

131 / 2013 / ZVB / 1.2

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa §151n a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

**povinným
z vecného bremena**

Mesto Prievidza

podateľňa: Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza
štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO 318 442

**oprávneným
z vecného bremena:**

Adriana Silná, rod. Silná

nar. 1
trvalý pobyt Prievidza

Čl. I Vlastníctvo

1. Mesto Prievidza ako povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku v k.ú. Prievidza, zapísaného na liste vlastníctva č. 1 ako parc.č. 5512/1 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1056 m² v celosti.
2. Adriana Silná ako oprávnený z vecného bremena je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností - pozemkov v k.ú. Prievidza parc.č. 5486/2 záhrady s výmerou 508 m² a parc.č. 5486/3 zastav. plochy a nádvoria s výmerou 187 m².

Čl. II Obsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno s právom uloženia inžinierskych sietí a právom prístupu k nim za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie a s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5512/1 strpieť na časti tohto pozemku umiestnenie inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 7/2013 v prospech vlastníka pozemku parc.č. 5486/2 a parc.č. 5486/3.
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný toto právo z vecného bremena strpieť.

Čl. III Hodnota a trvanie vecného bremena

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne na dobu neurčitú.

Čl. IV Schválenie vecného bremena

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 229/09 zo dňa 30.6.2009.

Čl. V Návrh na vklad vecného bremena

1. Na základe tejto zmluvy a na návrh povinného z vecného bremena, správa katastra rozhodnutím povolí vklad vecného bremena s právom uloženia inžinierskych sietí a právom prístupu k nim za účelom ich údržby, opravy a rekonštrukcie a s povinnosťou mesta Prievidza ako vlastníka pozemku v k.ú. Prievidza parc.č. 5512/1 strpieť na časti tohto pozemku umiestnenie inžinierskych sietí v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom č. 7/2013 v prospech vlastníka pozemku parc.č. 5486/2 a parc.č. 5486/3.

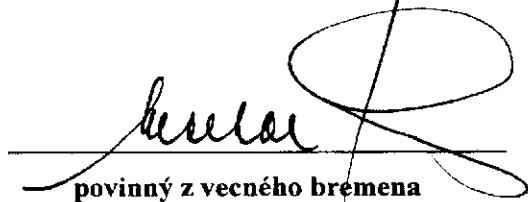
2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podá správe katastra povinný z vecného bremena.
4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.
2. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená po vzájomnej dohode zmluvných strán písomne.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.
6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.
7. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.
8. Oprávnený z vecného bremena udeľuje súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa ustanovenia § 7 ods. 1, 2 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 46 a § 48 Občianskeho súdneho poriadku.
10. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.
11. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Zmluvné strany dostanú po dvoch rovnopisoch, dva budú predložené Správe katastra Prievidza na účely vkladového konania.

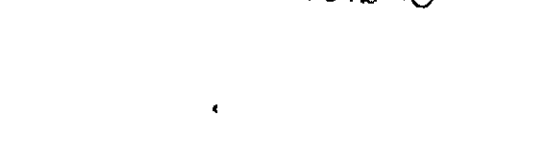
V Prievidzi dňa 5.3.2013



povinný z vecného bremena
mesto Prievidza

štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

V Prievidzi dňa 1.3.2013



oprávnený z vecného bremena
Adriana Silná