

333 / 2016 / NZ / 1.2 / 1  
D  
816 / 2011 /

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve č. 35/2011**  
**uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**  
**m e d z í :**

**prenajímateľom:** **Mesto Prievidza**  
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 318 442  
DIČ : 2021162814  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,  
číslo účtu: 16626382/0200  
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382  
BIC SUBASKBX

**a**

**nájomcom:** **JIMBO Invest, s. r. o.**  
sídlo: Ciglianska cesta 18, Prievidza  
štatutárny orgán: Milan Hruška, konateľ spoločnosti  
zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trenčín  
oddiel: Sro, vl. číslo 17613/R  
IČO: 36 749 800

---

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 35/2011 uzavretej dňa 28.12.2011 schváleným uznesením č. 483/15 zo dňa 10.11.2015 s týmto obsahom:

**1. Mení sa Článok IV. Nájomné a spôsob jeho úhrady, ktorý znie:**

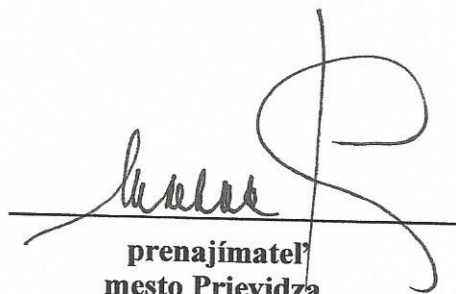
1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok s platnosťou od 1.1.2016.
2. Ročné nájomné vo výške 95 € (2,50€ x 38 m<sup>2</sup>) je splatné do 30. septembra príslušného kalendárneho roka, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, VS 3150711 alebo v pokladni MsÚ Prievidza. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievidza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievidza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.
5. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

6. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 35/2011 ostávajú nezmenené.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

- 5 MÁJ 2016

Prievidza .....

Prievidza .....



**prenajímateľ**  
**mesto Prievidza**  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
**primátorka mesta**

2.5.16 

**nájomca**  
**JIMBO Invest, s. r. o.**  
**Milan Hruška**  
**konateľ spoločnosti**

