

Zápisnica č. 2/2018

zo zasadnutia bytovej rady zo dňa 27.03. 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: prerokovanie žiadostí o:

- A.) prechod nájmu bytu
- B.) spolunájom – podnájom
- C.) výmenu bytov
- D.) regulovanú výmenu
- E.) trvalý – prechodný pobyt
- F.) výzva na odovzdanie bytu
- G.) rôzne
- H.) pridelenie bytu

K bodu B.) bytová rada prerokovala tieto žiadosti

1. Žiadosť Anny Moravčíkovej, trvale bytom
Prievidza, o splunájom bytu na ulici Ciglianska cesta pre Izabelu Berkyovú,
trvale bytom Prievidza. Ako dôvod uvádzajú zlý
zdravotný stav žiadateľky.

Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť so spolunájomom bytu a súhlasiť s prihlásením na trvalý pobyt.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu C) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

1. Žiadosť Juraja Kozmona, a Margity Kozmonovej, trvale bytom
Prievidza, o výmenu bytu za voľný dvojizbový byt na Ul. T. Vansovej po zomrelej nájomníčke Anne Bojkovej. Jedná sa o výmenu 1-izbového bytu za dvojizbový. Žiadosť zdôvodňujú zlým zdravotným stavom nájomníčky, ktorá je ZŤP.

Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s výmenou bytu za predpokladu, že doteraz užívaný byt žiadateľmi bude odovzdaný v užívaní a odovzdania schopnom stave iným žiadateľom. Nájomný vzťah k vymenenému bytu bude na dobu určitú.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu G) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

1. SMMP, s.r.o., predkladá informáciu o tom, že k 30.4. 2018 sa uvoľní jednoizbový byt na Gazdovskej ulici, nájomkyňa podala žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy. SMMP, s.r.o., zároveň predkladá žiadosť o pridelenie bytu pre Viktóriu Šťavovinovú, trvale bytom Prievidza, ktorá spĺňa podmienky pre pridelenie bytu v zmysle VZN č.112/2011, pôvodne bola vylosovaná ako náhradníčka pre 2- izbový byt, iní náhradníci pri jednoizbových bytoch neprejavili o pridelenie predmetného bytu záujem.

Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s pridelením bytu a súhlasiť s prihlásením osôb na trvalý pobyt.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

2. **Kociban Ľubomír**, a **Viera Kocibanová**, trvale bytom
Prievidza, podávajú žiadosť o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú, na byt M. Mišíka Mesačný príjem majú 722 €.

Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s uzatvorením nájomnej zmluvy na dobu určitú.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu H.) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

Ciglianska cesta I.2642 , 2668– dvojizbový byt:

1. **Veronika Frnková**, a **Vladimír Polák**, trvale bytom Prievidza, žiadajú o pridelenie dvojizbového bytu na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Bývajú v sociálnom zariadení a nakoľko majú spoločné dieťa, chcú žiť spolu ako rodina.

Bytová rada odporúča primátorke mesta prideliť žiadateľom byt, a súhlasí s prihlásením osôb na trvalý pobyt.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

2. **Vladimír Sýkora**, trvale bytom Prievidza, žiada prideliť voľný dvojizbový byt na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Býva zatiaľ v útulku – v Harmónii. Príjem má 253 €/ID.

Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľovi dvojizbový byt, nakoľko v zmysle Internej smernice č. 92/2018, bod 4. ods.4.4., žiadateľom deklarovaný mesačný príjem nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním dvojizbového bytu, bytová rada zároveň navrhuje primátorke mesta, v prípade záujmu žiadateľa, prideliť jednoizbový byt a súhlasí s prihlásením osoby na trvalý pobyt..

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

3. **Jozefína Hricová**, trvale bytom Bystričany, žiada prideliť voľný dvojizbový byt na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Uvádza rodinné dôvody

Bytová rada odporúča primátorke mesta prideliť žiadateľke byt a súhlasí s prihlásením osoby na trvalý pobyt.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

Ciglianska cesta I.2663– jednoizbový byt:

4. **Oto Kmeťo**, trvale bytom Topoľčany, žiada prideliť voľný jednoizbový byt na Ciglianskej ceste v Prievidzi.. Na Ciglianskej ceste býva jeho 70-ročná matka, starajúca sa o jeho syna, takže chce byť aj on v Prievidzi.

Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľovi byt, nakoľko žiadateľ nespĺňa základnú podmienku pre pridelenie bytu v zmysle Internej smernice č.92/2018, bod 2., ods.2.2, pretože nie je obyvateľom mesta Prievidza, nemá prechodný pobyt alebo pracovný pomer na území mesta najmenej 1 rok.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

Ulica Vansovej 12 – jednoizbový byt:

5. **Peter Kubík**, trvale bytom Prievidza, žiada o pridelenie jednoizbového bytu na Ul. T. Vansovej, v Prievidzi. Nemá kde bývať, uvádza zdravotné dôvody (diabetes). Má predčasný starobný dôchodok 256,60 €, spláca exekuč. splátky.

Bytová rada neodporúča primátorke mesta pridelit' žiadateľovi byt, nakoľko v zmysle Internej smernice č. 92/2018, bod 4. ods.4.4., žiadateľom deklarovaný mesačný príjem nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním bytu a ostatné životné náklady.

(hlasovanie: za - 4, zdržal sa - 0, proti - 0)

V Prievidzi 27.03.2018

Za bytovú radu:



Helena Dadíková
predseda bytovej rady

Súhlasím s odporúčeniami bytovej rady:

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta