

634 / 2016 / NZ / 12 / 1
D
751 / 2008 /

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 25/2008
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
m e d z i :

prenajímateľom: **Mesto Prievidza**
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO : 318 442
DIČ : 2021162814
Bankové spojenie : VÚB, a.s., pobočka Prievidza,
číslo účtu: 16626382/0200
IBAN SK24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC SUBASKBX

a

nájomcom: **Róbert Svrček**, narodený [redacted]
trvale bytom: Prievidza, I [redacted]

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 25/2008 uzavretej dňa 04.11.2008 schváleným uznesením č. 482/15 zo dňa 10.11.2015 s týmto obsahom:

1. Mení sa Článok I. Predmet a účel nájmu, ktorý znie:

Predmetom nájmu je časť pozemkov v k. ú. Prievidza, z parc. č. 5169/13 a z parc. č. 5169/23, vo výmere 20 m², na Mliekarenskej ulici. Predmetné pozemky sa prenajímajú ako parkovacie plochy pre STK vybudovanej na parc. č. 5169/24.

2. Mení sa Článok II. Doba a skončenie nájmu, ktorý znie:

Zmluva o nájme pozemkov sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2016.

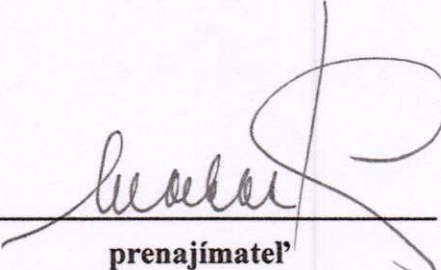
3. Mení sa Článok IV. Nájomné a spôsob jeho úhrady, ktorý znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 2,50 €/m²/rok s platnosťou od 1.1.2016.
2. Ročné nájomné vo výške 50 € (2,50€ x 20 m²) je splatné do 30. septembra príslušného kalendárneho roka, ktoré nájomca uhradí na účet prenajímateľa vo VÚB Prievidza, č. účtu 16626382/0200, VS 3150711 alebo v pokladni MsÚ Prievidza. Termín splatnosti je dodržaný, ak v hore uvedený deň pripíše príslušná banka platbu v prospech účtu prenajímateľa.
3. V prípade, ak nájomné nebude zaplatené riadne a včas, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania s platbou nájomného.
4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranne zmeniť výšku nájomného v súlade so všeobecne záväznými nariadeniami mesta Prievidza a v súlade s platnými internými predpismi mesta Prievidza, týkajúcimi sa spôsobu výpočtu nájomného. Nájomca sa zaväzuje uzavrieť dodatok k nájomnej zmluve predložený prenajímateľom na zmenu výšky nájomného v lehote do 15 dní od doručenia návrhu dodatku.


5. Prenajímateľ sa s nájomcom dohodol, že výška nájomného sa každý rok automaticky zvyšuje o mieru inflácie, meranú indexom spotrebiteľských cien v %-nom vyjadrení, oficiálne potvrdenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
6. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 25/2008 ostávajú nezmenené.
7. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

Prievidza - 3 AUG. 2016

Prievidza 27 JÚL 2016



prenajímateľ
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



nájomca
Róbert Svrček

