

MESTO PRIEVIDZA
Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-04-7135/2014/IV.
Vybavuje: Hrivnáková

V Prievidzi dňa 15.12.2014

Verejná vyhláška

MESTSKÝ ÚRAD
PRIEVIDZA

Vyvesená dňa: 16.12.2014
Zvesená dňa: 31.12.2014

Meno, podpis, pečiatka

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania

Stavebník **Facehome, s.r.o.**, so sídlom **Antona Bernoláka 13/14, 010 01 Žilina**, podal dňa 02.09.2014, s doplnením dňa 08.12.2014, na tunajšom stavebnom úrade, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú dopravnú stavbu v projektovej dokumentácii označenej pod názvom **“SO 03 Príjazdová komunikácia a chodník“**, na pozemku parc.č. **528/214**, v katastrálnom území **Prievidza**.

Na predmetnú stavbu bolo vydané mestom Prievidza rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby, pod č. 2.4.3-04-6008/2014/II., dňa 29.07.2014, právoplatné dňa 18.09.2014.

Navrhovaná líniová dopravná stavba **„DUPLEX Riečna IBV Prievidza“**, **SO 03 Príjazdová komunikácia a chodník**, (v ďalšom len „stavba“) rieši vybudovanie prístupovej komunikácie k budúcej zástavbe rodinných domov v novej lokalite pri letisku, s napojením na existujúcu miestnu komunikáciu - Riečna ulica. Prístupová komunikácia je rozdelená na dva úseky; prvý úsek – vetva A dĺžky 279,40 m, druhý úsek – vetva B, má celkovú dĺžku 38,11 m. Tieto dva úseky budú spolu prepojené komunikáciou, kde v strede je situovaný prejazdny ostrovček. Navrhovaná komunikácia vetva „A“ bude v kategórii obslužnej dvojpruhovej komunikácie funkčnej triedy C3 Š=5,5 m, s prídruženým chodníkom šírky 1,5 m, vetva „B“ bude jednopruhová obojsmerná funkčnej triedy C3 Š=3,75 m. Prístupová komunikácia bude vyhotovená zo zámkovej dlažby a lemovaná bude cestným obrubníkom vyčnievajúcim nad úroveň vozovky 12 cm. V mieste uvažovaných vjazdov k rodinným domom sa navrhuje cestný obrubník sklopiť. Pešia komunikácia bude vyhotovená zo zámkovej dlažby a je situovaná pozdĺž cestnej komunikácie vo vetve „A“ na pravo. Dĺžka chodníka súhlasí s dĺžkami vetvy v cestnej komunikácii. Chodník z vetvy „A“ je priamo napojený na existujúci chodník na Riečnej ulici. Šírka chodníka vrátane širok obrubníkov je 1,5 m. Odvádzanie zrážkových vôd z príjazdovej komunikácie a chodníka rieši samostatný stavebný objekt SO 05 Rozšírenie verejnej kanalizácie, SO Dažďová kanalizácia, ktorý bude predmetom povolenia špeciálneho stavebného úradu, orgánu štátnej vodnej správy, ktorým je Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v súlade s § 61 ods. 1, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (v ďalšom „stavebný zákon“) v znení neskorších právnych predpisov.

Na základe vyššie uvedeného Mesto Prievidza ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa § 120 zákona číslo 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný

zákon“), oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne podľa § 61 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. stavebný zákon, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Prievidzi, oddelení územného plánovania a stavebného poriadku, kancelária č. 509, (budova Priemstavu) Hviezdoslavova ulica č. 3, Prievidza, predovšetkým v stránkové dni (pondelok, streda a piatok).

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.**

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy v mieste stavby. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, podľa § 61 ods. 6 zákona číslo 50/1976 Zb. stavebný zákon, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



12.
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

zastúpená zamestnancom

Ing. Martou Davidesovou

na základe poverenia č.1.2-2460-2011/130901

Oznámenie sa doručí:

1. Facehome s. r. o., Antona Bernoláka 13/14, 010 01 Žilina
2. SR v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
3. Mesto Prievidza, zas. primátorkou mesta, JUDr. Katarínou Macháčkovou, Nám. slobody č. 14, 971 01 Prievidza
4. Igor Kubásek, Dlhá 46/11, 971 01 Prievidza
5. Viera Andrisová, Ul. Kpt. Nálepku č. 6, Prievidza
6. Gabriel Schlossár, Dlhá 14/15, 971 01 Prievidza
7. Zuzana Schlossárová, Dlhá 14/15, 971 01 Prievidza
8. Peter Kellner, Riečna 1732/6A, 971 01 Prievidza
9. Oľga Kellnerová, Riečna 1732/6A, 971 01 Prievidza
10. Kamil Tomek, Riečna 1932/4B, 971 01 Prievidza
11. Michal Fazika, Riečna 1932/4B, 971 01 Prievidza
12. Karol Mečiar, Fándlyho 751/7, 971 01 Prievidza

