

220 / 2016 / ZVB / 1.2 / 1
D
341 / 2015 /

**Dodatok č. 1**

**k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
uzavretej podľa § 151n a § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**budúcim povinným**

**z vecného bremena:**

**Mesto Prievidza**

Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza

štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO 318 442

bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prievidza, č. účtu 16626382/0200

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382, BIC: SUBASKBX

**budúcim oprávneným**

**z vecného bremena:**

**1. Bc. Marcela Hianiková, rodné priezvisko**

dátum narodenia \_\_\_\_\_ rodné číslo \_\_\_\_\_

trvalý pobyt \_\_\_\_\_

**2. Roman Hianik, rodné priezvisko**

dátum narodenia \_\_\_\_\_ rodné číslo \_\_\_\_\_

trvalý pobyt Prievidza, \_\_\_\_\_

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 03.06.2015 sa dopĺňa takto:

**1. V Čl. III. Lehota na uzavretie zmluvy a geometrický plán sa bod 1. nahrádza novým znením:**  
„1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do 09.06.2018, pričom budúci oprávnený z vecného bremena je povinný geometrický plán na zameranie inžinierskych sietí a práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami doručiť v 2 vyhotoveniach (origináloch) budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr do 09.05.2018.“

**2. Čl. III. Lehota na uzavretie zmluvy a geometrický plán sa dopĺňa o bod 4., ktorý znie:**  
„4. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že geometrický plán doručí mestu Prievidza v lehote uvedenej v Čl. III. bod 1. V prípade, že nebude možné z objektívnych dôvodov dodržať tento termín, požiada o predĺženie tohto termínu v dostatočnom časovom predstihu, najneskôr však 1 mesiac pred uplynutím lehoty, kedy uplynie lehota na doloženie geometrického plánu. Ku zmene termínu bude vypracovaný dodatok k tejto zmluve podpísaný oboma zmluvnými stranami.“

**3. Čl. IV. Odstúpenie od zmluvy a zodpovednosť za škodu sa nahrádza znením:**

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie podmienok uvedených v čl. IV bod 1., 2., 3 a 4., alebo akýchkoľvek iných podmienok tejto zmluvy budúcim oprávneným z vecného bremena, oprávňuje budúceho povinného z vecného bremena od zmluvy odstúpiť. Budúci oprávnený z vecného bremena je v takomto prípade povinný uviesť pozemky, na ktorých umiestnil inžinierske siete, resp. inak zasiahol do pozemkov vo vlastníctve povinného z vecného bremena (právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami – napr.

vybudovanie prístupovej komunikácie) do pôvodného stavu, a to najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej výzvy. Po uplynutí tejto lehoty zaplatí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, pričom nárok na plnenie vzniká mestu Prievidza odo dňa nasledujúceho po dni, kedy uplynie 30 dňová lehota na uvedenie pozemkov do pôvodného stavu. Pokuta bude počítaná až do dňa vykonania nápravy na pozemkoch vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.

V prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena nedodrží trasovanie podľa Čl. IV bod 3. tejto zmluvy, môže si mesto Prievidza ako budúci povinný z vecného bremena uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 150 eur za každý deň až do doby, pokiaľ nedôjde k náprave, pričom nárok na plnenie vznikne mestu Prievidza dňom nasledujúcim po dni, kedy uvedenú skutočnosť zistil alebo kedy sa o danej skutočnosti dozvedel.

2. Budúci oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že podľa § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka preberá objektívnu zodpovednosť za škodu, ktorú spôsobí porušením právnej povinnosti budúcemu povinnému z vecného bremena.

3. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že

- a) po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky potrebnej na uloženie inžinierskych sietí bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky, chodníka alebo inej spevnenej plochy, alebo poklesom výplne výkopu a nahradí následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád
- b) po uplynutí dohodnutého času 60 mesiacov nahradí náklady na vynaloženú zvýšenú údržbu miesta narušeného prekopením
- c) v lehote 30 dní od oznámenia a výzvy mesta Prievidza odstráni na svoje náklady vady uvedené v bode 3 písm. a)
- d) ak v lehote 30 dní vady neodstráni, nahradí náklady na opravu, ktoré na základe svojej nečinnosti vzniknú mestu Prievidza na komunikácii
- e) súčasne zaplatí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, pričom nárok na plnenie z omeškania vzniká mestu Prievidza odo dňa nasledujúceho po dni, kedy uplynie 30 dňová lehota na odstránenie vád a zaniká dňom, kedy dôjde k zaplateniu nákladov použitých na opravu miestnej komunikácie a inej spevnenej plochy zo strany mesta Prievidza.

4. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že

- a) pri budovaní vodovodnej prípojky zabezpečí uvedenie cestnej komunikácie do pôvodného stavu (obnova asfaltového telesa),
- b) pri premostení odvodňovacieho rigola zabezpečí dodržanie pôvodného priemeru rigolu a jeho pravidelné čistenie.“

4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

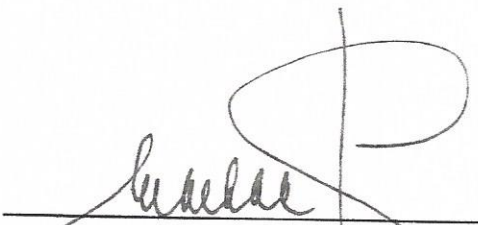


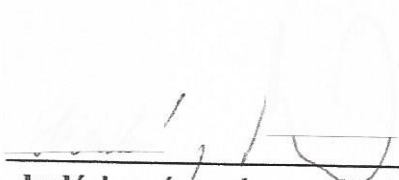
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť jeho podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.

6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Mesto Prievidza dostane 2 vyhotovenia a oprávnený z vecného bremena po 1 vyhotovení.

V Prievidzi dňa 07 APR. 2016

V Prievidzi dňa 6.4.2016

  
búdići povinný z vecného bremena  
mesto Prievidza  
štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta

  
búdići oprávnený z vecného bremena  
Bc. Marcela Hianiková  
Roman Hianik

