ÚRAD PRIEVIDZA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Dlhá 3, 971 01 Prievidza

OU-PD-OSZP-2016/012775-013 V Prievidzi 07.06.2016
Vybavuje: RNDr. Elena Tulisová

ROZHODNUTIE PRÁVOPLATNÉ A VYKONATEĽNÉ
Dňa: 23.06.2016 1
podpis

Okresný úrad Prievidza 3

ROZHODNUTIE
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza II. etapa – parkovisko pre osobné automobily, ktorej navrhovateľom je spoločnosť MH Invest II, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO 50021150, na základe vykonaného správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Zmena navrhovanej činnosti **Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza II. etapa – parkovisko pre osobné automobily,** uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti (spracovateľ Ing. Jana Kmoštincová, J. Fándlyho 21/6, 971 01 Prievidza, máj 2016), ktorej navrhovateľom je spoločnosť **MH Invest II, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO 50021150**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú zmenu navrhovanej činnosti je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov a počas realizácie stavby je nevyhnutné **rešpektovať nasledovné podmienky:**

1. Požiadať príslušný povoľujúci orgán, ktorým je Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, o povolenie na objekt dažďovej kanalizácie s odlučovačom ropných látok a dažďovou zdržou a na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do vodného toku Handlovka.
2. Na umiestnenie stavby v inundačnom území vodného toku Handlovka a spôsob vypúšťania vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd požiadať o súhlas správcu vodného toku, ktorým je Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., OZ Piešťany.
3. V ďalšom stupni prípravy zmeny navrhovanej činnosti rešpektovať nasledovné požiadavky:
   - podrobnejšie dopracovať dopravné napojenie ako aj celkovú organizáciu dopravy v riešenom území a doplniť v textovej aj v grafickej (mapovej) časti (vrátane presného pomenovania ulíc a ciest),
   - všetky dopravné parametre navrhnúť v súlade s príslušnými zákonmi, normami STN a technickými predpismi,
   - doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu,
   - opraviť chybné označenie cesty III. triedy v zmysle nového prečíslenia cestnej siete ciest III. triedy účinného od 06.05.2015,
   - opraviť chybné označenie cesty I. triedy I/50 v zmysle nového prečíslenia cestnej siete ciest I. triedy s platnosťou od 01.08.2015 a nahradiť ho číselným označením I/9,
   - z pohľadu leteckej dopravy požiadať o záväzné stanovisko Dopravný úrad a jeho stanovisko rešpektovať v plnom rozsahu.
4. Ako súčasť návrhu na začatie konania o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov predloží navrhovateľ povoľujúcemu orgánu písomné vyhodnotenie podmienok s číslami 1 - 3 uvedených v tomto rozhodnutí.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ, spoločnosť MH Invest II, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO 50021150 (ďalej len navrhovateľ) predložil dňa 11.05.2016 listom zo dňa 11.05.2016 v písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Prievidza, OSŽP) podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti Nové napojenie Priemyselnej zóny Prievidza II. etapa – parkovisko pre osobné automobily (ďalej len oznámenie o zmene), ktoré v máji 2016 vypracovala Ing. Jana Kmoštincová, J. Fándlyho 21/6, 971 01 Prievidza, na vykonanie zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Popis súčasného stavu

Priemyselný park Prievidza Západ sa rozprestiera na ploche približne 56 ha a vytvára potrebné primárne a sekundárne pracovné príležitosti pre sídla a širšie dotknuté územie a vytvára podmienky pre vstup ďalších investorov, ktorým ponúka plochu na predaj, prípadne prenájom s prípojkami na všetky inžinierske siete, parkoviská pre osobné automobily s kapacitou 159 parkovacích miest, odstavné plochy pre kamióny a hlavnú komunikáciu. V súčasnosti prebieha výstavba výrobného závodu nového investora.

Popis zmeny navrhovanej činnosti

Z dôvodu nedostatočných parkovacích kapacít pre verejnosť je potrebné vybudovanie verejného parkoviska pre osobné vozidlá s počtom 253 státí, ktoré je predmetom tejto zmeny navrhovanej činnosti.

