MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-01-4892-2016 Prievidza 11.01.2016
Vybavuje: Ing. Tomanová

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:
Zvesené dňa:
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

o začatí spojeného územného a stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník Beáta Kuchárová, Dlhá ulica č. 373/44, Prievidza podal dňa 20.11.2015 na tunajšom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu **Rodinný dom** na pozemku parc. č. 7056/134 v k. ú. Prievidza, ktorá pozostáva z:

- objekt rodinného domu jednopodlažný, obdĺžnikový pôdorys, nepodpivničený, sedlová strecha,
- napojenie inžinierskych sietí z existujúcich verejných rozvodov - vodovodná prípojka, prípojka elektriny, prípojka plynu – na pozemku stavebníka, odpadové vody budú odvedené do žumpy,
- parkovanie motorového vozidla je navrhnuté na pozemku parc. č. 7056/138 v k.ú. Prievidza,
- dažďové vody budú odvedené samostatnou dažďovou kanalizáciou do akumulačnej podzemnej nádrže s objemom 3,15 m^3 a využívaná na polievanie trávnikov, odvádzanie prebytočnej vody z akumulačnej nádrže je navrhnuté do vsakovacej šachty na pozemku vlastníka pozemku.

Stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona pre spojenie územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby a stavebné konanie.

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon "), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 a § 61 stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 08.02.2016 o 14.00 h.

so stretnutím na Hviezdoslavovej ulici č. 3, V. poschodie B, č. dverí 512, v Prievidzi.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Mestskom úrade v Prievidzi, na Hviezdoslavovej ulici č. 3, V. poschodie B, č. dverí 512, v Prievidzi a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené pri prerokúvaní územného plánu zóny sa neprihliada.

Podľa ust. § 42, ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

MESTO PRIEVIDZA 29 SLOVENSKÁ REPUBLIKA

v z.

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Martou Davidesovou
na základe poverenia č. 1.2-2460-2011/130901

Oznámenie sa doručí:

1. Beáta Kuchárová, Dlhá ulica č. 373/44, Prievidza
2. Saša Dragaš, Cesta Vl. Clementisa č. 234/33, Prievidza
3. Václav Ertel, Ulica V. Benedikta č. 303/28, Prievidza
4. Alexandra Zrínyiová, Ulica V. Benedikta č. 303/28, Prievidza
5. Pavol Reil, Na karasiny č. 54, Prievidza
6. Silvia Reisová, Na karasiny č. 54, Prievidza
7. REALITUS, s.r.o., Na karasiny č. 54, Prievidza
8. RNDr. Ružena Rybáriková, Bajzova č. 48/1A, Žilina
9. Mesto Prievidza zast. primátorkou
10. Ing. Ján Žember, Školská č. 115, Bojnice
11. Ing. Anton Kartena, č. 444, Nitrianske Rudno
12. Ing. Miroslav Marko, Tehelná č. 217/10, Kanianka
13. Ing. Katarína Luprichová, Vajanského č. 248/1, Nováky
14. Ing. Rastislav Kohút, Štúrova 314/14, Nitrianske Rudno
15. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová ulica č. 2, P.O.BOX 148, Prievidza
16. Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb.

Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia:

17. a/a