

Príloha č. 3 - Návrh
ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Uchádzač vo fáze predkladania ponuky nie je povinný vyplniť a predložiť Návrh Zmluvy o dielo ako súčasť svojej ponuky. Závaznú Zmluvu o dielo predloží až úspešný uchádzač, ktorému bude editovateľný formát dokumentu zaslaný súčasne s oznámením o výsledku/prijatí ponuky. V tejto fáze verejného obstarávania slúži Návrh Zmluvy o dielo iba na oboznámenie sa uchádzačov s obchodnými, platobnými a realizačnými podmienkami budúcich zmluvných strán. Zároveň uchádzač v Čestnom vyhlásení deklaruje, že si znenie zmluvy dôsledne prečítal a s jej podmienkami, tak, ako sú zverejnené v Prílohe č. 3, v prípade úspešnosti bude súhlasiť.

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ :

Mesto Prievidza

Námestie slobody 14

971 01 Prievidza

Štatutárny orgán :

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :

Ing. Štefan Bača, odbor, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia MsÚ

IČO :

318 442

DIČ :

2021162814

Bankové spojenie :

VÚB a.s., pobočka Prievidza

číslo účtu : 16626 – 382/0200

IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

CSOB a.s., pobočka Prievidza

číslo účtu: 4005703897/7500

IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

1.2 Zhotoviteľ :

Zastúpený :

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

zmluvných

technických

Bankové spojenie :

Číslo účtu:

IBAN :

IČO :

IČ DPH :

Zápis :

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

- 2.1. Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Objednávateľ objednáva u zhotoviteľa vykonanie diela:

„Spojovací chodník medzi Veľkonecpalskou a Malonecpalskou ulicou“

Predmetom zákazky sú stavebné práce súvisiace s realizáciou spojovacieho chodníka medzi Veľkonecpalskou a Malonecpalskou ulicou v Prievidzi.

Rozsah prác je daný projektovou dokumentáciou spracovanou spoločnosťou Dopravné projekty & inžiniering s.r.o., I. Vysočana 731/1H, Prievidza a výkazom výmer:

- búracie práce - odstránenie jestvujúcej prídlážby a úprava jestvujúcich obrubníkov,
- zemné práce – výkop zeminy do hl. 400 mm, uloženie spodných vrstiev, výkop ryhy pre osadenie nových obrubníkov,
- kryt chodníka je navrhnutý z betónovej dlažby hrúbky 60 mm, ohradený cestnými betónovými, parkovými obrubníkmi a palisádami. Šírka chodníka medzi obrubníkmi je premenná od 1,70 do 2,0 m. Plocha navrhovaného chodníka je 40,0 m². Od zelene bude osadený parkový obrubník dĺžky 23,5 m.
- napojenie stavby na technické siete: osvetlenie priechodu pre chodcov bude riešené osadením osvetľovacieho stožiaru s výložníkom, dopojený na existujúcu sieť verejného osvetlenia.

Povrchová úprava chodníka

Konštrukcia je navrhnutá nasledovne:

- zámková dlažba	hr. 60 mm
- pieskové lôžko	hr. 30 mm
- štrkodrava ŠD fr. 0-32	hr. 150 mm
- štrkodrava ŠD fr. 0-63	hr. 200 mm
spolu	hr. 440 mm

Obrubníky budú osadené do betónu C16/20 na štrkovom podklade hr. 100 mm.

