MESTO PRIEVIDZA

Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza

Číslo: 2.4.2-07-451-2019
Vybavuje: Mgr. Slavejková

V Prievidzi dňa 12. 03. 2019

Verejná vyhláška

Vyvesené dňa **Zvesené dňa**

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník	**Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Majerská ulica súp. č. 30923, 30924, Prievidza v zastúpení: „Spoločenstvo vlastníkov bytov Majerská 923, 924“**

v zastúpení správcom HANDIMEX-BYT spol. s r. o., Mostná 71, 972 51 Handlová (ďalej len „stavebník“) podal dňa 05. 12. 2018 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektovej dokumentácie „**OBNOVA BYTOVÉHO DOMU MAJERSKÁ 923 – 924 - PRIEVIDZA**“ súpisné číslo stavby **30923, 30924** na pozemku C KN parc. č. **6652/4, 6652/5** v katastrálnom území **Prievidza.**

Na uvedenú zmenu stavby sa podľa § 39a ods. 3 písm. c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje.**

Účastníci konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 30923, 30924, Prievidza v zastúpení: Spoločenstvo vlastníkov bytov Majerská 923, 924, Juraj Sulan – predseda, A. Žarnova 821/22, 971 01 Prievidza,
2. Verejná vyhláška – pre vlastníkov susedných nehnuteľností a pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 923, 924, Majerská ulica, Prievidza, uvedených na Liste vlastníctva č. 7510:
   - Mikuš Andrej, Majerská 924/10, Prievidza
   - Grgula Peter, Štúrova 569/39, 908 51 Holíč
   - Kormaňáková Natália, Majerská 924/10, Prievidza
   - Šimko Peter a Renáta, Majerská 924/10, Prievidza
   - Morava Pavel, Majerská 924/10, Prievidza
   - Mokrý Peter, Majerská 10/3, Prievidza
   - Bukovčák Dušan a Daniela, Majerská 10/7, Prievidza
   - Juríik Peter a Natália, Majerská 10/8, Prievidza
   - Šurkala Marcel, Majerská 924/10, Prievidza
   - Šurkalová Dušeková Diana Mgr., Majerská 924/10, Prievidza
   - Belis František a Gabriela, Majerská 10/10, Prievidza
   - Homolka Ivan a Alena, Majerská 10/11, Prievidza
   - Bartoš Roman Ing., Majerská 924/10, Prievidza
   - Pivarčiová Marta, Majerská 924/12, Prievidza

- Bošiak Ján a Alena, Majerská 12/2, Prievidza
- Vicanová Miroslava, Majerská 924/12, Prievidza
- Verníček Ľubomír Ing., Majerská 12/4, Prievidza
- Tkáč Peter a Dana, Majerská 12/5, Prievidza
- Bognár Jaroslav a Zuzana, Majerská 12/6, Prievidza
- Gašparovič Milan a Miriam, Majerská 924/12, Prievidza
- Andel Milan a Iveta, Majerská 924/12, Prievidza
- Nikmon Peter a Anna, Hlavná 14/55, Lazany
- Zavadil Peter a Lýdia, Majerská 12/10, Prievidza
- Chodúr Víťezslav a Monika Majerská 924/12, Prievidza
- Kundlová Jaroslava, Majerská 924/12, Prievidza
- Frohlich Ladislav a Alica, Majerská 923/2, Prievidza
- Hohošová Mária, Majerská 2/2, Prievidza
- Kališ Radoslav a Soňa, Majerská 923/2, Prievidza
- Ilko Viliam a Eva, Majerská 2/4, Prievidza
- Hrčková Nikola, Majerská 923/2, Prievidza
- Kvet Marián Ing. a Daniela, Majerská 923/2, Prievidza
- Broniš Ján Ing., Majerská 2/7, Prievidza
- Školnová Katarína, Majerská 2/8, Prievidza
- Šupík Otto Ing., Majerská 2/9, Prievidza
- Lukáčová Janka Ing,, Majerská 923/2, Prievidza
- Hladký Peter, Majerská 923/2, Prievidza
- Jablonková Katarína MUDr., Lachova 16045/29, Bratislava
- Topoľský Jozef Mgr. a Kamila, Majerská 2/12, Prievidza
- Marko Martin a Stanislava, Majerská 923/4, Prievidza
- Kudno Marián a Jarmila, Majerská 4/2, Prievidza
- Baginová Ingrid, Majerská 923/4, Prievidza
- Ryba Róbert, Na Záhumní 439/42, Prievidza
- Trubač Jaroslav a Beáta, Majerská 4/5, Prievidza
- Mazán Štefan a Mária, Majerská 4/6, Prievidza
- Mazánik Róbert a Monika, Majerská 923/4, Prievidza
- Bezušková Andrea, Urbánkova 905/21, Prievidza
- Gatial Milan, Majerská b923/4, Prievidza
- Hudec Miroslav a Regina, Majerská 4/10, Prievidza
- Daniš Jaroslav a Mária, Majerská 4/11, Prievidza
- Rjčáni Boris, Majerská 923/4, Prievidza
- Chudý Emil, Majerská 923/6, Prievidza
- Owsinská Mária, Majerská 923/6, Prievidza
- Pravda Igor a Anna, Majerská 6/2, Prievidza
- Martinec Marián a Dita, Majerská 923/6, Prievidza
- Krähenbil Dušan, Majerská 6/5, Prievidza
- Krahenbilovbá Dana, Majerská 6/5, Prievidza

