

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 9. 12. 2019
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 8.00 h

Ukončenie zasadnutia: 14.45 h

Prítomní poslanci: 22 poslancov podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: MUDr. Peter Oulehle, Mgr. Zuzana Vrecková, Ing. Miroslav Žiak

Ďalej prítomní: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Nad'a Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kac. primátorky mesta
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Štefan Bača – vedúci odboru výstavby, SP a ŽP
Mgr. Beata Révayová – ved. odboru školstva a starostlivosti o občana
PhDr. Ivona Vojtášová – vedúca ref. obchodu a CR
Ing. Petra Briatková – ref. právnej kancelárie
Ing. Erika Vašková – ref. právnej kancelárie
JUDr. Emília Kačmárová – právnička
Ing. Natália Topáková – ref. právnej kancelárie
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Ján Detko – ref. informatiky
Mgr. Michal Jantoška – referent pre elektronizáciu a OOU
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Ing. Richard Fodor – riaditeľ ZpS

- ostatní podľa prezenčnej listiny

K bodu 1)

„Otvorenie“

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zúčastnených zástupcov mestského úradu a ďalších prítomných.

Na rokovanie MsZ boli pozvaní všetci poslanci s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Na začiatku rokovania bolo prítomných 21 poslancov, teda nadpolovičná väčšina, čím bolo zasadnutie MsZ uznášaním a rokovania schopné.

Pracovné predsedníctvo pracovalo v zložení: JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta, JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – prvý zástupca primátorky mesta, Ing. Ľuboš Jelačič – druhý zástupca primátorky mesta, Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta, MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ, Helena Dadíková – spravodajca mestskej rady.

Primátorka mesta menovala overovateľov zápisnice z rokovania MsZ: Ing. Renátu Úradníčkovú a Mgr. Vieru Dušičkovú. Primátorka mesta predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: Katarínu Vráblovú - za predsedníčku, Ing. Natáliu Svítkovú - za členku, Mgr. Libora Mokrého – za člena.

MsZ uznesením č. 373/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 1 sa zdržal

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

- 1) O t v o r e n i e
- 2) Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi
- 3) Návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Prievidza
- 4) Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza
- 5) Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza
- 6) Návrh VZN mesta Prievidza č. 10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka MŠ, ZUŠ a škol. zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020
- 7) Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach
- 8) Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- 9) Návrh na zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2019
- 10) Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza na roky 2020, 2021 a 2022
- 11) Návrh rozpočtu KaSS v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022
- 12) Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022
- 13) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020
- 14) Informácia o výsledku kontroly vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR a o prijatých opatreniach
- 15) Návrh Internej smernice č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza
- 16) Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
- 17) Informácia o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1-6/2019
- 18) Návrh navýšenia nájmu Dodatkom k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27. 5. 2014 uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o.
- 19) Návrh zverenia novonadobudnutého majetku spol. TSMPD, s.r.o., spol. SMMP, s.r.o. a príspevkovej organizácii KaSS Prievidza
- 20) Žiadosť spol. LMM groupe, s.r.o., o zmenu ÚPN mesta Prievidza, funkčnopriestorový blok 12-1-1
- 21) Žiadosť COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, o zmenu ÚPN CMZ Prievidza, funkčnopriestorový blok 3-1.1, úprava regulatívov
- 22) Žiadosť spol. SSD, a. s., Žilina o zmenu trasovania energetických inžinierskych sietí (Nábřežná ulica)
- 23) Majetkovoprávne veci
- 24) R ô z n e
- 25) Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
- 26) Interpelácie poslancov
- 27) Z á v e r

Návrh programu bodu: „Rôzne“

- 1) Návrh SMMP, s.r.o., na odpis pohľadávok
- 2) Návrh na zmenu zloženia členov Správnej rady neziskovej organizácie Harmónia

Pred schvaľovaním programu rokovania MsZ si účastníci rokovania uctili minútu ticha obeť nešťastia v Prešove.

Branislav Gigac ospravedlnil Ing. Miroslava Žiaka v jeho mene z neprítomnosti na rokovaní MsZ. Ďalej informoval, že v priestore domu kultúry sú umiestnené dva banery - návrhy mladých ľudí, čo by chceli zmeniť v Prievidzi.

Zároveň predložil návrh na zmenu programu rokovania MsZ a to - doplniť do bodu „Rôzne“ bod „Transparentné procesy v Prievidzi“ a do bodu „Majetkovoprávne veci“ žiadosť Jozefa Privitzera a manž. o kúpu časti pozemku.

Primátorka mesta v zmysle Rokovacieho poriadku MsZ predložila návrh na schválenie programu rokovania MsZ .

MsZ uznesením č. 374/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 9. 12. 2019.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ uznesením č. 375/19, ktoré tvorí prílohu, neschválilo poslanecký návrh Branislava Gigaca na zmenu programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 9. 12. 2019 - doplniť do bodu „Rôzne“ bod „Transparentné procesy v Prievidzi“.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 7 poslancov za, 2 proti, 12 sa zdržalo

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že v zmysle zásad o hospodárení, pri prerokovávaní žiadostí v orgánoch mesta, žiadateľ nesmie mať voči mestu žiadne záväzky, podľžnosti. Žiadatelia – manželia Privitzerovi užívajú mestský pozemok, avšak nájomná zmluva zo strany pani Pritzerovej nie je podpísaná, t. zn. žiadatelia užívajú mestský pozemok bez uzatvorenej nájomnej zmluvy. Z tohto dôvodu nebola žiadosť zaradená na prerokovanie do MsZ.

MsZ uznesením č. 376/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo poslanecký návrh Branislava Gigaca na zmenu programu Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 9. 12. 2019 - doplnenie do bodu „Majetkovoprávne veci“ žiadosť Jozefa Privitzera a manž. o kúpu časti pozemku.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 10 proti, 7 sa zdržalo

K bodu 2)

Vyhodnotenie uznesení MsZ v Prievidzi týkajúcich sa „predaja, kúpy, zámeny, nájmu nehnuteľností a vecných bremien“ predložil MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ.

MVDr. Norbert Turanovič uviedol, že uzn. č. 158/II/2017 je navrhnuté na zrušenie z dôvodu, že TJ SOKOL odstúpil od zámeru vybudovať judo halu v areáli MŠ.

Ing. Henrieta Geblínová Pietriková, hlavná kontrolórka mesta, podala stanovisko k plneniu uznesení MsZ a Správu o skončených a rozpracovaných kontrolách za obdobie od 30. 9. 2019 do 8. 12. 2019. V danom období bolo skončených 17 kontrol a 3 kontroly zostávajú rozpracované. Na základe vykonanej kontroly materiálov vzťahujúcich sa k jednotlivým uzneseniam hlavná kontrolórka konštatovala, že uznesenia navrhnuté na vypustenie, boli splnené. V rámci rozpravy neboli vznesené žiadne otázky zo strany poslancov.

K vyhodnoteniu uznesení prijalo MsZ uznesenie č. 377/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 3)

Návrh Doplnku č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru výstavby, ŽP a stavebného poriadku.

Do prílohy VZN sa dopĺňajú 4 nové stanovišťa podzemných kontajnerov objemu 5 m³ pre zber komunálneho odpadu a vytriedených zložiek. Ďalej dochádza k úprave harmonogramu vývozov vytriedených zložiek komunálneho odpadu. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť.

K návrhu VZN neboli vznesené pripomienky fyzických ani právnických osôb.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Doplnok č. 4 k VZN mesta Prievidza č. 5/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 4)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza predložil Ing. Štefan Bača, vedúci odboru výstavby, ŽP a stavebného poriadku.

Z dôvodu legislatívnych zmien zákona o obecnom zriadení bol spracovaný návrh VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza. Prijatím VZN bude zároveň zrušené VZN č. 145/2013 o zdravom životnom prostredí, udržiavaní čistoty a poriadku v meste Prievidza. Komisie MsZ odporučili VZN schváliť. K návrhu VZN neboli vznesené pripomienky fyzických ani právnických osôb.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 9/2019 o udržiavaní čistoty a ochrane verejnej zelene v meste Prievidza.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 5)

Návrh Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 predložila PhDr. Ivona Vojtášová, vedúca ref. obchodu a cestovného ruchu.

PhDr. Ivona Vojtášová uviedla, že v dňoch 17. a 18. augusta tohto roka sa uskutočnilo na Námestí slobody v Prievidzi kultúrno-spoločenské podujatie pri príležitosti prievidzských hodových slávností. Podujatie sa stretlo s pozitívnym ohlasom verejnosti, čoho dôkazom bola i vysoká návštevnosť počas atraktivít a programov.

Vzhľadom na pozitívnu odozvu u návštevníkov, ako aj na to, že získanie štátnej dotácie po vložení dobrovoľného členského príspevku do OOCR nie je nárokovateľné, je predložený do orgánov mesta návrh na zapracovanie podujatia pod názvom Prievidzské hody (Prievidzský rínok + Hody pri dychovke) formou doplnku č. 2 k VZN č. 6/2016.

V rámci komisií MsZ bola znesená pripomienka komisie dopravy, výstavby, ÚP a ŽP a to: v § 2 Trhové miesta, bode 6 preniesť zodpovednosť primátora mesta pri rozhodnutí povoliť konanie ďalších príležitostných trhov na rozhodnutie mestského zastupiteľstva formou mimoriadneho rokovania.

Michal Dobias uviedol, že mesto by malo nadviazať na podujatie Prievidzské mestské dni, ktoré sa konalo v minulosti. Primátorka mesta uviedla, že mesto do tohto podujatia v minulosti veľa investovalo, avšak návštevnosť bola nízka. Toto podujatie sa konalo spravidla v mesiaci máj, kedy návštevnosť mnohokrát ovplyvnilo aj nestabilné počasie.

Branislav Gigac podal poslanecký návrh na zmenu návrhu Doplnku č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1 - v § 2 Trhové miesta, bode 6 preniesť zodpovednosť primátora mesta pri rozhodnutí povoliť konanie ďalších

príležitostných trhov na rozhodnutie mestského zastupiteľstva formou mimoriadneho rokovania. MsZ uznesením č. 378/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, návrh neschválilo.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 5 poslancov za, 4 proti, 12 sa zdržalo

Fyzické ani právnické osoby nemali k návrhu VZN pripomienky.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo Doplnok č. 2 k VZN mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Prievidza v znení Doplnku č. 1.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 5 sa zdržalo

K bodu 6)

Návrh VZN mesta Prievidza č.10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020 predložila Mgr. Beata Révayová, ved. odboru školstva a starostlivosti o občana.

Rozpočet na originálne kompetencie na rok 2020 v ekonomickej klasifikácii osobných a prevádzkových nákladov, ktorý je východiskom pre výpočet nákladov na žiaka pre prijatie predmetného VZN mesta, vychádza z realizácie všetkých legislatívnych úprav a zmien zákonov na úseku školstva.

Mgr. Beata Révayová konštatovala, že od 1. 9. 2019 sa valorizovali tarifné platy pedagogických zamestnancov o 9,5 %, od 1. 1. 2020 dôjde k valorizácii tarifných plátov pedagogických aj nepedagogických zamestnancov o 10 %, na úseku materských škôl došlo k zvýšeniu výkonov o troch pedagogických zamestnancov, jedného z dôvodu prijatia vyššieho počtu dvojročných detí do MŠ a dvoch otvorením novej triedy na ZŠ s MŠ Malonecpalská ulica.

Komisie MsZ odporučili VZN schváliť. K návrhu VZN neboli vznesené pripomienky fyzických a právnických osôb.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č.10/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa/žiaka materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia zriadeného na území mesta Prievidza pre rok 2020.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 7)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov.

Ing. Ľudmila Richterová informovala o zmenách jednotlivých sadzieb daní. Fyzické ani právnické osoby nevzniesli k návrhu VZN pripomienky. Ing. Ľudmila Richterová informovala o vznesených pripomienkach komisií MsZ.

Komisia dopravy, výstavby, ÚP a ŽP a komisia FMRRaPA odporučili MsZ schváliť VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach s pripomienkou:

V prílohe č. 1 k VZN č. 11/2019 pri dani zo stavieb:

- v písmene a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m²
- v písmene b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m²
- v písmene h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou sa sadzba dane 3,30 eur/m² nahrádza sadzbou 3,50 eur/m²

V prílohe č. 1 k VZN č. 11/2019 pri dani z bytov:

- v písmene a) byty sa sadzba dane 0,295 eur/m² nahrádza sadzbou 0,35 eur/m².

Ing. Richard Takáč hovoril o dôvodoch, pre ktoré nepodporí schválenie predmetného VZN. Podľa jeho názoru nie je dôvod na zvyšovanie sadziieb daní, mesto by malo skôr pristúpiť k racionalizačným opatreniam. Ing. Ľuboš Jelačič požiadal o stiahnutie pripomienky, ktorá bola zapracovaná do návrhu uznesenia po prerokovaní VZN v komisiách a v MsR a žiadal, aby sa MsZ zaoberalo prvotným návrhom.

Ing. Natália Svítková hovorila o zvyšovaní nákladov mesta, ktoré vychádzajú z platnej legislatívy ako zvýšenie miezd, náklady na rekreačné poukazy a pod. Primátorka mesta konštatovala, že mnohé mesta a obce na Slovensku pristupujú k zvýšeniu daní, niektoré samosprávy zvyšujú dane až o 200 %. Ďalej dodala, že investície idú do rozvoja mesta.

Ing. Branislav Gigac dodal, že príjmy mesta za posledné roky rastú. Ďalej uviedol, že poslanecký klub demokratickej opozície zastáva názor, že mesto by malo ísť formou racionalizačných opatrení a predložený návrh nepodporia.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. sa vyjadril k splateniu pôžičky od HBP, a.s., ktorá vznikla v roku 2010. Konštatoval, že keby mesto túto pôžičku prefinancovalo z iných zdrojov, isto by neboli výhodnejšie podmienky ako sú ponúkané v súčasnom období. Primátorka mesta dodala, že mesto prefinancovalo len tie úvery, ktoré neboli pre mesto dobré. Branislav Gigac požiadal o doloženie zmluvy o pôžičke s HBP, a.s. Michal Dobiaš podotkol, že nie je nutné otvárať tému bývalého vedenia, hovoril o ekonomickej kríze minulých rokov. Ďalej dodal, že netreba zabúdať na to, že štát presunul na mestá veľký modernizačný dlh - budovy škôl, do ktorých bolo potrebné investovať zo strany miest a obcí. Čo sa týka predloženého VZN, podporí jeho schválenie. Na záver rozpravy k danému bodu Ing. Ľuboš Jelačič skonštatoval, že k návrhu VZN a k návrhu rozpočtu mesta bolo zvolané pracovné stretnutie, kde mali možnosť poslanci vzniesť všetky svoje otázky k predloženým materiálom. MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 11/2019 o miestnych daniach.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 4 proti, 1 sa zdržal

K bodu 8)

Návrh VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady predložila Ing. Ľudmila Richterová, vedúca odd. daní a poplatkov. Poplatok za komunálny odpad pre jednu osobu sa zvyšuje z 26,82 €/rok na 31,81 €/rok. Poplatníci vo veku nad 62 rokov majú znížený poplatok o 7 €. Dochádza k zvýšeniu sadziieb za stavebný odpad.

Mestu Prievidza neboli doručené pripomienky fyzických ani právnických osôb k návrhu VZN. Komisie MsZ odporučili návrh VZN schváliť.

Ing. Richard Takáč vzniesol otázky smerujúce k problematike separovaného odpadu, pýtal sa na príjmy z vyseparovaného odpadu od r. 2014. Konštatoval, že v roku 2017 boli príjmy vedené v rozpočte mesta len v 1. polroku 2017, v rokoch 2018 a 2019 príjmy už neboli evidované v rámci rozpočtu. Otázky smeroval aj k zmluve so spol. T+T, a.s.

Vysvetlenie vo veci mu podal JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., ktorý uviedol, že novela zákona o odpadoch zaviedla povinnosť zabezpečovať zber, zvoz triedeného odpadu cez novo vzniknuté licenčné spoločnosti, zmena nastala v roku 2017, preto tieto príjmy nie sú už v rokoch 2018 a 2019 evidované v rozpočte.

MsZ trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov schválilo VZN mesta Prievidza č. 12/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 4 proti, 1 sa zdržal

K bodu 9)

Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS, predložil návrh na zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2019. Záväzné ukazovatele sa zvýšia o sumu koncoročných odmien schválených v rozpočtovom opatrení.

MsZ uznesením č. 379/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu záväzných ukazovateľov rozpočtu ZpS Prievidza na rok 2019 a určuje v súlade s § 24 ods.1 zákona č. 523/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZpS Prievidza: Záväzný ukazovateľ na rozpočtový rok 2019:

- 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy 1 499 839 €
- 2) výdavky na reprezentačné 165 €

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 10)

Návrh rozpočtu Zariadenia pre seniorov Prievidza pre rok 2020 a roky 2021 a 2022 predložil Ing. Richard Fodor, riaditeľ ZpS.

Komisie MsZ odporučili návrh schváliť. Ing. Richard Fodor v krátkosti informoval o príjmoch a výdavkoch zariadenia.

MsZ uznesením č. 380/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo viacročný rozpočet Zariadenia pre seniorov Prievidza na rok 2020 a roky 2021 a 2022, bilancia rozpočtu na rok 2020, 2021 a 2022 je na strane príjmov a výdavkov vo výške 2 741 780 €.

MsZ určilo v súlade s § 24 ods.1 zákona č.523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre ZpS Prievidza Záväzný ukazovateľ na rozpočtový rok 2020, 2021, 2022 takto: limit na mzdy, platy a služobné príjmy 1 650 194 € , výdavky na reprezentačné 165 €. Rozpočet na roky 2021 a 2022 nie je záväzný.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 11)

Návrh rozpočtu Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022 predložila Mgr. Dana Horná, riaditeľka KaSS.

Rozpočet v roku 2020 predpokladá príjmy vo výške 878 081 € (v tom transfer z mesta 682 881 €), výdavky vo výške 878 081 €.

Komisie MsZ odporučili návrh schváliť.

MsZ uznesením č. 381/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Viacročný rozpočet Kultúrneho a spoločenského strediska v Prievidzi na rok 2020 a na roky 2021 a 2022 a určilo v súlade s § 24 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov o rozpočtových pravidlách verejnej správy pre Kultúrne a spoločenské stredisko v Prievidzi

a) záväzný ukazovateľ na rozpočtový rok 2020:

- | | |
|---|-----------|
| 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy | 364 776 € |
| 2) výdavky na reprezentačné | 500 € |
| 3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa | 682 881€ |

b) záväzný ukazovateľ na rozpočtový rok 2021:

- | | |
|---|-----------|
| 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy | 401 254 € |
| 2) výdavky na reprezentačné | 500 € |
| 3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa | 705 154 € |

c) záväzný ukazovateľ na rozpočtový rok 2022:

- | | |
|---|-----------|
| 1) limit na mzdy, platy a služobné príjmy | 401 254 € |
| 2) výdavky na reprezentačné | 500 € |
| 3) príspevok na prevádzku od zriaďovateľa | 705 154 € |

príčom údaje v písmenách b) a c) nie sú záväzné.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 25)

„Diskusia pre obyvateľov“

O slovo požiadala Ing. Jana Michaličková. V prvom vystúpení hovorila o dodržiavaní etického kódexu zamestnanca mesta Prievidza.

V ďalšom príspevku sa vyjadrila k sťažnosti na porušenie etického kódexu hovorcom mesta. Informovala o podanom trestnom oznámení. Podľa jej vyjadrenia, hovorca médiám poskytol klamlivé vyjadrenia. Hovorila o doteraz podaných oznámeniach a pod.

V treťom príspevku požiadala o vyjadrenie k protokolu Inšpektorátu práce vo veci šikany v spol. PTH, a.s. Pýtala sa, ako sa nakladalo s protokolom, ktorý bol doručený z inšpektorátu práce, aké boli prijaté opatrenia.

K problematike sa vyjadril JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., ktorý poukázal na niekoľko právnych noriem, ktoré zakazujú, aby sa niekto vyjadroval k veciam, o ktoré sa domáha p. Michaličková. Ďalej dodal, že sa bude domáhať v zmysle platnej legislatívy ochrany.

K bodu 12)

Návrh programového rozpočtu mesta Prievidza na rok 2020 a na roky 2021 a 2022 predložil Ing. Marián Bielický, vedúci ekonomického odboru.

Ing. Marián Bielický informoval o príjmových a výdavkových položkách rozpočtu.

Rozpočet je navrhnutý ako vyrovnaný, celková bilancia rozpočtu na strane príjmov a výdavkov je vo výške 43 340 520 €. Ing. Marián Bielický konštatoval, že takmer 50% rozpočtu tvorí oblasť vzdelávania a soc. služieb. Následne informoval o pripomienkach z komisií. Hlavná kontrolórka mesta predložila odborné stanovisko k návrhu programového rozpočtu mesta na rok 2020 a na roky 2021-2022 a stanovisko k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania v roku 2020 za účelom prijatia návrhu programového rozpočtu mesta Prievidza.