- realizácia chodníka musí rešpektovať jestvujúcu niveletu cesty a príľahlé plochy (vyjazdy k príľahlým pozemkom, nehnuteľnostiam, napojeniam na existujúce miestne a účelové komunikácie).
- V prípade úplnej/čiastočnej uzávierky miestnej komunikácie, zhotoviteľ v rámci svojich režijných nákladov zabezpečí vybavenie všetkých dokladov a povolení potrebných na zriadenie uzávierky ciest v súlade so zákonom NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a vyhláškou MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke v znení neskorších predpisov a zákonom č. 135/1961 Zb. v platnom znení, ako aj dodanie a osadenie dopravného značenia v súlade s projektom DDZ (vypracovaný spoločnosťou Dopravné projekty & inžiniering s.r.o., I. Vysočana 731/1H, Prievidza), presmerovanie verejnej premávky (obchádzky), ktorých potreba vznikne v súvislosti s výstavbou, s plnou zodpovednosťou za údržbu dočasných komunikácií počas ich využívania v súvislosti so stavbou. O odsúhlasenie termínu zvláštneho užívania miestnej komunikácie mesta Prievidza a dĺžku použitia prenosného dopravného značenia úspešný uchádzač pred realizáciou prác požiada Okresný dopravný inšpektorát Prievidza. Úspešný uchádzač zodpovedá aj za udržiavanie DDZ a jeho odstránenie po ukončení plnenia.
- V záujmovom území stavby sú trasované inžinierske siete, náklady spojené s vytýčením inžinierskych sietí a splnenie požiadaviek správcov dotknutých podzemných technických zariadení uvedených v stanoviskách požadujeme zahrnúť do ceny diela. **Úspešný uchádzač bude realizovať práce v ochrannom pásme VTL plynovodu DN 100 PN 2500 kPa, je povinný oznámiť začatie stavebných prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením stavebných prác. Ďalej bude uchádzač povinný kontaktovať pred zásypom výkopov zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu plynárenského zariadenia, výsledok kontroly zaznamenať do stavebného denníka.**
- Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby, doklady o vykonaných skúškach predpísaných príslušnými STN, stavebný denník, CD s fotodokumentáciou vykonávania diela, 2x porealizačné zameranie skutočného stavu, 2x geometrický plán pre zápis do katastra nehnuteľností, 2x projektovú dokumentáciu skutočného vykonania diela, 2x revíznú správu elektro, prevádzkový poriadok a všetky prípadné ďalšie doklady. **Zameranie vykonávaného diela objednávateľovi v digitálnej forme vo formáte DGN alebo DXF v zmysle VZN č. 30/95.**
- V jednotkových cenách musia byť zahrnuté všetky náklady spojené s úplným, vecným a odborným plnením záväzkov uchádzača vyplývajúcich z súťažných podkladov, zámeru objednávateľa a jeho osobitných požiadaviek vrátane nákladov na všetky vedľajšie, pomocné a iné tovary, služby a činnosti nevyhnutné pre plnenie ako sú napr.: dopravné náklady, náklady na použitie potrebných

strojov/mechanizmov a zariadení, náklady na potrebný spotrebný materiál, náklady s odpadmi, ktoré realizáciou stavby vznikli.

- Zhotoviteľ stavby je povinný s odpadom vzniknutým na stavbe naložiť v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov. Odpady vzniknuté počas výstavby zhotoviteľ predovšetkým zhodnotí, alebo odovzdá na zhodnotenie, resp. zneškodnenie oprávneným subjektom podľa zákona o odpadoch. Od zhotoviteľa stavby sa požaduje, aby:
- pri odovzdaní stavby doloží zhotoviteľ doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadu, ktoré realizáciou stavby vznikli,
- nedochádzalo k zmiešavaniu nie nebezpečného s nebezpečným stavebným odpadom Počas realizácie a v čase užívania stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.
- počas stavebných prác je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov alebo nežiaducim kontamináciám životného prostredia.

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo podľa rozsahu tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie.
- 3.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé na účel užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne vykonané a ukončené dielo v súlade s výkazom výmer a podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb je povinný zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady.
- 3.6. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na vykonanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.
- 3.7. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
- 3.8. Záväzok vykonať dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí.

4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1 Termín prevzatia staveniska : **do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
Termín začiatku vykonávania stavebných prác: **do 3 dní od termínu prevzatia staveniska**
Termín ukončenia a odovzdania diela: **do 30.11.2021**
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať podľa časového harmonogramu prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy - príloha č. 1.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni, sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.
- 4.4. Dielo sa považuje za dokončené dňom podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho poslednej časti a to po odstránení väd a nedorobkov, ak sú uvedené v tejto zápisnici.

