ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka o vykonaní stavebného diela

8 / 2011 / OZ / 241

1. ZMLUVNÉ STRANY :

1.1. **Objednávateľ :** **Mesto Prievidza**
Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Zastúpený : JUDr. Katarína Macháčková - primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :
a, zmluvných : JUDr. Katarína Macháčková - primátorka mesta
b, technických : Ing. arch. Vladimír Falat – vedúci odboru výstavby a regionálneho rozvoja

Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Prievidza
Číslo účtu : 16626 – 382/0200
IČO : 318 442
DIČ : 2021162814

1.2. **Zhotoviteľ :** TMG, a.s.
Priemyselná 9A
971 01 Prievidza

Zastúpený : Ing. Miroslav Toman, predseda predstavenstva

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :
a, zmluvných : Ing. Jozef Hrbáčik, člen predstavenstva
Ing. Ján Hromada, člen predstavenstva
b, technických : Ing. Jozef Hrbáčik,

Bankové spojenie UniCredit Bank, a.s.
Číslo účtu : 6610361046/1111
IČO : 31 645 909
IČ DPH : SK2020469352

Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sa, vložka č. 305/R

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA :

2.1. Zmluva sa uzatvára podľa §99 zadávanie podprahových zákaziek v zmysle zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.

3. PREDMET ZMLUVY :

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo a objednávateľ sa zaväzuje že, preberie a zaplatí práce súvisiace s realizáciou diela **„Parkovisko pre osobné automobily na ulici M. Rázusa v Prievidzi – 1.etapa"** za podmienok uvedených v tejto zmluve.

3.2. Podrobná vecná a cenová špecifikácia predmetu zmluvy je uvedená v súťažnej cenovej ponuke (rozpočet stavby), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť za úhradu aj naviac práce – práce nad rozsah diela, vymedzeného v tejto zmluve, dodatočne požadované objednávateľom.

4. TERMÍNY PLNENIA :

4.1. Termín začatia zhotovenia diela : 5 dní od výzvy objednávateľa a odovzdania staveniska

4.2. Termín ukončenia a odovzdania : **3 mesiace** od prevzatia staveniska

4.3. Objednávateľ výzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska po získaní stavebného povolenia a pridelení finančných prostriedkov z rozpočtu mesta. Objednávateľ si vyhradzuje právo, v prípade nevydania stavebného povolenia alebo nepridelenia finančných prostriedkov, do dvoch rokov od podpisu zmluvy, zmluvu ukončiť bez finančných nárokov zmluvných strán.

5. CENA :

5.1. Cena diela je dohodnutá za kompletnú dodávku predmetu zmluvy, stanovená dohodou v znení Zák. NR SR č. 18/96 Z. z. o cenách vo výške :

275 355,38 EUR – cena bez DPH

55 071,08 EUR – DPH 20 %

330 426,46 EUR – cena s DPH

Slovom: tristostridsaťtisíc štyristodvasaťšesť EUR, 46/100.

5.2. Ak dôjde pri realizácii diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela vyplývajúcich z dodatočných požiadaviek objednávateľa, alebo k zmene DPH bude na vykonanie týchto zmien uzatvorený dodatok k zmluve s tým, že cena prác naviac bude zostavená položkovitým rozpočtom na základe skutočne vykonaných prác a ohodnotených jednotkovými cenami predloženými v ponuke. V prípade prác, ktoré ponuka neobsahovala, bude u prác vykonaných zhotoviteľom spracovaná kalkulácia jednotlivých prác s využitím cenníkov CENKROS platných v dobe vykonávania prác. Práce naviac budú vopred prekonzultované a odsúhlasené objednávateľom.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY :

6.1. Cenu za zhotovenie príslušnej etapy uhradí objednávateľ formou čiastkových faktúr vystavovaných počas realizácie 1x mesačne podľa odsúhlaseného súpisu skutočne vykonaných prác stavebným dozorom.

6.2. Po odovzdaní a prevzatí stavby vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru, v ktorej budú vysporiadané všetky doteraz uhradené práce a vyčíslená zostávajúca cena etapy.

6.3. Objednávateľ je oprávnený zastaviť preplácanie vykonaných stavebných prác po uhradení 90% z ceny etapy. Zápis o zastavení preplácania vykoná objednávateľ do stavebného denníka.

6.4. Ak budú súčasťou preberacieho protokolu drobné vady a nedorobky nebrániace užívaniu a prevádzke diela je objednávateľ oprávnený pozastaviť 10% z konečnej faktúry do doby odstránenia uvedených vád a nedorobkov.

6.5. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
- číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
- označenie diela, podpis stavebného dozoru
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
- zisťovací protokol so súpisom vykonaných prác

6.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

6.7. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plynie nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej (opravenej) faktúry.

6.8. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v dojednanom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7. PODMIENKY VYKONANIA DIELA :

7.1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi protokolárne stavenisko

7.2. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie stavebných prác.

7.3. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

7.4. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci zhotovujúci dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností.

7.5. Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavbyvedúceho) na stavbe : Ľubomír Ondruška

7.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa v objekte areálu stavby.

7.7. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovení diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom činnosti.

7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky materiály použité na zhotovenie diela budú nové a I. akosti.

7.9. Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na zhotovovanej veci a počas realizácie stavby je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

7.10. Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v lehote do 5 dní po ukončení diela.

8. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA :

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dní vopred. Stavba bude pripravená na odovzdávacie a preberacie konanie bez vád a nedorobkov. Objednávateľ prevezme stavbu po dokončení preberacím protokolom.

8.2. Zhotoviteľ je povinný ku dňu začatia preberacieho konania predložiť všetky doklady o vykonaných odborných prehliadkach, skúškach, atesty, certifikáty, stavebný denník, projektovú dokumentáciu skutočného

vyhotovenia stavby, zameranie skutočného stavu, geometrický plán pre zápis do katastrálnej mapy. Ďalej je povinný odovzdať zameranie realizovanej stavby objednávateľovi v digitálnej forme vo formáte DGN alebo DXF v zmysle VZN č. 30/95.

9. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY :

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vád diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadné škody zavinené vadou diela.

9.4. Zhotoviteľ je povinný vady predmetu plnenia tejto zmluvy odstrániť do 7 dní od obdržania písomného oznámenia.

9.5. V prípade nedodržania dohodnutého termínu odstránenia vád a nedorobkov v dohodnutom termíne v zmysle bodu 9.4. zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 16,- EUR za každý začatý deň omeškania.

9.6. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny reklamovaných prác. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.

9.7. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania

9.8. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre stavbu 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa jej odovzdania a prevzatia objednávateľom.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA :

10.1 Pokiaľ nie je ustanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

10.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené oboma stranami.

10.3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak s jej obsahom ju podpisujú.

10.4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

10.5. Zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ.

V Prievidzi, dňa 20. 01. 2017

MESTO PRIEVIDZA

T M G a.s.
Priemyselná 9A
971 01 PRIEVIDZA
IČO:31645909 DIČ:2020469352
IČ pre DPH: SK2020469352

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Ing. Jozef Hrbáčik
člen predstavenstva

.....
Ing. Ján Hromada
člen predstavenstva