králik 439/15, Prievidza
2. Mesto Prievidza zastúpené primátorkou mesta
3. VBaNP v bytovom dome súp.č. 20439 na Ulici Š. Králik, vchod 13 Prievidza - verejnou vyhláškou
4. Verejnou vyhláškou pri stavbách s veľkým počtom účastníkov (zistené a nezistené fyzické a právnické osoby, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemkom a stavbám v blízkosti navrhovanej stavby).
5. a/a

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou (61 ods. 4 stavebného zákona – pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, s veľkým počtom účastníkov) a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. Písomnosť sa súčasne zverejní na webovom sídle mesta Prievidza na centrálnej úradnej tabuli.