

Dodatok č. 1

k Nájomnej zmluve č. 19/2016
uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
m e d z i :

prenajímateľom: Mesto Prievidza
Podateľňa: Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 318 442
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Prievidza
č. účtu: 16626382/0200
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC: SUBASKBX

a

nájomcom: Stavba Plus s.r.o.
Sídlo: Konečná ulica 1058/27, Lehota pod Vtáčnikom
Štatutárny orgán: Jozef Bobok st., konateľ
IČO: 46 436 925
Registrácia: v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka č.: 25461/R

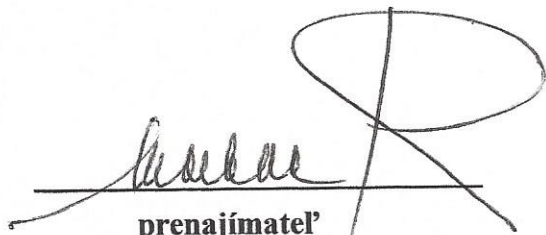
Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 19/2016 s týmto obsahom:

1. Mení sa Článok I. Predmet, účel a schválenie nájmu, ktorý znie:
„1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností v k. ú. Prievidza - pozemkov parcela reg. C KN č. 5314/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 9050 m² a parcela reg. C KN č. 5305/6, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 32709 m² zapísaných na LV č. 1. Predmetom nájmu je časť pozemkov parcela reg. C KN č. 5314/1 a 5305/6 v rozsahu výmery 1084 m².
2. Spoločnosť OSP, a.s., Obchod. Stavebníctvo. Podnikanie Prievidza prevádza rozostavanú stavbu „Obytný dom 9 b.j.“ vrátane práv a povinností do vlastníctva nájomcu spol. Stavba Plus, s.r.o. na účel výstavby ktorej bola uzatvorená Nájomná zmluva č. 13/2006.
3. Nájomná zmluva sa uzatvára v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že prevedením vlastníctva k rozostavanej stavbe „Obytný dom 9 b.j.“ nachádzajúcej sa na predmete nájmu z doterajšieho nájomcu OSP, a.s., Obchod. Stavebníctvo. Podnikanie Prievidza na nového nájomcu Stavba Plus s.r.o. zostane zachovaný pôvodný účel nájmu – t.j. výstavba bytových jednotiek v súlade s uznesením č. 174/16 zo dňa 26.04.2016.“
2. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý ma povahu originálu. Zmluvné strany dostanú po dvoch rovnopisoch.


4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka.

Prievidza 16 SEP. 2016

Prievidza 29 SEP. 2016



prenajímateľ
mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta



nájomca
Stavba Plus s.r.o.
Jozef Bobok st.
konateľ