Ing. Richard Takáč konštatoval, že zadĺženie na obyvateľa sa zvyšuje. Požadoval viaceré vysvetlenia ohľadom jednotlivých položiek rozpočtu. Na otázky reagoval vedúci ekonomického odboru, ktorý konštatoval, že rozpočet je pripravený v súlade s platnou legislatívou. Na otázky ohľadom úveru reagovala aj hlavná kontrolórka mesta, ktorá uviedla, že úver sa bude splácať až v II. polroku po schválení I. zmeny rozpočtu.

Ing. Richard Takáč sa pýtal, či mesto pri problematike čerpania eurofondov spolupracuje aj s externými firmami. Ing. Marián Bielický uviedol, že mesto spolupracuje aj s externými organizáciami. Ing. Richard Takáč hovoril o výdavkoch na propagáciu, marketing atď. Pýtal sa, v akom štádiu je spor týkajúci sa multifunkčného ihriska na ZŠ na Ul. Dobšinského. Primátorka mesta uviedla, že mesto malo výdavky len za znalecký posudok. Spoločnosti, ktorá realizovala dielo, neboli za realizáciu vyplatené prostriedky. Ďalej sa pýtal na súdny spor so spol. TEZAS, s.r.o. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že mesto viedlo viacero sporov s touto spoločnosťou, zatiaľ bolo mesto v sporoch úspešné. Posledný spor je vo veci rekultivácie skládky.

Ing. Richard Takáč sa ďalej pýtal na výdavky v oblasti výpočtovej techniky. Ing. Marián Bielický uviedol, že sa uskutočnilo nové verejné obstarávanie, nakoľko skončila zmluva na informačný systém, mesto zabezpečuje veci v oblasti elektronizácie, ktoré vyplývajú z legislatívy, informoval o zákone o kybernetickej bezpečnosti a pod.

Poslanec ďalej otvoril tému odpadového hospodárstva. Na otázky reagoval Ing. Štefan Bača, vedúci odboru výstavby, SP a ŽP. Ing. Richard Takáč uviedol, že poslanci majú záujem osobne si prejsť areál odpadového hospodárstva. Taktiež konštatoval, že by privítal aj spoločné stretnutie k problematike MHD. Primátorka mesta uviedla, že takéto stretnutie už vedenie mesta zvolávalo v minulosti, boli pozvaní všetci poslanci, pokiaľ je záujem zo strany poslancov, môže byť stretnutie opätovne zvolané.

Ing. Richard Takáč ďalej uviedol, že treba hovoriť aj o racionalizačných opatreniach, možno aj v podobe zrušenia škôl, dodal, že je na zvážení, začať komunikovať túto tému. Požiadal

o písomnú informáciu, koľko mesto získalo do rozpočtu finančných prostriedkov z iných zdrojov od roku 2010. Ďalej sa pýtal, akým spôsobom mesto obstaráva energie, či pre všetky zariadenia spoločne alebo individuálne.

PaedDr. E. Porubcová sa tiež zaujímala a pýtala na oblasť odpadového hospodárstva. Primátorka mesta uviedla, že k otázkam dostanú poslanci písomné odpovede.

Michal Dobiaš požiadal prednostu MsÚ o odpoveď k podnetom vo veci nákupov obojstranných tlačiarň pre potreby MsÚ, obojstrannému tlačeniu dokumentov. Ďalej sa pýtal na počet sporov, ktoré vedie mesto voči tretím osobám. Dodal, že odpovedať mu stačí dodatočne a to telefonicky.

Branislav Gigac poznamenal, že živé vysielanie rokovania MsZ dokáže zabezpečiť cez dobrovoľníkov bez nároku na odmenu. Požiadal o zaslanie informácie v súvislosti s programom 3.8 – výpočtová technika, plán + vysvetlenie k jednotlivým položkám.

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že živý prenos z rokovania MsZ sleduje od 8 do 11 ľudí. Väčšina občanov si tento prenos pozrie zo záznamu a teda konštatoval, že podľa jeho názoru nie je nutné zabezpečovať živý prenos rokovania MsZ.

Primátorka mesta sa vyjadrila k úverovej zadlženosti mesta. Konštatovala, že mnohé mestá majú nepriamu zadlženosť t.zn. úvery čerpajú na mestské spoločnosti, pričom táto zadlženosť sa nepremieta do zadlženosti mesta. Branislav Gigac požiadal o zaslanie spracovaného materiálu k úverovej zadlženosti mesta, porovnanie s predchádzajúcim obdobím. Hlavná kontrolórka poznamenala, že čo sa týka úveru, informácie a podklady sú uvedené v stanovisku hlavnej kontrolórky, ktoré poslanci obdržali. Helena Dadíková podotkla, že rozpočet bol prerokovaný vo všetkých komisiách MsZ, boli zvolané dve samostatné pracovné stretnutia, tam bol priestor na diskusiu a otázky. Primátorka mesta dodala, že pokiaľ poslanec Gigac má záujem, môže byť prítomný aj pri rokovaní s bankami. Do rozpravy sa zapojila poslankyňa Ing. Natália Svítková, ktorá uviedla, že rozpočet v hlasovaní podporí. Hovorila o investíciách mesta (rekonštrukcii škôl, škôlok, podpora športu a pod.) Po ukončení rozpravy návrhová komisia predložila návrh uznesenia k schváleniu rozpočtu.

MsZ uznesením č. 382/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Programový rozpočet mesta Prievidza na rok 2020 s pripomienkou MsR: - presunúť prostriedky vo výške 5 000 €, z Programu 10 Šport, podprogram 3: Zimný štadión, položka č. 1 Mestský športový hokejový klub-mládež Prievidza, n.o., na novovytvorenú položku v Programe 10 Šport, podprogram 3: Zimný štadión, položka č. 3 Krasokorčuliarsky klub Prievidza, MsZ schválilo použitie peňažných fondov mesta v roku 2020 a prijatie úverových zdrojov vo výške 4 300 000 €.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 4 proti, 1 sa zdržal

K bodu 13)

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020 predložila Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta.

Hlavná kontrolórka informovala o pravidelných a tematických kontrolách (kontrola uplatňovania VZN, IS, kontrola postupov verejného obstarávania pri zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou v spoločnosti SMMP, s.r.o. atď.)

MsZ uznesením č. 383/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky a zamestnankyne útvaru hlavnej kontrolórky na I. polrok 2020.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za

K bodu 14)

Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová, hlavná kontrolórka mesta, podala informáciu o výsledkoch kontroly systému podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne

prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne a o prijatých opatreniach na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktorá bola vykonaná v meste Prievidza Najvyšším kontrolným úradom SR v čase od 01.07.2019 do 07.11.2019. V súvislosti s vykonanou kontrolou mesto prijalo 3 opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou. Zistené nedostatky neboli závažného charakteru, jednalo sa skôr o formálne nedostatky.

Primátorka mesta poďakovala zamestnancom mesta za kvalitnú prácu.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 384/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 15)

Návrh Internej smernice č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza predložil Mgr. Ľubomír Pomajbo, náčelník MsP.

Prijatím novej internej smernice č. 107 sa ruší doteraz platný Štatút MsP, ktorý nemá oporu v zákone a to z dôvodu, že mestská polícia nemá právnu subjektivitu. Taktiež dochádza k úpravám z dôvodu legislatívnych zmien.

Pripomienky komisií MsZ k predloženému materiálu vznesené neboli.

MsZ uznesením č. 385/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Internú smernicu č. 107 – Organizačný a prevádzkový poriadok MsP Prievidza.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 16)

Informácie o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci ref. pre projekty a investície.

Mgr. Ivan Benca uviedol, že socha sv. Jána Nepomuckého na pilieri je významnou historickou pamiatkou mesta Prievidza, Pochádza z roku 1757 a bola umiestnená pred Kláštorom piaristov v Prievidzi. Socha sa nachádza v silne narušenom, lokálne dezolátnom stave, spôsobenom prirodzenou degradáciou prírodného kameňa, ktorej následkom je úbytok pôvodnej výtvarnej hmoty. Pamiatka prešla viacerými úpravami, niektoré aj znehodnotili jej pôvodný stav. V roku 2014 mesto uskutočnilo demontáž kamenných častí sochy a jej uloženie vo vlastných priestoroch. Od roku 2015 boli postupne realizované reštaurátorské práce, najskôr na schodiskových stupňoch, na ktorých je umiestnený podstavec a profilovaná päťka piliera. Mesto Prievidza, v snahe uchovať významnú kultúrnu pamiatku, má záujem pokračovať v reštaurátorských prácach ďalšou etapou. Cieľom projektu je zreštaurovať spodný podstavec a profilovanú päťku piliera.

MsZ uznesením č. 386/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Socha na pilieri sv. Ján Nepomucký, č. ÚZPF 878/1-2, Prievidza, Ulica A. Hlinku pred Kláštorom piaristov v Prievidzi“, kofinancovanie projektu vo výške 230 €, t. j. 5 % z celkových výdavkov na projekt.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Mgr. Ivan Benca predložil informáciu o zámere národného projektu s názvom: „Podpora zamestnateľnosti v regióne horná Nitra“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov.

V lete 2019 schválila vláda SR Akčný plán transformácie uhoľného regiónu horná Nitra, ktorého cieľom je okrem iného zmiernenie sociálnych dopadov z dôvodu útlmu a ukončenia baníctva v regióne.

MsZ uznesením č. 387/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie žiadosti o NFP žiadateľom TSK a Partnerom č.3 mestom Prievidza s názvom: „Podpora zamestnateľnosti v regióne horná Nitra“, zabezpečenie realizácie aktivít Partnera č.3 v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, zabezpečenie finančných prostriedkov na

spolufinancovanie aktivít Partnera č. 3 vo výške 43 992,14 € z celkových oprávnených výdavkov projektu za Partnera č.3, zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Partnera č.3.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Mgr. Ivan Benca podal informáciu o pripravovanej výzve s názvom: „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“, operačný program: Efektívna verejná správa, spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny fond, prioritná os: Prioritná os 1 – Posilnené inštitucionálne kapacity a efektívna VS špecifický cieľ: Špecifický cieľ 1.1: Skvalitnené systémy a optimalizované procesy VS poskytovateľ NFP: Ministerstvo vnútra SR. Zároveň informoval o Memorande o spolupráci pri realizácii projektu medzi Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu, Štefánikova 15, 811 05 Bratislava, IČO: 50349287 a mestom Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00318442.

MsZ uznesením č. 388/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Memoranda o spolupráci pri realizácii projektu medzi Úradom podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu, Štefánikova 15, 811 05 Bratislava, IČO: 50349287 a mestom Prievidza, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza, IČO: 00318442, spoluprácu mesta Prievidza s mestami Handlová, Nováky a Bojnice v rámci pripravovanej výzvy „Podpora koordinačných a implementačných kapacít regionálneho rozvoja v úrovni miestnej územnej samosprávy“, operačný program: Efektívna verejná správa, spolufinancovaný fondom: Európsky sociálny fond, prioritná os: Prioritná os 1 – Posilnené inštitucionálne kapacity a efektívna VS špecifický cieľ: Špecifický cieľ 1.1: Skvalitnené systémy a optimalizované procesy VS, poskytovateľ NFP: Ministerstvo vnútra SR.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 17)

Informáciu o plnení komisionárskych a nájomných zmlúv spol. TSMPD, s.r.o., za obdobie 1 – 6/2019 predložil Ing. Marián Bielický, konateľ spoločnosti. Rozsah služieb vykonávaných pre mesto sa oproti predchádzajúcemu roku nerozširoval. Komisie prerokovali materiál bez pripomienok.

Branislav Gigac hovoril o požiadavkách smerovaných na TSMPD, s.r.o. Ing. Marián Bielický smerom k poslancovi uviedol, že mnohé požiadavky vyžadujú osobné vysvetlenie vecí, preto mu navrhol osobné stretnutie.

K tomuto bodu rokovania prijalo MsZ uznesenie č. 389/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 15 prítomných poslancov

Hlasovanie: 14 poslancov za, 1 proti

K bodu 18)

Návrh navýšenia nájmu Dodatkou k NZ č. 24/2014 zo dňa 27. 5. 2014, uzatvorenej so spol. TSMPD, s.r.o., predložil Ing. Tomáš Dobrotka, odb. referent evidencie majetku mesta.

Ekonomický odbor mesta Prievidza navrhol navýšiť nájomné za parkovacie miesta v centrálnej mestskej parkovacej zóne na základe výsledku hospodárenia spoločnosti Technické služby mesta Prievidza, s.r.o.

MsZ uznesením č. 390/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení Dodatku č. 1, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku miestnych komunikácií, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy

patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. f) citovaného zákona patrí aj správa miestnych komunikácií, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve č. 24/2014 zo dňa 27.05.2014 v znení jej Dodatku č. 1.

Prezentácia: 18 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 19)

Návrh mesta na rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií predložil Ing. Tomáš Dobrotka, odb. referent evidencie majetku mesta.

MsZ uznesením č. 391/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie majetku v rámci Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Prievidza a spol. TSMPD s.r.o., zo dňa 31.03.2015 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 14, za účelom zariadenia záležitostí na úseku miestnych komunikácií, a to o majetok:

- Rekonštrukcia pravej strany chodníka na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 24 651,17 €,
- Rekonštrukcia ľavej strany chodníka na Lúčnej ul. a časť chodníka na Ul. stavbárov, v celkovej obstarávacej cene 242 372,74 €,
- Rekonštrukcia komunikácie na Ul. J. Francisciho, v celkovej obstarávacej cene 189 021,32 €,
- Bezbariérová úprava chodníka na Nábrežnej ul., v celkovej obstarávacej cene 2 577,60 €,
- Rekonštrukcia chodníka od Cesty VI. Clementisa k novej pobočke pošty, v celkovej obstarávacej cene 9 482,76 €,
- Uzavretie priechodného chodníka na Ul. K. Novackého, v celkovej obstarávacej cene 7 032,80 €,
- Spevnené plochy na Ul. M. Hodžu č. 10 a č. 16, v celkovej obstarávacej cene 6 138,28 €,
- Spevnené plochy na Lúčnej ul., v celkovej obstarávacej cene 9 405,74 €,
- Spevnené plochy na Nábr. sv. Cyrila č. 9, v celkovej obstarávacej cene 7 664,82 €,
- Spojovací chodník od Ul. A. Škarvana k Nábr. sv. Cyrila, v celkovej obstarávacej cene 4 452,06 €,
- Hlboká ul. – rekonštrukcia komunikácie I. etapa, v celkovej obstarávacej cene 42 651,33 €,
- Ul. D. Krmana – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 112 757,17 €,
- Ul. A. Mišúta – rekonštrukcia komunikácie, v celkovej obstarávacej cene 90 850,18 €,
- Ul. S. Chalupku – rekonštrukcia chodníka, v celkovej obstarávacej cene 246 704,52 €,
- Rekonštrukcia spevnených plôch Na karasiny č. 5304, č. 5306, č. 5307 a č. 5308, v celkovej obstarávacej cene 335 254,83 €,
- Spevnené plochy na Ul. F. Madvu, v celkovej obstarávacej cene 11 352,41 €,
- Spevnené plochy a chodník pred piatym bytovým domom na Gazdovskej ul., v celkovej obstarávacej cene 80 430,72 €.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 392/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom nehnuteľného majetku:

- Gazdovská ulica – osvetlenie pred bytovým domom č.3010/ 5A a 5B, v celkovej obstarávacej cene 4 980,94 €,
- Svätoplukova ul. – osvetlenie dvora č. 22, v celkovej obstarávacej cene 2 592,24 €,
- Ul. A. Rudnaya – osvetlenie dvora č. 13 a 15, v celkovej obstarávacej cene 5 996,30 €.

pre spoločnosť TSMPD s.r.o., za účelom zabezpečovania výkonu verejnoprospešných služieb na úseku verejného osvetlenia, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. g) citovaného zákona patrí aj správa a údržba verejného osvetlenia, za podmienok dohodnutých v Zmluve o nájme hnutel'ného a nehnuteľného majetku a nájme nebytových priestorov zo dňa 02.01.2001 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 30, t. j. ročného nájomného za majetok verejného osvetlenia vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 393/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo rozšírenie koncesného majetku v Prílohe č. 1 ku Koncesnej zmluve uzavretej medzi mestom Prievidza a spol. SMMP, s.r.o., zmluve zo dňa 29.06.2016 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 12, a to o: Technické zhodnotenie budovy MsÚ – budova B – rozšírenie elektrickej požiarnej signalizácie, v celkovej obstarávacej cene 4 840,80 €.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ uznesením č. 394/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom nehnuteľného majetku: Technické zhodnotenie stavby Domu kultúry v Prievidzi – rekonštrukcia kaviarne v priestoroch budovy, v celkovej obstarávacej cene 9 500,00 €, Technické zhodnotenie stavby Kultúrneho domu v Hradci – rekonštrukcia strechy, v celkovej obstarávacej cene 38 652,57 € pre príspevkovú organizáciu KaSS Prievidza za účelom zabezpečovania najmä kultúrnych a spoločenských činností spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa nakoľko v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, medzi základné úlohy mesta pri výkone samosprávy patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov, medzi ktoré podľa § 4 ods. 3 písm. h) citovaného zákona patrí aj zabezpečovanie kultúry, osvetovej činnosti a záujmovej umeleckej činnosti, za podmienok dohodnutých v Nájomnej zmluve zo dňa 27.12.2004 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 8, t. j. ročného nájomného vo výške 0,03 €, na dobu neurčitú, a to formou písomného dodatku.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 20)

Žiadosť spol. LMM groupe, s.r.o., o zmenu ÚPN mesta Prievidza, funkčnopriestorový blok 12-1-1 predložil Ing. arch. Miroslav Kontriš, odborný ref. ÚP. Ide o pozemok na Riečnej ulici vedľa reštaurácie Oáza.

MsZ uznesením č. 395/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo obstaranie – zmeny územného plánu mesta Prievidza, vo funkčnopriestorovom bloku FPB 12-1-1, s doplnením funkcie krátkodobého ubytovania do existujúcich výnimočne prípustných funkcií s podmienkou, že spracovateľ návrhu ÚPN M Prievidza zapracuje do regulatívov zákaz rozširovania reštauračných služieb a služieb verejného stravovania v predmetnej lokalite, oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu mesta Prievidza,

vo funkčnopriestorovom bloku FPB 12-1-1, od žiadateľa - spoločnosti LMM groupe s.r.o., Košická 52/A, Bratislava, vlastníka pozemkov CKN 562/12,13,29 k.ú. Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 proti

Ing. arch. Miroslav Kontriš predložil žiadosť spol. COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1, Prievidza, vlastníka pozemkov CKN 2159/1; 2159/10; 2160/3 k.ú. Prievidza, na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie – zmenu územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1 s úpravou existujúcich regulatívov - doplnenie regulatívu „Stavebná čiara“ o definíciu - je maximálna hranica zástavby s možnosťou prieluk, priechodov a podobne s možnosťou budúceho postupného zastavania, zrušenie regulatívu maximálnej hĺbky zástavby (vzhľadom na potreby využitia územia), zmenou regulatívu „výška zástavby 3NP“ na „do 3NP“, zmenu regulatívu „index zastavanej plochy“ z 0,4 na 1,0.

Rada architektov dala súhlasné stanovisko k žiadosti. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová sa pýtala, či projekt ráta s vybudovaním parkovacích miest. Ing. arch. Kontriš uviedol, že parkovacie plochy budú zriadené vo vnútrobloku.

MsZ uznesením č. 396/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo a) obstaranie – zmeny územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1, žiadateľa COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1, Prievidza, s úpravou existujúcich regulatívov - doplnenie regulatívu „Stavebná čiara“ o definíciu - je maximálna hranica zástavby s možnosťou prieluk, priechodov a podobne s možnosťou budúceho postupného zastavania, zrušenie regulatívu maximálnej hĺbky zástavby, zmenou regulatívu „výška zástavby 3NP“ na „do 3NP“, zmenu regulatívu „index zastavanej plochy“ z 0,4 na 1,0 s pripomienkou riešenia celého funkčnopriestorového bloku 3-1.1. ako aj bloku 3-1.2., ktorý s týmto blokom úzko súvisí, oprávnenú požiadavku mesta Prievidza, ako obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie, na úhradu nákladov za obstaranie zmeny územného plánu centrálnej mestskej zóny mesta Prievidza (ÚPN CMZ Prievidza), vo funkčnopriestorovom bloku FPB 3-1.1, od žiadateľa COOP JEDNOTA PRIEVIDZA, spotrebné družstvo, Ul. A. Hlinku 437/1, Prievidza, vlastníka pozemkov CKN 2159/1; 2159/10; 2160/3 k.ú. Prievidza, vo výške 100 % z celkových nákladov na obstaranie.

Prezentácia: 17 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 1 sa zdržal

Ing. arch. Miroslav Kontriš predložil žiadosť Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, (v zastúpení EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš) o prerokovanie technického návrhu zmeny trasovania energetických IS k investičnému zámeru 9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zahustenie TS Jurík, z dôvodu že nebolo možné majetkovoprávne vysporiadať niektoré pozemky pôvodne odsúhlaseného trasovania.

