

Dodatok č. 2
k Nájomnej zmluve č. 20/2009
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
m e d z i :

prenajímateľom: **Mesto Prievidza**
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
DIČ : 2021162814
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,
číslo účtu: 16626382/0200
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC SUBASKBX

a

nájomcom: **CALVIN, s. r. o.,** Ciglianska cesta č. 13, Prievidza
štatutárny orgán: Ing. Tomáš Benko, konateľ spoločnosti
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
v odd. Sro, vl. č. 19676/R
IČO: 43 945 104

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 20/2009 uzavretej dňa 12.05.2009 schváleným uznesením č. 472/15 zo dňa 10.11.2015 s týmto obsahom:

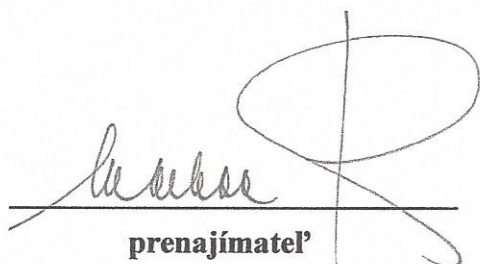
1. Mení sa Článok IV. Nájomné a spôsob jeho úhrady, ktorý znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 2,50€/m²/rok s platnosťou od 1.1.2016.
2. Ročné nájomné vo výške **202,50 €** (2,50€ x 60 m² a 2,50€ x 21 m²) je splatné **do 30. septembra** príslušného kalendárneho roka, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, VS 3150711 alebo v pokladni MsÚ Prievidza. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievidza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievidza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.
5. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
6. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 20/2009 ostávajú nezmenené.

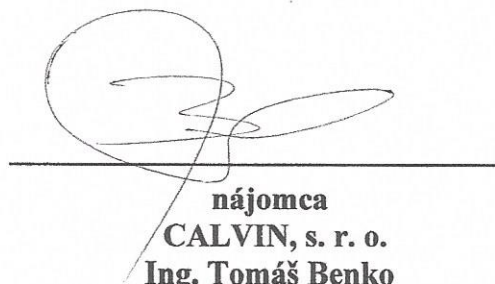
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

Prievidza 28. JÚN 2016

Prievidza 11. 5. 2016



prenajíateľ
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



nájomca
CALVIN, s. r. o.
Ing. Tomáš Benko
konateľ spoločnosti

