

586 / 2013 / KZ / 1.2

## Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi stranami

**predávajúci :** Ingrid Lalahová, rod. Krchňavá, občan SR

1  
trvale bytom Prievidza, Ul. Na Stanište č. 321/18

**kupujúci :** Mesto Prievidza,

podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO : 318 442

Bankové spojenie : VÚB, a.s. Prievidza

č. účtu : 16626-382/0200

### I.

#### Vymedzenie vlastníctva

Ingrid Lalahová je vlastníčka nehnuteľností v k.ú. Prievidza pozemku, CKN parc.č. 7082/10 – orná pôda s celkovou výmerou 1 554 m<sup>2</sup> v podiele 3/336 k celku a pozemku CKN parc.č. 7082/40 – orná pôda s celkovou výmerou 3 406 m<sup>2</sup> v podiele 3/36 podľa Osvedčenia o dedičstve 6D 101/2013.

### II.

#### Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúca prevádza a kupujúci kupuje do vlastníctva nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza uvedené v bode I. tejto zmluvy, a to :

CKN parc.č. 7082/10 – orná pôda s výmerou 1 554 m<sup>2</sup> v podiele 3/336 t.j. 14 m<sup>2</sup>

CKN parc.č. 7082/40 – orná pôda s výmerou 3 406 m<sup>2</sup> v podiele 3/336 t.j. 30 m<sup>2</sup>

Prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením MsZ č. 352/06 zo dňa 22.8. 2006 – majetkoprávne vyporiadanie pozemkov pod nový cintorín Pod banskou.

### III.

#### Kúpna cena

Kúpna cena prevádzaných nehnuteľností bola stanovená uznesením MsZ č. 352/06 zo dňa 22.8. 2006 vo výške 8,30 €/m<sup>2</sup> t.j. za 44 m<sup>2</sup> v celkovej sume 365,2 € /čo predstavuje podiel 6/336 k celku/.

### IV.

#### Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzaným nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy podá na Správu katastra v Prievidzi kupujúci.
2. Vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam prechádza na kupujúceho dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra v Prievidzi o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.
3. Kupujúci berie na vedomie, že nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, sa preberá do vlastníctva v takom stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania zmluvy.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že nemajú voči sebe vzájomné pohľadávky ani z tejto zmluvy, ani zo žiadnych právnych vzťahov.

V.

**Rôzne ustanovenia**

Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.

VI.

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového a právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu je vlastnoručne podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
4. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.
5. Zmluva je vyhotovená v 4-roch vyhotoveniach, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany obdržia po jednom rívnopise, dva budú predložené na Správu katastra Prievidza.
6. Predávajúci udeľujú súhlas podľa ust. § 7 ods. 1,2 Zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním osobných údajov v zaslaných dokumentoch a písomnostiach na mesto Prievidza, resp. Mestský úrad Prievidza.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu alebo prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami občianskeho súdneho poriadku § 46 a § 48.

VII.

**Návrh na vklad**

Na základe tejto zmluvy sa vykoná v Správe katastra v Prievidzi vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v k.ú. Prievidza :

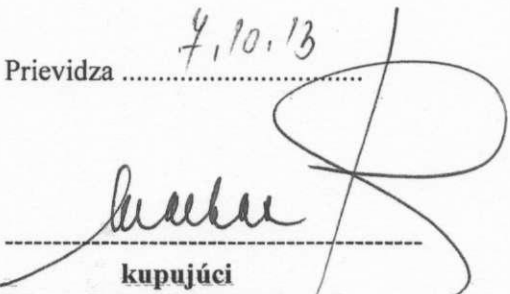
CKN parc.č. 7082/10 – orná pôda s výmerou 1 554 m<sup>2</sup>

**pre mesto Prievidza v podiele 3/336**


CKN parc.č. 7082/40 – orná pôda s výmerou 3 406 m<sup>2</sup>

**pre mesto Prievidza v podiele 3/336**

Prievidza ..... 4.10.13

  
-----  
**kupujúci**  
**Mesto Prievidza, zastúpené**  
**JUDr. Katarínou Macháčkovou**  
**primátorkou mesta**

Prievidza ..... 30.9.2013

  
-----  
**predávajúci**  
**Ingrid Laluhová**

