

Uznesenia

z 5. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia, konanej dňa 10.06.2019

1. Uznesenie č. 129/2019 Návrh VZN č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov...
2. Uznesenie č. 130/2019 Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a soc. kurately
3. Uznesenie č. 131/2019 Správa TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2018
4. Uznesenie č. 132/2019 Trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie skriniek POdB stavby INS_FTTH_PRIE pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever
5. Uznesenie č. 133/2019 Žiadosť o zmenu územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy)
6. Uznesenie č.: 134/2019 žiadosť Ing. Evy Blažovej, Prievidza o rozšírenie VB o zriadenie VB – uloženie IS – elektrickej prípojky k RD
7. Uznesenie č.: 135/2019 žiadosť JA-ZA CAR WASH s.r.o. a Petrík, Mliekarenská ulica
8. Uznesenie č.: 136/2019 žiadosť spol. LEGARDE, s.r.o., Prievidza IČO: 45622221 o zriadenie VB – uloženie IS – vodovodnej prípojky
9. Uznesenie č.: 137/2019 žiadosť Róberta Petrisku, Prievidza o zriadenie VB – uloženie IS – verejný vodovod v prospech Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti
10. Uznesenie č.: 138/2019 žiadosť spol. PTH, a.s.Prievidza, IČO: 36325961 o súhlas vlastníka pozemku k umiestneniu stavby „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS-24m sídl. Necpaly, Prievidza“
11. Uznesenie č.: 139/2019 žiadosť SSD, a.s., Prievidza, IČO: 36442151 (Jánošíkova ulica) o zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016
12. Uznesenie č.: 140/2019 žiadosť Kataríny Géczyová, Banská Bystrica o zmenu plánovaného uloženia IS – kanalizačnej prípojky
13. Uznesenie č.: 141/2019 žiadosť MUDr. Belinu a manželky, Tonhajzera, Kučerковой, HD s.r.o. (Bazová ulica) o zriadenie VB – uloženie IS – kanalizácie a právo prechodu pešo a prejazdu MV
14. Uznesenie č.: 142/2019 žiadosť Petra Vicana s manž., Pezinok o zmenu trasovania IS, k.ú. Veľká Lehôtka
15. Uznesenie č.: 143/2019 žiadosť Z. Kučeru, Prievidza o nájom časti pozemku
16. Uznesenie č.: 144/2019 žiadosť Františka Hrica a manž., Prievidza o nájom časti pozemku
17. Uznesenie č.: 145/2019 žiadosť spol. T-613, s.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku
18. Uznesenie č.: 146/2019 žiadosť Jozefa Murka a manž., Prievidza o nájom časti pozemku
19. Uznesenie č.: 147/2019 žiadosť Jitky Hejtmánkovej, Prievidza o nájom časti pozemku
20. Uznesenie č.: 148/2019 žiadosť Kataríny Géczyovej, Banská Bystrica o nájom časti pozemku
21. Uznesenie č.: 149/2019 žiadosť Soni Janovej, Prievidza o kúpu časti pozemku
22. Uznesenie č.: 150/2019 žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, Prievidza o kúpu pozemku
23. Uznesenie č.: 151/2019 požiadavka VVO č. 4 o majetkoprávne vysporiadanie pozemkov
24. Uznesenie č.: 152/2019 žiadosť Urbárskeho spolku Necpaly, Prievidza o zosúladenie právneho stavu so skutkovým stavom
25. Uznesenie č.: 153/2019 žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. Ivety, Prievidza o kúpu časti pozemku

26. Uznesenie č.: 154/2019 žiadosť spol. V.I.P. invest s.r.o. o kúpu časti pozemku, resp. nájmu časti pozemku
27. Uznesenie č.: 155/2019 žiadosť Ing. Martina Bugára a Petra Bugára, Prievidza o nájom časti pozemku
28. Uznesenie č.: 156/2019 žiadosť Ing. Eugena Sokáča a manž., Poruba o kúpu časti pozemku