5. CENA

- 5.1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán za kompletnú dodávku predmetu zmluvy, v znení zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena spolu bez DPH	eur
DPH	eur
Cena s DPH	Eur

Slovom cena s DPH eur a centov.

Kalkulácia ceny tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – vid'. položkový rozpočet príloha č. 2.

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za dielo zohľadňuje všetky priame, nepriame

náklady, primeraný zisk potrebný na vykonanie uvedeného diela.

- 5.3. Cenu za dielo je možné meniť len na základe dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávatelom a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. Ak dôjde pri vykonávaní diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude zostavená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotkovými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom spracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prekonzultované a odsúhlasené objednávatelom.
- 5.4. Dohodnutá cena za dielo zahŕňa všetky činnosti a náklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela tak, aby dielo bolo užívania schopné, najmä, avšak nie výlučne:
- vlastnej vodorovnej a vertikálnej dopravy
 - množstvo spotrebovanej energie k realizácii diela
 - vodné, stočné pri realizácii diela
 - opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie
 - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch
 - prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov
 - odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za skládkovanie
 - nákladov plynúcich z obmedzených priestorov staveniska, verejnej dopravy a zriadenia staveniska
 - náklady na stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosti a poriadku na pracovisku
 - vytýčenie inžinierskych sietí
 - náklady na zabezpečenie inžinierskej činnosti predmetného diela
 - akékoľvek ostatné náklady súvisiace s vykonaním diela podľa tejto zmluvy.

6. FAKTURAČNÉ PODMIENKY

- 6.1. Dielo bude odovzdávané ako celok. Dňom odovzdania diela je deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu a prevzatíu diela bez väd objednávateľom.
- 6.2. Podkladom pre fakturáciu ceny za dielo budú doklady (súpis vykonaných prác) o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaných prác, stavebný denník, potvrdené povereným zástupcom objednávateľa.
- 6.3. Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi – údaje:
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie diela
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku s DPH a celkovú fakturovanú sumu
 - v texte faktúry bude z celkovej čiastky na úhradu vyčíslená čiastka zádržného v zmysle bodu 6.7. tejto zmluvy
 - súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa, pečiatkou a podpisom zhotoviteľa
 - doklady o kvalite zabudovaných materiálov
 - IČO, DIČ, resp. IČ DPH na strane objednávateľa aj zhotoviteľa
 - dátum vyhotovenia faktúry
 - dátum splatnosti faktúry
 - dátum vzniku daňovej povinnosti, resp. dátum dodania diela.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve alebo náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia faktúry ako daňového dokladu vystaveného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.5. Zhotoviteľ použije pri fakturácii sadzby DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase zdaniteľného plnenia.
- 6.6. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dielo do výšky 90% diela, 10% bude tvoriť zádržné. Zádržné sa vypočíta z hodnoty fakturovanej práce bez DPH.
- 6.7. Zádržnú sumu 5% zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení väd a nedorobkov, ak budú

uvedené v „Zápisnici o odovzdaní a prevzatí“. Zvyšných 5% zádržného bude zhotoviteľovi uhradené najneskôr do 30 dní po uplynutí lehoty 5 rokov od podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa objednávateľovi o uvoľnenie zádržnej sumy.

- 6.8. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.9. Faktúru za vykonané navyše práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k zmluve v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 6.10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7 dní po tom, ako ku zmene došlo - platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.
- 6.11. Účastníci týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cenu za vykonanie diela zaplatí objednávateľ formou faktúry vystavenej po ukončení a odovzdaní celého diela a na základe odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác.
- 7.2. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry do podateľne objednávateľovi.
- 7.3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.
- 7.4. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.

8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.
- 8.2. Zadanie časti diela inej organizácii nie je možné bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
- 8.3. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska, je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie diela.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie diela až do jeho odovzdania objednávateľovi v súlade s touto zmluvou, dielo poistiť pre prípad poškodenia, zničenia straty, odcudzenia alebo iných škôd, ktoré na ňom vzniknú.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich bezodkladne opraviť na svoje náklady.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonávanie diela len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa diela uplatnené v súťažných podkladoch alebo sú stanovené a odsúhlasené objednávateľom, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti diela boli pri bežnej údržbe zaručené vlastnosti užívania. Za použité materiály a vykonané práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť. V prípade použitia materiálov, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný vybaviť stavenisko podľa platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti, požiarnej ochrany a zdravotných požiadaviek.
- 8.8. Zhotoviteľ je povinný požiadať o záber verejného priestranstva v prípade potreby využívať priestor mimo stavby na skladovanie materiálov strojov a zariadení. O záber verejného priestranstva je nutné požiadať najneskôr 5 dní pred uskutočnením záberu.
- 8.9. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku dozor nad vykonávaním diela prostredníctvom svojho povereného zodpovedného zástupcu pre veci technickéna pracovisku. Ak nie, tak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný zástupca zhotoviteľa pre technické veci nie je zastihnuteľný a ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť vykonávanej stavby, život alebo zdravie zamestnancov na stavbe, alebo ak dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.
- 8.10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.
- 8.11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľa na zjednanie nápravy v primeranej

- lehote, má objednávatel' právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť, ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác a dodávok. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto bodu zmluvy, ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.
- 8.12. Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávatel'a zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na vykonanej veci a počas realizácie prác je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody preukázateľne ním spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávatel'a dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.13. Objednávatel' počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote.
- 8.14. Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať zástupcu objednávatel'a na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografovanie celého priebehu výstavby (hlavne častí, ktoré bude zakryté) a po ukončení diela odovzdať objednávatel'ovi 1xCD s fotodokumentáciou.
- 8.15. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác.
- 8.16. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery podľa projektovej dokumentácie s uvedeným rozsahom požadovaných prác a ich súlad so skutkovým stavom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto zmluvy.
- 8.17. Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených v projektovej dokumentácii alebo s výkazom výmer, prípadne k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávatel'ovi. Tým sa zhotoviteľ nezbuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy.
- 8.18. Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách a chodníkoch, okrem predpokladaných vzájomne dohodnutých obmedzení. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky musí mať zhotoviteľ zahrnuté do ceny za dielo.
- 8.19. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas vykonávania diela odstraňovať zo stavby na vlastné náklady všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávatel' oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľ'ovi z fakturácie.
- 8.20. Poverený zástupca objednávatel'a má právo dávať zhotoviteľ'ovi príslušné pokyny pri vykonávaní diela, ako aj v prípade ohrozenia diela, ostatného majetku alebo života a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
- 8.21. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v určenom termíne vykonať pokyn daný povereným zástupcom objednávatel'a týkajúci sa vykonávania diela a je v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi, objednávatel' je oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby, aby takýto príkaz vykonali. Všetky z toho vyplývajúce náklady určí poverený zástupca objednávatel'a po prerokovaní so zhotoviteľ'om. Zhotoviteľ ich musí zaplatiť objednávatel'ovi alebo ich objednávatel' môže odpočítať z fakturovanej čiastky na ktorú má alebo bude mať zhotoviteľ nárok.
- 8.22. Poverený zástupca objednávatel'a má právo žiadať zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby zamestnanca, ktorý si neplní svoje povinnosti alebo podľa jeho názoru sa správa nevhodne, alebo svojím správaním ohrozuje riadne pokračovanie prác ostatných zamestnancov alebo iných osôb zúčastnených na vykonávaní diela. Takýto zamestnanec musí byť v čo najkratšej dobe nahradený iným.
- 8.23. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú používať ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je objednávatel' oprávnený požadovať zmluvnú pokutu a jej odpočet vo faktúre, a to vo výške uvedenej v bode 11.8. tejto zmluvy za každého zamestnanca a každý nedostatok. Zhotoviteľ je povinný tieto uplatňované pokuty odpočítať z faktúry. Zástupca objednávatel'a má právo vykázať zo stavby zamestnanca neoznačeného firemným logom.
- 8.24. Zástupca objednávatel'a alebo zodpovedný technik objednávatel'a má právo kedykoľvek počas pracovnej doby vyzvať zamestnancov zhotoviteľa k vykonaniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky. V prípade pozitívneho výsledku, resp. odmietnutia skúšky, o čom sa vykoná zápis potvrdený podpisom zodpovednej osoby, má zástupca objednávatel'a právo okamžite vypovedať vstup na stavenisko a trvale vykázať dotknutého zamestnanca zhotoviteľa. Okrem toho má objednávatel' právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v bode 11.8. tejto