Zmena navrhovanej činnosti pozostáva z nasledovných stavebných objektov:

a) SO 02 Parkovisko pre osobné automobily – s počtom 253 státí, z toho 10 pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie. Parkovanie je navrhnuté kolmé s rozmermi parkovacích miest 4,5 m x 2,4 m (3,5 m) a 5,3 m x 2,4 m. Pre pešiu dopravu bude parkovisko sprístupnené chodníkmi, ktoré prepájajú existujúce a navrhované pešie trasy. V parkovisku budú osadené ostrovčeky so zeleňou. Pre vozidlá bude prístupné z existujúcej účelovej komunikácie Priemyselného parku Západ I. Výmera plochy pre výstavbu parkoviska je 8 440 m^2.

b) SO 03 Dažďová kanalizácia – zabezpečí odvedenie pritekajúcich dažďových vôd zo spevnených plôch do recipientu, ktorým je rieka Handlovka. Odvádzané budú samostatnými kanalizačnými potrubiami DN200, DN300, DN500 (SN12) cez odlučovač ropných látok. Celková dĺžka potrubia bude približne 475 m.

c) SO 04 Verejné osvetlenie a NN rozvody – osvetlenie parkoviska bude realizované žiarivkovými, výbojkovými alebo LED svietidlami a bude napojené z jestvujúcej rozvodnice RVO. Z jestvujúcej trafostanice bude napojené čerpadlo retenčnej nádrže, ktoré bude zálohované cez dieselagregát 30 kVA. Tento bude umiestnený na oplotenej ploche (4 m x 5 m) s prístreškom. Odhadovaný príkon verejného osvetlenia pre približne 40 ks svietidiel PiVO je 10 kW, odhadovaný príkon motorgenerátora PiRMG je 30 kW, odhadovaný príkon čerpadla retenčnej nádrže PiRN je 2 kW.

d) SO 05 Prekládka a ochrana existujúcich inžinierskych sietí – na pôvodne predpokladanom mieste odberu plynu bude vybudované parkovisko, takže prípojka nie je potrebná. Existujúce potrubie strednotlakového plynovodu vedené popod komunikáciu je potrebné osadiť do polenej chráničky DN250 s dĺžkou 30 m.

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v Trenčianskom kraji, v okrese Prievidza, v katastrálnom území Prievidza, na pozemkoch registra C katastra nehnuteľností s nasledovnými parcelnými číslami:
- parkovisko: 8114/145, 8114/146, 8114/148, 8114/189, 8114/192, 8114/194, 8114/186, 8114/191, 8114/198, 8114/187 (ostatná plocha), 8114/80 (zastavané plochy a nádvoria),
- kanalizácia: 8114/198, 8114/185, 8114/195 (ostatná plocha), 8114/38 (orná pôda).

Zmena navrhovanej činnosti je podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní zaradená do kapitoly č. 9 – Infraštruktúra, položky č. 15 – Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov, časti B – bez limitu a do kapitoly č. 9 – Infraštruktúra, položky č. 16 – Projekty rozvoja obcí vrátane statickej dopravy , časť B – od 100 do 500 stojísk a v zmysle § 18 ods. 2 písm. d) zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona o posudzovaní.

Keďže oznámenie o zmene obsahovalo všetky náležitosti podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní, Okresný úrad Prievidza, OSŽP ako príslušný orgán štátnej správy oznámil listom zo dňa 12.05.2016 začatie správneho konania podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prievidza, OSŽP podľa § 23 ods 1 zákona o posudzovaní zaslal oznámenie o zmene dotknutej obci (mesto Prievidza), rezortným orgánom (Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

Bratislava, Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky Bratislava), povoľujúcemu orgánu (mesto Prievidza, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie) a dotknutým orgánom (Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi).

Súčasne Okresný úrad Prievidza, OSŽP v zmysle § 3 ods. 1 zverejnil na internetovej adrese http://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/nove-pripojenie-priemyselnej-zony-prievidza-ii-etapa-parkovisko-pre-os a tiež prostredníctvom webového sídla úradu na internetovej adrese http://www.minv.sk/?odbor-starostlivosti-o-zivotne-prostredie-22 oznámenie o zmene a informáciu pre verejnosť.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Prievidza, OSŽP svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1.1. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-PD-OSZP-2016/012975 zo dňa 17.05.2016 – k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

1.2. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-PD-OSZP-2016/012977-002 zo dňa 23.05.2016 – s oznámením o zmene z hľadiska ochrany ovzdušia súhlasí bez pripomienok.

1.3. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-PD-OSZP-2016/012976 zo dňa 23.05.2016 – z hľadiska ochrany vodných pomerov má nasledovné pripomienky:
- na objekt dažďovej kanalizácie s odlučovačom ropných látok a dažďovou zdržou a na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do vodného toku Handlovka je príslušným povoľujúcim orgánom Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie,
- umiestnenie stavby v inundačnom území vodného toku Handlovka a spôsob vypúšťania vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd odsúhlasiť správcom vodného toku.

