

**Zoznam uznesení FaMK
zo dňa 25. 04. 2018
od 131 - 132**

131. Žiadosť hotela Magura, spol. s. r. o. o dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 36 000 €
132. Žiadosť spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o. so sídlom: Duklianska 60, Nováky, o zriadenie vecného bremena

K bodu 131

Dňa 24. 04. 2018 bola do podateľne MsÚ doručená žiadosť hotela Magura o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Prievidza na spolufinancovanie obnovy predných a bočných obvodových múrov vonkajšej strany stavby hotela Magura vo výške 36 000 €.

Hotel je z hľadiska majetkových práv vo vlastníctve mesta Prievidza, je prevádzkovaný nájomcom. Oprava vonkajšej fasády z hľadiska mesta koncepcne nadväzuje na investičné aktivity mesta na námestí J. C. Hronského. Sídliisko Píly bolo mestom Prievidza z hľadiska ochrany územného a architektonického rozvoja mesta z čias jeho výstavby (obdobia 50. – 60. rokov 20. storočia tzv. socialistický realizmus) zaradené do chránenej zóny, regulovaná je akákoľvek obnova vonkajších múrov stavieb v danom území, a teda obzvlášť jej centra – nám. J. C. Hronského a samotná stavba hotela Magura.

Nakoľko je v záujme mesta Prievidza uvedený investičný zámer realizovať ešte v priebehu roku 2018, dňa 25. 04. 2018 FaMK na svojom mimoriadnom zasadnutí odporučila MsZ schváliť nasledovné uznesenie:

číslo: 131/2018

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť hotela Magura, spol. s. r. o. o dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 36 000 € na spolufinancovanie obnovy predných a bočných obvodových múrov vonkajšej strany stavby hotela Magura

II.

odporúča primátorke mesta

poskytnúť dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 36 000 € na spolufinancovanie obnovy predných a bočných obvodových múrov vonkajšej strany stavby hotela Magura, a to z Programu 12 – Prostredie pre život podprogram 7 – Správa a údržba verejných priestranstiev, položka 13 – Dotácia na opravu (obnovu) fasády hotela Magura, s nasledovnými pripomienkami:

- aby bol počas realizácie prác vykonaný pracovníkom SMMP, s.r.o., odborný dohľad (1 – 2 kontroly);
- aby v prípade ukončenia nájomného vzťahu so súčasným nájomcom, neboli poukázané finančné prostriedky predmetom zhodnotenia majetku vo vlastníctve mesta.

K bodu 132

Mestu Prievidza bola doručená žiadosť spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o. so sídlom: Duklianska 60, Nováky o zriadenie vecného bremena právo zhotovenia VN vzdušnej elektrickej prípojky na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 5028 – ostatná plocha s výmerou 6047 m², vedenom na LV č. 10652, s vybudovaním novej transformačnej stanice pre potreby investora k jestvujúcemu objektu, nachádzajúcom sa na pozemkoch parcela CKN 1298 a 1299/1 na Priemyselnej ulici. Celková dĺžka trasovania vzdušnej siete je 30 m.

Na základe niektorých nejasností a nedostatočných informácií zo strany žiadateľa bola členmi MsR stanovená úloha, ktorá spočíva v doplnení a upresnení informácií, týkajúcich sa iných možností riešenia napojenia a vedenia el. prípojky a z tohto dôvodu bola žiadosť stiahnutá z rokovania.

Do právnej kancelárie sa dostavil zodpovedný projektant projektu „Prípojka VN a trafostanica 22/0,42 kV, 1000kVA“ Ing. Lukáš Kútny, aby doplnil chýbajúce informácie k žiadosti spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o. o zriadenie vecného bremena – právo zhotovenia VN prípojky a kioskovej trafostanice.

