

32P / 2015 / NZ / 1.2 / 1

D

499 / 2009 /

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 35/2009

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
m e d z i :

**prenajímateľom:** **Mesto Prievidza**  
Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 318 442  
DIČ : 2021162814  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,  
číslo účtu: 16626382/0200  
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382  
BIC SUBASKBX

a

**nájomcom:** **Marta Gaiplová**  
narodená: 28.04.1962  
trvalý pobyt: Moyzesova 1066/25, Bojnice

---

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 35/09 uzavretej dňa 01.07.2009 schváleným uznesením č. 196/15 zo dňa 27.04.2015 s týmto obsahom:

**1. Mení sa Článok I. Predmet a účel nájmu, ktorý znie:**

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - pozemku parcela reg. C KN č. 70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 668 m<sup>2</sup>.
2. Predmetom nájmu je prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza - časť pozemku parcela reg. CKN parc.č. 70, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 12 m<sup>2</sup> na účel zriadenia celoročného vonkajšieho sedenia na Ulici M.R.Štefánika.
3. Nájom bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 196/15 zo dňa 27.04.2015, a to v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

**2. Mení sa Článok III. Nájomné a spôsob jeho úhrady, ktorý znie:**

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného nasledovne:
  - a) za obdobie od 15. apríla do 15. októbra vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>/deň, čo pri výmere 12 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku 110,40 € (0,05 €\* 12 m<sup>2</sup>\*184 dní= 110,40 €);
  - b) za obdobie od 16. októbra do 14. apríla vo výške 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň, čo pri výmere 12 m<sup>2</sup> predstavuje čiastku 43,44 € (0,02 €\* 12 m<sup>2</sup>\*181 dní= 43,44 €).
2. Ročné nájomné vo výške 153,84 € je splatné do 30. júna príslušného kalendárneho roka, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, VS 3153509. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. Pomerná čiastka nájomného za rok 2015, t.j. od 01.05.2015 do 31.12.2015 predstavuje sumu 119,28 €, ktoré je splatné do 30.júna 2015.

4. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievidza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievidza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.
6. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

4. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 35/2009 ostávajú nezmenené.

5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

Prievidza .....  
20 MAJ 2015

Prievidza .....  
22 MAJ 2015

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 35/09 uzavretej dňa 01.07.2009 schvál'ným uznesením č. 18/15 zo dňa 27.04.2015 a týmto obkľúkajú.

1. Níazol sa Článok I. Prílohy k Ústavnému zákonu, ktorým zrušil:

2. Prenajímateľ je v súlade s nariadením č. 1/15 Prievidza - porovnáva parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

3. Prenajímateľom je mesto Prievidza, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup> v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

4. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

5. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

6. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

7. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

8. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

9. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

10. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

11. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

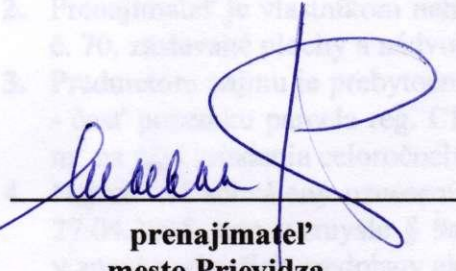
12. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.


13. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

14. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

15. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

16. Nájomca je Marta Gaiplová, rodená 19.03.1965, bytovo zmluvne v k.ú. Prievidza, katastrálna územná časť Prievidza, parcela 107, C KN č. 70, zastavaná plocha s výstavou 1200 m<sup>2</sup>.

  
prenajímateľ  
mesto Prievidza  
JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

  
nájomca  
Marta Gaiplová

