

Zápisnica č. 1/2018

zo zasadnutia bytovej rady zo dňa 27.02. 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: prerokovanie žiadostí o:

- A.) prechod nájmu bytu
- B.) spolunájom – podnájom
- C.) výmenu bytov
- D.) regulovanú výmenu
- E.) trvalý – prechodný pobyt
- F.) výzva na odovzdanie bytu
- G.) rôzne
- H.) pridelenie bytu

K bodu A.) bytová rada prerokovala tieto žiadosti

1. Žiadosť **Jarmily Homolovej**, nar.
Prievidza, o prechod nájmu bytu na Gazdovskej ulici na Jarmilu Homolovú,
z dôvodu úmrtia manžela, **Jána Homolu**, ktorý bol spolunájomcom bytu.
Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s prechodom nájmu bytu.
(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)
2. Žiadosť **Stanislavy Teslíkovej**, trvale bytom
Prievidza, o prechod nájmu bytu na Ciglianskej ceste na Stanislavu Teslíkovú,
z dôvodu úmrtia spolunájomníčky, **Daniely Klukovej**,
Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s prechodom nájmu bytu
s podmienkou úhrady nedoplatku.
(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu D) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

1. Žiadosť **Roberta Sumana**, a **Kataríny Sumanovej**, trvale
bytom Prievidza o regulovanú výmenu bytu za voľný trojizbový
byt na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Celkový príjem majú 916 € /ID,RP, rodič.príspevok,
príspevok za opatrovanie osoby s ZŤP/majú 5 detí.
Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s výmenou bytu s podmienkou
doplnenia zábezpeky nájomného za požadovaný trojizbový byt, zloženia zálohy 500 € na
opravu doteraz užívaného bytu žiadateľmi bytu, za účelom jeho uvedenia do užívania
a odovzdania schopného stavu iným žiadateľom.

(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu E.) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

1. Žiadosť **SMMP, s.r.o.**, o zrušenie trvalého pobytu pre odsťahovaných nájomníkov
v zmysle prílohy č.1
Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť so zrušením a zmenou trvalého pobytu
v zmysle prílohy č.1.
(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu G) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

1. **SMMP, s.r.o.**, predkladá informáciu o tom, že k marcu 2018 sa uvoľní jednoizbový byt na Gazdovskej ulici . súčasní nájomníci podali žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy. Zároveň **SMMP, s.r.o.**, predkladá žiadosť o pridelenie bytu pre **Simonu Klincovú**, trvale bytom Kocurany . Spĺňa podmienky pre pridelenie bytu v zmysle VZN č.112/2011, bola vylosovaná ako náhradníčka pri pridelovaní bytov v bytovom dome.
Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s pridelením bytu a súhlasiť s prihlásením osôb na trvalý pobyt.
(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu H.) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

Ciglianska cesta 1.2642, 2668 – dvojizbový, trojizbový byt:

1. **Žiadosť Dušana Cibuľu**, trvale bytom Prievidza, o pridelenie trojizbového bytu na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Býva s rodičmi, chce sa osamostatniť a do budúcnosti založiť rodinu. Je zamestnaný, príjem 562 € zo zamestnania.
Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľovi byt, nakoľko v zmysle VZN č. 150/2014 žiadateľom deklarovaný mesačný príjem nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním bytu a ostatné životné náklady.
(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)
2. **Dáša Sedláková**, a **Miroslav Bielik**, trvale bytom Prievidza, žiadajú prideliť voľný dvojizbový byt na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Bývajú zatiaľ v útulku – v Harmónii, kde nemôžu byť spolu. Spolu majú príjem 361 € /dávka v hmotnej núdzi.
Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľom byt, nakoľko v zmysle VZN č. 150/2014 žiadateľmi deklarovaný mesačný príjem nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním bytu a ostatné životné náklady.
(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)
3. **Eva De Ríz**, trvale bytom Handlová, žiada prideliť voľný jednoizbový byt na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Nemá kde bývať. Poberá vdovský dôchodok 174,60€, nepracuje.
Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľke byt, nakoľko v zmysle VZN č. 150/2014 žiadateľkou deklarovaný mesačný príjem nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním bytu a ostatné životné náklady. žiadateľ zároveň nespĺňa základnú podmienku pre pridelenie bytu podľa § 2, ods. 3, písm. b) pretože nie je obyvateľom mesta Prievidza, nemá prechodný pobyt alebo pracovný pomer na území mesta najmenej 1 rok.
(hlasovanie: za - 5, zdržal sa - 0, proti - 0)

V Prievidzi 27.02.2018

Za bytovú radu:

.....
.....
Helena Dadíková
predseda bytovej rady

Súhlasím s odporučeniami bytovej rady:

.....
.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta