

446 \ 2016 \ ZVB \ 1.2

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa §151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

povinnými

z vecného bremena:

Vladimír Zábojník, tr

dátum narodenia:

Emília Zábojníková,

dátum n

spoločný

oprávneným

z vecného bremena:

Mesto Prievidza

Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza

Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO 318 442

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Prievidza, č. účtu 16626382/0200

IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382

BIC kód: SUBASKBX

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena a na ťarchu povinného z vecného bremena.
2. Povinní z vecného bremena sú výlučnými vlastníkmi nehnuteľností, pozemkov v k. ú. Veľká Lehôtka, parcela registra C KN č. 617/3, trvalý trávny porast s výmerou 83 m² a parcela registra C KN č. 617/8, trvalý trávny porast s výmerou 94 m², zapísaných na LV č. 308.
3. Oprávnený z vecného bremena zabezpečuje verejnoprospešné služby najmä správu a údržbu verejného osvetlenia v zmysle 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Čl. II

Obsah vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriaďujú vecné bremeno s povinnosťou povinných z vecného bremena ako vlastníkov pozemkov uvedených v Čl. I. bod 2. strpiet' na časti týchto pozemkov na účel rozšírenia verejného osvetlenia na Vrchárskej ulici - uloženie

káblov vedenia verejného osvetlenia — vzdušnej prípojky NN, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom vo výmere 92 m² v prospech mesta Prievidza

2. Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu podľa zamerania Geometrickým plánom číslo 20/2016, ktorý vyhotovila dňa 15.02.2016 spoločnosť GEOmark s. r. o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, ktorý bol katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi úradne overený Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 02.03.2016 pod číslom 197/2016.

3. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinní z vecného bremena sú povinní toto právo z vecného bremena strpieť.

ČI. III

Odplata za zriadenie vecného bremena a doba trvania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriaďuje na neobmedzenú dobu, a to bezodplatne.

2. Podľa Geometrického plánu č. 20/2016 výmera pozemkov zaťažených vecným bremenom je 92 m².

ČI. IV

Schválenie vecného bremena

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 228/15 zo dňa 26.05.2015.

ČI. V

Návrh na vklad vecného bremena

1. Na základe tejto zmluvy a na návrh oprávneného z vecného bremena, katastrálny odbor Okresného úradu v Prievidzi rozhodnutím povolí vklad vecného bremena s povinnosťou povinných z vecného bremena ako vlastníkov pozemkov uvedených v ČI. 1 bod 2. a strpieť na časti týchto pozemkov rozšírenie verejného osvetlenia na Vrchárskej ulici - uloženie káblov vedenia verejného osvetlenia — vzdušnej prípojky NN v prospech mesta Prievidza v rozsahu 92 m² podľa zamerania Geometrickým plánom č. 20/2016, ktorý vyhotovila dňa 15.02.2016 spoločnosť GEOmark s. r. o., G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza, ktorý bol Katastrálnym odborom Okresného úradu v Prievidzi úradne overený Ing. Zuzanou Fašánkovou dňa 02.03.2016 pod číslom 197/2016.

2. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu v Prievidzi.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podá katastrálnemu odboru oprávnený z vecného bremena bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že správny poplatok z návrhu na vklad vecného bremena uhradí oprávnený z vecného bremena kolkovými známkami v hodnote 66,00 eur.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov slovenského právneho poriadku.

2. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez skutkového a právneho omylu, bez nátlaku, v úplnom súlade s prejavmi zmluvných strán a nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

5. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami.

6. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle mesta Prievidza.

7. Pokiaľ sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, neznamená to neplatnosť ostatných ustanovení zmluvy. V takom prípade sa strany zaväzujú také ustanovenie nahradiť novým, ktoré bude obsahom, zmyslom a účelom v maximálnej miere zodpovedať doterajšiemu ustanoveniu.

8. Povinní z vecného bremena udeľujú súhlas so spracovaním osobných údajov, ktoré sa nachádzajú v dokumentoch a písomnostiach zaslaných mestu Prievidza, resp. Mestskému úradu Prievidza, a to podľa zákona o ochrane osobných údajov.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti možno doručovať osobne proti podpisu, prostredníctvom podateľne Mestského úradu Prievidza, alebo poštou doporučené na doručenkú. Právna fikcia doručenia písomnosti sa bude spravovať ustanoveniami § 46 a § 48 Občianskeho súdneho poriadku.

10. Všetky písomné doklady týkajúce sa vzťahov z tejto zmluvy, jej zmeny alebo zániku, zasiela jedna zmluvná strana na adresu druhej strany, ktorá je uvedená pri označení zmluvnej strany v úvode tejto zmluvy. Ak dôjde k zmene tejto adresy, je povinná zmluvná strana, u ktorej k zmene došlo, písomne oznámiť druhej strane túto skutočnosť, pričom na oznámení zmeny adresy musí byť podpis úradne osvedčený, inak platí, že zmena


nenastala. V prípade, ak sa písomnosť vráti nedoručená platí, že účinky doručenia nastali tretím dňom po jej odoslaní.

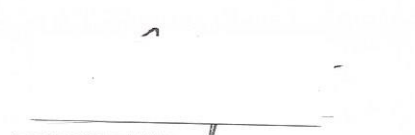
11. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Mesto Prievidza dostane 2 vyhotovenia, oprávnený z vecného bremena dostane 2 vyhotovenia, dve vyhotovenia budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu Prievidza na účely vkladového konania.

V Prievidzi dňa 06. JÚN 2016


V Prievidzi dňa 27.5.2016




oprávnený z vecného bremena
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta


povinný z vecného bremena
Vladimír Zábojník

V Prievidzi dňa 27.5.2016


povinný z vecného bremena
Emília Zábojníková

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 30/2016
osvedčujem pravosť podpisu EMILIA ZABOJNIKOVA
R. č. OP ..
Adresa
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (uznal podpis
na listine za svoj vlastný) 27.05.2016
V Prievidzi dňa:

osvedčujúca: 

Podľa knihy osvedčenia pravosti podpisov č. 30/2016
osvedčujem pravosť podpisu VLADIMIR ZABOJNIK
R. č. OP ..
Adresa
ktorý listinu predomnou vlastnoručne podpísal (uznal podpis
na listine za svoj vlastný) 27.05.2016
V Prievidzi dňa:

osvedčujúca: 

Výkaz výmer														
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera	Druh pozemku	D i e l k e	parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK.vl.	Parcely										ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2							ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN														
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena														
308		617/8	94	trv.tráv.porast	1		617/8	49		617/8	94	trv.tráv.porast	7	doterajší
308		617/3	83	trv.tráv.porast	2		617/3	43		617/3	83	trv.tráv.porast	7	doterajší

Poznámka:

Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí na p.č.617/8,617/3 vo vyznačenom rozsahu v prospech Mesto Prievidza.

Legenda:

Kód spôsobu využívania 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ GEOmark s.r.o. G. Švéniho 6 971 01, Prievidza IČO: 36305049 t.č. 046 - 5424152	Kraj	Trenčiansky	Okres	Prievidza	Obec	Prievidza
	Kat. územie	Veľká Lehôtka	Číslo plánu	20/2016	Mapový list č.	Prievidza 0-2/11
GEOMETRICKÝ PLÁN			na vyznačenie vecného bremena na p.č.617/8,617/3 v prospech Mesto Prievidza			
Vyhoviteľ		Autorizačne overil			Úradne overil	
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:	
15.2.2016	Peter Horniak	15.2.2016	Ing. Peter Petráš	15.2.2016	152/16	
Nové hranice boli v prírode označené neboli stabilizované		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 619		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