Uznesenie č. 129/2019 Návrh VZN č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov...

komisia

- I. berie na vedomie
Návrh VZN č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov...
- II. odporúča MsZ
schváliť VZN č. 6/2019 o určení príspevkov od zákonných zástupcov detí/žiakov...
– bez pripomienok

Uznesenie č. 130/2019 Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a soc. kurately

komisia

- I. berie na vedomie
Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a soc. kurately
- II. odporúča MsZ
schváliť Návrh VZN č. 4/2019 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonávanie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a soc. kurately – bez pripomienok

Uznesenie č. 131/2019 Správa TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2018

komisia

- I. berie na vedomie
Správa TSMPD, s.r.o., o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv za obdobie 1-12/2018
- bez pripomienok

Uznesenie č. 132/2019 Trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie skriniek POdB stavby INS_FTTH_PRIE pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever

komisia

- I. berie na vedomie
Žiadosť spoločnosti Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (v zastúpení TTL Group, s.r.o, Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou) o prerokovanie technického návrhu trasovania optickej siete na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie skriniek POdB stavby INS_FTTH_PRIE pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever“.
- II. odporúča MsZ

schváliť technický návrh trasovania optickej siete po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „trasovanie optickej siete v meste Prievidza a umiestnenie skriniek PO DB stavby INS_FTTH_PRIE pre lokality – sídlisko Necpaly, Piesky, Staré Mesto, Staré Necpaly, Zapotôčky, Nové Mesto, Kopanice, Sever“, predložený spol. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (v zastúpení TTL Group, s.r.o, Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou).

S podmienkou prepracovať trasovanie v lokalite – Ulica I. Vyšočana, na pozemkoch parc.č. 5400/61, 5400/62, 5400/53, k.ú. Prievidza, pred realizáciou vyžiadať súhlasy vlastníkov dotknutých pozemkov.

Uznesenie č. 133/2019 Žiadosť o zmenu územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy)

komisia

I. berie na vedomie

Žiadosť o zmenu územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza z ktorej vyplývajú zmeny uznesení MsZ:

1. Uzn. MsZ 403/17, ktorým sa dopĺňalo uzn. MsZ 409/13 v časti II písm c) „budúci povinný z vecného bremena zapracuje požiadavky na zmenu územného plánu v lehote do 6 mesiacov od zrealizovania štrkovej cesty na pozemkoch, ktoré sú predmetom zriadenia vecného bremena podľa bodu a) v časti II – zrušiť uznesenie
2. Uzn. MsZ 447/17 obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy – zrušiť podmienku začatia obstarávania „až po vydaní rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby povolenej štrkovej komunikácie na Bazovej ulici“.

II. odporúča MsZ

schváliť žiadosť o zmenu územného plánu zóny IBV Terasy (ZaD č. 4 ÚPN-Z IBV Terasy) žiadateľa Ing. Dušana Homolu – zastupujúceho vlastníkov pozemkov CKN 7056/100, 119, 134-138 KÚ Prievidza z ktorej vyplývajú zmeny uznesení MsZ - Uzn. MsZ 403/17, Uzn. MsZ 447/17 – bez pripomienok

Uznesenie č.: 134/2019 žiadosť Ing. Evy Blažovej, Prievidza o rozšírenie VB o zriadenie VB – uloženie IS – elektrickej prípojky k RD

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Evy Blažovej, trvalý pobyt Prievidza, Mariánska 596/50, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Mariánska ulica) parcela registra C KN č. 2758/2, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 711 m², parcela registra E KN č. 3760, ostatné plochy s výmerou 5070 m² a parcela registra E KN č. 3104/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 476 m², právo uloženia inžinierskych sietí - elektrickej prípojky k rodinnému domu, pričom popod cestu sa bude realizovať pretlakom a rozkopaná bude aj časť chodníka; predpokladaná dĺžka prípojky 20 m.

