



132 / 2017 / 02 / 2.4.1

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka o vykonaní  
stavebného diela

### 1. ZMLUVNÉ STRANY :

- 1.1. **Objednávateľ :** **Mesto Prievidza**  
Námestie slobody 14  
971 01 Prievidza  
Zastúpený : JUDr. Katarína Macháčková - primátorka mesta  
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :  
a, zmluvných : JUDr. Katarína Macháčková - primátorka mesta  
b, technických : Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstavby  
a životného prostredia  
Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Prievidza  
Číslo účtu : 16626 – 382/0200  
IČO : 318 442  
DIČ : 2021162814
- 1.2. **Zhotoviteľ :** **STROJSTAV spol. s r.o.**  
Lipová 13  
971 01 Prievidza  
Zastúpené konateľom : Ing. Peter Červeňanský - konateľ  
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :  
a, zmluvných : Ing. Peter Červeňanský - konateľ  
b, technických : Jaroslav Mjartan - stavbyvedúci  
Bankové spojenie : UniCredit Bank Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 6617604004/1111  
IČO : 31573258  
DIČ : 2020467020  
IČ DPH : SK2020467020

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel : Sro, vložka číslo : 2136/R

### 2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA :

- 2.1. Zmluva sa uzatvára podľa §102 zadávanie zákazky s nízkou hodnotou v zmysle zákona  
č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, výsledkov obstarávania a  
smernice č.12 IS-12, odsúhlasené uznesením MsZ č.08/10 zo dňa 26. 1. 2010.

### 3. PREDMET ZMLUVY :

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo a objednávateľ sa zaväzuje že, preberie a zaplatí  
práce súvisiace s realizáciou diela „Sociálne - integračné centrum Prievidza“ – prestavba  
bývalých Detských Jasíeľ na Ul. Š. Závodníka za podmienok uvedených v tejto zmluve.

Podrobná vecná a cenová špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v súťažnej cenovej ponuke /rozpočet/, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj navyše práce – práce nad rozsah diela, vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom.

#### 4. TERMÍNY PLNENIA :

- 4.1. Termín začatia zhotovenia diela : 3 dni od výzvy objednávateľa a odovzdania staveniska
- 4.2. Termín ukončenia a odovzdania : 35 dní od prevzatia staveniska

#### 5. CENA :

- 5.1. Cena diela je dohodnutá za kompletnú dodávku predmetu zmluvy, stanovená dohodou v znení Zák. NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách vo výške :

4.601,35 €    cena bez DPH

920,27 €                      DPH

---

**5.521,62 €    cena s DPH**

Slovom: päťtisícpäťstodvadsaťjeden EUR a šesťdesiatdva centov

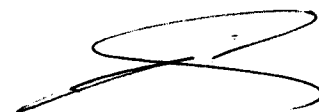
- 5.2. Ak dôjde pri realizácii diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác navyše bude zostavená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotkovými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom spracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím ceníkov CENKROS platných v dobe vykonávania prác. Práce navyše budú vopred prekonzultované a odsúhlasené objednávateľom.

#### 6. PLATOBNÉ PODMIENKY :

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ formou faktúry vystavenej po ukončení a odovzdaní diela na základe odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác stavebným dozorom.

- 6.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
- označenie diela, podpis stavebného dozoru
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
- zisťovací protokol so súpisom vykonaných prác



prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

- 6.4. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plynie nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej (opravenej) faktúry.
- 6.5. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v dojednanom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **7. PODMIENKY VYKONANIA DIELA :**

- 7.1. Objávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi protokolárne stavenisko
- 7.2. Objávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie stavebných prác.
- 7.3. Objávateľ za stavebný dozor určuje: Edita Mrázová.
- 7.4. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.5. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností.
- 7.6. Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na stavbe „Sociálne integračné centrum–prestavba bývalých Detských jasíeľ na Ul. Š. Závodníka: Stavbyvedúci: Jaroslav Mjartan  
Zodpovedný zástupca: Juraj Šiatinský
- 7.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa v objekte areálu stavby.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovení diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom činnosti.
- 7.9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové a I. akosti.
- 7.10. Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na zhotovovanej veci a počas realizácie stavby je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.11. Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v lehote do 3 dní po ukončení diela.

## **8. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA :**

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Stavby bude pripravená na odovzdávacie a preberacie konanie bez väd a nedorobkov. Objávateľ prevezme stavbu po dokončení preberacím protokolom.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný ku dňu začatia preberacieho konania predložiť všetky certifikáty, atesty, osvedčenia a stavebný denník.

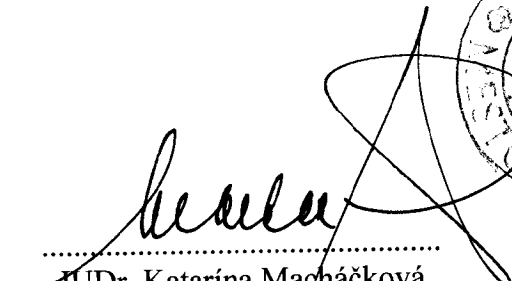
## ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY :

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadné škody zavinené vadou diela.
- 9.4. Zhotoviteľ je povinný vady predmetu plnenia tejto zmluvy odstrániť do 7 dní od obdržania písomného oznámenia.
- 9.5. V prípade nedodržania dohodnutého termínu odstránenia väd a nedorobkov v dohodnutom termíne v zmysle bodu 9.4. zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,- EUR za každý začatý deň omeškania.
- 9.6. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny reklamovaných prác. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 9.7. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania
- 9.8. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre stavbu 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa jej odovzdania a prevzatia objednávateľom.

## 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA :

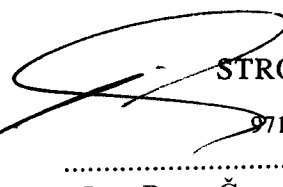
- 10.1. Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 10.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.
- 10.3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak s jej obsahom ju podpisujú.
- 10.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Účinnosť nadobúda v deň nasledujúci po dni zverejnenia
- 10.5. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.

V Prievidzi .....12.4.2011.....

  
.....  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta



V Prievidzi 04.04.2011

  
.....  
STROJSTAV spol. s r.o.  
Lipová 13  
971 01 PRIEVIDZA  
.....  
Ing. Peter Červeňanský  
konateľ  
STROJSTAV spol. s r.o. Prievidza