

ZÁPISNICA

**z 9. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia,
konaného dňa 12. 10. 2020**

Prítomní členovia: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie

2. Uznesenia:

- Uznesenie č. 158/2020 –Petra Letavayová, Prievidza, Uhlištná 627/49, žiadosť o zriadenie vecného bremena
- Uznesenie č. 159/2020 – PTH, a.s., G. Švéniho 3 H, Prievidza, žiadosť o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena
- Uznesenie č. 160/2020 –Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, žiadosť o zriadenie vecného bremena
- Uznesenie č. 161/2020 –Vysočina s.r.o., Prievidza, Vl. Clementisa 243/63, žiadosť o zriadenie vecného bremena
- Uznesenie č. 162/2020 –Peter Poliak, A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petra Michaelová Kútovská 941/15, Prievidza, žiadosť o kúpu nehnuteľnosti
- Uznesenie č. 163/2020 –RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza, žiadosť o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších na Ulici A. Stodolu
- Uznesenie č. 164/2020 –František Hartmann, Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností
- Uznesenie č. 165/2020 –Emília Lorey Vovesová, Podhorská 111, 971 01 Veľká Lehôtka, žiadosť o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku
- Uznesenie č. 166/2020 –JUDr. Eleonóra Kohajdová, Ul. M. Mišíka I. 2717/38A Prievidza, žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie
- Uznesenie č. 167/2020 –Lucia Antolová, Ulica energetikov 191/19, Prievidza, žiadosť o prechod nájmu časti pozemku
- Uznesenie č. 168/2020 –Róbert Dadík – TERMONT Lúčna 157/12A, Prievidza, žiadosť o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku
- Uznesenie č. 169/2020 –Ivan Nagy, Miriam Nagyová a Ing. Roman Čuma, bytom Okružná 194/4, Prievidza, žiadosť o nájom nehnuteľnosti
- Uznesenie č. 170/2020 –RM Colony s.r.o., Tomášikova 3/A, Bratislava, zastúpená konateľom Richardom Markom, žiadosť o nájom nehnuteľnosti
- Uznesenie č. 171/2020 –Drahomíra Homolová s miestom podnikania v Prievidzi, Ulica M. Gorkého 21/4, žiadosť o odpustenie nájomného a úrokov z omeškania
- Uznesenie č. 172/2020 – návrh mesta na OVS - nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu
- Uznesenie č. 173/2020 – Koloman Nemčok a manž. Božena, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku
- Uznesenie č. 174/2020 –Martin Barborka, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku
- Uznesenie č. 175/2020 –Jozef Murko a manželka Silvia, Ulica I. Vysočana 748/3B, Prievidza, žiadosť o kúpu nehnuteľnosti

- Uznesenie č. 176/2020 – Návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta
Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

3. Rôzne

4. Záver zasadnutia

K bodu č. 1

Otvorenie Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič privítal všetkých prítomných na rokovaní komisie.

K bodu č. 2

Uznesenie č. 158/2020 – Petra Letavayová, Prievidza, Uhlištná 627/49, žiadosť o zriadenie vecného bremena

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : J. Ohradzanský navrhol riešiť napojenie z prípojky od susednej nehnuteľnosti.

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemku v k. ú. Veľká Lehôtka (Uhlištná ulica), parcela registra E KN č. 2496/1, ostatné plochy s výmerou 996 m² a právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky (dĺžka cca 10 m) k novostavbe rodinného domu

II. Neodporúča

MsZ schváliť žiadosť Petry Letavayovej, trvalý pobyt Prievidza, Uhlištná 627/49, o zriadenie vecného bremena

III. Odporúča

nájsť riešenie napojenia od susednej nehnuteľnosti

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 159/2020 – PTH, a.s., G. Švéniho 3 H, Prievidza, žiadosť o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia : J. Urík vyslovil názor o problémovosti starých tepelných rozvodov. M. Dobiaš dodal, že nemá význam účtovať spoločnosti odplatu, navrhol nové trasovanie z dôvodu rizika poškodenia nového ihriska a navrhol symbolickú výšku odplaty vo výške 1€ .

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3 H, Prievidza, IČO: 36 325 961, o prehodnotenie odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle uznesenia MsZ č. 208/2020 zo dňa 24.08.2020, a to za cenu obmedzenia výkonu vlastníckeho práva

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3 H, Prievidza s tým, že výška odplaty za vecné bremeno bude za symbolické 1,00 €

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Nepřítomný
10	Ing. Jozef Polrecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 160/2020 –Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, žiadosť o zriadenie vecného bremena

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Hradec (Pavlovská ulica)

- parcela registra C KN č. 542/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1597 m²,

- parcela registra C KN č. 542/16, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 350 m²,

- parcela registra C KN č. 542/17, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 20 m²,

právo uloženia inžinierskych sietí – rozšírenie verejného vodovodu – umiestnenie zariadení verejného vodovodu DN 110 mm v rámci stavby „Prievidza, Pavlovská ulica – rozšírenie verejného vodovodu“, pričom predpokladaný rozsah vecného bremena je 391,86 m². Žiadajú o zriadenie bezodplatného vecného bremena

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, IČO: 36 056 006, o zriadenie vecného bremena, s podmienkou opravy komunikácie v celej šírke a dĺžke dotknutej uložení verejného vodovodu, t. j. obnovou asfaltových vrstiev a s úpravou vjazdov na súkromné pozemky

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Nepřítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 161/2020 –Vysočina s.r.o., Prievidza, VI. Clementisa 243/63, žiadosť o zriadenie vecného bremena

Predkladá : Ing. Petra Briatková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Prievidza, VI. Clementisa 243/63, o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza (Ul. I. Vysočana), parcela registra C KN č. 5400/42, ostatné plochy s výmerou 7 026 m² a parcela registra C KN č. 5404/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 703 m², právo uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“ (pričom vodovod s vodomernou šachtou bude uložený na p.č. 5400/42 v dĺžke 56 m a na p.č. 5404/1 v dĺžke 10,4 m bude uložený vodovod)

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti Vysočina s.r.o., so sídlom Prievidza, VI. Clementisa 243/63, o zriadenie vecného bremena s tým, že žiada, aby vodovodná šachta k stavbe „Prestavba prevádzky servisu na polyfunkčný objekt“ bola umiestnená 3 m od okraja komunikácie a v prípade, že mesto ako vlastník pozemku bude realizovať verejnoprospešnú stavbu, žiadateľ – oprávnený z vecného bremena na vlastné náklady premiestni vodomernú šachtu, aby nebránila realizácii takejto stavby

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 162/2020 –Peter Poliak, A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petra Michaelová Kútovská 941/15, Prievidza, žiadosť o kúpu nehnuteľnosti

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Petra Poliaka, trvalý pobyt A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petry Michaelovej, trvalý pobyt Kútovská 941/15, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 1429/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 10652, za účelom zriadenia predzáhradky. Pozemok je priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov nachádzajúci na Ulici Na záhumní

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Petra Poliaka, trvalý pobyt A. Žarnova 821/22, Prievidza a Petry Michaelovej, trvalý pobyt Kútovská 941/15, Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra E KN č. 1429/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 15 m², vedený na LV č. 10652, za účelom zriadenia predzáhradky

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 163/2020 – RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza, žiadosť o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších na Ulici A. Stodolu

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších v rozsahu výmery 80,5 m², na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, parcela registra C KN č. 1218/30, ostatná plocha s výmerou 624m², ktorý následne po vybudovaní spoločnosť RiverSideProject s.r.o. bezodplatne odovzdá do majetku mesta

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti RiverSideProject s.r.o., Bojnická cesta 460/34, Prievidza o súhlas s vybudovaním chodníka pre peších v rozsahu výmery 80,5 m², na Ulici A. Stodolu, na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza v spoluvlastníckom podiele 2/3, parcela registra C KN č. 1218/30, ostatná plocha s výmerou 624m², ktorý následne po vybudovaní spoločnosť RiverSideProject s.r.o. bezodplatne odovzdá do majetku mesta

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Nepřítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 164/2020 – František Hartmann, Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, časti pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná plocha a časti pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná plocha spolu v rozsahu výmery 211 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely

II. Nedporúča MsZ schváliť

žiadosť Františka Hartmanna, trvalý pobyt Podhorská č. 30, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľností v k. ú. Veľká Lehôtka, časti pozemku parcela registra E KN č. 1807, ostatná plocha a časti pozemku parcela registra E KN č. 1364/1, ostatná plocha spolu v rozsahu výmery 211 m², na účel vjazdu na pozemok a záhradkárske účely

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Zdržal sa
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Nepřítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 165/2020 –Emília Lorey Vovesová, Podhorská 111, 971 01 Veľká Lehôtka, žiadosť o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku

Predkladá : Ing. Katarína Andrejkovičová

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku účely Emília Lorey Vovesová, Podhorská 111, 971 01 Veľká Lehôtka,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť o kompenzáciu čiastky za užívanie pozemku účely Emília Lorey Vovesová, Podhorská 111, 971 01 Veľká Lehôtka, za predpokladu splnenia podmienky podpisu kúpnej zmluvy

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Nepřítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 166/2020 – JUDr. Eleonóra Kohajdová, Ul. M. Mišíka I. 2717/38A Prievidza, žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh JUDr. Eleonóry Kohajdovej, notárky so sídlom Ul. M. Mišíka I. 2717/38A Prievidza, IČO: 42282799 na uzavretie dohody na úhradu nákladov spojených s vybudovaním parkovacích plôch na pozemku parcela reg. C KN č. 2059/1 v počte 4 ks pred notárskym úradom,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť JUDr. Kohajdovej, notárky so sídlom Ul. M. Mišíka I. 2717/38A Prievidza, IČO: 42282799 na uzavretie dohody na úhradu nákladov spojených s vybudovaním parkovacích plôch na pozemku parcela reg. C KN č. 2059/1 v počte 4 ks pred notárskym úradom za podmienok vypracovania znaleckého posudku, predmetom ktorého bude ocenenie hodnoty parkovacích státí + vyčíslenie nákladov potrebných na dodatočnú legalizáciu stavby (vyhotovenie geometrického plánu, vypracovanie rozpočtu aj s krycím listom rozpočtu, súhlas stavebného úradu s úpravou okolia budovy), ktorý dá vypracovať na svoje náklady JUDr. Kohajdová, a následného bezodplatného prevodu stavby - parkovacích státí do majetku mesta Prievidza

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Zdržal sa
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Zdržal sa
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 167/2020 –Lucia Antolová, Ulica energetikov 191/19, Prievidza, žiadosť o prechod nájmu časti pozemku

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Lucie Antolovej, miesto podnikania Ulica energetikov 191/19, Prievidza, IČO: 53187768, o prechod nájmu časti pozemku v k.ú. Prievidza z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 30 m², vo výmere 17 m², evidovaného na LV č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Lucie Antolovej, miesto podnikania Ulica energetikov 191/19, Prievidza, IČO: 53187768, o prechod nájmu časti pozemku v k.ú. Prievidza z parcely CKN č. 2132/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 30 m², vo výmere 17 m², evidovaného na LV č. 1, na účel prevádzkovania vonkajšej terasy pri kaviarni Eden Cafe, nachádzajúcej sa na Ulici A. Hlinku

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 168/2020 – Róbert Dadík – TERMONT Lúčna 157/12A, Prievidza, žiadosť o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, IČO: 34637133 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku z parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi. Predchádzajúca nájomná zmluva č. 06/19 zo dňa 15.03.2019 bola uzatvorená na dobu určitú na 1 rok,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Róberta Dadíka – TERMONT so sídlom Lúčna 157/12A, Prievidza, IČO: 34637133 o nájom nehnuteľnosti – časti pozemku z parcely registra CKN č. 2565/1, ostatné plochy v rozsahu výmery 72 m², na účel zabezpečenia príjazdu k prevádzke na Lúčnej ulici v Prievidzi, s úpravou zmluvy na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 2 mesiace.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 169/2020 – Ivan Nagy, Miriam Nagyová a Ing. Roman Čuma, bytom Okružná 194/4, Prievidza, žiadosť o nájom nehnuteľnosti

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu, bytom Okružná 194/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. CKN č. 155/1, ostatná plocha s výmerou 21379 m², v rozsahu výmery 40 m², ktorý sa nachádza oproti garážam č. II, zboku byt. domu so súp. č. 20192 na Okružnej ceste, na vybudovanie 3 parkovacích miest,

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť Ivana Nagya, Miriam Nagyovej a Ing. Romana Čumu, bytom Okružná 194/4, Prievidza, o nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, časti pozemku v k. ú. Prievidza z parcely reg. CKN č. 155/1, ostatná plocha s výmerou 21379 m², v rozsahu výmery 40 m², ktorý sa nachádza oproti garážam č. II, zboku byt. domu so súp. č. 20192 na Okružnej ceste, na vybudovanie 3 parkovacích miest.

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Proti
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Zdržal sa
6	MVDr. Vladimír Petráš	Zdržal sa
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Nepřítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 7

Za: 0

Proti: 5

Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 170/2020 –RM Colony s.r.o., Tomášikova 3/A, Bratislava, zastúpená konateľom Richardom Markom, žiadosť o nájom nehnuteľnosti

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, IČO: 46 835 211, zastúpená konateľom Richardom Markom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra CKN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15777 m², v rozsahu výmery cca 720 m², na účel vyrovnania terénu,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť spoločnosti RM Colony s.r.o., so sídlom Tomášikova 3/A, Bratislava, IČO: 46 835 211, zastúpená konateľom Richardom Markom, o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku parcela registra CKN č. 788/7, ostatná plocha s výmerou 15777 m², v rozsahu výmery cca 720 m², na účel vyrovnania terénu

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 171/2020 –Drahomíra Homolová s miestom podnikania v Prievidzi, Ulica M. Gorkého 21/4, žiadosť o odpustenie nájomného a úrokov z omeškania

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Drahomíry Homolovej s miestom podnikania v Prievidzi, Ulica M. Gorkého 21/4, IČO: 40183645, o odpustenie nájomného a úrokov z omeškania za II. a III. štvrt'rok 2020 z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie Covid-19,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť Drahomíry Homolovej s miestom podnikania v Prievidzi, Ulica M. Gorkého 21/4, IČO: 40183645, o odpustenie nájomného a úrokov z omeškania za II. a III. štvrt'rok 2020 z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie Covid-19, s úplným odpustením dlžnej čiastky vo výške 300 €

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Luboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Neprítomný
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa

Prítomní: 7

Za: 5

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 172/2020 – návrh mesta na OVS - nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu

Predkladá : Ing. Erika Vašková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

návrh mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, postavenej na parc. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (pozostávajúce z dvoch miestností, 1 x WC pre personál a 2x WC s umyvárňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m²,

II. Odporúča MsZ schváliť

návrh mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť nebytového priestoru v budove Mestského domu č. súp. 10001 na Rastislavovej ulici č. 9 v Prievidzi, postavenej na parc. CKN č. 2094/1, zapísanej na LV č. 1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v celkovej výmere 90 m², ktorý pozostáva z prízemia s podlahovou plochou 65 m² (pozostávajúce z dvoch miestností, 1 x WC pre personál a 2x WC s umyvárňou) a časti pivničných priestorov s podlahovou plochou 25 m²

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 173/2020 – Koloman Nemčok a manž. Božena, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku

Predkladá : Ing. Natália Topáková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť o kúpu časti pozemku, Koloman Nemčok a manž. Božena, Prievidza,

II. Odporúča MsZ schváliť

žiadosť o kúpu časti pozemku, Koloman Nemčok a manž. Božena, Prievidza

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Za
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za

Prítomní: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 174/2020 – Martin Barborka, Prievidza, žiadosť o kúpu časti pozemku

Predkladá : Ing. Natália Topáková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť o kúpu časti pozemku, Martin Barborka, Prievidza,

II. Neodporúča MsZ schváliť

žiadosť o kúpu časti pozemku, Martin Barborka, Prievidza

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Proti
2	Branislav Gigac	Proti
3	Michal Dobiaš	Neprítomný
4	Július Urík	Proti
5	Juraj Ohradzanský	Proti
6	MVDr. Vladimír Petráš	Proti
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Proti

Prítomní: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 175/2020 –Jozef Murko a manželka Silvia, Ulica I. Vysočana 748/3B, Prievidza, žiadosť o kúpu nehnuteľnosti

Predkladá : Ing. Natália Topáková

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

žiadosť Jozefa Murka a manželky Silvie spoločne trvalý pobyt Ulica I. Vysočana 748/3B, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 13 m², vedený na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku,

II. Odporúča MsZ schváliť

Žiadosť Jozefa Murka a manželky Silvie spoločne trvalý pobyt Ulica I. Vysočana 748/3B, 971 01 Prievidza, o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 5400/42, ostatná plocha v rozsahu výmery 13 m², vedený na LV č. 1, na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku,

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Nepřítomný
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Nepřítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Nepřítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Nepřítomný
10	Ing. Jozef Polerecký	Nepřítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Zdržal sa

Prítomní: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie č. 176/2020 – Návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta

Predkladá : Mgr. Alojz Vlčko

Diskusia :

Komisia

I. Berie na vedomie

Návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta,

II. Odporúča MsZ schváliť

Návrh Doplnku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Prievidza č. 8/2019 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta,

HLASOVANIE:

	Meno, priezvisko	Hlasoval
1	Ing. Ľuboš Jelačič	Za
2	Branislav Gigac	Za
3	Michal Dobiaš	Neprítomný
4	Július Urík	Za
5	Juraj Ohradzanský	Za
6	MVDr. Vladimír Petráš	Za
7	Ing. Roman Bartoš	Neprítomný
8	Ing. Dušan Kohút	Neprítomný
9	Ing. Ján Kuchárik	Neprítomný
10	Ing. Jozef Polrecký	Neprítomný
11	Ing. Lukáš Zeleník	Za sa

Prítomní: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

– Požiadavka na preverenie podnetu občana ku nadmernému osvetleniu bytu od svetelnej signalizácie

Predkladá : Július Urík

Diskusia :

Komisia

Odporúča referátu dopravy

Prešetriť podnet , ktorý je aj v zozname požiadaviek VVO

– Žiadosť o predbežný súhlas na prenájom plôch pre vybudovanie nabíjajúcich staníc pre elektromobily, GTIS charging SK s.r.o., Legionárska 58, 91101 Trenčín

Predkladá : Ing. Roman Veselý

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Žiadosť o predbežný súhlas na prenájom plôch pre vybudovanie nabíjajúcich staníc pre elektromobily

Odporúča investorovi

Doložiť ekonomickú analýzu investície z vyčlenením finančnej účasti mesta

– Požiadavka na spätné odkúpenie pozemkov na Ul. Ľ. Ondrejova – skrachované prevádzky p. Hrušku

Predkladá : Branislav Gigac

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavka na spätné odkúpenie pozemkov na Ul. Ľ. Ondrejova – skrachované prevádzky p. Hrušku

Odporúča

Posunúť požiadavku na finančnú komisiu a právnu kanceláriu mesta

– Požiadavka na posunutie stanovišť a smetných nádob na Ul. J. Fándlyho

Predkladá : Branislav Gigac

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavka na posunutie stanovišť a smetných nádob na Ul. J. Fándlyho

Odporúča odboru výstavby

Zabezpečiť miestne šetrenie za účasti TSMPD a referátu dopravy za účelom návrhu riešenia.