II. odporúča MsZ

schváliť žiadosť Ing. Evy Blažovej, Prievidza o zriadenie VB – uloženie IS – elektrickej prípojky k RD s podmienkou nepoškodiť cestné teleso, chodník uviesť do pôvodného stavu

Uznesenie č.: 135/2019 žiadosť JA-ZA CAR WASH s.r.o. a Petrík, Mliekarenská ulica

komisia

I. berie na vedomie

dôvodovú správu a návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 121/18 zo dňa 26.03.2018 na základe doloženého GP č. 48185655-B-258/2018, ktorý vyhotovil dňa 30.04.2019 geodet Patricius Sova – GEOSKTEAM na zameranie pozemkov a zriadenie vecného bremena

II. odporúča MsZ

schváliť návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 121/18 zo dňa 26.03.2018 na základe doloženého GP č. 48185655-B-258/2018

III. neodporúča MsZ

prevzatie do majetku časť komunikácie na pozemkoch parc. č. 5169/52, 5158/8, 5158/39, 5169/49 (vyznačené modrou farbou na výkresovej časti GP)

Uznesenie č.: 136/2019 žiadosť spol. LEGARDE, s.r.o., Prievidza IČO: 45622221 o zriadenie VB – uloženie IS – vodovodnej prípojky

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti LEGARDE s.r.o., so sídlom Hasičská 4, Prievidza, o zriadenie vecného bremena – právo uloženia inžinierskych sietí - prípojky vody k stavbe „ADMINISTRATÍVNA BUDOVA A SKLAD, LEGARDE, PRIEVIDZA“, na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcela registra E KN č. 11-3226/4 , v predpokladanej dĺžke 4,5 m

Vyjadrenie: komisia odložila predmetnú žiadosť s tým, že sa k nej vyjadrí až po doložení vyjadrenia príslušného VVO a žiada, aby spoločnosť LEGARDE doložila doklady preukazujúce povolenie vjazdu

Uznesenie č.: 137/2019 žiadosť Róberta Petrisku, Prievidza o zriadenie VB – uloženie IS – verejný vodovod v prospech Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti

komisia

I. berie na vedomie

a) žiadosť Róberta Petrisku, trvalý pobyt Prievidza, Bazová ulica 708/14, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Bazová ulica) parcela registra C KN č. 7066/1, orná pôda s výmerou 6483 m², právo uloženia inžinierskych sietí – uloženie verejného vodovodu a trvalý prístup za účelom jeho údržby a opravy, na dobu neurčitú, v prospech spoločnosti Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.

b) informáciu o doloženom overenom Geometrickom pláne č. 20-b/2019, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOing s.r.o. dňa 12.03.2019, úradne overeného katastrálnym odborom OÚ Prievidza dňa 15.03.2019 pod číslom 235/2019 Ing. Angelikou Oršulovou

II. odporúča MsZ

schváliť žiadosť Róberta Petrisku, Prievidza o zriadenie VB – uloženie IS – verejný vodovod v prospech Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti – bez pripomienok

Uznesenie č.: 138/2019 žiadosť spol. PTH, a.s.Prievidza, IČO: 36325961 o súhlas vlastníka pozemku k umiestneniu stavby „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS-24m sídl. Necpaly, Prievidza“

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, o súhlas vlastníka pozemku k umiestneniu stavby „Rekonštrukcia zásobovania teplom v okruhu VS-24, sídl. Necpaly, Prievidza“ na časti pozemku v k. ú. Prievidza (Gazdovská, Majerská, Dúbravská), parcela registra C KN č. 6652/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 65782 m²; Jedná sa o:

- rekonštrukciu primárneho rozvodu tepla v havarijnom stave v pôvodnom trasovaní

- v nových trasách prípojky k novovybudovaným domovým výmenníkovým staniciam v celkovej dĺžke 35,45 bm, čo predstavuje rozsah cca 70,9, m²

II. odporúča MsZ

udelit' súhlas s podmienkou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne zmluvy o zriadení vecného bremena

