

318 / 2011 / BZ / 2.2.2

**Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**  
uzavretá podľa §151n a § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

**budúcim povinným**

**z vecného bremena: Mesto Prievidza**

podateľňa: Mestský úrad, Nám. slobody č. 14, Prievidza

štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta  
IČO 318 442

**budúcim oprávneným**

**z vecného bremena: Ing. Ladislav Centár, rod. Centár**

**I.**

Mesto Prievidza je vlastníkom nehnuteľností v k.ú. Prievidza, zapísaných na LV 1 ako parc.č. 3796/3 zast.pl. vo výmere 375 m<sup>2</sup> a parc.č. 3796/2 zast.pl. vo výmere 2522 m<sup>2</sup>.

**II.**

Ing. Ladislav Centár je vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza, zapísanej na LV 6798 ako parc.č. 3796/11 ostat.pl. vo výmere 601 m<sup>2</sup>, na ktorej postaví objekt strešného centra a súčasne vybuduje parkovacie plochy.

**III.**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zriadia vecné bremeno

- s právom uloženia inžinierskych sietí – elektrickej, kanalizačnej, vodovodnej a plynovej prípojky cez nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza parc. č.3796/2 a parc.č. 3796/3, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom k budúcemu objektu a pozemku parc.č. 3796/11 v prospech vlastníka tohto objektu a pozemku parc.č. 3796/11
- s právom prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami cez nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza parc. č. 3796/2 a parc.č. 3796/3, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom k budúcemu objektu a pozemku parc.č. 3796/11 v prospech vlastníka objektu a pozemku parc.č. 3796/11 a v prospech tretích osôb
  - a) ktorými sa v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení rozumejú osoby majúce na území mesta Prievidza trvalý pobyt a ktoré mesto Prievidza ako samosprávny a správny celok SR združuje, pričom jeho základnou úlohou pri výkone samosprávy vo vzťahu k týmto tretím osobám je starostlivosť o všestranný rozvoj územia a o potreby obyvateľov a
  - b) ktorými sa rozumejú podľa Ústavy Slovenskej republiky aj osoby bez trvalého bydliska, ktoré môžu na území mesta realizovať všetky práva obyvateľov mesta s výnimkou tých, ktoré zákon nepripúšťa.

2. Mesto Prievidza ako vlastník nehnuteľností v k.ú. Prievidza parc.č. 3796/2 a parc.č. 3796/3 vydáva týmto súhlas s prekládkou jestvujúceho chodníka z časti parc.č. 3796/2 a parc.č. 3796/3 na časť parc.č. 3796/11 vo vlastníctve žiadateľa s tým, že bývalá časť chodníka bude využívaná ako parkovacia plocha pre motorové vozidlá pre potreby vlastníka budúceho objektu a pozemku parc.č. 3796/11

<b>MESTSKÝ ÚRAD PRIEVIDZA</b>	
Ev. č. záznamu: 73830	
Došlo dňa:	09. 06. 2011
Vydavuje: H414 2011	znáka hodnoty a menota miest:
Prílohy:	č. spisu:

## IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno zriadia po predložení geometrického plánu budúcim oprávneným z vecného bremena, najneskôr do 30 dní.

## V.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne budúci oprávnený z vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností na Správe katastra v Prievidzi.

## VI.

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zriadi bezplatne na dobu neurčitú.

## VII.

Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 47/11 zo dňa 22.2.2011.

## VIII.

1. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
2. Zmluva môže byť zmenená po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne.
3. Zmluva bola vyhotovená v štyroch exemplároch, pričom každý účastník dostane dva.

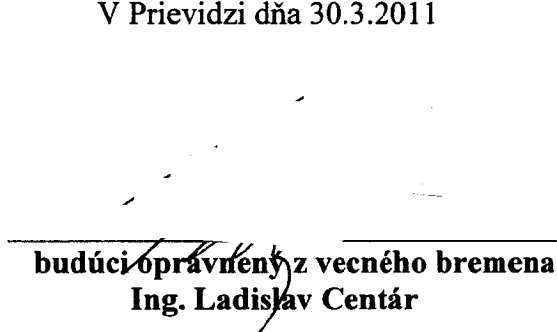
V Prievidzi dňa 30.3.2011

V Prievidzi dňa 30.3.2011

  
budúci povinný z vecného bremena  
mesto Prievidza

štatutárny orgán JUDr. Katarína Macháčková  
primátorka mesta



  
budúci oprávnený z vecného bremena  
Ing. Ladislav Centár

**CENTÁR**  
stavebné systémy

Ing. Ladislav CENTÁR  
Šimonoviarska 5/18 • 958 03 Partizánske