MsZ uznesením č. 397/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo technický návrh zmeny trasovania energetických IS po pozemkoch vo vlastníctve mesta Prievidza, k investičnému zámeru „9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zahustenie TS Jurík“ predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zastúpení EUB, s.r.o., Priehradná 1690/30, Liptovský Mikuláš, s podmienkou zosúladenia realizácie trasovania IS v časti dotknutej navrhovanou cyklotrasou, a to ešte pred samotnou realizáciou stavby „9579 – Prievidza – ul. Nábřežná – zahustenie TS Jurík“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Predsedajúci vyhlásil krátku prestávku.

K bodu 23)
„Majetkovoprávne veci“

Žiadosti o zriadenie vecných bremien predkladala Ing. Petra Briatková, ref. právnej kancelárie.

Bc. Nikola Sečianska, trvalý pobyt Prievidza, Dúbravská ul. 934/6, požiadala o zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov v k. ú. Prievidza (Fialková ulica, Astrová ulica) parcela registra C KN č. 5943/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 245 m² a parcela registra C KN č. 5918/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2158 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k stavbe „RODINNÝ DOM FAMILY MODERN č. parc.: 5945, 5946/2“. Predpokladaný rozsah vecného bremena: dĺžka 22 m + ochranné pásmo. Ing. Petra Briatková podala informáciu o doloženej pracovnej verzii Geometrického plánu č. 313/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 03.12.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1- 3 (na základe doloženej projektovej dokumentácie), pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 398/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zriadenie vecného bremena s povinnosťou mesta Prievidza strpieť na časti pozemkov vo vlastníctve mesta v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5943/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 245 m² a parcela registra C KN č. 5918/1, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 2158 m² v časti diel 1-3 v rozsahu výmery 74 m², právo uloženia inžinierskych sietí – prípojky vody, kanalizácie a električky k stavbe „RODINNÝ DOM FAMILY MODERN č. parc.: 5945, 5946/2“, v prospech vlastníka pozemkov v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5945, 5946/2, podľa zamerania geometrickým plánom na dobu neurčitú za odplatu podľa IS č. 80 – Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, ktorá sa určí ako násobok rozlohy pozemku v m², vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky ochranného pásma po každej strane a ceny rovnajúcej sa 1/3 ceny za predaj pozemku, ktorým sieť prechádza, určenej východiskovými minimálnymi cenami pozemkov pri prevode vlastníckeho práva, ktoré sú prílohou č. 1 zásad, minimálne vo výške 300,00 €; cena pozemku pre tento účel a v danej lokalite je 40,00 €/m², a za podmienok - uloženie inžinierskych sietí realizovať pretlakom popod cestu, - podmienkou je, že investor sa písomne zaviazal, že po dobu 60 mesiacov od ukončenia rozkopávky, potrebnej na uloženie inžinierskych sietí, bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie vád, ktoré vzniknú z prípadného nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo chodníka alebo poklesom výplne výkopu a bude uhrádzať následné škody, spôsobené v dôsledku týchto vád, a tiež uhradí pokutu vo výške 150 eur za každý deň omeškania, - žiadateľ je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorá spolu s rozhodnutím o povolení vkladu na katastrálnom odbore Okresného úradu Prievidza, bude podmienkou aj pre stavebné konanie a vydanie kolaudačného rozhodnutia, - žiadateľ je povinný umiestniť merače na pozemku vlastníka alebo žiadateľa (t. j. nie na pozemkoch vo vlastníctve mesta).

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Marián Kollár, trvalý pobyt Kľačno 414, 972 15 Kľačno a Olena Kollarová, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/29, 971 01 Prievidza, požiadali o úpravu trasovania elektrickej prípojky. Úprava trasy je nevyhnutná z dôvodu, že spol. Stredoslovenská distribučná, a. s., stanovila bod napojenia z najbližšej rozvodnej skrine, ktorá sa nachádza pri pozemku parc. č. 7056/129. Predpokladaná dĺžka novej prípojky je 20 m. Zároveň žiadajú o schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 508/16 v znení č. 400/18 - o rozšírenie vecného bremena na parcelu registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 6681 m², do ktorej bude zasahovať ochranné pásmo inžinierskych sietí, nakoľko body napojenia sa nachádzajú na hranici tohto pozemku. Realizáciou sa nezasiahne do telesa miestnej komunikácie (pri výkopových prácach bolo zistené, že verejné rozvody sa nachádzajú v zeleni v blízkosti cest. obrubníka). Žiadatelia doložili pracovnú verziu Geometrického plánu

č. 312/2019, ktorú vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. dňa 03.12.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1,4-6, s vyznačením priebehu prechodu a prejazdu ako diel 2-3, pričom geodet doložil k pracovnej verzii GP aj zoznam súradníc (v zmysle uznesenia MsZ č. 114/18).

MsZ uznesením č. 399/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo pre Mariána Kollára, trvalý pobyt Kľačno 414, 972 15 Kľačno a Oľenu Kollarovú, trvalý pobyt Cesta VI. Clementisa 233/29, 971 01 Prievidza: úpravu trasovania elektrickej prípojky – napojenie do rozvodnej skrine pri pozemku parc. č. 7056/129, s podmienkou uložiť elektrickú prípojku do chráničky a rozšírenie vecného bremena na parcelu registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m², do ktorej bude zasahovať ochranné pásmo inžinierskych sietí, MsZ zároveň schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 508/16 zo dňa 05.12.2016 takto: v časti II. bod a) sa text „na časti pozemku v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 619 m²“ nahrádza textom „na časti pozemkov v k. ú. Prievidza, parcely registra C KN č. 7056/71, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 619 m² a parcely registra C KN č. 5298/3, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 6681 m² v časti diel 1-6 v rozsahu výmery 81 m²“ doplnia sa podmienka: „elektrickú prípojku uložiť do chráničky“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, požiadala o uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.02.2019 k stavbe „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“ – rozšírenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1241 m² (v dĺžke asi 4 m) a parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 155 m² (v dĺžke asi 5 m). Po zameraní jestvujúceho stavu podzemných inžinierskych sietí a zariadení technického vybavenia územia bolo nevyhnutné vychýliť trasu navrhovaného nadzemného NN vedenia voči pôvodne zamýšľanej, čím zasiahli pozemky vo vlastníctve mesta C KN č. 3851/2 a 3671/1, ktoré pôvodne podpísaná zmluva nezahŕňa.

MsZ uznesením č. 400/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzatvorenie dodatku k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 11.02.2019 k stavbe „4797 – Prievidza – Bojnická – vyvedenie výkonu“, t. j. rozšírenie vecného bremena na časti pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 3851/2, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 1241 m² a parcela registra C KN č. 3671/1, zastavané plochy a nádvorcia s výmerou 155 m², zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 120/18 zo dňa 26.03.2018.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ing. Petra Briatková informovala o vyjadrení spoločnosti Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, k oznámeniu o rozhodnutí Mestského zastupiteľstva o zriadení vecného bremena k stavbe MOK-PD-Max Brose 20-T0-0562-2017 a stanoveniu výšky náhrady za zriadenie vecného bremena na dotknutých pozemkoch, ktoré bolo zaslané prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom). Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/19 zo dňa 30.09.2019). Spol. Slovak Telekom nesúhlasí so stanovenou výškou odplaty, ktorá je podľa ich stanoviska neprimeraná. Poradné orgány odporučili zotrvať na stanovenej výške odplaty.

MsZ uznesením č. 401/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zotrvanie na podmienkach schválených uznesením Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 334/19 zo dňa 30.09.2019, t. j. výška odplaty v zmysle Internej smernice č. 80.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Beáta Kuchárová, trvalý pobyt Prievidza, Dlhá ulica 373/44, požiadala o schválenie úpravy vecného bremena. Pri porealizačnom zameraní geometrickým plánom boli zistené drobné odchýlky, ktoré nebolo možné predvídať. Inžinierska sieť – tlaková kanalizačná prípojka je vedená v pôvodnom koridore. Podľa doloženého geometrického plánu odchýlka 35 cm vznikla v bodoch 2,3,4 a v bodoch 5, 6, kde je vedená pri okraji pôvodného koridoru. Odchýlka vznikla z dôvodu realizácie pretlaku. Žiadateľka doložila porealizačný Geometrický plán č. 48185655-97/2019, ktorý vyhotovil geodet Patricius Sova - GEOSKTEAM dňa 14.10.2019, s vyznačením priebehu IS spolu s ochranným pásmom a rozsah je zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel 1-2 v rozsahu 17 m².

MsZ uznesením č. 402/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo úpravu trasy vecného bremena podľa doloženého Geometrického plánu č. 48185655-97/2019, t. j. v rozsahu 17 m² a zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 167/19 zo dňa 13.05.2019 takto: v časti II. sa text „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 18 m²“ nahrádza textom „v časti diel 1-2 v rozsahu výmery 17 m²“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Právna kancelária navrhla doplniť resp. zmeniť uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. MsZ č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 v znení uzn. MsZ č. 331/19 zo dňa 30.09.2019 (sídliisko Píly – tzv. 1. etapa – odovzdanie chráničky do majetku mesta).

MsZ uznesením č. 403/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 347/14 zo dňa 26.08.2014 v znení uzn. MsZ č. 325/15 zo dňa 11.08.2015 v znení uzn. MsZ č. 395/16 zo dňa 03.10.2016 v znení uzn. MsZ č. 15/17 zo dňa 30.01.2017 v znení uzn. MsZ č. 331/19 zo dňa 30.09.2019 takto:

v časti II. v bode 2. sa text „žiadateľ-oprávnený z vecného bremena umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza v celej dĺžke trasy (HDPE rúry s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami) a umožní pripokládku chráničky optiky ostatných podnikateľov s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku,“ nahrádza textom „žiadateľ-oprávnený z vecného bremena umožní pripokládku chráničky optiky pre mesto Prievidza v celej dĺžke trasy (HDPE rúry s vonkajším priemerom 40 mm s predinštalovanými 7-mi mikrotrubičkami), zrealizuje jej pokládku s tým, že chráničku následne odovzdá do majetku mesta Prievidza za symbolickú cenu 1,00 € a umožní pripokládku chráničky optiky ostatných podnikateľov s podmienkou zmluvnej spolupráce so spoluúčasťou takéhoto podniku“.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

Ďalšie žiadosti predkladala Ing. Erika Vašková, ref. právnej kancelárie.

Bc. Monika Kmeťková, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza požiadala o odpustenie zmluvnej pokuty za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza. Zmluvná pokuta za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017 je vyčíslená na 6150 €.