Uznesenie č.: 139/2019 žiadosť SSD, a.s., Prievidza, IČO: 36442151 (Jánošíkova ulica) o zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016

komisia

I. berie na vedomie

Dôvodovú správu a návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uznesenia číslo 188/18 zo dňa 30.04.2018, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK na Jánošíkovej ulici

II. odporúča MsZ

schváliť návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 398/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uznesenia číslo 188/18 zo dňa 30.04.2018, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskych sietí pre projekt PANORAMA SIX PARK na Jánošíkovej ulici – bez pripomienok

Uznesenie č.: 140/2019 žiadosť Kataríny Géczyová, Banská Bystrica o zmenu plánovaného uloženia IS – kanalizačnej prípojky

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Kataríny Géczyová, Banská Bystrica o zmenu plánovaného uloženia IS – kanalizačnej prípojky

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť o zmenu plánovaného uloženia IS – kanalizačnej prípojky
Komisia odporúča, aby bolo dodržané pôvodné trasovanie.

Uznesenie č.: 141/2019 žiadosť MUDr. Belinu a manželky, Tonhajzera, Kučerkovej, HD s.r.o. (Bazová ulica) o zriadenie VB – uloženie IS – kanalizácie a právo prechodu pešo a prejazdu MV

komisia

I. berie na vedomie

MUDr. Belina a manž., Tonhajzer, Kučerková, HD s.r.o. (Bazová ulica) – žiadosť o zriadenie VB – uloženie IS – kanalizácie a právo prechodu pešo a prejazdu MV

II. odporúča

schváliť žiadosť MUDr. Belina a manž., Tonhajzer, Kučerková, HD s.r.o. (Bazová ulica) o zriadenie VB – uloženie IS – kanalizácie a právo prechodu pešo a prejazdu MV s pripomienkou, že nesúhlasu s technickým riešením komunikácie na pozemku parc. č. 7056/138

Uznesenie č.: 142/2019 žiadosť Petra Vicana s manž., Pezinok o zmenu trasovania IS, k.ú. Veľká Lehôtka

komisia

III. berie na vedomie

a) žiadosť Mgr. Petra Vicana a JUDr. Lenky Vicanovej, bytom Ľ. Novomeského 11, Pezinok o zmenu trasovania inžinierskych sietí – prípojky vody a električky na časti pozemku vo

vlastníctve mesta v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela EKN č. 1807, ostatná plocha s výmerou 2531 m², k plánovanému RD na parcele reg. CKN č. 220 (Školská ulica). Podľa doloženej pracovnej verzie GP č. 236/2018 bude inžinierskymi sieťami zabratý pozemok mesta v rozsahu 7 m² namiesto pôvodných 25 m². Na pôvodne stanovenej trase, kadiaľ mal byť v zemi vedený elektrický kábel zo stĺpu po elektromer, sú v zemi umiestnené po celej dĺžke optické káble spol. Slovak Telekom. Aby nedošlo k ich poškodeniu žiadatelia sa rozhodli minimalizovať dĺžku trasy zo stĺpu po rozvádzač. Prípojku vody budú realizovať taktiež v mieste, kde by čo najmenším spôsobom zasahovali do pozemku mesta a kde by bola jej realizácia aj po technickej stránke najjednoduchšia. Prípojka plynu sa ruší, dom nebude vykurovaný plynovým kotlom, ale tepelným čerpadlom.

(zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 405/18 zo dňa 24.09.2018; Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola uzavretá dňa 08.10.2018.

- b) návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 405/18 zo dňa 24.09.2018 z dôvodu technických problémov, zistených dodatočne – zameraním uloženia optických sietí pracovníkmi spoločnosti Slovak Telekom a zistením jednoduchšieho riešenia pripojenia vody oproti pôvodnému.

IV. odporúča MsZ

schváliť žiadosť Petra Vicana s manž., Pezinok o zmenu trasovania IS, k.ú. Veľká Lehôtka

Uznesenie č.: 143/2019 žiadosť Z. Kučeru, Prievidza o nájom časti pozemku

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Zumera Kučeru, M. Mišíka 384/16, Prievidza, IČO: 43298524, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 1835/6, zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 3605 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 8 m², za účelom zriadenia vonkajšieho sedenia – terasy pred prevádzkou pizzérie a zmrzlíny na Ulici G. Švéniho, so záberom pozemku počas celého roka.