- zmluvy za každý pozitívny výsledok skúšky alebo odmietnutie podrobiť sa skúške. V prípade zistenia takéhoto stavu je objednávateľ oprávnený požadovať odpočet zmluvných pokút vo faktúre a zhotoviteľ je povinný tieto pokuty odpočítať z faktúry.
- 8.25. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku v areáli stavby znáša v plnej výške.
 - 8.26. Zhotoviteľ odovzdá pred začatím realizácie prác zástupcovi objednávateľa nasledovné:
 - Technické predpisy
 - 8.27. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania diela a ako ich dôsledok, pokiaľ za nepreukázateľne zodpovedá.
 - 8.28. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto zmluvy.
 - 8.29. Geodetické práce počas vykonávania diela (vytýčenie inžinierskych sietí) vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady.
 - 8.30. Objednávateľ za svojho zástupcu na výkon kontroly a preberania prác určuje: **Ing. Martin Hammer**. V prípade jeho neprítomnosti ho zastupuje iná objednávateľom poverená osoba.
 - 8.31. Údaje o subdodávateľoch v zmysle §41 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní:
 - 8.32. Poskytovateľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
 - 8.33. Objednávateľ určuje v súlade s § 41 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní pravidlá pre zmenu subdodávateľa počas plnenia zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa zmena týka spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia v rozsahu podľa § 114 odst. 2 zákona o verejnom obstarávaní t.j. doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Úspešný uchádzač je povinný verejnému obstarávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: predmet subdodávky; identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa; údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.
 - 8.34. Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo plynule a bez prerušenia tak, aby postup vykonávania diela dával reálny predpoklad, že dielo bude riadne a včas podľa podmienok tejto zmluvy vykonané. Pre prípad, že objednávateľ vyhodnotí, že postup vykonávania diela nezodpovedá predpokladanému termínu ukončenia a odovzdania riadne vykonaného diela, zhotoviteľa na túto skutočnosť písomne upozorní a určí mu primeranú lehotu na odstránenie tohto nedostatku. Ak zhotoviteľ nevykoná potrebné opatrenia na nápravu uvedeného stavu v stanovenej lehote, takéto porušenie povinností zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
 - 8.35. Objednávateľ počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác zhotoviteľom až do úplného odstránenia väd doteraz vykonanej časti diela. Porušenie povinnosti zhotoviteľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb najneskôr do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Dielo bude pripravené na odovzdávacie a preberacie konanie bez väd a nedorobkov.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby, stavebný denník, CD s fotodokumentáciou vykonávania diela.
- 9.4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne vykonané a ukončené dielo v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou a podmienkami uvedenými v tejto zmluve.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je objednávateľ po písomnom upozornení zhotoviteľa oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady

a zodpovednosť zhotoviteľa.