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť potvrdila, že nebolo možné viesť prípojku tak, ako bolo schválené uznesenie (v zmysle žiadosti). Michal Dobiaš uviedol, že žiadosťou sa dvakrát zaoberal aj VVO, žiadateľka pochybila, keďže neinformovala o zmene mestu, stanovená zmluvná pokuta je z pohľadu závažnosti podľa jeho názoru neprimerane vysoká, výbor odporučil stanoviť pokutu vo výške 10 % z vyčíslenej zmluvnej pokuty. Primátorka konštatovala, že tiež súhlasí s názorom, že stanovená pokuta je vysoká. PaedDr. E. Porubcová konštatovala, že sa jedná o mladú rodinu a vyjadrila nesúhlas s odporúčenou výškou pokuty. Rovnaký názor vyjadrila aj poslankyňa Katarína Vráblová. Michal Dobiaš

uviedol, že treba brať do úvahy, že sa jedná o „starú“ cestu. JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. uviedol, že pokuta bola vyrátaná od času, kedy oznámila tento zásah, nie od doby, kedy bol úkon vykonaný, výška pokuty by bola vyššia.

Michal Dobiaš podal poslanecký návrh na uloženie zmluvnej pokuty vo výške 615 € (t. j. 10 % z vyčíslenej zmluvnej pokuty) Bc. Monike Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza. MsZ uznesením č. 404/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uloženie zmluvnej pokuty vo výške 615 € Bc. Monike Kmeťkovej, trvalý pobyt Veterná ul. 3035/1A, Prievidza za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, ku ktorým došlo zmenou spôsobu realizácie prípojky a zmenou trasovania uloženej inžinierskej siete – vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 17 poslancov za, 2 poslanci sa zdržali

MsZ uznesením č. 405/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zmenu trasovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v k. ú. Prievidza na pozemku vo vlastníctve mesta parcela reg. CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m², evidovanom na LV č. 1, realizovanej k rodinnému domu žiadateľky Bc. Moniky Kmeťkovej, parcela reg. CKN č. 2826/5 s podmienkou úhrady zmluvnej pokuty vo výške 615 € za porušenie podmienok Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 15.12.2017, zmenu uznesenia MsZ č. 470/17 zo dňa 30.10.2017 takto:

v časti I. sa celý odsek písm. b) nahrádza textom: „informáciu o doložení Geometrického plánu č. 54/2019, vyhotoveného geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, Prievidza dňa 16.07.2019 a úradne overeným katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 26.07.2019 pod číslom 768/2019“,

v časti II. sa text: „parcela registra CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m² a parcela registra CKN č. 2869/156 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 46 m², odčlenených geometrickým plánom č. 55/2017, vyhotoveným geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, z pozemku parcela registra CKN č. 2869/1, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej, elektrickej, kanalizačnej splaškovej prípojky“

nahrádza textom: „parcela registra CKN č. 2869/155, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m², zameraná Geometrickým plánom č. 54/2019, vyhotoveným geodetom: Ing. Dana Gašparovičová GEOMETRA, právo uloženia inžinierskych sietí – vodovodnej a kanalizačnej prípojky“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Erika Vašková podala informáciu, že na úradnej tabuli mesta bol zverejnený zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta pre spol. Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza. Zámer bol zverejnený v zmysle prijatého uznesenia MsZ dňa 15. 10. 2019.

MsZ uznesením č. 406/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra CKN č. 2059/1 – ostatná plocha, 36031 m², vedenom na LV 1 (Šumperská ulica), v rozsahu výmery podľa zamerania geometrickým plánom, pre spoločnosť Ubyfo – servis, s.r.o., Športová ul. 32, Prievidza, IČO: 36 032 824, v zastúpení: Ing. Emília Slaninová, konateľ, za účelom vybudovania vstupu do budovy a parkovacích miest pred nebytovou budovou súp. č. 39, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, parcela reg. CKN č. 2057, za podmienok: nájomného vo výške: 1,00 €/za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích plôch (vybudované najneskôr do 1 roka od vydania Oznámenia stavebného úradu k drobnej stavbe, príp. stavebného povolenia), a vo výške 5,00 €/m²/rok po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku prenajímateľa, na dobu neurčitú s 1-mesačnou

výpovednou lehotou, žiadateľ doloží: a) časť projektovej dokumentácie k vybudovaniu parkovacích plôch odsúhlasenej cestným správnym orgánom, b) stanovisko ODI, c) geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah záberu pozemku, ktorý bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diely, spevnené plochy pre parkovanie a nový vstup do budovy vybuduje žiadateľ na vlastné náklady, parkovacie miesta žiadateľ po ukončení stavebných prác (a to do 30 dní po ich ukončení), resp. po kolaudácii stavby, odovzdá do majetku mesta s vyhotovením zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oddelením výstavby a ŽP, ktorý bude podkladom pre Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebného objektu, parkovacie miesta budú mimo prevádzkových hodín spoločnosti slúžiť verejnosti, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ vybuduje parkovacie plochy na vlastné náklady a prevedie ju bezodplatne do vlastníctva mesta Prievidza, čím mesto získa zhodnotený majetok, ktorý bude slúžiť na verejnoprospešné služby v miestnej doprave, t. j. na bezplatné parkovanie verejnosti na novovybudovanej parkovacej ploche, a to mimo prevádzkových hodín spoločnosti, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Radoslav Hanzel – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, požiadal o predĺženie nájmu nehnuteľností, časti pozemkov v k. ú. Prievidza, nachádzajúcich sa na Námestí slobody v Prievidzi, parcely reg. CKN č. 2121 a C KN č. 2120/1, spolu vo výmere 240 m² na dobu neurčitú, vzhľadom na finančnú náročnosť rekonštrukcie prevádzky - kaviarne Greenbox. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.11.2019. Július Urík dodal, že žiadateľ plánuje rekonštruovať strechu objektu.

MsZ uznesenie č. 407/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcely registra CKN č. 2121, zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4370 m² a parcely registra CKN č. 2120/1, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 6859 m², z toho spolu vo výmere 250,4 m², pre Radoslava Hanzela – Radeva, so sídlom Nová 598/22, Kanianka, IČO: 37228382, spôsobom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta, za podmienok: nájomné: za pozemok pod dočasnou stavbou v rozsahu výmery 122 m² vo výške 300 €/mesiac, za pozemky pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemkov počas celého roka - určené smernicou IS – 80 Zásady hospodárenia s majetkom mesta (na obdobie od 15.4. do 15.10. 0,05 €/m²/deň v rozsahu výmery 128,4 m² a na obdobie od 16.10. do 14.4. 0,02 €/m²/deň v rozsahu výmery 118,4 m²), na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za, 1 proti

Spoločnosť PRODEX, s.r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava 5, IČO: 17314569, ktorá v mene investora: Železnice SR Bratislava, Klemensova 8, 813 61 Bratislava požiadala o vydanie súhlasu Mesto Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 4875/1 a 3796/2 (na Ulici za depom), evidované na LV 1, pre stavebné povolenie a realizáciu stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ - v železničnej stanici Prievidza. V rámci uvedenej stavby bude vybudovaná nová transformovňa ŽSR 22/0,4 kV a nová vn prípojka 22 kV zo siete SSD, a.s., ktorá bude realizovaná pretlakom popod cestu. Vn prípojka pre novú transformovňu ŽSR začína na Ulici za depom v novom vn rozvádzači VNR-SSD, ktorý vybuduje SSD, a.s. v samostatnej

investičnej akcii „11738 Prievidza, Za depom, montáž vn rozvádzača“. Žiadateľ navrhuje majetkovoprávne vysporiadanie ku kolaudácii stavby na základe skutočného zamerania. Žiadateľ doložil situáciu a technickú správu k novému umiestneniu vn rozvádzača a vn prípojky.

MsZ uznesením č. 408/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo udelenie súhlasu mesta Prievidza ako vlastníka pozemkov v k.ú. Prievidza, parcely registra CKN č. 4875/1 a 3796/2 (na Ulici za depom), evidované na LV 1, spoločnosti PRODEX, s.r.o., Rusovská cesta 16, 851 01 Bratislava, IČO: 17 314 569, s realizáciou stavby „Vybudovanie stojanov pre napätie 400V pre DMJ r.861 vo vybraných žst.“ s podmienkou uloženia inžinierskej siete pretlakom popod cestu bez porušenia telesa miestnej komunikácie.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Mária Gatialová, bytom Ul. M. Mišíka 21/12, Prievidza, požiadala o majetkové usporiadanie pozemkov vo vlastníctve mesta: parcely reg. EKN č. 4269 – ostatná plocha o výmere 91 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/5 po zameraní upravená na skutočný stav s výmerou 97 m²) v celosti a časť pozemku parcely reg. a EKN č. 4267/3 – ostatná plocha o výmere 339 m² v rozsahu výmery 71 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/10), ktoré sú súčasťou jej záhrady, a to formou kúpy. O uvedené pozemky sa dlhé roky stará, udržiava ich a kosí na vlastné náklady. Mária Gatialová navrhla kúpnu cenu vo výške 11,62 € vzhľadom k tomu, že v roku 2013 predala mestu pozemok na výstavbu parkovacích miest na Ul. M. Rázusa o výmere 407,24 m² za rovnakú cenu. Ing. Erika Vašková informovala o uzatvorení kúpnej zmluvy medzi Máriou Gatialovou, Jánom Mokrym a mestom Prievidza dňa 17.04.2013, ktorou predávajúci previedli mestu Prievidza pozemok parcelu CKN č. 6956/132, orná pôda s výmerou 5905 m² v podiele 12/87.

MsZ uznesením č. 409/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť za odplatu nehnuteľný majetok mesta Prievidza, časť pozemku v k. ú. Prievidza parcely reg. EKN č. 4269 – ostatná plocha vo výmere 91 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/5 s výmerou 97 m²) a časť pozemku parcely reg. EKN č. 4267/3 – ostatná plocha vo výmere 339 m² (novovytvorená parcela CKN č. 1770/10 s výmerou 71 m²), a to v rozsahu výmery, ktorá zodpovedá šírke pozemkov vo vlastníctve p. Gatialovej, podľa zamerania geometrickým plánom, na Máriu Gatialovú, bytom Ul. M. Mišíka 21/12, Prievidza, spôsobom prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že uvedené pozemky sú bezprostredne prilahlé k pozemkom žiadateľky, žiadateľka sa o uvedené pozemky dlhé roky stará, udržiava ich a kosí na vlastné náklady, za cenu vo výške 11,62 €/m², s podmienkou doloženia geometrického plánu na odčlenenie častí mestských pozemkov.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ústredie práce, sociálnych vecí a rodiny, Špitálska 8, Bratislava požiadalo o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, parcely reg. CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663, za časť pozemku vo vlastníctve mesta, parcely reg. CKN č. 2157/2, ostatná plocha vo výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1, s využitím pozemku mesta na parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza – potrebné na plnenie úloh na úseku miestnej štátnej správy. Ing. Erika Vašková podala informáciu o pracovnom stretnutí, konanom dňa 12.09.2019, na ktorom boli dohodnuté podmienky zámeny pozemkov, zároveň informovala o znaleckom posudku a geometrickom pláne.