II. odporúča MsZ

schváliť žiadosť žiadosť Z. Kučeru, Prievidza o nájom časti pozemku – bez pripomienok.

Uznesenie č.: 144/2019 žiadosť Františka Hrica a manž., Prievidza o nájom časti pozemku

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť Františka Hrica a Dany Hricovej, trvalý pobyt: Pravenec 193, o úpravu nájomnej zmluvy č. 09/2011. Žiadatelia žiadajú o nájom časti pozemku vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 20/1, v predpokladanej výmere 20 m² za účelom vybudovania zvislej zdvíhacej plošiny. Priestor pod plošinou bude spevnený zatrávňovačmi. Žiadajú o nájom za symbolické 1 Euro počas výstavby a po skolaudovaní o kúpu zabratej časti pozemku, prípadne priamo o kúpu predmetnej časti pozemku.

Nájomnú zmluvu na časť uvedeného pozemku majú uzatvorenú od roku 2011 – zo severnej časti 30 m² a z južnej 40 m² za účelom vybudovania spevnených plôch a parkovania vozidiel.

Vyjadrenie: komisia požaduje doplnenie vyjadrenia príslušného VVO a vypracovanie manuálu pre realizáciu zvislých zdvíhacích plošín v danom území.

Uznesenie č.: 145/2019 žiadosť spol. T-613, s.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku

komisia

I. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti T-613 s.r.o., Veľkonecpalská 93, Prievidza, IČO: 36 347 973, zastúpená Ing. Vladimírom Borkom - konateľom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti

mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 6652/1 za účelom vybudovania terasy pre plánovaný mliečny bar pred prevádzkou predajne, nachádzajúcej sa v danej polyfunkčnej budove na parcele reg. CKN č. 6652/105, v predpokladanej výmere 20 m² s celoročným užívaním. Terasa bude postavená na drevenom podklade, kde budú umiestnené stoly a zastrešené budú slnečníkmi.

- II. odporúča MsZ
schváliť žiadosť spol. T-613, s.r.o. Prievidza o nájom časti pozemku

Uznesenie č.: 146/2019 žiadosť Jozefa Murka a manž., Prievidza o nájom časti pozemku
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Jozefa Murka a Silvie Murkovej, spoločne bytom: I. Vysočana 748/3B, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku, parc. reg. CKN č. 5400/42 – ostatná plocha, výmera 11470 m², evidovaná na LV 1, v rozsahu výmery 110 m², za účelom rozšírenia záhrady, nakoľko predmetný pozemok je susediaci s pozemkami žiadateľov, parcela reg. CKN č. 5400/58 a č. 5400/176 na Ulici I. Vysočana.
- II. neodporúča MsZ
schváliť žiadosť Jozefa Murka a manž., Prievidza o nájom časti pozemku

Uznesenie č.: 147/2019 žiadosť Jitky Hejtmánkovej, Prievidza o nájom časti pozemku
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Jitky Hejtmánkovej, A. Stodolu 160/8, Prievidza, IČO: 46682970, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Ulici J. M. Hurbana, parc. reg. CKN č. 5086/1 – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1428 m², evidovaná na LV č. 1, za účelom zriadenia terasy k zabehnutej prevádzke Pub v rozsahu výmery 22 m², na umiestnenie 4 stolov, lavíc a ozdobných kvetináčov. Terasa bude bez zastrešenia a stavebných zásahov, so záberom pozemku počas celého roka.
- II. neodporúča MsZ
schváliť žiadosť Jitky Hejtmánkovej, Prievidza o nájom časti pozemku

