

820 / 2016 / 02 / 2.4.1

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : Mesto Prievídza
Podateľňa: Mestský úrad
Námestie slobody 14
971 01 Prievídza
Štatutárny orgán : JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach technických :
Ing. Štefan Bača, vedúci odboru územného plánovania,
stavebného poriadku, výstavby a životného prostredia MsÚ
IČO : 318 442
DIČ : 2021162814
Bankové spojenie: VÚB, a. s. pobočka Prievídza,
číslo účtu: 16626382/0200
IBAN: SK24 02000 0000 0000 1662 6382
SWIFT: SUBASKBX

1.2 Zhotoviteľ: **HLINKA architekti s.r.o.**
Rastislavova 1
971 01 Prievídza
Zastúpený : Ing.arch. Marian Hlinka
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :
a) zmluvných : Ing.arch. Marian Hlinka
b) technických : Ing.arch. Marian Hlinka
Bankové spojenie : SLSP
číslo účtu : 0372939000/0900
IBAN : SK92 0900 0000 0003 7293 900
IČO : 36 704 539
DIČ : 2022314954
Zapísaný : Zapísaná v OR Okresného súdu Trenčín dňa 29.11.2006
Oddiel: Sro Vložka číslo: 17279/R

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

2.1. Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa § 117 postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v zmysle príkazného listu primátorky mesta č. 07/2015 na uplatňovanie postupov verejného obstarávania.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná dielo, a to vypracovanie urbanisticko-architektonickej štúdie „Urbanisticko-architektonická štúdia – úprava hornej časti Námestia J. C. Hronského“ podľa výzvy a predloženej ponuky.

Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi zaplatí cenu za dielo.

3.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že odovzdá urbanisticko-architektonickú štúdiu spôsobilú na účel užívania dohodnutého touto zmluvou, ktorá bude spĺňať všetky platné normy STN, ON, TP. Všetky vady a nedostatky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný odstrániť v termíne dohodnutom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, resp. ihneď bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť urbanisticko-architektonickú štúdiu v rozsahu :

a) Textová časť: - sprievodná správa

b) Grafická časť: - širšie vzťahy vrátane schémy peších ťahov riešenia v M 1: 500,

- návrh – situácia v M 1:200,

- pôdorysy a rezy základných architektonických prvkov M = 1:50,

- vzorový priečny rez v M 1:10, architektonický detail,

- vizualizácia návrhu.

3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

4. TERMÍNY PLNENIA

4.1. Začiatok vykonávania projektových prác: do 5 dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy o dielo

Ukončenie a odovzdanie projektových prác : do 30 dní od začatia projektových prác

5. CENA

5.1. Cena diela je stanovená vzájomnou dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

Cena za urbanisticko-architektonickú štúdiu je v rozsahu podľa bodu 3.2. a 3.3. tejto zmluvy:

2500.-eur – cena bez DPH

Spoločnosť hlinka architekti s.r.o. nie je platiteľ DPH

Slovom: dvetisícpäťsto eur.

Kalkulácia cien tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

- 5.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za vypracovanie urbanisticko-architektonickej štúdie zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vypracovanie urbanisticko-architektonickej štúdie.
- 5.3. Cenu diela je možné meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý musí byť vopred prerokovaný s objednávateľom a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatok za prípadné práce navyše bude uzatvorený v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky projektové práce písomne požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, budú považované za práce navyše. Práce navyše sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého obsahom bude hlavne cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác navyše. Zhotoviteľ nie je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky alebo odsúhlasenia prác navyše zástupcom objednávateľa. Pre vznik nároku zhotoviteľa na vystavenie faktúry je potrebné uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 5.5. Urbanisticko-architektonická štúdia bude zhotovená a odovzdaná objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach a v jednom vyhotovení v elektronickej forme.

6. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po vykonaní a protokolárnom odovzdaní urbanisticko-architektonickej štúdie.
- 6.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje :
- obchodné meno objednávateľa a zhotoviteľa, adresy sídiel
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - deň odoslania a splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
 - označenie služby
 - celkovú fakturovanú sumu
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
 - kalkuláciu ceny vykonaných projektových prác.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.4. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia do podateľne objednávateľovi.
- 6.5. V prípade, že faktúra bola vrátená na doplnenie, plyní nová lehota splatnosti od doručenia doplnenej, resp. opravenej faktúry.
- 6.6. Zmluvné strany týmto uzatvárajú dohodu o zákaze postúpenia pohľadávok vzniknutých zo zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou.

7. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonávania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií potrebných pre vypracovanie urbanisticko-architektonickej štúdie.

7.2. Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy riadne a včas.

8. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú urbanisticko-architektonickú štúdiu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní urbanisticko-architektonickej štúdie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej štúdie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu za kvalitu technického riešenia po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania urbanisticko-architektonickej štúdie objednávateľovi.

8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a on ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu.

9. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. V zmysle čl. 4. tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaviazal dokončiť a odovzdať objednávateľovi projektovú dokumentáciu najneskôr do 35 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním urbanisticko-architektonickej štúdie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý deň omeškania s odovzdaním diela. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu zhotoviteľa.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy má objednávateľ právo účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej ceny diela uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy a povinnosť bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy a nedostatky z nich vyplývajúce na vlastné náklady. V prípade nesplnenia povinnosti bezodkladne odstrániť porušenie bodu 8.1. alebo bodu 3.3. tejto zmluvy na vlastné náklady, objednávateľ má právo opakovane účtovať a zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny uvedenej v bode 5.1. tejto zmluvy.

9.3. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

9.4. Zaplatením zmluvných pokút sa zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti dielo riadne dokončiť, zistené vady bezodplatne odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.

9.5. V prípade omeškania so splnením povinnosti uhradiť splatnú faktúru podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Objednávateľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu uhradí do 30 dní odo dňa, kedy ho zhotoviteľ vyzval na jej zaplatenie.

10. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:

- a) dohodou
- b) odstúpením od zmluvy.

10.2. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v zmluve.

10.3. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od zmluvy sa považuje:

- a) nedodržanie dohodnutej ceny za dielo uvedenej v čl. 5.
- b) omeškanie s vykonaním diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 1 mesiac
- c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
- d) porušenie bodu 3.2. tejto zmluvy.

10.4. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočne primeranej lehote, ktorá mu bola na to poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

10.5. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

10.6. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

10.7. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

11.1. Ostatné vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.

11.2. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku odsúhlaseného a podpísaného oboma stranami.

11.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinnou osobou.

11.4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Prievidzi dňa06. OKT. 2016

V Prievidzi dňa06. OKT. 2016

Za objednávateľa:


.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka

Za zhotoviteľa:

hlinka architekti s.r.o.
Rastislavova 1, 971 01 Prievidza
IČO: 36 704 539, DIČ: 2022314954
tel.: +421 905 516 115
hlinkaarchitekti@hlinkaarchitekti.sk
www.hlinkaarchitekti.sk

.....
Ing. arch. Marian Hlinka
konateľ spoločnosti