MsZ uznesením č. 410/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza zameniť prebytočný majetok mesta, časť nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemku parcela

registra CKN č. 2157/2, ostatná plocha vo výmere 3598 m², evidovaný na LV č. 1 (Šumperská ulica za budovou VŠ), z ktorého boli Geometrickým plánom č. 185/2019, vyhotoveným geodetom Patrikom Sovom – GEOSKTEAM dňa 12.08.2019, odčlenené a novovytvorené parcely CKN č. 2157/42 s výmerou 359 m², č. 2157/43 s výmerou 61 m², č. 2157/44 s výmerou 91 m², č. 2157/45 s výmerou 162 m², č. 2051/30 s výmerou 10 m², spolu vo výmere 683 m², ktoré budú využité ako parkovisko pre účely Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, Prievidza, za pozemok parcela registra CKN č. 2257/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1372 m², evidovaný na LV č. 6663 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny (Hviezdoslavova ulica) pre účely mesta na zabezpečenie parkovania pre verejnosť, spôsob zámeny pozemkov uvedených v písm. a) tohto uznesenia podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že pozemok, ktorý mesto zámenou získa je bezprostredne priľahlý k ďalším pozemkom vo vlastníctve mesta a bude slúžiť na verejnoprospešné služby v miestnej doprave, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t. j. starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, za podmienok:

zrušiť vecno-právny vzťah na pozemku vo vlastníctve SR, v správe ÚPSVaR, zameniť ho za záväzkovo-právny vzťah z dôvodu čerpania mimorozpočtových zdrojov na budúce investičné zámery mesta, zriadiť záväzkovo-právny vzťah na majetku mesta, ktorý bude predmetom zámeny, zámenu realizovať bez finančného vysporiadania rozdielu ZP.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Zariadenie pre seniorov Prievidza, Ul. J. Okáľa 6, Prievidza, IČO: 00648698, požiadalo o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, nebytového priestoru - ambulancie na 1. nadzemnom podlaží, nachádzajúceho sa v budove, súp. číslo 773, evidovanej na pozemku parcela reg. CKN č. 5027/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 394 m², v správe Zariadenia pre seniorov Prievidza, v rozsahu výmery cca 30 m², pre MUDr. Zoru Mráčkovú, bytom Ul. J. Kráľa 175/8, Prievidza, IČO: 36 131 873, na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti pre prijímateľov sociálnej služby Zariadenia pre seniorov Prievidza, a to v rozsahu 8 hodín týždenne. Predmetnú ambulanciu využívajú aj zdravotné sestry Zariadenia pre seniorov, kde poskytujú potrebnú starostlivosť seniorom, preto nebude Zariadenie požadovať úhradu za energie a ostatné služby. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 19.11.2019.

MsZ uznesením č. 411/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom majetku mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, nebytový priestor – ambulanciu na 1. nadzemnom podlaží s výmerou 30 m², nachádzajúci sa v budove so súp. číslo 773, evidovanej na pozemku parcela reg. CKN č. 5027/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 394 m², v správe Zariadenia pre seniorov Prievidza, pre MUDr. Zoru Mráčkovú, bytom Ul. J. Kráľa 175/8, Prievidza, IČO: 36 131 873, na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti pre prijímateľov sociálnej služby Zariadenia pre seniorov Prievidza, s podmienkou nájomného vo výške: 1 €/mesiac/celý predmet nájmu, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou, od 01.01.2020, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení patrí aj utvárať a chrániť zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chrániť životné prostredie, ako aj utvárať podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava, požiadala o predĺženie Nájomnej zmluvy č. 38/18, predmetom ktorej je nájom nehnuteľností v k. ú. Prievidza, časti pozemkov parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x

6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorých sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa.

MsZ uznesením č. 412/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza – časti pozemkov parcela reg. C KN č. 3256/84 spolu v rozsahu výmery 12 m², (2 ks x 6m²/reklamná stavba), na Ulici Matice slovenskej oproti OD Rozvoj – parkovisko, na ktorých sú umiestnené 2 kusy obojstranných reklamných zariadení vo vlastníctve žiadateľa, pre spol. Akzent BigBoard, a.s., so sídlom Ivanská cesta 2D, Bratislava.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti

Spoločnosť AMPA, s.r.o. so sídlom Kľačno 169, 972 15 Kľačno, IČO: 47184094, požiadala o nájom časti pozemku z parc. C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 45 m², pred kaviarňou na Námestí slobody 2 v Prievidzi, za účelom prevádzkovania letnej terasy.

MsZ uznesením č. 413/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta: nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 2120/1 v rozsahu výmery 40 m², na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia – terasy, so záberom počas celého roka, spôsob ako dôvod hodný osobitného zreteľa, za podmienok nájomného vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s podmienkou zabezpečiť kvetinovú výzdobu v okolí vonkajšieho sedenia – terasy a v súlade s platným Regulatívom letných terás na Námestí slobody a ostatných plochách v Centrálnej mestskej zóne v Prievidzi, pre spoločnosť AMPA, s.r.o., so sídlom Kľačno 169, 972 15 Kľačno, IČO: 47184094.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov za, 2 proti, 2 sa zdržali

Spoločnosť Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza požiadali o uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 31.12.2004 v znení Dodatkov č. 1 až č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je vylúčenie parkoviska osobných automobilov v Prievidzi na Dlhej ulici, na parc. č. 3256/84 vo výmere 3033 m² k.ú. Prievidza a parkovacích plôch na Ul. T. Vansovej, na parc. č. 2291/9 v k.ú. Prievidza vo výmere 930 m², vrátane oplotenia areálu strednej školy v dĺžke parkovacích miest z nájmu, nakoľko sú aktuálne súčasťou centrálnej mestskej parkovacej zóny a ponechať v nájme len parkovacie plochy pri miestnej komunikácii na Ul. A. Hlinku na časti parc. č. 2201/1 vo výmere približne 1000 m².

MsZ uznesením č. 414/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve o nájme nehnuteľného majetku uzatvorenej v zmysle § 633 a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 31.12.2004 v znení Dodatkov č. 1 až č. 2, uzatvorenej medzi mestom Prievidza ako prenajímateľom a spoločnosťou Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., so sídlom Košovská cesta č. 1, Prievidza, ako nájomcom, predmetom ktorého je vylúčenie parkoviska osobných automobilov v Prievidzi na Dlhej ulici, na parc. č. 3256/84 vo výmere 3033 m² k. ú. Prievidza a parkovacích plôch na Ul. T. Vansovej, na parc. č. 2291/9 v k. ú. Prievidza vo výmere 930 m², vrátane oplotenia areálu strednej školy v dĺžke parkovacích miest z nájmu, nakoľko sú aktuálne súčasťou centrálnej mestskej parkovacej zóny a ponechať v nájme len parkovacie plochy pri miestnej komunikácii na Ul. A. Hlinku na časti parc. č. 2201/1 vo výmere približne 1000 m².

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Marián Grič a manželka, spoločne trvalý pobyt Ul. S. Chalupku č. 33, 972 01 Bojnice, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku, parcela registra C KN

č. 5258/19, ostatné plochy v rozsahu výmery 155 m², na účel rozšírenia skladových priestorov k pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok sa nachádza medzi Športovou ulicou a Nedožerskou cestou.

MsZ uznesením č. 415/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku, parcela registra C KN č. 5258/19, ostatné plochy v rozsahu výmery 155 m², podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pre Mariána Griča a manželku, spoločne trvalý pobyt Ul. S. Chalupku č. 33, 972 01 Bojnice, na účel rozšírenia skladových priestorov k pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov proti, 1 sa zdržal

Ing. Tomáša Kasardu a Mgr. Kariny Kasardovej, obaja bytom Čerlinská 2085/58 Stropkov, v zastúpení advokátom JUDr. Marekom Bujdošom, o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov zapísaných na LV č. 12092, nachádzajúcich sa na Vápenickej ulici v k. ú. Prievidza pod stavbou cesty, chodníka a parkoviska, pozemok parcela registra C-KN č. 366/3, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 1849 m², pozemok parcela registra C-KN č. 366/15, zastavané plocha a nádvorie vo výmere 274 m² pozemok parcela registra C-KN č. 366/18, ostatná plocha vo výmere 594 m². Žiadatelia žiadajú o uzatvorenie nájomnej zmluvy vo výške 3€/m² za rok, alebo uzatvorenie kúpnej zmluvy za cenu vo výške 30€/m², prípadne o zámenu nehnuteľností.

MsZ uznesením č. 416/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností uzatvorením nájomnej zmluvy.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov proti

Ing. Erika Vašková informovala o návrhu Mestskej rady v Prievidzi na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to objektu bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m² a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m² za minimálnu cenu 200 000,00 €.

MsZ uznesením č. 417/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, a to objekt bývalej II. ZŠ Ul. S. Chalupku v Prievidzi, súpisné číslo 1938, orientačné číslo 12 B, vedenej na liste vlastníctva č. 12116 ako budova školy, druh stavby 11, na pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m² a pozemku parcela registra C KN č. 829/14, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 579 m², všetky nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 12116, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami:

1. účel využitia: na podnikateľské účely v zmysle územného plánu mesta,
2. kúpna cena objektu a pozemkov: minimálne vo výške 200 000,00 €,
3. termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,
4. víťaz súťaže sa zaviazuje rešpektovať Územný plán mesta Prievidza v časti „Konceptia rozvoja mesta v oblasti tepelnej energetiky“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Erika Vašková predložila ponuku združenia Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25, na odkúpenie nehnuteľností v k. ú. Prievidza mestom Prievidza, nadobudnuté od mesta Kúpnu zmluvou č. 03/06, zmluvou o predkupnom práve a zmluvou o zriadení vecného bremena, uzavretou dňa 04. 05. 2006 a Dodatku č. 1, uzavretým dňa 18. 07. 2006, na účel rekonštrukcie objektu a Kúpnu

zmluvou č. 07/08, zmluvou o predkupnom práve a zmluvou o zriadení vecného bremena, uzavretou dňa 31. 05. 2008, Dodatku č. 1, uzavretým dňa 17. 12. 2009 a Dodatku č. 2, uzavretým dňa 13. 12. 2010, na účel prístavby už k jestvujúcej budove ICM s podmienkou využitia nehnuteľností na činnosť Informačného centra mladých Prievidza a Združenia Informačných a poradenských centier mladých v SR, v zmysle Článku V. „ Predkupné právo “ oboch kúpnych zmlúv. V prípade, že mesto Prievidza nevyužije svoje právo, združenie žiada zrušiť predkupné právo na tieto nehnuteľnosti v zmysle horeuvedených kúpnych zmlúv a dodatkov.

