326/2015/02/241

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb., Obchodného zákonníka o vykonaní stavebného diela

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Mesto Prievidza
Námestie slobody 14
971 01 Prievidza

Štatutárny zástupca: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických:
Mgr. Edita Mrázová – odbor územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia

IČO: 318 442
DIČ: 2021162814
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Prievidza
číslo účtu : 16626 – 382/0200
IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

1.2 Zhotoviteľ:

Ing. Peter Ošvát - OPEN
Nádražná 1088/41
972 13 Nitrianske Pravno

Zastúpený: Ing. Peter Ošvát
Bankové spojenie: VÚB a.s. Prievidza
číslo účtu : 3147382/0200
IBAN : SK82 0200 0000 0000 0314 7382
IČO : 10888471
IČ DPH : SK1020585291
Zápis OR OS Trenčín odd. Firm vl.č.389/R

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1. Zmluva sa uzatvára na základe verejného obstarávania podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č.2/2015 na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Objednávateľ objednáva u zhotoviteľa vykonanie diela:

„Rozšírenie a obnova chodníka na Mierovom námestí v Prievidzi"

Predmetom diela je rozšírenie a obnova chodníka na Mierovom námestí v Prievidzi. Rozsah prác je stanovený podľa priloženej projektovej dokumentácie s výkazom výmer – viď. Príloha č.1 „Rozšírenie a obnova chodníka na Mierovom námestí v Prievidzi" spracovaná

spoločnosťou CADPROJEKT, s.r.o., Ciglianska 9, 97101 Prievidza, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3.2. Súčasťou ceny diela je i projekt prenosného dopravného značenia, vyjadrenie správcu komunikácie, povolenie na zvláštne užívanie komunikácie ako aj osadenie prenosného dopravného značenia odsúhlasené Okresným riaditeľstvom policajného zboru - Okresného dopravného inžiniera v Prievidzi.

3.3. Zhotoviteľ je taktiež povinný vytvoriť dočasný chodník pre pohyb chodcov popri súčasnom chodníku v zeleni a po ukončení výstavby tento dočasný chodník odstrániť a uviesť plochu zelene do pôvodného stavu.

3.4. Zhotoviteľ je povinný po ukončení diela odovzdať zameranie skutkového stavu a geometrický plán.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať celé dielo podľa rozsahu tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie.

3.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.

3.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne zhotovené a ukončené dielo v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou s výkazom výmer stavebným povolením číslo 2.4.3-06-6828-2014 a podmienkami uvedenými v tejto zmluve. Všetky vady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa a majetku tretích osôb je povinný zhotoviteľ odstrániť na vlastné náklady.

3.8. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

3.9. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dohodnutým časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.

3.10. Záväzok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí.

4. TERMÍNY PLNENIA

4.1. Termín odovzdania staveniska: **do 5 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
Termín začatia zhotovenia diela: **do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**
Termín ukončenia a odovzdania diela: **do 60 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**

4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a predložiť vecný a finančný harmonogram svojich prác, ktorý tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy o dielo. Harmonogram musí byť potvrdený zástupcom objednávateľa v lehote 5 dní. Harmonogram odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi pred podpísaním zmluvy, ale najneskôr do 10 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že omeškanie plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni, sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.

5. CENA

5.1. Cena diela je stanovená dohodou za kompletnú dodávku predmetu zmluvy, v znení Zák. NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách vo výške:

Cena diela bez DPH	16.954,34 €
DPH	3.390,87 €

Cena s DPH 20.345,21 €

Slovom s DPH DvadsaťtisíctristoštyridsaťpäťEUR21centov

Príloha č.2: Kalkulácia ceny – položkovitý rozpočet tvorí súčasť tejto zmluvy o dielo.

5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena diela zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vykonanie uvedeného diela.

5.3. Cenu diela je možné meniť len na základe dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný obidvomi zmluvnými stranami. Dodatok za prípadné práce naviac bude uzatvorený v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

5.4. Dohodnutá cena diela zahŕňa všetky činnosti a náklady zhotoviteľa, ktoré sú potrebné k zhotoveniu diela tak, aby dielo bolo užívania schopné, najmä, avšak nie výlučne:

- vlastnej vodorovnej a vertikálnej dopravy,
- spotrebovanej energie k realizácií diela,
- vodné, stočné pri realizácií diela,
- opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie,
- prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch,
- prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov,
- colné a dovozné poplatky,
- odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za skládkovanie,
- nákladov plynúcich z obmedzených priestorov staveniska a verejnej dopravy,
- náklady na stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosti a poriadku na pracovisku,
- akékoľvek ostatné náklady súvisiace so zhotovením diela podľa tejto zmluvy.

6. FAKTURAČNÉ PODMIENKY

V oblasti platenia za vykonané dielo sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

6.1. Dielo bude odovzdávané ako celok. Dňom odovzdania diela je deň, v ktorom dôjde k odovzdaniu a prevzatiu diela bez vád objednávateľom.

6.2. Podkladom pre fakturáciu ceny diela budú doklady (súpisy vykonaných prác) o odovzdaní a prevzatí skutočne zrealizovaného diela potvrdené povereným zástupcom objednávateľa.

6.3. Faktúra bude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi – údaje:

- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel,
- číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a splatnosti faktúry,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť,
- označenie diela,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku s DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- v texte faktúry bude z celkovej čiastky na úhradu vyčíslená čiastka zádržného v zmysle bodu 6.7. tejto zmluvy,
- súpis vykonaných prác potvrdený zástupcom objednávateľa,
- podpis určeného zástupcu objednávateľa,
- doklady o kvalite zabudovaných materiálov.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve alebo náležitosti ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na

prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia faktúry, ako daňového dokladu vystaveného podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.

6.5. Zhotoviteľ použije pri fakturácii sadzby DPH vo výške podľa zákona dani z pridanej hodnoty platného v čase zdaniteľného plnenia. V prípade, že zhotoviteľ zhotoví dielo s vadami, alebo v rozpore s touto zmluvou, objednávateľ vylúči alebo zníži cenu diela,

6.6. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi dielo do výšky 90% diela, 10% bude tvoriť zádržné. Zádržné sa vypočíta z hodnoty fakturovanej práce bez DPH.

6.7. Zádržnú sumu 5% zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi po odstránení vád a nedorobkov, ak budú uvedené v „Zápisnici o odovzdaní a prevzatí". Zvyšných 5% zádržného bude zhotoviteľovi uhradené najneskôr do 60 dní po uplynutí lehoty 5 rokov od podpísania Zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela na základe písomnej žiadosti zhotoviteľa objednávateľovi o uvoľnenie zádržnej sumy.

6.8. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a doplnení, zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.

6.9. Faktúru za vykonané naviac práce je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až na základe podpísaného dodatku k zmluve v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

6.10. Zmluvné strany sa zaväzujú, že zmenu inkasných dát pre potreby platenia faktúr si budú oznamovať do 7 dní po tom, ako ku zmene došlo – platí aj v prípade zmeny počas záručnej doby.

7. PLATOBNÉ PODMIENKY A DORUČOVANIE

7.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ formou faktúry vystavenej po ukončení a odovzdaní celého diela a na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác.

7.2. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia do podateľne objednávateľovi.

7.3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavky na realizované práce.

7.4. V prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou niektorej zo splátok, je povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,03 % zo sumy omeškanej splátky za každý deň omeškania.

7.5. Akékoľvek prejavy vôle zmluvných strán súvisiace s touto zmluvou, budú vyhotovené písomne a doručené druhej zmluvnej strane osobne alebo zaslané poštou, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak.

7.6. Výpoveď doručujú zmluvné strany formou doporučenej zásielky.

7.7. Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla/miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy, alebo na adresu, ktorú zmluvná strana oznámila druhej zmluvnej strane. Za deň doručenia sa považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou.

7.8. V prípade doručovania písomnosti elektronicky alebo faxom, druhá zmluvná strana bezodkladne potvrdí prijatie tejto písomnosti preukaznou formou (faxom, elektronicky).