1.4. Okresný úrad Prievidza, OSŽP, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-PD-OSZP-2016/012972-002 zo dňa 19.05.2016 – uvádza, že navrhovaná činnosť je umiestnená mimo chránených území v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o ochrane prírody), mimo území medzinárodného významu, mimo území európskej siete chránených území Natura 2000. V predmetnom území platí v zmysle § 12 zákona 1. stupeň ochrany.
Nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

2. Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, list číslo TSK/2016/04616-2 zo dňa 25.05.2016 – s činnosťou súhlasí, keďže nie je v rozpore so Zmenami a doplnkami č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré sú v súčasnosti platnou a aktuálnou územnoplánovacou dokumentáciou TSK.

3. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky Bratislava, list číslo 22762/2016-3200-32974 zo dňa 20.05.2016 – okrem iného konštatuje, že k navrhovanej zmene nemá pripomienky, keďže navrhovaná zmena svojou lokalizáciou a technickým riešením nebude predstavovať zvýšenú záťaž pre životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, list číslo 2462/2016/B211-SZEÚ/35811 zo dňa 03.06.2016 - má pre ďalší stupeň prípravy zmeny navrhovanej činnosti nasledovné požiadavky:

- dopravné napojenie ako aj celkovú organizáciu dopravy v riešenom území je potrebné dopracovať podrobnejšie a doplniť v textovej aj v grafickej (mapovej) časti (vrátane presného pomenovania ulíc a ciest),
- doplniť počet existujúcich parkovacích miest pre osobné motorové vozidlá,
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými zákonmi, normami STN a technickými predpismi,
- doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu,
- upozorňuje na chybné označenie cesty III. triedy v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti. Rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete účinným od 06.05.2015 sa v cestnej sieti prečíslovali cesty III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami. Rozhodnutie spolu s prevodníkom čísel sú zverejnené na stránke www.ssc.sk,
- upozorňuje na chybné označenie cesty I. triedy v oznámení o zmene navrhovanej činnosti označenej ako cesta I/50, ktorá bola rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o usporiadaní cestnej siete s platnosťou od 01.08.2015 prečíslovaná. Nesprávne uvedené číslo cesty žiada v ďalšom stupni prípravy opraviť a nahradiť číselným označením I/9,
- z pohľadu leteckej dopravy prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať Dopravný úrad a jeho stanovisko rešpektovať v plnom rozsahu.

Súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek.

5. Mesto Prievidza, list číslo 2.4.3-6652-2016/65755 zo dňa 17.05.2016 zo dňa 07.03.2016 – oznámilo, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti sprístupnilo verejnosti v čase od 17.05. do 31.05.2016.

Okresný úrad Prievidza, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil a zhodnotil zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania zmeny navrhovanej činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, pričom zobral do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území a skutočnosť, že zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do chránených území európskeho významu Natura 2000. Pri rozhodovaní použil kritériá podľa prílohy č. 10 zákona o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III Smernice 92/2011/EC o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Pri svojom rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská rezortného orgánu, povoľujúceho orgánu, dotknutých orgánov a dotknutej obce. K oznámeniu o zmene bolo doručených celkom 8 stanovísk a vyjadrení. Všetky zúčastnené subjekty vyjadrili kladný postoj k zmene navrhovanej činnosti a z ich stanovísk nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti. Okresný úrad Prievidza, OSŽP akceptoval pripomienky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky Bratislava a Okresného úradu Prievidza, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy a zahrnul nich do podmienok tohto rozhodnutia. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza ani Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zmene v zákone stanovenom termíne ani do termínu vydania tohto rozhodnutia nedoručili. V zmysle § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko. Rovnako verejnosť písomné stanovisko k oznámeniu o zmene nedoručila.

Na základe preskúmania a zhodnotenia zmeny navrhovanej činnosti uvedenej v oznámení o zmene s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní a s prihliadnutím na stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní Okresný úrad Prievidza, OSŽP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhá 3, 971 01 Prievidza v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Okresný úrad Prievidza
3

Ing. Darina Mjartanová
vedúca odboru

Doručuje sa

a) Navrhovateľ

1. MH Invest II, s. r. o., Mgr. Roman Kováč, konateľ, Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava

b) Dotknutá obec a súčasne povoľujúci orgán

2. Mesto Prievidza, JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza

Na vedomie (po nadobudnutí právoplatnosti)

c) Povoľujúci orgán

3. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhá 3, 971 01 Prievidza

d) Rezortné orgány

4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
5. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212

e) Dotknuté orgány

6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnice
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
9. Okresný úrad Prievidza, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Medzibriežková 2, 971 01 Prievidza
10. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhá 3, 971 01 Prievidza