

Zápisnica č. 3/2018
zo zasadnutia bytovej rady zo dňa 03.05. 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program: prerokovanie žiadostí o:

- A.) prechod nájmu bytu
- B.) spolunájom – podnájom
- C.) výmenu bytov
- D.) regulovanú výmenu
- E.) trvalý – prechodný pobyt
- F.) výzva na odovzdanie bytu
- G.) rôzne
- H.) pridelenie bytu

K bodu A.) bytová rada prerokovala tieto žiadosti

1. Žiadosť **Petra Saba**, trvale bytom Prievidza
a **Silvie Sabovej**, trvale bytom Nitrianske Pravno,
o prechod nájmu bytu na Kútovskej ceste Prievidza, na Petra Saba. Dôvod
žiadosti je odsťahovanie sa manželky, ktorá sa vzdala bytu v prospech spolunájomníka
Petra Saba.

Bytová rada odporúča primátorke mesta súhlasiť s prechodom nájmu bytu.
(hlasovanie: za - 6, zdržal sa - 0, proti - 0)

K bodu H.) bytová rada prerokovala tieto žiadosti:

Ul. T. Vansovej – jedno izbový byt.

1. **Mgr. Peter Kubik**, trvale bytom Prievidza, žiada
prideliť jednoizbový byt na Ul. T. Vansovej. Jeho mesačný príjem je 250 €. (starobný dôchodok).

Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľovi byt, nakoľko jeho žiadosť o pridelenie bytu je opakovaná, na predchádzajúcom zasadnutí nebola žiadosť bytovou radou schválená a stav žiadateľa je v tomto čase nezmenený, t.j. jeho deklarovaný mesačný príjem nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním bytu a ostatné životné náklady.
(hlasovanie: za - 0, zdržal sa - 0, proti - 6)

2. **Jaroslav Drexler**, trvale bytom Prievidza, žiada
prideliť voľný jednoizbový byt na Ul. Vansovej v Prievidzi. Príjem má 994,02 €, býva so sestrou 69-ročnou, ktorá má v starostlivosti maloleté deti 3 a 6-ročné./pravnúčatá/. Tým je pre žiadateľa neúnosná bytová situácia. Mal evidovanú a zdokladovanú žiadosť na Gazdovskú ulicu, má záujem aj o byt na Vansovej ulici, nakoľko je z vyššie uvedených dôvodov v ťaživej životnej situácii.

Bytová rada odporúča primátorke mesta prideliť žiadateľovi byt a súhlasí s prihlásením osoby na trvalý pobyt.
(hlasovanie: za - 6, zdržal sa - 0, proti - 0)

Ciglianska cesta I.2642 , 2668– troj a dvojizbový byt:

3. **Tibor Kušnerik**, trvale bytom Pravenec žiada prideliť voľný trojizbový byt na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Býva v bytovke v podnájme, má v opatere štyri deti, je zamestnaný, mesačný príjem má 842,41 +410 € výživné od matky detí.

Bytová rada odporúča primátorke mesta prideliť žiadateľovi byt a súhlasí s prihlásením osôb na trvalý pobyt.

(hlasovanie: za - 6, zdržal sa - 0, proti - 0)

4. **Oľga Balážová**, trvale bytom Prievidza, žiada o pridelenie dvojizbového bytu na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Nemá kde bývať, je ťažko telesne postihnutá, odkázaná na opatrovanie. V súčasnosti je umiestnená na v ZpS Prievidza do času, kým nebude mať zabezpečené bývanie. Bude bývať s dcérou, ktorá ju bude opatrovať.

Bytová rada odporúča primátorke mesta prideliť žiadateľke byt a súhlasí s prihlásením osôb na trvalý pobyt.

(hlasovanie: za - 6, zdržal sa - 0, proti - 0)

5. **Natália Kohútová**, trvale bytom Prievidza, žiada o pridelenie dvojizbového bytu na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Mesačný príjem 650 €.

Bytová rada odporúča primátorke mesta prideliť žiadateľke byt s podmienkou zabezpečenia úhrad nájmu formou uzavretia Dohody o zrážkach zo mzdy popri uzavretí Nájomnej zmluvy a zároveň dáva súhlas na prihlásenie osôb na trvalý pobyt.

(hlasovanie: za - 6, zdržal sa - 0, proti - 0)

6. **Helena Virágová**, trvale bytom Prievidza a **Vanda Virágová**, nar. trvale bytom Handlová, žiadajú o pridelenie dvojizbového bytu na Ciglianskej ceste v Prievidzi.

Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľkám byt, nakoľko nespĺňajú základnú podmienku pre pridelenie bytu v zmysle Internej smernice č.92/2018, bod 2., ods.2.2, pretože nemajú pracovný pomer na území mesta najmenej 1 rok a ich deklarovaný mesačný príjem prepočítaný na počet členov v domácnosti nebol dostatočne preukázaný predloženými dokladmi a preto nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním bytu a ostatné životné náklady.

(hlasovanie: za -0 , zdržal sa - 0, proti 6)

7. **Petra Argyusiová**, trvale bytom Prievidza, žiada o pridelenie dvojizbového bytu na Ciglianskej ceste v Prievidzi. Zatiaľ býva u otčima s dvomi deťmi, ktorý ide svoj byt predat', nakoľko ťažko ochorel. Príjem má 412,06 €(rodič. prisp., RP, výživné).

Bytová rada neodporúča primátorke mesta prideliť žiadateľke byt, nakoľko v zmysle Internej smernice č. 92/2018, bod 4. ods.4.4., žiadateľkou deklarovaný mesačný príjem je neistý a nepreukazuje schopnosť pravidelne uhrádzať nájomné, služby spojené s užívaním bytu a ostatné životné náklady.

(hlasovanie: za - 0, zdržal sa - 0, proti -6)

