

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa § 151n a § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**budúcim povinným
z vecného bremena:**

Mesto Prievidza

podateľňa: Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO 318 442

budúcim oprávneným

z vecného bremena:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s. Žilina

sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
za štatutárny orgán: Bertrand Jarry, predseda predstavenstva
Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva

IČO: 36 442 151

DIČ: 2022187453

Čís.úctu: 2143550551/0200

Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina
oddiel Sa, vl.č. 10514/L

I.

Mesto Prievidza je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Prievidza

- parc.č. 3796/2 ostat.pl. vo výmere 1903 m²
- parc.č. 3796/4 zast.pl. vo výmere 727 m²
- parc.č. 3796/8 ostat.pl. vo výmere 493 m²

II.

1. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina je prostredníctvom dcérskej spoločnosti Elektroenergetické montáže, a.s. Žilina, stavebníkom stavby SO 08 - trafostanica, SO 09 – VN prípojka a SO 10 – NN prípojka, ktorých realizácia je potrebná k stavbe „Spoločensko - relaxačného centra cestovného ruchu Prievidza“.

2. Prípojky NN a VN budú umiestnené na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 3796/2, parc.č. 3796/4 a parc.č. 3796/8, ktoré sú vlastníctvom mesta Prievidza.

III.

Zmluvné strany sa dohodli, že zriadia vecné bremeno s právom uloženia inžinierskych sietí – elektrickej NN a VN prípojky na pozemkoch v k.ú. Prievidza parc.č. 3796/2, parc.č. 3796/4 a parc.č. 3796/8 vo vlastníctve mesta Prievidza, a to v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom.

IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do 1 roka od uzavretia tejto zmluvy, pričom budúci oprávnený z vecného bremena je povinný geometrický plán na zameranie inžinierskych sietí doručiť budúceho povinnému z vecného bremena najneskôr do 11 mesiacov od uzavretia tejto zmluvy.

2. Budúci oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že geometrický plán musí byť vyhotovený tak, aby z neho bolo bez akýchkoľvek pochybností zrejmé, akú výmeru z mestského pozemku inžinierske siete spolu s ochranným pásmom zaberú, pričom táto časť pozemku bude na geometrickom pláne oddelená samostatným parcelným číslom alebo bude jej presná výmera na geometrickom pláne vyznačená iným spôsobom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie podmienok, uvedených v bode 1. a 2. čl.IV, alebo akýchkoľvek iných podmienok tejto zmluvy budúcim oprávneným z vecného bremena, oprávňuje budúceho povinného z vecného bremena od zmluvy odstúpiť. Budúci oprávnený z vecného bremena je v takomto prípade povinný uviesť pozemok, zaťažený vecným bremenom, do pôvodného stavu.

V.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriadi za odplatu, a to vo výške stanovenej podľa Pravidiel pre predaj a nájom majetku mesta Prievidza, schválených Mestským zastupiteľstvom Prievidza.
2. Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú.

VI.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne budúci oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.



VII.

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 293/11 dňa 25.10.2011.

VIII.


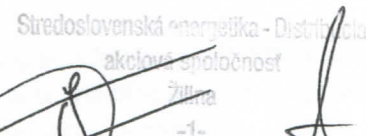
1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Zmluva môže byť zmenená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne.
3. Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každý účastník dostane dva.

V Prievidzi dňa 16.11.2011

budúci povinný z vecného bremena
mesto Prievidza
štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

V Žiline dňa 1.1.2012

budúci oprávnený z vecného bremena
SSE-D, a.s. Žilina
za štatutárny orgán
Bertrand Jarry, predseda predstavenstva
Ing. Martin Magáth, člen predstavenstva