



# MESTO PRIEVIDZA

Mestský úrad,

Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza 1

## **Zverejnenie zámeru prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

Mesto Prievidza v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať do nájmu dočasne prebytočný nehnuteľný majetok mesta Prievidza z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1, v rozsahu podľa zamerania geometrickým plánom, pre Katarínu Géczyovú, Tulská 5275/47, Banská Bystrica, za účelom realizácie spevnenej plochy a vytvorenia 5 ks parkovacích miest k polyfunkčnému objektu – pizzérii, navrhnutému na pozemku parc. reg. CKN č. 6335 vo vlastníctve p. Géczyovej,

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení je odôvodnený tým, že medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta za podmienok:

- nájomného vo výške: 1,00 €/za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích plôch (vybudované najneskôr do 1 roka od vydania stavebného povolenia), a vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>/rok po odovzdaní stavby parkovacích plôch do majetku prenajímateľa
- na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou
- žiadateľ doloží: a) časť projektovej dokumentácie k vybudovaniu parkovacích plôch, odsúhlasenej cestným správnym orgánom, b) geometrický plán, v ktorom bude vyznačený rozsah záberu pozemku, ktorý bude zaznamenaný v popisnej časti GP ako diel
- spevnené plochy pre parkovanie vybuduje žiadateľ na vlastné náklady
- parkovacie miesta žiadateľ po kolaudácii stavby odovzdá do majetku mesta s vyhotovením zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oddelením výstavby a ŽP, ktorý bude podkladom pre Zmluvu o bezodplatnom prevode stavebného objektu
- parkovacie miesta budú mimo prevádzkových hodín pizzérie slúžiť verejnosti, čo žiadateľ vyznačí na dopravnej značke.

Zámer prenechať do nájmu prebytočný nehnuteľný majetok mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Mestským zastupiteľstvom v Prievidzi na rokovaní dňa 26.08.2019, uznesením č. 298/19.

Schválenie samotného nájmu prebytočného nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Prievidzi dňa 30.09.2019.

**JUDr. Katarína Macháčková**  
primátorka mesta

Vyvesené:

Zvesené: