

169	2016	ZVB	1.2	1
D				
323	2015			

Dodatok č. 1

k zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretej podľa § 151n a § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

budúcim povinným

z vecného bremena:

Mesto Prievidza

Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza

štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO 318 442

bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prievidza, č. účtu 16626382/0200

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382, BIC: SUBASKBX

a

budúcim oprávneným

z vecného bremena:

Ing. Jaroslav Valo, rodné priezvisko

dátum narodenia: _____ rodné číslo _____

Silvia Valová, rodné priezvisko

dátum narodenia _____ rodné číslo _____

spoločný trvalý pobyt I _____

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzavretá dňa 21.05.2015 sa dopĺňa takto:

1. V Čl. III. Lehota na uzavretie zmluvy a geometrický plán bod 1. znie:

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoria najneskôr do 21.05.2018, pričom budúci oprávnený z vecného bremena je povinný geometrický plán na zameranie inžinierskych sietí a práva prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami doručiť v 2 vyhotoveniach (origináloch) budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr do 21.04.2018.“

2. Čl. III. Lehota na uzavretie zmluvy a geometrický plán sa dopĺňa o bod 4., ktorý znie:

„4. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že geometrický plán doručí mestu Prievidza v lehote uvedenej v Čl. III. bod 1. V prípade, že nebude možné z objektívnych dôvodov dodržať tento termín, požiada o predĺženie tohto termínu v dostatočnom časovom predstihu, najneskôr však 1 mesiac pred uplynutím lehoty, kedy uplynie lehota na doloženie geometrického plánu. Ku zmene termínu bude vypracovaný dodatok k tejto zmluve podpísaný oboma zmluvnými stranami.“

3. Čl. IV. Odstúpenie od zmluvy a zodpovednosť za škodu znie:

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie podmienok uvedených v Čl. III. bod 1., 2., 3 a 4., alebo akýchkoľvek iných podmienok tejto zmluvy budúcim oprávneným z vecného bremena, oprávňuje budúceho povinného z vecného bremena od zmluvy odstúpiť. Budúci oprávnený z vecného bremena je v takomto prípade povinný uviesť pozemky, na ktorých umiestnil inžinierske siete, resp. inak zasiahol do pozemkov vo vlastníctve povinného z vecného bremena (právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami – napr. vybudovanie prístupovej komunikácie) do pôvodného stavu, a to najneskôr do 30 dní od doručenia písomnej výzvy. Po uplynutí tejto lehoty zaplatí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, pričom nárok na plnenie vzniká mestu Prievidza odo dňa nasledujúceho po dni, kedy uplynie 30 dňová lehota na uvedenie pozemkov do pôvodného stavu. Pokuta bude počítaná až do dňa vykonania nápravy na pozemkoch vo vlastníctve budúceho povinného z vecného bremena.

V prípade, že budúci oprávnený z vecného bremena nedodrží trasovanie podľa Čl. III bod 3. tejto zmluvy, môže si mesto Prievidza ako budúci povinný z vecného bremena uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 150 eur za každý deň až do doby, pokiaľ nedôjde k náprave, pričom nárok na plnenie vznikne mestu Prievidza dňom nasledujúcim po dni, kedy uvedenú skutočnosť zistil alebo kedy sa o danej skutočnosti dozvedel.

2. Budúci oprávnený z vecného bremena berie na vedomie, že podľa § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka preberá objektívnu zodpovednosť za škodu, ktorú spôsobí porušením právnej povinnosti budúcemu povinnému z vecného bremena.

3. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že

- a) po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky potrebnej na uloženie inžinierskych sietí bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky, chodníka alebo inej spevnenej plochy, alebo poklesom výplne výkopu a nahradí následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád
- b) po uplynutí dohodnutého času 60 mesiacov nahradí náklady na vynaloženú zvýšenú údržbu miesta narušeného prekopením
- c) v lehote 30 dní od oznámenia a výzvy mesta Prievidza odstráni na svoje náklady vady uvedené v bode 3 písm. a)
- d) ak v lehote 30 dní vady neodstráni, nahradí náklady na opravu, ktoré na základe svojej nečinnosti vzniknú mestu Prievidza na komunikácii
- e) súčasne zaplatí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, pričom nárok na plnenie z omeškania vzniká mestu Prievidza odo dňa nasledujúceho po dni, kedy uplynie 30 dňová lehota na odstránenie vád a zaniká dňom, kedy dôjde k zaplateniu nákladov použitých na opravu miestnej komunikácie a inej spevnenej plochy zo strany mesta Prievidza.

4. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že inžinierske siete budú umiestnené metódou pretlaku popod cestu bez narušenia cestnej komunikácie.“

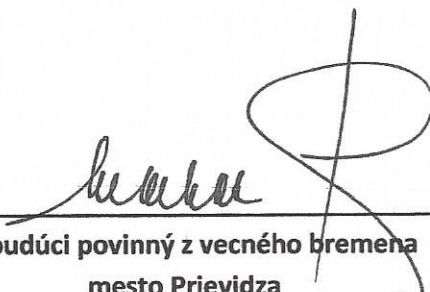
4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.


5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť jeho podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.

6. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Mesto Prievidza dostane 2 vyhotovenia a oprávnený z vecného bremena po 1 vyhotovení.

V Prievidzi dňa 19 APR. 2016

V Prievidzi dňa 15.4. 2016


budúci povinný z vecného bremena
mesto Prievidza
štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta


budúci oprávnený z vecného bremena
Ing. Jaroslav Valo
Silvia Valová