– Požiadavka na údržbu dopravného zariadenia – vyčistenie zrkadla na križovatke Nedožerská ul a Športová

Predkladá : Ing. Lukáš Zeleník

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku na údržbu dopravného zariadenia – vyčistenie zrkadla na križovatke Nedožerská ul a Športová

Odporúča referátu dopravy
Posunúť požiadavku na TSMPD

– Požiadavka na obnovu vodorovného dopravného značenia – priechody pre chodcov na Ul. M. slovenskej a pri OC Stop Shop

Predkladá : Ing. Lukáš Zeleník

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku na obnovu vodorovného dopravného značenia – priechody pre chodcov na Ul. M. slovenskej a pri OC Stop Shop

Odporúča referátu dopravy

Posunúť požiadavku na správcov komunikácie SSC Žilina a SC TSK – Správa a údržba
Prievidza.

– Preverenie stavu (statiky) mostného telesa v blízkosti Art Pointu.

Predkladá : Ing. Natália Svitková

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Preverenie stavu (statiky) mostného telesa v blízkosti Art Pointu

Odporúča odboru výstavby

Zabezpečiť preverenie statiky mostu v spolupráci s referátom dopravy a majetkovým oddelením

– Zabezpečenie druhého prístupového bodu pre Prednádražie

Predkladá : Ing. Natália Svitková

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku na zabezpečenie druhého prístupového bodu pre Prednádražie

Odporúča

Riešiť požiadavku koncepčne v dlhodobom horizonte z dôvodu vysokých finančných nárokov výstavby.

– Vybudovanie svetelnej križovatky na Mierovom námestí

Predkladá : Ing. Natália Svitková

Diskusia : -

Komisia

Berie na vedomie

Požiadavku na vybudovanie svetelnej križovatky na Mierovom námestí

Odporúča

Zabezpečiť analýzu riešenia zlepšenia priepustnosti križovatky, avšak nie v najbližšom programovom období.

K bodu č. 4

Predseda komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia pri MsZ Ing. Ľuboš Jelačič poďakoval prítomným za účasť na rokovaní komisie.

Zapísal: Ing. Roman Veselý

Ing. Ľuboš Jelačič
predseda komisie

Prezenčná listina

**z. 9. zasadnutia Komisie dopravy, výstavby, územného plánu a životného prostredia, konaného
dňa 12. 10. 2020**

v zasadačke prednostu Mestského úradu v Prievidzi od 08,00 hod.

Meno a priezvisko	Prítomný od – do	podpis
Ing. Euboš Jelačič	11 ⁰⁰ -13 ³⁵	
Branislav Gigac	11 ⁰⁰ -13 ³⁵	
Michal Dobiaš	11 ⁰⁰ -12 ⁴⁰	
Július Urík	11 ⁰⁰ -13 ³⁵	
Juraj Ohradzanský	11 ⁰⁰ -12 ³⁰ 12 ³⁵ -13 ³⁵	
MVDr. Vladimír Petráš	11 ⁰⁰ -12 ³⁰ 12 ³⁵ -13 ³⁵	
Ing. Roman Bartoš	ospravedlnil sa	
Ing. Dušan Kohút	ospravedlnil sa	
Ing. Ján Kuchárik	ospravedlnil sa	
Ing. Jozef Polerecký	ospravedlnil sa	
Ing. Lukáš Zeleník	11 ⁰⁰ -13 ³⁵	
Ing. Roman Veselý	11 ⁰⁰ -13 ³⁵	

Prizvaní :

Ing. Petra Briatková

JUDr. Eva Privitzerová

Ing. Katarína Andrejkovičová

JUDr. Mária Kasalová

Ing. Erika Vašková

Mgr. Alojz Vlčko

Ing. Natália Topáková