Michal Dobiaš, poslanec MsZ, v zmysle platnej legislatívy verejne na rokovaní MsZ vyhlásil, že sa jedná o jeho osobný záujem.

MsZ uznesením č. 418/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo neuplatnenie si predkupného práva a zrušenie predkupného práva v zmysle Kúpnej zmluvy č. 3/06 a zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o zriadení vecného bremena, zo dňa 04. 05. 2006 a Dodatku č. 1, zo dňa 18. 07. 2006, na účel rekonštrukcie objektu, uzatvorenej medzi mestom Prievidza Informačným centrom mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25, a to na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: objekt súpisné č. 608 na pozemku parcela registra C KN č. 3720, pozemok parcela registra C KN č. 3720, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 203 m², pozemok parcela registra C KN č. 3721, ostatné plochy s výmerou 265 m² (nový stav: pozemky parcely registra C KN č. 3721/1, ostatné plochy s výmerou 262 m² a č. 3721/3, ostatné plochy s výmerou 3 m²)

a Kúpnej zmluvy č. 07/08, zmluvy o predkupnom práve a zmluvy o zriadení vecného bremena, uzavretej dňa 31. 05. 2008, Dodatku č. 1, uzavretým dňa 17. 12. 2009 a Dodatku č. 2, uzavretým dňa 13. 12. 2010, na účel prístavby už k jestvujúcej budove ICM s podmienkou využitia nehnuteľností na činnosť Informačného centra mladých Prievidza a Združenia Informačných a poradenských centier mladých v SR, a to na nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza: objekt (budova) súpisné č. II. 609 na Ul. Za depom č. 7 (charakterizovaná ako PEKLO – BAR) na pozemku, parcela registra C KN č. 3715 (nový stav: budova bola na základe dohody s mestom Prievidza asanovaná a v súčasnej dobe slúži ako parkovisko), pozemok pod objektom a príľahlý pozemok, parcela registra C KN č. 3715, zastavané plochy a nádvorie s výmerou 192 m² (GP č. 240/2007), pre združenie Informačné centrum mladých Prievidza, so sídlom 971 01 Prievidza, Tenisová ul. č. 25.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

JUDr. Emília Kačmárová, právnička, podala informatívnu správu o rozhodnutí súdu zo dňa 14.11.2019 vo veci náhrady škody na zdraví z titulu sťaženia spoločenského uplatnenia obyvateľky mesta Prievidza uplatnenej na Okresnom súde Prievidza v súdnom konaní sp. zn. 10C/21/2013. JUDr. Emília Kačmárová uviedla, že mesto Prievidza ako strana žalovaná od januára 2013 vedie pred Okresným súdom Prievidza súdny spor so žalobkyňou Janou Hluchovou, zastúpenou Advokátskou kanceláriou JUDr. Petra Harakályho, Košice, o náhradu škody z ublíženia na zdraví z titulu sťaženia spoločenského uplatnenia spolu vo výške 76 131 eur s príslušenstvom. Predmetná škoda mala menovanej vzniknúť ako dôsledok úrazu, ktorý sa jej stal dňa 01.02.2010. Rozdiel výšky náhrady uplatnenej v žalobe a výšky náhrady priznanej súdom predstavuje sumu 23 532 eur v prospech mesta. Súdny poplatok za podanie odvolania by predstavoval sumu 3 155 eur.

Úspešnosť výsledku sporu pre mesto nie je zaručená. Michal Dobiaš uviedol, že je zložitý rozhodnúť v danej veci. Do rozpravy sa zapojili viacerí poslanci. Primátorka mesta uviedla, že aj vzhľadom na to, že sa jedná o ujmu na zdraví, sa prikláňa k ukončeniu sporu. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že ide udalosť, ktorá sa stala v r. 2010. V tom čase zabezpečovala starostlivosť o komunikácie spol. TEZAS, s.r.o. Mesto si začalo uplatňovať nárok u tejto spoločnosti. PaedDr. E. Porubcová tiež podporila ukončenie sporu. JUDr. Hajšelová sa pýtala, či nemala byť žalovaná práve spol. TEZAS, s.r.o.

JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že občan žaloval mesto. Okresný súd stanovil spol. Tezas ako žalovaného v druhom poradí.

MsZ uznesením č. 419/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo podanie odvolania proti Rozsudku Okresného súdu Prievidza sp. zn. 10C/21/2013 zo dňa 14.11.2019 vo veci náhrady za sťaženie spoločenského uplatnenia s príslušenstvom.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 2 poslanci za, 15 proti, 2 sa zdržali

K bodu 24)

Návrh spoločnosti SMMP, s.r.o., na odpis pohľadávok v celkovej výške 43 487,08 € predložil JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti SMMP, s.r.o.

Spoločnosť SMMP, s. r. o., na základe Koncesnej zmluvy zo dňa 29.6.2016 spravuje majetok mesta uvedený v prílohách č. 1 a 2 tejto zmluvy ako aj vlastný majetok spoločnosti. Zo strany SMMP, s. r. o., boli vykonané všetky úkony smerujúce k vymoženiu pohľadávok tak, ako to ukladali a umožňovali príslušné právne normy a právny stav vecí.

Pohľadávky sa stali nevykonalnými, exekúcie boli zastavené. SMMP, s. r. o., z uvedených dôvodov k 31.12.2019 navrhuje odpísať z účtovnej evidencie pohľadávky v celkovej výške 43.487,08 EUR, z čoho pohľadávky voči fyzickým osobám (osobný bankrot – konkurz, zomreli nemajetní) predstavujú výšku spolu 14.472,45 EUR a pohľadávky voči právnickým osobám (zrušeným alebo vymazaným) predstavujú výšku spolu 29.014,63 EUR.

MsZ uznesením č. 420/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo odpis pohľadávok z účtovnej evidencie spol. SMMP, s.r.o., v celkovej výške 43 487,08 €.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za

K bodu 25)

Návrh na zmenu zloženia členov správnej rady neziskovej organizácie Harmónia predložil Mgr. Alojz Vlčko, vedúci kancelárie primátorky mesta.

Z dôvodu ukončenia pracovnoprávneho vzťahu s mestom Prievidza bol do orgánov mesta predložený návrh na odvolanie JUDr. Veroniky Ľahkej zo Správnej rady n.o. Harmónia a menovanie PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej za predsedníčku Správnej rady n.o. Harmónia.

MsZ uznesením č. 421/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, odvolalo JUDr. Veroniku Ľahkú zo Správnej rady n.o. Harmónia.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ uznesením č. 422/19, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo menovanie PaedDr. Kvetoslavy Ďurčovej za predsedníčku Správnej rady n.o. Harmónia.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 26)

„Interpelácie poslancov“

Branislav Gigac vyhlásil, že pri uznesení č. 415/19 sa chcel zdržať, požiadal o opravu.

Branislav Gigac požiadal zástupcov mesta, ktorí sú delegovaní v predstavenstve PTH, a.s., a dozornej rade PTH, a. s., predložiť zastupiteľstvu Správu o činnosti za rok 2019 vo februári 2020. rovnako požiadal aj Dozornú radu spol. SMMP, s.r.o. - predložiť Správu o činnosti za rok 2019 - vo februári 2020.

Branislav Gigac podal interpeláciu vo veci doloženia Správy o kontrole v SAD Prievidza (kontrola v súvislosti s MHD v období po nástupe JUDr. K. Macháčkovej do funkcie), požiadal o informáciu o výške odmeny člena kontrolnej skupiny p. Simušiaka - aký bol jeho pracovnoprávny vzťah s mestom v súvislosti s vykonanou kontrolou.

Branislav Gigac smerom k SAD Prievidza, a.s., požiadal, aby mesto vyzvalo spoločnosť SAD Prievidza, a.s., vo veci zaslania požiadavky do spoločnosti GOOGLE - zaradiť spoje MHD dopravy do online mapy.

Ďalej vzniesol otázky vo veci situácie v priemyselnom parku. Na otázky reagoval JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD., ktorý konštatoval, že v priemyselnom parku je 10 vlastníkov, na prelome októbra a novembra bolo uskutočnené so zástupcami rokovanie. Čo sa týka spol. Brose, mesto sa vyjadrilo k všetkým požiadavkám. Do konca roka bude pripravená nová zmluva.

PaedDr. E. Porubcová dala doplňujúce otázky k interpelácii, ktorú predložila na predchádzajúcom zastupiteľstve vo veci nákladov na klientov v ZpS a poberateľov sociálnych služieb v domácom prostredí. Vysvetlenie jej dala vedúca odboru školstva a starostlivosti o obyvateľov.

PaedDr. E. Porubcová sa pýtala, prečo mesto zrušilo prvú súťaž na fontánu na Námestí slobody, prečo druhá súťaž, požiadala o doručenie dokumentov k reklamačnému konaniu, ako si mesto uplatňovalo reklamáciu.

Július Urík požiadal o zabezpečenie náhradnej výsadby na Dlhej ulici vchody 6 až 36 v jarých mesiacoch (došlo tam k výrubu 16-tich japonských čerešní).

Richard Takáč požiadal o Správu Dozornej rady a predstavenstva od roku 2011 do roku 2019 za jednotlivé spoločnosti – PTH, a.s., TSMPD, a.s., SMMP, s.r.o.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová vyzdvihla závery z kontroly NKU a dodala, že výsledok kontroly svedčí o poctivej práci MsÚ. Pozvala prítomných na Námestie slobody na akciu „Spievanie vianočných kolied“, ktorá sa uskutoční v stredu 11.12.2019.

MDDr. Veronika Drábiková sa pýtala, prečo sa vianočné trhy na námestí nekonajú dlhšie obdobie. Vysvetlenie jej podala vedúca ref. obchodu a cestovného ruchu, ktorá konštatovala, že v minulosti bol zo strany mesta záujem zaviesť konanie vianočných trhov na dlhšie obdobie, avšak záujem zo strany predajcov nebol.

JUDr. Petra Hajšelová hovorila o podnete vo veci riešenia užívania pozemkov bez právneho dôvodu. Konštatovala, že mesto by mohlo stanoviť určitú lehotu, dokedy by si osoby priznali užívanie pozemkov bez náhrady škody, mesto by následne uzavrelo zmluvy.

Juraj Ohradzanský upozornil na poškodené pódium (prehnité laty) na pódiu na Námestí slobody, požiadal o opravu.

K bodu 27)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala prítomným za aktívnu účasť a ukončila rokovanie MsZ. .

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 9. 12. 2019
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

.....
Ing. Renáta Úradníčková
overovateľ I.

.....
Mgr. Viera Dušičková
overovateľ II.

.....
MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