8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.

8.2. Zadanie časti diela inej organizácii nie je možné bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

8.3. Počas prác bude zhotoviteľ zasahovať a obmedzovať dopravu na komunikáciách a je povinný

zabezpečiť na svoje náklady projekt prenosného dopravného značenia, vyjadrenie správcu komunikácie, povolenie na zvláštne užívanie komunikácie ako aj osadenie prenosného dopravného značenia odsúhlasené Okresným riaditeľstvom policajného zboru - Okresného dopravného inžiniera v Prievidzi, a má tieto náklady zahrnuté do ceny diela.

8.4. Objednávateľ prehlasuje, že majetok, ktorý je predmetom odovzdania staveniska je bez nároku tretích osôb a je spôsobilý na riadne vykonávanie prác.

8.5. Geodetické práce počas vykonávania diela (vytýčenie stavby, inžinierskych sietí a zameranie diela) vykonáva zhotoviteľ na vlastné náklady.

8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí spôsobené výkonom svojich prác a je povinný ich bezodkladne opraviť na svoje náklady.

8.7. Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa diela uplatnené v súťažných podkladoch, alebo sú stanovené a odsúhlasené objednávateľom, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného diela boli pri bežnej údržbe zaručené vlastnosti užívania. Za použité materiály a zrealizované práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť. V prípade použitia materiálov, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.

8.8. Zhotoviteľ je povinný vybaviť stavenisko podľa platných predpisov a zákonov, s ohľadom na bezpečnosť a zdravotné požiadavky.

8.9. Zhotoviteľ je povinný požiadať o záber verejného priestranstva v prípade potreby využívať priestor mimo stavby na skladovanie materiálov strojov a zariadení. O záber verejného priestranstva je nutné požiadať najneskôr 5 dní pred uskutočnením záberu.

8.10. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracovníci budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.

8.11. Zhotoviteľ zabezpečí nepretržitú prítomnosť svojho povereného zodpovedného zástupcu na pracovisku. Ak nie, tak stavebný dozor alebo zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.

8.12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od objednávateľa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.

8.13. Zhotoviteľ je povinný vopred vyzvať technický dozor objednávateľa k jednotlivým etapám vykonávania diela a na kontrolu rozostavanej časti stavby, ktorá bude v ďalšom priebehu výstavby zakrytá alebo sa stane neprístupnou. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť fotografovanie celého priebehu výstavby (hlavne častí, ktoré bude zakryté) a po ukončení diela odovzdať objednávateľovi 1 x CD s fotodokumentáciou. Ďalej je povinný po dokončení odovzdať objednávateľovi zameranie vykonaného diela v digitálnej forme vo formáte DGN alebo DXF v zmysle VZN mesta Prievidza č.30/1995.

8.14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľom na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác

a dodávok. Zhotoviteľ zároveň stráca nárok na zaplatenie prác podľa tohto bodu zmluvy ak boli súčasťou cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa.

8.15. Počas vykonávania prác na pozemku a veci objednávateľa zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody spôsobenej na zhotovenej veci a počas realizácie prác je jej vlastníkom. Zhotoviteľ počas vykonávania prác zodpovedá aj za škody spôsobené voči tretím osobám. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

8.16. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote.

8.17. Zástupca objednávateľa, je oprávnený požadovať akékoľvek zmeny tvaru, kvality alebo množstva prác pri realizácii diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, ktoré sú podľa jeho názoru nevyhnutné alebo primerané a má právo ich nariadiť zhotoviteľovi a ten musí zmeny na základe jeho príkazu vykonať. Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy o dielo.

8.18. Objednávateľ za svojho zástupcu na výkon kontroly a preberania prác určuje Ing. Dušana Kohúta. V prípade jeho neprítomnosti ho zastupuje iná objednávateľom poverená osoba.

8.19. Zhotoviteľ je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred písomne vyzvať zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.

8.20. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác.

8.21. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery podľa projektovej dokumentácie s uvedeným rozsahom požadovaných prác a ich súlad so skutkovým stavom. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je dôkladne oboznámený s rozsahom požadovaných prác ešte pred uzavretím tejto zmluvy.