Uznesenie č.: 148/2019 žiadosť Kataríny Géczyovej, Banská Bystrica o nájom časti pozemku
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Kataríny Géczyovej, Tulska 5275/47, Banská Bystrica, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti mestského pozemku na Veľkonecpalskej ulici, parc. reg. CKN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m², evidovaná na LV č. 1, v rozsahu výmery 62,5 m² za symbolickú cenu (napr. 1€/ m²) na realizáciu spevnenej plochy a vytvorenia 5 ks parkovacích miest k polyfunkčnému objektu – pizzérii, navrhnutému na pozemku parc. reg. CKN č. 6335 vo vlastníctve p. Géczyovej, ktoré by boli pre polyfunkčný objekt využívané počas prevádzkových hodín pizzérie, v ostatnom čase pre verejnosť. Nájom žiada počas výstavby objektu, potom plochy odovzdá mestu Prievidza
- II. neodporúča MsZ
schváliť žiadosť Kataríny Géczyovej, Banská Bystrica o nájom časti pozemku, z dôvodu nutnosti riešenia potrebného parkovania na pozemku žiadateľa

Uznesenie č.: 149/2019 žiadosť Soni Janovej, Prievidza o kúpu časti pozemku

komisia

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Soni Janovej, trvalý pobyt Záborského 16, Prievidza, o kúpu pozemku časť parcely C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 65 m², ktorá je bezprostredne priľahlá k pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a o ktorý sa s manželom starala od roku 1977, a o tento pozemok sa chce naďalej starať, udržiavať ho, aby robil jej aj všetkým naokolo radosť.
 - b) Informáciu, že predmetný pozemok parc. C KN č. 2857/12 v rozsahu výmery 145 m² je predmetom Nájomnej zmluvy č. 30/17 uzavretej dňa 19.09.2017 s manželmi Mečiarovými, trvalý pobyt Záborského 18, Prievidza.
- II. neodporúča MsZ
schváliť žiadosť Soni Janovej, Prievidza o kúpu časti pozemku
- III. odporúča Soni Janovej požiadať o nájom pozemkov nachádzajúcich sa pred vstupom na jej pozemok, využívaných ako prístupová cesta a parkovisko (spevnená plocha)

Uznesenie č.: 150/2019 žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, Prievidza o kúpu pozemku

komisia

- I. berie na vedomie
 - a) žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, trvalý pobyt Ulica J. Murgaša 24/5, Prievidza, vlastníka garáže č.s. 201258 na Sadovej ulici v Prievidzi o kúpu pozemku pod stavbou garáže v jej vlastníctve, na účel majetkovoprávneho vypořádania pozemku pod stavbou garáže,
 - b) dôvodovú správu
- II. odporúča MsZ
schváliť žiadosť Ing. Ľudmily Žiakovej, Prievidza o kúpu pozemku

Uznesenie č.: 151/2019 požiadavka VVO č. 4 o majetkovoprávne vypořádanie pozemkov

komisia

- I. berie na vedomie
 - a) požiadavku Výboru volebného obvodu č. 4 o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, parcela registra CKN č. 3478/2, ostatná plocha vo výmere 1544 m² a parcela registra CKN č. 3478/29, ostatná plocha vo výmere 1532 m² v k.ú. Prievidza
 - b) požiadavku Výboru volebného obvodu č. 4 o majetkovoprávne usporiadanie pozemku oproti oploteniu cintorína, parcela registra EKN č. 3938, orná pôda vo výmere 798 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 8557 v k.ú. Prievidza
- II. neodporúča MsZ
schváliť požiadavku VVO č. 4 o majetkovoprávne vypořádanie pozemkov

Uznesenie č.: 152/2019 žiadosť Urbárskeho spolku Necpaly, Prievidza o zosúladenie právneho stavu so skutkovým stavom

