



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

## Požiadavka na predloženie cenovej ponuky pre stanovanie predpokladanej hodnoty zákazky

### 1. Identifikácia obstarávateľa:

**Názov:** Mesto Prievidza  
**IČO:** 318 442  
**Sídlo:** Námestie slobody 14  
971 01 Prievidza

Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie: Iveta Krajčíková

Telefón : 046/5179601

E- mail : iveta.krajcikova@prievidza.sk

Kontaktná osoba pre veci technické: Ing. Martina Kováčiková

Telefón : 046/5179605

E-mail : martina.kovacikova@prievidza.sk

### 2. Predmet zákazky a typ zmluvy:

2.1 Názov zákazky : „**Rekonštrukcia a adaptácia – Meštiansky dom: výkon stavebného dozoru**“

2.2 Miesto dodania: Mestský úrad v Prievidzi.

2.3 Na dodanie predmetu zákazky bude uzatvorená mandátna zmluva.

2.4 Druh zákazky: zákazka na poskytnutie služby - kategória služieb: 12 , CPV 71336000-2.

### 3. Opis predmetu zákazky :

3.1 **Opis zákazky:** Predmetom zákazky je výkon stavebného dozoru na stavbe „Rekonštrukcia a adaptácia – Meštiansky dom“ v súlade s platnou legislatívou a v rozsahu podľa Návrhu mandátnej zmluvy.

Meštiansky dom je nárožný dvojpodlažný objekt s čiastočným podpivničením, osadený v miernom svahovitom teréne, pôdorysného tvaru písmena L (rozmery 43x10m + 30x13,6m), zastrešený valbovou strechou. Objekt je v zlom technickom stave, značne poškodený vlhkosťou. Pôdorysné a výškové obrysy objektu sa rekonštrukciou nemenia, obrys zostáva zachovaný. K objektu sa pristaví terasa vrátane rampy a schodísk.

Objektová skladba projektovej dokumentácie:

SO 01 Meštiansky dom

SO 01.01 Architektúra (búracie, sanačné a stavebné práce)

SO 01.02 Zdravotechnika (vnútorná jednotná kanalizácia, vnútorný vodovod, areálové kanalizačné rozvody a drenážne dažďové potrubie, areálové vodovodné rozvody a vetranie)

SO 01.03 Vykurovanie

SO 01.04 Úprava a rozšírenie plynoinštalácie



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

SO 01.05 Elektroinštalácia (zásuvková a svetelná inštalácia, vnútorné slaboprádové rozvody), Systém ochrany pred bleskom

SO 02 Rekonštrukcia kanalizačnej prípojky

SO 03 Rekonštrukcia prípojky NN

SO 04 Spevnené plochy a oplatenie

SO 05 Mobiliár

Súčasťou stavebných prác je výmena celej nosnej konštrukcie krovu ako aj sanácia objektu, ktorá bola navrhnutá na základe vlhkostného a sanačného prieskumu. Rekonštrukcia a adaptácia Meštianskeho domu je zameraná aj na revitalizáciu dvorovej časti s dôrazom na jej úžitkovo-rekreačnú funkciu vrátane prístupovej komunikácie.

Predmet zákazky zahŕňa obnovu architektonických, výtvarných, umelecko-remeselných a remeselných detailov, omietkových vrstiev. Architektonické detaily na západnej fasáde (od námestia) budú odborne reštaurované.

**Realizácia stavby bude vykonávaná pod dohľadom Krajského pamiatkového úradu Trenčín**, nakoľko sa **jedná o pamiatkovo chránený objekt**. Počas realizácie stavby je nutné rešpektovať požiadavky architektonicko-historického a umelecko-historického pamiatkového výskumu a požiadavky pracovníkov KPÚ z hľadiska materiálového a farebného riešenia ako aj štruktúry povrchových úprav.

3.2 Dodanie predmetu zákazky :

Začatie výkonu činnosti: odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi diela

Ukončenie výkonu činnosti: dňom nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia

Predpokladaný termín vykonania diela: 04 - 09/2018 (6 mesiacov)

3.3 Uchádzač (záujemca) vykoná obhliadku – oboznámenie sa s PD individuálne, za účelom riadneho oboznámenia sa so skutkovým stavom, tak aby bolo z jeho strany možné predložiť presne definovanú ponuku. Kontaktná osoba: Ing. Martina Kováčiková.

#### 4. Podmienky financovania predmetu obstarávania:

4.1 Predmet obstarávania bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa.

4.2 Zálohy nebudú poskytované.

#### 5. V prípade vyhodnotenia ponúk úspešný uchádzač predloží :

5.1 Doklad o oprávnení podnikateľ na daný predmet zákazky ( podľa bodu 3.1 tejto požiadavky).

5.2 Návrh mandátnej zmluvy, ktorý je súčasťou tejto požiadavky, podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača.

5.3 Čestné vyhlásenie, že nemá voči mestu alebo ním zriadeným organizáciám alebo založeným spoločnostiam žiadne dlhy (napr. na daniach a poplatkoch za TKO, na zaplatení kúpnej ceny, na nájomnom za byt, nebytový priestor alebo nehnuteľnosť a pod.).



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

## 6. Obsah ponuky:

6.1 Titulný list s uvedením identifikačných údajov uchádzača, návrhom ceny za celý predmet obstarávania. Cena požadujeme uviesť v € bez DPH aj v € s DPH .

## 7. Lehota na predloženie ponúk:

7.1 Lehota na predloženie ponúk je určená do: **19.2.2018 do 10:00hod.**

7.2 Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: ponuka požadujeme zaslať elektronicky na adresu: [iveta.krajcikova@prievidza.sk](mailto:iveta.krajcikova@prievidza.sk) .

## 8. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

**8.1 V prípade, že navrhnutá predpokladaná hodnota zákazky bude vo finančnom limite zákazky s nízkou hodnotou, verejný obstarávateľ vyhodnotí predložené ponuky a určí na základe týchto predložených ponúk úspešného uchádzača. Kritérium na hodnotenie ponúk bude najnižšia cena v € s DPH za celý predmet obstarávania.**

Za opis predmetu obstarávania :

Ing. Martina Kováčiková

Dátum: 8.2.2018

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
*na základe poverenia č.1.2-2874-2015/11068 zo dňa 25.02.2015*  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., zástupca primátorky

PRÍLOHA: 1x Návrh mandátnej zmluvy

1x Stavebné povolenie č. SÚ 2014/8319/1363-2015/151 zo dňa 15.01.2015

1x Rozhodnutie č. SÚ 2016/8302/1196-2 zo dňa 30.12.2016

Projektová dokumentácia je zverejnená:

<http://www.prievidza.sk/samosprava/verejne-obstaravanie/sutazne-podklady-k-zakazkam-r-2017/>