8.22. Ak má zhotoviteľ pripomienky k druhu prác stanovených v projektovej dokumentácií s výkazom výmer, alebo k spôsobu ich vykonávania, musí tieto bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi. Tým sa zhotoviteľ nezbavuje zodpovednosti za plnenie tejto zmluvy.

8.23. Zhotoviteľ svojimi prácami nesmie obmedzovať premávku na verejných komunikáciách a chodníkoch, okrem predpokladaných vzájomne dohodnutých obmedzení. Náklady na nutné rozkopávky, výstrahy, zábrany a obchádzky musí mať zhotoviteľ zahrnuté do ceny o dielo.

8.24. Zhotoviteľ je povinný priebežne počas realizácie prác odstraňovať zo stavby na vlastné náklady všetky obaly, prepravky a tiež zvyšky materiálov, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturácie.

8.25. Poverený zástupca objednávateľa má právo dávať zhotoviteľovi príslušné pokyny pri vykonávaní prác ako aj v prípade ohrozenia života alebo diela, prípadne priľahlého majetku a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.

8.26. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v určenom termíne vykonať príkaz vydaný povereným zástupcom objednávateľa, týkajúci sa realizácie diela a je v súlade s touto zmluvou a právnymi predpismi, objednávateľ je oprávnený zamestnať a zaplatiť iné osoby, aby takýto príkaz vykonali. Všetky z toho vyplývajúce náklady určí poverený zástupca objednávateľa po prerokovaní so zhotoviteľom. Zhotoviteľ ich musí uhradiť objednávateľovi alebo ich objednávateľ môže odčítať z akejkoľvek fakturovanej čiastky na ktorú má, alebo bude mať zhotoviteľ nárok.

8.27. Poverený zástupca objednávateľa má právo žiadať zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby zamestnanca, ktorý si neplní svoje povinnosti, alebo podľa jeho názoru sa správa nevhodne,

alebo svojím správaním ohrozuje riadne pokračovanie prác svojich spolupracovníkov alebo iných osôb zúčastnených na realizácii diela. Takýto zamestnanec musí byť v čo najkratšej dobe nahradený iným.

8.28. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemným logom tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť prilby a ďalšie ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade zistenia nedostatku je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu a jej odpočet vo faktúre – daňovom doklade za mesiac, v ktorom bol zistený nedostatok, a to vo výške uvedenej v odseku 11.4 tejto zmluvy za každého zamestnanca a každý nedostatok. Zhotoviteľ je povinný tieto uplatňované pokuty odpočítať z faktúry – daňovom doklade za mesiac, v ktorom bol zistený nedostatok. Zástupca objednávateľa má právo vykázať zo stavby zamestnanca neoznačeného firemným logom.

8.29. Zástupca objednávateľa alebo zodpovedný technik objednávateľa má právo kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať zamestnancov zhotoviteľa k uskutočneniu skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky. V prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia, o čom sa vykoná zápis potvrdený podpisom zodpovednej osoby, má zástupca objednávateľa právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému zamestnancovi zhotoviteľa. Okrem toho má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške uvedenej v odseku 11.4 tejto zmluvy za každý pozitívny výsledok skúšky alebo odmietnutie podrobiť sa skúške, ako aj v prípade, že zamestnanci zhotoviteľa počas, alebo po pracovnej dobe hrubo porušujú pravidlá medziľudského správania sa. V prípade zistenia takéhoto stavu je objednávateľ oprávnený požadovať odpočet zmluvných pokút vo faktúre – daňovom doklade za mesiac, v ktorom bol zistený nedostatok podľa tohto článku zmluvy a zhotoviteľ je povinný tieto pokuty odpočítať z faktúry.

8.30. Zhotoviteľ môže na pracovisku umiestňovať reklamné tabule, alebo viesť v súvislosti so stavbou reklamnú kampaň iba na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

8.31. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za straty alebo škody na majetku, zranenie osôb alebo ich usmrtenie, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác uvedených v predmete plnenia a ako ich dôsledok.

