

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 41/2012
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
m e d z i :

prenajímateľom: Mesto Prievdza
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievdza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
DIČ : 2021162814
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievdza,
číslo účtu: 16626382/0200
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC SUBASKBX

a

nájomcom: Ján Krško, nar.
Daniela Kršková, nar.
trvalý pobyt: Lesná ulica 340/31, Prievdza

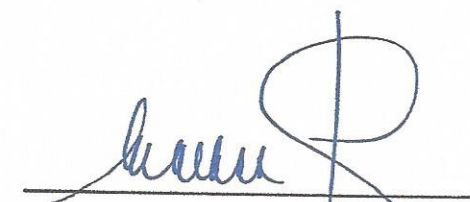
Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 41/2012 uzavretej dňa 07.08.2012 schváleným uznesením č. 474/15 zo dňa 10.11.2015 s týmto obsahom:

1. Mení sa Článok IV. Nájomné a spôsob jeho úhrady, ktorý znie:
 1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 2,50 €/m²/rok s platnosťou od 1.1.2016.
 2. Ročné nájomné vo výške 70 € (2,50€ x 28 m²) je splatné do 30. septembra príslušného kalendárneho roka, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa vo VÚB Prievdza, č. účtu 16626382/0200, VS 3150711 alebo v pokladni MsÚ Prievdza. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
 3. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.
 4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievdza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievdza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.
 5. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
6. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 41/2012 ostávajú nezmenené.

7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

Prievidza 25. 5. 2016

Prievidza 25 MAJ 2016



prenajímateľ
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

nájomca
Ján Krško
Daniela Kršková

