

725 \ 2015 \ 02 \ 2.41

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Mesto Prievidza

Podateľňa: Mestský úrad

Námestie slobody 14

971 01 Prievidza

Štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :

Ing. Štefan Bača, vedúci odboru územného plánovania, stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia

IČO :

00 318 442

DIČ :

2021162814

Bankové spojenie :

VÚB a.s., pobočka Prievidza

číslo účtu : 16626-382/0200

IBAN : SK24 0200 0000 0000 1662 6382

1.1 Zhotoviteľ :

INPRO spol. s r.o.

Priemyselná ul. 12

974 01 Prievidza

Zastúpený :

Ing. Peter Krčík

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných :

Ing. Peter Krčík

b) technických :

Ing. Peter Krčík

Bankové spojenie :

TATRA BANKA Prievidza

číslo účtu : 2621540199 / 1100

IBAN: SK5711000000002621540199

IČO :

00590380

DIČ :

2020466679

Zapísaný :

v Obchodnom registri OS Trenčín, oddiel: Sro, vl.č.: 1765/R

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1 Zmluva sa uzatvára podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č. 2/2015 na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie projektovej štúdie stavby „Zariadenie pre seniorov Prievidza“ podľa výzvy a predloženej ponuky.

Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo.

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej štúdie „Zariadenie pre seniorov“ v areáli ZŠ Šafárika, parcela C KN 5036/7, 5036/8, 5036/9. Projektová štúdia bude vypracovaná v dvoch alternatívach:

a) vybudovanie nového objektu „Zariadenie pre seniorov“ existujúcej časti ZŠ Šafárika

b) rekonštrukcia existujúceho objektu ZŠ Šafárika pre účely „Zariadenie pre seniorov“

Obidve alternatívy počítajú s vytvorením 160 miest pre umiestnenie seniorov (bloky 4x40 miest), s využitím časti pre zabezpečenie stravovania a ponechanie objektu telocvične.

Projektová štúdia musí spĺňať náležitosti a podmienky zákona NR SR č. 448/2008 Z.z. v platnom znení a náležitosti a podmienky financovania z úveru ŠFRB v zmysle zákona NR SR č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v platnom znení.

Projektová štúdia by mala obsahovať aj finančné nároky – prepočet, predpokladané náklady na realizáciu pre jednotlivé alternatívy.

- 3.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá projektovú štúdiu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto zmluvou, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť projektovú štúdiu v rozsahu :
 - a) vybudovanie nového objektu „Zariadenie pre seniorov“ so zbúraním existujúcej časti ZŠ Šafárika
 - b) rekonštrukcia existujúceho objektu ZŠ Šafárika pre účely „Zariadenie pre seniorov“
 - c) prepočet stavby - predpokladané náklady na realizáciu pre jednotlivé alternatívy.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 3.5. Zmeny a dodatky projektu stavby budú vypracovávané priebežne v termínoch dohodnutých na kontrolných dňoch stavby, najneskôr do nasledujúceho kontrolného dňa stavby. Drobné úpravy budú vyšpecifikované v stavebnom denníku, závažnejšie a rozsiahlejšie vo výkresovej dokumentácii s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny.
- 3.6. V prípade akýchkoľvek požadovaných zmien a dodatkov k projektovej dokumentácii, daných riadnym vyhotovením výkresovej dokumentácie navrhovaných a dohodnutých úprav v dohodnutom rozsahu a forme, vrátane požadovaných príloh, zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi túto dokumentáciu v počte 4ks.

4. TERMÍNY PLNENIA :

- 4.1. Začiatok vykonávania projektových prác: do 5 dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo
Ukončenie a odovzдание projektových prác : do 40 dní od začatia projektových prác

5. CENA

- 5.1. Cena diela je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Cena za projektovú štúdiu stavby :

Cena diela bez DPH	5 500,00 €
DPH	1 100,00 €
Cena s DPH	6 600,00 €

Slovom s DPH šesťtisícšesťsto 00/100 eur

Kalkulácia ceny projektovej štúdie tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za vypracovanie projektovej štúdie zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie projektovej dokumentácie.
- 5.3. Cenu diela je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 10a zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 5.5. Projektová štúdia stavby bude zhotovená a odovzdaná objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v elektronickej forme na CD.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní projektovej štúdie.
- 6.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
 - obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie služby
 - celkovú fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
 - kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.
- 6.5. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie projektovej štúdie.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú štúdiu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej štúdie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej

štúdie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 36 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej štúdie objednávateľovi.

- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu najneskôr do 45 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním projektovej dokumentácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy.
- 9.3. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 9.4. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezbujuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
- 9.5. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzval na jej zaplatenie.

10. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a) dohodou
 - b) odstúpením od zmluvy.
- 10.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.
- 10.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:
 - a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
 - b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac
 - c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - d) porušenie bodu 3.2. tejto zmluvy.
- 10.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 10.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

- 10.6. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.
10.7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.
11.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného oboma stranami.
11.3. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
11.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.
11.5. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Prievidzi dňa 16.10.2015

V Prievidzi dňa 06.10.2015

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



[Handwritten signature]
.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



[Handwritten signature]
.....
Ing. Peter Krčík
konateľ