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Urbárskeho spolku Necpaly, pozemkového spoločenstva o uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 3.11.2014 (účinná dňa 5.11.2014) s pozemkovým spoločenstvom, ktorej predmetom bol nájom nehnuteľností v spoluvlastníctve členov spoločenstva z dôvodu zosúladenia aktuálneho právneho stavu, ktorý je vedený v katastri nehnuteľností, so skutkovým stavom v zmysle už zapísaných Geometrických plánov č. 238/2013, úradne overeného Ing. Zuzanou Fašánekovou pod číslom 154/2014 zo dňa 17.2.2014 a č. 140/2014, úradne overeného Ing. Zuzanou Fašánekovou pod číslom 243/2015 zo dňa 27.4.2015, a to za nezmenených podmienok v zmysle NZ.
- II. odporúča MsZ

schváliť žiadosť Urbárskeho spolku Necpaly, pozemkového spoločenstva o uzatvorenie Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 3.11.2014, ktorým sa zosúladi právny stav so skutkovým stavom

Uznesenie č.: 153/2019 žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. Ivety, Prievidza o kúpu časti pozemku
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. Ivety, spoločne trvalý pobyt Koncová ulica 361/29, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zo strany Jánošíkovej ulice, časť pozemku z parcely registra EKN č. 11- 3871/1, vedená na LV č. 10652 ostatná plocha v rozsahu výmery 115 m² , na účel zriadenia predzáhradky pred nehnuteľnosťou žiadateľov. Žiadatelia ďalej uvádzajú, že o predzáhradku sa starajú viac ako 30 rokov (kosenie a údržba trávnik) a z tohto dôvodu žiadajú o zníženie kúpnej ceny na 20 €/m² .
- II. neodporúča MsZ
schváliť žiadosť Stanislava Mackovčáka a manž. Ivety, Prievidza o kúpu časti pozemku

Uznesenie č.: 154/2019 žiadosť spol. V.I.P. invest s.r.o. o kúpu časti pozemku, resp. nájmu časti pozemku

komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť spoločnosti VIP invest, s. r. o., so sídlom Energetikov 191/17, 971 01 Prievidza,
 - a) kúpu alebo
 - b) nájom, prípadne
 - c) časť pozemku kúpiť a časť do nájmu,časť pozemku parcela registra C KN č. 4861/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 400 - 450 m², v k. ú. Prievidza, na účel prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti a vybudovania parkovacích miest. Pozemok sa nachádza na Nábřežnej ulici. Spoločnosť v žiadosti uviedla, že po konzultácii s architektkou mesta bude rešpektovať vzrastlú zeleň. Na prípadné vytvorenie oddychovej zóny vnútro bloku je spoločnosť ochotná finančne prispieť, vytvorenie vnútro bloku zrealizuje na vlastné náklady.
- II. neodporúča MsZ
schváliť žiadosť spol. V.I.P. invest s.r.o. o kúpu časti pozemku, resp. nájmu časti pozemku
Vyjadrenie: dopravné riešenie nie je navrhnuté funkčne, žiadame doplniť prepočet statickej dopravy

Uznesenie č.: 155/2019 žiadosť Ing. Martina Bugára a Petra Bugára, Prievidza o nájom časti pozemku
komisia

- I. berie na vedomie
žiadosť Ing. Martina Bugára a Petra Bugára, Prievidza o nájom časti pozemku parc. č. 4996/7, k.ú. Prievidza vo výmere 34 m² zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľov
- II. odporúča MsZ
schváliť žiadosť Ing. Martina Bugára a Petra Bugára, Prievidza o nájom časti pozemku s doplatením spätného nájmu podľa Zásad za bezdôvodné obohatenie

Uznesenie č.: 156/2019 žiadosť Ing. Eugena Sokáča a manž., Poruba o kúpu časti pozemku
komisia

- I. berie na vedomie

žiadosť Ing. Eugena Sokáča a manž., Poruba o kúpu časti pozemku parc. č. 316/4, k.ú. Veľká Lehôtka vo výmere 185 m² na účel zlúčenia pozemku

II. neodporúča MsZ

schváliť žiadosť Eugena Sokáča a manž., Poruba o kúpu časti pozemku

Vyjadrenie: odporúčame definovať predaj na základe rozhl'adových pomerov v križovatke, nutné zmeny organizácie dopravy realizovať na náklady žiadateľa.

Zapísala: Andrea Korčoková

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda komisie