Ing. Kútny vysvetlil nasledovné:

Spoločnosť CZ – Slovensko rozširuje svoju strojársku výrobu otvorením novej prevádzky v Prievidzi. V prenajatých priestoroch, kde bola prevádzkovaná výroba nábytku, existujúci prívod el. energie nie je dostatočný pre požiadavky strojárkej výroby. Aby sa predišlo finančným stratám, firma potrebuje čo najrýchlejšie pripojiť objekt na sieť vysokého napätia, aby mali dostatočnú kapacitu el. energie na strojársku výrobu.

Riešili viaceré možnosti pripojenia el. vedenia:

1. alternatívne pripojenie zemným vedením je v kolízii s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami znemožňujúcimi realizáciu pretlaku
2. novým výkopom cez miestnu komunikáciu by sa nielen obmedzila doprava, ale aj znehodnotil kvalitný asfaltový povrch
3. žiadali o bod napojenia z existujúcej trafostanice, nachádzajúcej sa pri parkovisku firmy Incon, no energetika im to nepovolila
4. Stredoslovenská distribučná im určila bod napojenia z existujúceho stĺpu, nachádzajúceho sa pri bráne firmy Incon.

Z uvedeného vyplýva, že nie je možný iný spôsob napojenia a vedenia el. prípojky, než ten, o ktorý spoločnosť CZ – Slovensko požiadala.

číslo: 132/2018

komisia

I.

berie na vedomie

žiadosť spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o. so sídlom: Duklianska 60, Nováky, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela registra EKN č. 5028 – ostatná plocha s výmerou 6047 m², vedenom na LV č. 10652, právo zhotovenia VN vzdušnej elektrickej prípojky pre potreby investora k jestvujúcemu objektu, nachádzajúcom sa na pozemkoch parcela CKN 1298 a 1299/1 s vybudovaním novej transformačnej stanice na Priemyselnej ulici. Celková dĺžka trasovania vzdušnej siete je 30 m a predpokladaný rozsah VB je vrátane ochranného pásma 228 m².

II.

odporúča MsZ

schváliť žiadosť spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o. so sídlom Duklianska 60, Nováky, o zriadenie vecného bremena - právo zhotovenia VN vzdušnej elektrickej prípojky pre potreby investora k jestvujúcemu objektu, nachádzajúcom sa na pozemkoch parcela CKN 1298 a 1299/1 s vybudovaním novej transformačnej stanice na Priemyselnej ulici.

Na mimoriadnom zasadnutí FaMK p. J. Urík informoval o požiadavke p. Bartovej o zriadenie vonkajšieho sedenia pred kaviarňou Mama – (bývalá majiteľka p. Petrášová).

Členovia komisie sa k požiadavke nevyjadrili, má byť zaradená do rokovania komisie až po oficiálnom predložení žiadosti do komisie a doložení stanoviska VVO 1.

Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi, 27. 04. 2018

ZÁPISNICA

ZO ZASADNUTIA KOMISIE FINANČNEJ, MAJETKOVEJ, REGIONÁLNEHO ROZVOJA A PODNIKATEĽSKÝCH AKTIVÍT

ZO DŇA 25. 04. 2018

Prítomní: JUDr. Ľuboš Maxina, PhD., Ing. Marián Bielický, Ing. Branislav Bucák, Július Urík, Bc. Viera Ďurčeková,

Ospravedlnení: JUDr. Martin Lukačovič, Mgr. Oto Kóňa, Katarína Čičmancová, Ing. Milan Simušiak

Program:

131. žiadosť hotela Magura, spol. s. r. o. o dotáciu z rozpočtu mesta Prievidza vo výške 36 000 € na spolufinancovanie obnovy predných a bočných obvodových múrov vonkajšej strany stavby hotela Magura

132. Žiadosť spoločnosti CZ – Slovensko s.r.o. so sídlom: Duklianska 60, Nováky, o zriadenie vecného bremena

K bodu 131 bolo prijaté uznesenie č. 131
Hlasovanie: piati za

K bodu 132 bolo prijaté uznesenie č. 132
Hlasovanie: piati za

Ing. Ľuboš Maxina, PhD.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Ingrid Vojtková
V Prievidzi, 27. 04. 2018