MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Značka: 2.4.2-01-3680-2017 Prievidza 17.02.2017
Vybavuje: Ing. Tomanová

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyvesené dňa:
Zvesené dňa:
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

O z n á m e n i e

o začatí doplňujúceho stavebného konania a upustenie od ústneho konania a miestneho šetrenia

Stavebník **Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome** na Ulici B. Björnsona č. 34, 36, 38, 40, na Ulici J. Siváka č. 2, 4 a na Ulici J. Palkoviča č. 1, 3, 971 01 Prievidza v zast. BYTOS - správa bytov PRIEVIDZA, s.r.o., Ulica M. Mišíka č. 42, Prievidza a zast. Radovanom Richterom, č. 9, Opatovce nad Nitrou podal dňa 26.09.2016 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektovej dokumentácie s názvom **„ Obnova bytového domu J. Siváka 2-4, B. Bjornsona 34-40, J. Palkoviča 1-3 - Prievidza "** na pozemku parc. č. 73, s. č. 20143 v k. ú. Prievidza.

Na uvedenú stavbu sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby (stavebné úpravy a udržiavacie práce).**

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prievidza, odd. stavebného poriadku oznámilo dňa 27.09.2016 začatie stavebného konania a v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustilo od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Dňa 11.10.2016 bola na mesto Prievidza, odd. stavebného poriadku doručená písomná „ Námietka proti začatiu stavebného konania a upustenia od ústneho konania a miestneho šetrenia ":

„ Dolu podpísaní vlastníci bytov v bytovom dome č. II. 142, ul. B. Björnsona 34, 36, 38, 40, ul. Siváka 2, 4 a J. Palkoviča 1, 3, Prievidza dávajú námietku proti začatiu stavebného konania a upustenia od ústneho konania a miestneho šetrenia vo veci stavebného povolenia na zmenu stavby „Obnova bytového domu J. Siváka 2, 4, B. Björnsona 34, 36, 38, 40, ul. Siváka 2, 4 a J. Palkoviča 1, 3, Prievidza".

Vlastníci vyjadrujú podpisom nesúhlas so všetkými bodmi zmeny stavby, uvedenými v Oznámení stavebného úradu zo dňa 27.09.2016, pod značkou : 2.4.2-01-8496-2016."

Mesto Prievidza ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon "), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje

začatie doplňujúceho stavebného konania

dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Meste Prievidza, oddelení stavebného poriadku, Hviezdoslavova ulica č. 3, V. poschodie, blok B, č. dv. 512.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne do zápisnice alebo samostatným písomným vyjadrením na stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,** inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány a obec v mieste stavby.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej zmene stavby, predpokladá sa, že s navrhovanou zmenou stavby z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

MESTO PRIEVIDZA 29 SLOVENSKÁ REPUBLIKA

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Martou Davidesovou
na základe poverenia č. 1.2-2460-2011/130901

Zasiela sa:

1. VBaNP v bytovom dome na Ulici J. Siváka 2-4, B. Björnsona 34-40, Ulica J. Palkoviča 1-3, Prievidza zast. BYTOS – správa bytov PRIEVIDZA s.r.o., Ulica M. Mišíka č. 42, Prievidza a zast. Radovanom Richterom, Opatovce nad Nitrou č. 9
2. Zdenko Nádaský, Ulica J. Siváka č. 2/3, Prievidza
3. Mgr. Nataša Andrezálová, Ulica J. Palkoviča č. 143/1, Prievidza
4. Viera Škvareninová, Ulica J. Palkoviča č. /31, Prievidza
5. Ingrid Baginová, Ulica J. Palkoviča č. 3/9, Prievidza
6. Daniela Hudecová, Ulica J. Palkoviča č. 3/8, Prievidza
7. Daniela Sányová, Ulica J. Palkoviča č. 3/2, Prievidza
8. Alena Čeriová, Ulica B. Björnsona č. 34/4, Prievidza
9. Marian Čeri, Ulica B. Björnsona č. 34/4, Prievidza
10. Oto Fitzel, Ulica P. Palkoviča č. 1/6, Prievidza
11. Hilda Fitzelová, Ulica P. Palkoviča č. 1/6, Prievidza – nie je vlastníčka bytu
12. Darina Páleníková, Ulica P. Palkoviča č. 3/5, Prievidza - nie je vlastníčka bytu
13. Jaroslav Oršula, Ulica P. Palkoviča č. 3/5, Prievidza
14. Ostatní vlastníci bytov a nebytových priestorov **verejnou vyhláškou**:
    Verejnou vyhláškou – ostatným vlastníkom susedných pozemkov a susedných stavieb. Verejná vyhláška bude vyvesená 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.
15. a/a