13. Vlasta Šramková, ul. Ľ. Štúra 44/48, Dolné Vestenice
14. Ing. Jozef Somoláni, Ul. Hečkova č. 27, 972 01 Bojnice
15. Božena Somolániová, Ul. Hečkova č. 27, 972 01 Bojnice
16. Ing. Andrej Mihál, SNP 1233/10, 972 01 Bojnice
17. Ladislav Mečiar, 972 14 Tužina č. 384
18. Oľga Mečiarová, 972 14 Tužina č. 384
19. Erhard Gogola, Garbiarska 23, 971 01 Prievidza
20. Ľubica Papcová, M. Rázusa 38/15, 971 01 Prievidza
21. Jozef Miština, Garbiarska 19, 971 01 Prievidza
22. Elena Mištinová, Garbiarska 19, 971 01 Prievidza
23. Jozef Miština, Garbiarska 815/33, 971 01 Prievidza
24. Darina Mištinová, Garbiarska 815/33, 971 01 Prievidza
25. Ján Papco, Garbiarska 241/21, 971 01 Prievidza
26. Anna Radimáková, Garbiarska 13, 971 01 Prievidza
27. Peter Radimák, Garbiarska 233/13, 971 01 Prievidza
28. MUDr. Darina Kartalová, Sládkovičova 16, 971 01 Prievidza
29. Ján Rafay, Garbiarska 9, 971 01 Prievidza
30. Margita Rafayová, Garbiarska 9, 971 01 Prievidza
31. Ján Nedeljak, Garbiarska 7, 971 01 Prievidza
32. Anna Nedeljaková, Garbiarska 7, 971 01 Prievidza
33. Ing. Pavol Záh, Garbiarska 5, 971 01 Prievidza
34. Ing. Adriana Záňová, Garbiarska 5, 971 01 Prievidza
35. František Mečiar, Garbiarska 3, 971 01 Prievidza
36. Ľudmila Mečiarová, Garbiarska 3, 971 01 Prievidza
37. Patricia Horváthová, Garbiarska 1, 971 01 Prievidza
38. PharmDr. Ján Komiska, Garbiarska 237/17, 971 01 Prievidza
39. PharmDr. Helena Komisková, Garbiarska 237/17, 971 01 Prievidza
40. Mesto Prievidza, SR
41. Mgr. art. Roman Gatial, IPP Partner s.r.o., Ul. Astrová 19, 971 01 Prievidza
42. Ing. Ivan Klein, Ballet, Projektová a Architektonická Kancelária, Ul. Astrová 19, 971 01 Prievidza
43. Ing. Jozef Fazekaš, CSc., Poľná 81, 971 01 Prievidza
44. Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. Prievidza, T. Vansovej č. 24, 971 01 Prievidza
45. Verejná vyhláška - v zmysle § 61 ods. (4) stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych predpisov, pri líniových stavbách stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou
46. Mesto Prievidza, architekt mesta, orgán ochrany prírody a krajiny, cestný správny orgán, právna kancelária, Nám. slobody 14, 971 01 Prievidza
47. Okresný úrad v Prievidzi, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy, orgán odpadového hospodárstva, orgán ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany a posudzovania vplyvov na životné prostredie EIA, Dlhá 3, 97101 Prievidza
48. Okresný úrad v Prievidzi, odbor krízového riadenia, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
49. Okresný úrad v Prievidzi, pozemkový a lesný odbor, Mariánska 4, 971 01 Prievidza
50. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, prac. Prievidza, Nová č. 2, 971 01 Prievidza

51. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
52. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
53. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Košovská cesta 14, 971 01 Prievidza
54. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
55. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
56. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
57. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
58. Stredoslovenská energetika – distribúcia a.s., Pri Rajčianke, 010 01 Žilina
59. DSiDATA s.r.o. Nám. A. Bernolára 377, 021 01 Námestovo
60. DIGI Slovakia s.r.o., F. Madvu 31D, 971 01 Prievidza
61. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
62. Orange Slovensko a.s., Zvolenská 21, 974 05 Banská Bystrica
63. Michlovsky, spol s. r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
64. Technické služby Mesta Prievidza, s.r.o., Košovská 1, 971 01 Prievidza
65. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
66. a/a