

**Dodatok č. 2**

**k Nájomnej zmluve č. 43/2014  
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
m e d z i :**

**prenajímateľom:** **Mesto Prievidza**  
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO : 318 442  
DIČ : 2021162814  
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,  
číslo účtu: 16626382/0200  
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382  
BIC SUBASKBX

**a**

**nájomcom:** **FRUCTOP, s. r. o.**  
so sídlom Ostratice č. 144  
v zastúpení – Ing. Miloš Šebo – konateľ spoločnosti  
IČO: 34 106 022  
Registrácia: Okresný súd Trenčín  
Oddiel: Sro  
Vložka č : 19026/R

---

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 43/2014 uzavretej dňa 18.09.2014 schváleným uznesením č. 480/15 zo dňa 10.11.2015 s týmto obsahom:

**1. Mení sa Článok IV. Nájomné a spôsob jeho úhrady, ktorý znie:**

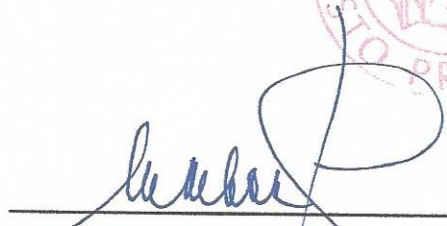
1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 2,50 €/m<sup>2</sup>/rok s platnosťou od 1.1.2016.
2. Ročné nájomné vo výške 90 € (2,50€ x 36 m<sup>2</sup> ) je splatné do 30. septembra príslušného kalendárneho roka, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, VS 3150711 alebo v pokladni MsÚ Prievidza. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievidza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievidza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.

5. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
6. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 43/2014 ostávajú nezmenené.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

Prievidza ..... 23.5.2016 .....

23 MÁJ 2016  
Prievidza .....



  
\_\_\_\_\_  
**prenajímateľ**  
**mesto Prievidza**  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
**primátorka mesta**

  
\_\_\_\_\_  
**nájomca**  
**Ing. Miloš Šebo**  
**konateľ spoločnosti**