

439 / 2016 / 02 / 225

Schindler Excellence®

Zmluva o údržbe zariadení

Číslo zmluvy: 322/16/Sch

Zahŕňa tieto služby:

- Údržba typu Štandard
- Schindler e-Alarm®

Schindler Excellence®

Servisná zmluva číslo: 322/16/Sch

Objednávateľ

Spoločnosť: **Mesto Prievidza**
Sídlo: **Mestský úrad, Námestie slobody 14**
Mesto / PSČ: **971 01 Prievidza**
Zapísaný
IČO / RČ: 318 442
IČ DPH:
bank.spoj.: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC (SWIFT): SUBASKBX
zastúpený: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
Ing. Tatiana Kvočíková – vedúca oddelenia hospodárskej
správy
tel.: + 421 904 752660
kontaktný e-mail: tatiana.kvocikova@prievidza.sk

d'alej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ

Spoločnosť: **Schindler výt'ahy a eskalátory a.s.**
Sídlo: **Karadžičova 8**
Mesto / PSČ: **Bratislava 2, 821 08**
Zapísaný Obchodný register Okr. Súdu Bratislava I, oddiel Sa,
vložka č. 924/B
IČO: 31 402 828
IČ DPH: SK 2020338419
bank. spoj.: Citibank Europe plc., pobočka zahraničnej banky
IBAN: SK38 8130 0000 0020 0269 0008
BIC (SWIFT): CITISKBA
zastúpený: Bc. Adriana Pinkalská, člen predstavenstva
Ing. Robert Riegler, predseda predstavenstva
tel.: +421 2 32 72 41 11
kontaktný e-mail: infosk@sk.schindler.com

d'alej len „zhotoviteľ“

Kontaktná osoba zhotoviteľa vo veciach prevádzkových a technických:

Meno a tel. č.: Viera Kasmanová +421 41 500 0932

Kontaktný e-mail: Viera.kasmanova@sk.schindler.com

Poruchy hláste na centrálny dispečing Schindler nonstop na tel. 0850 123724

Schindler Excellence®

Spoločnosť SCHINDLER prijíma núdzové volania z výtahových zariadení, eskalátorov a mimo nich od oprávnených osôb objednávateľa v call centre, ktoré je v prevádzke 24 hodín denne. Spoločnosť SCHINDLER udržiava núdzovú službu 24 hodín denne, sedem dní v týždni, bez dodatočných poplatkov.

Zásahy do núdzového volania spôsobené zneužitím a nesprávnym použitím sú spoplatnené podľa vzniknutých reálnych nákladov. Spoločnosť SCHINDLER sa zaväzuje, že nezíska osobné údaje o uviaznutých pasažieroch ani v prípade nesprávneho použitia.

Zákazník znáša jednorazové a opakujúce sa náklady na telefónne spojenie.

NONSTOP DISPEČING na hlásenie porúch, opráv tel. 0850 123 724.

Čl. 1 Predmet zmluvy

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby na zariadeniach v rozsahu dohodnutom v čl. 3 tejto Zmluvy a v súlade s priloženými všeobecnými obchodnými podmienkami Zhotoviteľa.

Čl. 2 Doba trvania zmluvy

2.1 Doba trvania tejto Zmluvy je dohodnutá na dobu určitú od 1.6.2016 do 31.5.2018. Môže byť vypovedaná písomne. Výpovedná doba je 3 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede

Čl. 3 Rozsah služieb

Výťahy: 2ks- SMART001

adresa výťahu : Podchod Pievidza

Prehľad služieb zahrnutých v paušálnej cene

- preventívna údržba podľa platnej legislatívy
- kontrola funkčnosti a nepoškodenosti zariadenia
- kontrola stavu oleja, mazanie
- čistenie kabíny výťahu, strojovne a suchej priehlbne od prevádzkových nečistôt
- dispečing pre hlásenie porúch 24hod denne/7dni v týždni
- kontrola funkčnosti systému núdzovej komunikácie
- kontrola funkčnosti zariadenia pre vyslobodenie uviaznutých osôb
- nástup na opravu v čase od 7:00 do 15:30 najneskôr nasledujúci pracovný deň od nahlásenia na dispečing Schindler tel. 0850 123 724
- vyslobodenie uviaznutých osôb s nástupom do 60 min. od nahlásenia na dispečing 24hod./7dni
- výmena nefunkčných žiaroviek v kabíne výťahu počas pravidelnej kontroly a preventívnej údržby zariadenia do sumy 6,60 €
- preškolenie dozorca 1x/2roky/osoba/výťah