8.32. Zhotoviteľ berie na vedomie, že prípadnú škodu spôsobenú krádežou, stratou, zničením alebo iným poškodením jeho majetku (v areály stavby) znáša v plnej výške.

8.33. Zhotoviteľ odovzdá pred začatím realizácie prác zástupcovi objednávateľa nasledovné:

- certifikáty materiálov, ktoré použije pre realizáciu predmetu zmluvy,
- technologické predpisy.

9. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

9.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb najneskôr 3 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela aspoň 3 pracovné dni vopred. Stavba bude pripravená na odovzdávacie a preberacie konanie bez vád a nedorobkov.

9.3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať spolu s dielom certifikáty, vyhlásenia o zhode výrobkov, atesty použitých materiálov, zápisy o preverení prác zakrytých v priebehu výstavby a výsledky všetkých skúšok predpísaných príslušnými STN.

9.4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne zhotovené a ukončené dielo v súlade so schválenou dokumentáciou a podmienkami uvedenými v tejto zmluve.

9.5. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť pracovisko v lehote uvedenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je objednávateľ, po písomnom upozornení zhotoviteľa, oprávnený veci vo

vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.

9.6. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany Zápis o odovzdaní a prevzatí prác, ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania, vrátane zápisu o vrátení staveniska. Zápis bude vyhotovený pre každý rok prác samostatne.

9.7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí, riadne a včas, t.j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v zápise s objednávateľom diela, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa. V takomto prípade objednávateľ nie je viazaný jednotkovými cenami uvedenými v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávateľom na odstránenie vád a nedorobkov bude znížená cena diela, t.j. zhotoviteľ je povinný o tieto náklady znížiť čiastku vyúčtovanú poslednou faktúrou, prípadne objednávateľovi vznikne právo na náhradu týchto nákladov zo zadržaných platieb.

10. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Ďalej je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, za vznik ktorých popiera zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Úhrada nákladov podľa tohto bodu zmluvy bude predmetom dohody zmluvných strán.

10.3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa.

10.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vád diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezplatne a bezodkladne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi uhradiť všetky prípadne škody zavinené vadou diela do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy.

10.5. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do 2 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia reklamovanej chyby. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom so zástupcom objednávateľa. Ak zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie vád v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie inému zhotoviteľovi bez prerušenia plynutia záručnej doby za podmienok bližšie uvedených. Úhrada nákladov na odstránenie vady bude potom realizovaná zo zádržného. Pokiaľ výška zádržného nebude postačovať na úhradu nákladu na odstránenie vady, je zhotoviteľ povinný tento rozdiel na písomnú výzvu uhradiť v lehote do 10 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľom.

10.6. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe zhotoveného diela 5 rokov, ktorá začína plynúť odo dňa jej odovzdania a prevzatia diela objednávateľom v každom roku realizácie diela.

10.7. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a plynie znovu po odstránení vady.

10.8. Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

11. ZMLUVNÉ POKUTY

11.1. V zmysle čl.4.2 tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr do 60 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa

dohodli, že v prípade omeškania s ukončením a odovzdaním diela, resp. omeškaním s odstránením vady alebo reklamácie, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 165,- EUR za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.

11.2. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, chyby odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.

11.3. V prípade omeškania objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť splatné faktúry podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úrok za omeškanie vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

11.4. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických a bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ nárok sankciovať zhotoviteľa zmluvnou pokutou:

- za nepoužívanie ochranných prílb a iných osobných ochranných prostriedkov - **50 €** za každého zamestnanca a každý zistený nedostatok
- za požívanie alkoholických nápojov alebo iných omamných látok alebo odmietnutie podrobiť sa skúške na prítomnosť alkoholu alebo omamnej látky – **665 €** za každého zamestnanca
- za opätovné zaradenie zamestnanca na práce po písomnom vykázaní zo stavby – **995 €** za každého zamestnanca
- za porušenie predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok – **165 €**
- za nedodržanie čistoty a poriadku na pracovisku, vrátane vykonávania telesných potrieb na verejných priestranstvách – **66 €** za každý prípad
- za neoprávnené používanie technických zariadení a vyhradených zariadení bez platných užívacích osvedčení – **165 €** za každý prípad
- za chýbajúce doklady a oprávnenia zamestnancov – **35 €** za každého zamestnanca
- za nedodržanie pracovných a technologických postupov – **33 €** za každého zamestnanca
- za nespracované technologické a pracovné postupy, pozastavenie prác – **332 €** za každý prípad.
- v prípade nedodržania lehoty na uvoľnenie staveniska zhotoviteľom má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške - **165 €** za každý aj začatý deň omeškania
- ak zhotoviteľ umiestnil na stavenisku reklamnú tabulu bez súhlasu objednávateľa, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške - **165 €** za každú tabulu a začatý deň jej použitia na stavby.

11.5. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je **do 14 dní** odo dňa ich doručenia. Týmito zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na uplatnenie nároku na náhradu škody.

12. ZÁNIK ZAVÄZKOVÉHO VZŤAHU

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:

- dohodou,
- odstúpením od zmluvy.

12.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.

12.3 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:

a) omeškanie s dokončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac,

b) nedodržanie termínu na odstránenie vád diela.

12.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej

lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

12.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1 Pokiaľ nie je stanovené inak, riadi sa táto zmluva podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ostatnými náležitosťami požadovanými v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch.

13.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle §47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

13.3 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa §47a Občianskeho zákonníka a §5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z.z.") zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa vyplývajúcich z §11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.

13.4 Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré sú výsledkom duševnej činnosti zhotoviteľa, nakoľko:

a) tieto neboli podľa §10 ods. 2 písm. c) zákona č.211/2000 Z.z. obstarané z verejných prostriedkov

b) tieto vznikli z činnosti zhotoviteľa, ktorý nie je povinnou osobou v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. a zhotoviteľ si súčasne uplatňuje svoje právo v zmysle §11 ods.1 písm. a)zákona č.211/2000 Z.z., a to vyjadriť nesúhlas so sprístupnením informácií

c) tieto zhotoviteľ chráni zodpovedajúcim spôsobom s podrobnosťami uvedenými v jeho internom predpise

13.5 Objednávateľ v nadväznosti na body 13.8 a 13.9 tohto článku zabezpečí anonymizovanie (t.j. prekrytie, vymazanie alebo iným spôsobom znemožnenie čitateľnosti) tých údajov, ktoré:

d) zhotoviteľ oddelí od zmluvy, prípadne ostatných záznamov súvisiacich so zmluvou, krycím listom pevne zviazaným so záznamami obsahujúcimi údaje majúce charakter obchodného tajomstva

e) obsahujú údaje o bankovom spojení a čísle účtu zhotoviteľ

f) obsahujúce údaje spojené s osobou (titul, meno, priezvisko a všetky údaje týkajúce sa možnosti kontaktu s touto osobou – mobil, fax, elektronická adresa, adresa pracoviska a pod.).

13.6 Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa článku 13 v súlade s ustanovením §47a ods. 3 Občianskeho zákonníka nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktoré neboli sprístupnené.

13.7 <u>Súčasťou tejto zmluvy sú:</u>

Príloha č.1 - Projektová dokumentácia s výkazom výmer schváleným objednávateľom diela

Príloha č.2 - Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 02.04.2015

Príloha č.3 - Harmonogram realizácie prác

13.8 Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.

13.9 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

13.10 Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých 2x obdrží zhotoviteľ a 2x

objednávateľ.

13.11 Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Prievidzi dňa: 20. MÁJ 2015

V Prievidzi dňa: 13.5.2015

Za objednávateľa:

JUDr. Katarína Macháčková
Primátorka mesta

Za zhotoviteľa:

OPEN ③
Ing. Ošvát Peter
972 13 Nitr. Pravno
IČO: 10 888 471 Tel./Fax: 046/544 41 16
IČ DPH: SK1020585291 046/544 75 87

Ing. Peter Ošvát
majiteľ, konateľ fi. OPEN

MESTO PRIEVIDZA