- 9.6. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania, vrátane zápisu o vrátení staveniska.
- 9.7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v protokole s objednávatelom diela, v opačnom prípade má objednávatel právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávatel nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávatelom na odstránenie vád a nedorobkov bude znížená cena za dielo, t.j. zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť fakturáciu, prípadne objednávatelovi vznikne právo na náhradu týchto nákladov zo zadržaných platieb.
- 9.8. Zhotoviteľ stavby je povinný s odpadom vzniknutým na stavbe naložiť v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov. Odpady vzniknuté počas výstavby zhotoviteľ predovšetkým zhodnotí, alebo odovzdá na zhodnotenie, resp. zneškodnenie oprávneným subjektom podľa zákona o odpadoch. Od zhotoviteľa stavby sa požaduje, aby:
- na požiadanie pri odovzdaní stavby doloží zhotoviteľ doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadu, ktoré realizáciou stavby vznikli,
- Počas stavebných prác je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov alebo nežiaducim kontamináciám životného prostredia.

10. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávatelovi. Ďalej je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.
- 10.3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávatela.
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vád diela, že počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne a bezodkladne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávatelovi uhradiť všetky prípadné škody zavinené vadou diela do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 2 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatelom spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom s povereným zástupcom objednávatela. Ak zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie vád v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má objednávatel diela právo zadať ich odstránenie inému subjektu bez prerušenia plynutia záručnej doby za podmienok bližšie uvedených.
- 10.6. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávatelom.
- 10.7. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a plynutie pokračuje znovu po odstránení vady.
- 10.8. Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

11. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1. V zmysle bodu 4.1. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávatelovi dielo najneskôr do 30.11. 2021.
- 11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania so začatím diela v termíne stanovenom v zmysle bodu 4.1. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania. Objednávatel je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa, resp. vystaviť faktúru v zmysle bodu 11.9. tejto zmluvy.
- 11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania v postupe prác v zmysle bodu 4.2. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania. Objednávatel je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa, resp. vystaviť

- faktúru v zmysle bodu 11.9. tejto zmluvy.
- 11.4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s ukončením a odovzdaním diela, resp. omeškania s odstránením vady alebo vybavenia reklamácie, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa, resp. vystaviť faktúru v zmysle bodu 11.9. tejto zmluvy.
- 11.5. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní s riadnym a včasným odstránením vád a nedorobkov oznámených objednávateľom počas vykonávania diela, alebo uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol), alebo zistených pri kolaudácii alebo v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 eur za každý aj začatý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa, resp. vystaviť faktúru v zmysle bodu 11.9. tejto zmluvy.
- 11.6. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 11.7. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatné faktúry podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 11.8. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankcionovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou:
- za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov - 50 eur za každého zamestnanca a každý zistený nedostatok
 - za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky - 665 eur za každého zamestnanca
 - za opätovné zaradenie zamestnanca na práce po písomnom vykázaní zo stavby - 995 eur za každého zamestnanca
 - za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok - 165 eur
 - za nedodržanie čistoty a poriadku na pracovisku, vrátane vykonávania telesných potrieb na verejných priestranstvách - 66 eur za každý prípad
 - za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívacích osvedčení - 165 eur za každý prípad
 - za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov - 35 eur za každého zamestnanca
 - za nedodržanie pracovných a technologických postupov - 33 eur za každého zamestnanca
 - za nespracované technologické a pracovné postupy, pozastavenie prác - 332 eur za každý prípad
 - v prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške - 165 eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.9. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 14 dní odo dňa ich doručenia. Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie nároku na náhradu škody.

12. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- a) dohodou zmluvných strán
 - b) odstúpením od zmluvy.
- 12.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.
- 12.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:
- a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
 - b) omeškanie s ukončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu o viac ako 1 mesiac
 - c) nedodržanie termínu na odstránenie vád diela
 - d) nedodržanie technických predpisov a noriem
 - e) omeškanie plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni.
- 12.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dodatočne poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 12.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

- 12.6. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
12.7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Pokiaľ nie je stanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.
13.2. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
13.3. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
13.4. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu oboch zmluvných strán na iné subjekty.
13.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
13.6. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

Nasleduje podpisová strana:

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Prievidzi dňa

V dňa

.....
JUDr. Katarína M a c h á ě k o v á,
primátorka mesta

.....