Prehľad služieb na objednávku

- odborná asistencia
- práce na opravách a údržbe, ktoré presahujú rozsah služieb podľa tejto Zmluvy, cenu dodaných dielov a materiálu hradí Objednávateľ Zhotoviteľovi samostatne
- zásahy spôsobené zneužitím alebo nesprávnym použitím núdzového volania sa účtujú podľa aktuálnych a vzniknutých nákladov
- odborná skúška podľa vyhl. 508/2009 Z.z.
- asistencia pri opakovanej úradnej skúške podľa vyhl. 508/2009 Z.z.
- opravy (práca technika) v pracovnej dobe v čase od 7:00 do 15:30 hod.
- nástup na opravu v predĺženej pracovnej dobe 7:00 až 22:00 hod. vrátane víkendov a

Schindler Excellence®

sviatkov
- garantovaná funkčnosť zariadenia po dobu 98,5% prevádzkového času
- nástup na opravu najneskôr do 6 hodín v pracovné dni od 7:00 do 15:30 od nahlásenia na dispečing Schindler tel. 0850 123724

Čl. 4 Cena

4.1 Celková dohodnutá mesačná cena bez DPH za služby uvedené v čl. 3 tejto zmluvy je: 126,00 EUR. K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálnej platnej legislatívy.

V prípade zmeny sadzby DPH, bude táto sadzba upravená zodpovedajúcim spôsobom podľa zákona.

Spoločnosť SCHINDLER vykonáva pravidelnú prehliadku a preventívnu údržbu výťahov. Činnosť sa riadi vyhláškou MPSVaR č. 508/2009 Z. z. a STN EN 13015 + A1.

Spoločnosť SCHINDLER sa zaväzuje pravidelne kontrolovať, preskúmať a vykonať preventívnu údržbu zariadenia popísanú v tejto zmluve.

Prehľad zariadení							
Umiestenie	SAP číslo	Označenie zariadení	Počet staníc	Nosnosť	Cena bez DPH / mesiac	DPH	Cena vrátane DPH / mesiac
Podchod od zmrzliny	70000030742	SMART001	2	630KG	63,00€	12,60€	75,60€
Podchod od mesta	70000030830	SMART001	2	630KG	63,00€	12,60€	75,60€
Služby podľa predmetu zmluvy DPH 20%:							
Celkom EUR:					126,00€	25,20€	151,20€

Všetky ceny sú vrátane dopravy na miesto plnenia a sú uvedené bez DPH.

- pravidelná odborná prehliadka každé 3 mesiace v cene paušálu 4 x ročne.
- medziobdobná prehliadka každé 3 mesiace v cene paušálu 4 x ročne
- preventívna údržba podľa STN EN 13015 v cene paušálu (pri servisnej návšteve)

- odborná skúška raz za 3 roky 150 €/1 skúška/1 zariadenie
- opakovaná úradná skúška raz za 6 rokov 150 €/1 skúška/1 zariadenie + autorizovaná osoba (inšpektor)

- porevízne opravy 25 €/1 hod
- bežná oprava v prípade poruchy (havárie) 25 €/1 hod
- zaškolenie obsluhy 18 €/osoba

Každá odborná prehliadka bude zapísaná v „ **KNIHE ÚDRŽBY A ODBORNÝCH PREHLIADOK VÝŤAHOV** „

Tieto knihy budú uložené v strojovni výťahu, alebo na inom dohodnutom mieste, tak aby k tomu mali prístup obe zmluvné strany a štátny odborný dozor. Výsledky odborných prehliadok budú zaznamenané v knihe údržby a budú k dispozícii objednávateľovi.

V prípade zistenia závažných príčin, ktoré majú negatívny dopad na bezpečnú prevádzku zariadenia zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh na odstránenie nedostatkov (cenovú ponuku na opravu alebo modernizáciu) k zaisteniu bezpečnej prevádzky zariadenia. Práce zhotoviteľ vykoná na základe objednávky.

Termíny vykonania preventívnej a odbornej prehliadky ako aj služieb zahrnutých v paušálnej cene nahlási zodpovedný pracovník zhotoviteľa telefonicky oprávnenej osobe objednávateľa jeden deň vopred na tel. číslo +421 904 752 662, email: miloš.maslo@prievidza.sk

- 4.2 Zhotoviteľ má právo po vzájomnej dohode upraviť cenu na základe navýšenia nákladov spôsobených zmenami noriem, predpisov, vyhlášok a zákonov s účinnosťou 2 mesiace po odoslaní písomného avíza objednávateľovi. Ak sa objednávateľ nevyjadrí písomne do 1 mesiaca po doručení avíza svoj nesúhlas so zmenou ceny, platí, že nová cena bola dohodnutá.
- 4.3 Ďalšia úprava ceny je možná podľa priložených všeobecných obchodných podmienok.

Čl. 5 Platobné podmienky / fakturácia

- 5.1 Fakturačné obdobie: Štvrťročne
- 5.2 Zhotoviteľ vystaví daňový doklad (v zmysle zákona o DPH v platnom znení) vždy k 15. dňu 2. mesiaca platobného obdobia, ktorým vyúčtuje zmluvnú cenu služieb. Splatnosť faktúr : 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia dokladu na adresu sídla Objednávateľa.
- 5.3 Mimoriadne práce vykonané nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vrátane materiálu a náhradných dielov bude zhotoviteľ fakturovať po ich dokončení v bežných zákazkových sadzbách, ktoré môžu obsahovať prirážku za nadčasovú prácu alebo prácu cez sviatky a v dňoch pracovného pokoja. Mimoriadnu prácou sa vždy rozumie vykonanie opráv vyvolaných vandalizmom, nesprávnym použitím alebo vonkajším vplyvom (voda, oheň, blesk atď.), ako aj opráv vylúčených z dohodnutého rozsahu servisných prác a opráv porúch mimo dohodnuté pracovné hodiny zhotoviteľa.
- 5.4 Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o prípadných zmenách rozhodných skutočností, ku ktorým by prišlo v dobe platnosti tejto zmluvy.
- 5.5 Na základe dohody bude zhotoviteľ posilať tlačené daňové doklady.

Čl. 6 Záručné podmienky

- 6.1 V prípade, že je predmetom zmluvy nové zariadenie Schindler bude záruka poskytovaná v súlade so zmluvou na dodávku a montáž zariadenia. Počas záruky nebudú záručné opravy fakturované.
- 6.2 Zhotoviteľ je viazaný záručnými podmienkami len v prípade, pokiaľ boli uhradené všetky pohľadávky za montáž zariadenia, v opačnom prípade môžu byť objednávateľovi fakturované aj záručné opravy a materiál.
- 6.3 V prípade vykonania servisných opráv poskytuje zhotoviteľ záruku 6 mesiacov na vykonané práce a 24 mesiacov na namontovaný materiál mimo materiálu podliehajúceho bežnému opotrebeniu.

Čl. 7 Ostatné ustanovenia

- 7.1 Všeobecné obchodné podmienky vo verzii 15.1.2014 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a bližšie upravujú práva a povinnosti oboch zmluvných strán, vrátane zabezpečenia prevzatých zmluvných záväzkov. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa nimi cítia byť viazané. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a všeobecnými obchodnými podmienkami majú prednosť ustanovenia tejto zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, výzvy, potvrdenia a pod. podľa tejto zmluvy musia byť písomné a zaslané prostredníctvom pošty a to na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy. Pokiaľ dôjde ku zmene týchto adries u niektorej zo zmluvných strán, je táto zmluvná strana povinná bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane túto zmenu, a to spôsobom podľa tohto bodu zmluvy.
- 7.3 Táto zmluva je podpísaná v 3 vyhotoveniach, z nich dve obdrží zhotoviteľ a jedno objednávateľ. Pre vznik zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu, zmeny je možné vykonať len písomne formou dodatkov.
- 7.4 Zmluvne strany sa dohodli, že sa právne vzťahy vzniknuté medzi nimi prostredníctvom tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi SR.
- 7.5 Zhotoviteľ bude zabezpečovať náhradné diely po dobu 20 rokov od dátumu uvedenia do prevádzky príslušných zariadení Schindler. To sa nevzťahuje na moduly obsahujúce elektronické komponenty. Pri ukončení ich dostupnosti alebo podpory iných náhradných dielov zo strany externých dodávateľov, ponúkne zhotoviteľ objednávateľovi platené opatrenia, ktoré budú slúžiť k zabezpečeniu prevádzky zariadenia / zariadení.
- 7.6 Zhotoviteľ preberá demontované náhradné diely, použitý olej a mazivá do svojho vlastníctva a na vlastné náklady zabezpečuje ich riadnu likvidáciu.

Schindler Excellence®

- 7.7 Na pranie objednávateľa vydá zhotoviteľ vymenené náhradné diely, použitý olej, či mazivá. V tomto prípade je objednávateľ zodpovedný za ich riadnu likvidáciu na vlastné náklady.
- 7.8 Zhotoviteľ nebude od uviaznutých pasažierov požadovať oznámenie ich osobných údajov, a to ani v prípade zneužitia systému z ich strany.

Objednávateľ týmto potvrdzuje, že obdržal všeobecné obchodné podmienky priložené k tejto zmluve ako jej nedeliteľnú súčasť, že sa s obsahom zmluvy a všeobecnými obchodnými podmienkami zoznámil, ich obsahu rozumie a s ich obsahom súhlasí.


Miesto a
dátum :

30. 05. 2016


Bratislava, 20.05.2016



JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta


Ing. Robert Riegler
predseda predstavenstva

Podpis:


Objednávateľ


Bc. Adriana Pinkalská
člen predstavenstva

Zhotoviteľ