- Divéky Ctibor, Majerská 923/6, Prievidza
- Urík Róbert a Beáta, Majerská 923/6, Prievidza
- Sulan Juraj, A. Žarnova 821/22, Prievidza
- Pekárová Michaela, Dúbravská 931/9, Prievidza
- Brezováková Viera, Majerská 6/9, Prievidza
- Mišík Igor, Baniča 777/6, Prievidza
- Marková Jana, Majerská 923/6, Prievidza
- Benko Miroslav a Jana, Majerská 6/12, Prievidza
- Dolníková Estera, Majerská 924/8, Prievidza
- Dolníková Lenka, Majerská 924/8, Prievidza
- Vereš Ján a Miroslava, Majerská 8/2, Prievidza
- Kaštierová Anna, Majerská 924/8, Prievidza
- Halaška Vojtech, Majerská 924/8, Prievidza
- Šimka Martin, Majerská 924/8, Prievidza
- Šimková Eva, Majerská 20/2, Prievidza
- Sluka Pavel a Zlatica, Majerská 8/6, Prievidza
- Bošiak Marek Ing., Majerská 923/12, Prievidza
- Mjartan Ján Ing. a Jana, Pravenec 459
- Pól Ján, Majerská 8, Prievidza
- Hogen Oto a Alica, Majerská 8/10, Prievidza
- Eliašová Miroslava, Jégého 875/1, Prievidza
- Perniš Ján a Erika, Majerská 8/12, Prievidza
- LMM groupe,s. r. o., Pribinova 18, Bratislava
- OLÝRA, s. r. o., Tatranská 295/15, Považská Bystrica

3. HANDIMEX-BYT, spol. s r. o., Mostná 71, 972 51 Handlová
4. Ing. Stanislav Poliak, Brusno 242, 972 32 Chrenovec
5. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou

Mesto Prievidza, ako príslušný správny orgán podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 66 a podľa § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci žiadosti o stavebné povolenie, takto rozhodol:

Zmena stavby	**OBNOVA BYTOVÉHO DOMU MAJERSKÁ 923 – 924 - PRIEVIDZA**

(ďalej len „stavba")

pozostávajúca z/zo:
SO – 01 – Zateplenie obvodového plášťa, strechy a ostatné sanačné práce

- zateplenia obvodového plášťa a strechy panelového domu – zateplenie kontaktným zatepľovacím systémom BASF na báze dosiek z minerálnych vlákien MW, konečná úprava povrchov bude vyhotovená silikónovou omietkou, strecha objektu bude zateplená 200 mm hrubým pochôdznym strešným systémom (dosky z polystyrénu Stabilo hr. 100 a 100 m) s konečnou úpravou z hydroizolačnej vrstvy systému Fatrafol,
- vyhotovenia sanačných prác na panelovom bytovom dome na poškodených železobetónových konštrukciách loggií na dome, vyhotovenie novej schodiskovej konštrukcie a ďalších sanačných prác podľa rozpisu a vyznačenia v projektovej dokumentácii,
- vyhotovenia nových zvodov bleskozvodovej sústavy,
- klampiarske práce a ďalšie práce v zmysle predloženej projektovej dokumentácie. Stavebnotechnické riešenie stavebných prác podľa predloženej projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v tomto konaní,

v bytovom dome v katastrálnom území Prievidza na Majerskej ulici súpisné číslo domu 30923, 30924 na pozemku C KN parc. č. 6652/4, 6652/5 sa podľa § 66 stavebného zákona v súlade s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa

p o v o ľ u j e.

Stavba sa z hľadiska dĺžky trvania povoľuje ako trvalá.

Pre uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Umiestnenie stavby je dané umiestnením bytového domu v zmysle kópie z katastrálnej mapy.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto stavebného povolenia pre stavebníka, vlastníka stavby, ak nie je stavebníkom a stavebný úrad, s uplatnením nasledovných podmienok. Prípadné zmeny nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Stavebno-technické riešenie bude v zmysle predloženej projektovej dokumentácie, vyhotovenej pod názvom „OBNOVA BYTOVÉHO DOMU MAJERSKÁ 923 – 924 - PRIEVIDZA“, 09/2018, zodpovedný projektant Ing. Stanislav Poliak, autorizovaný stavebný inžinier reg. číslo 2531 * A * 4-, Chrenovec, overenej stavebným úradom v tomto konaní.
4. Navrhovaná stavby nevyžaduje nové napojenie na prípojky inžinierskych sietí ani na miestne rozvody, ktoré sú jestvujúce.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Rešpektovať vyhlášku SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
6. Dodržať príslušné ust. § 48 a nasl. stavebného zákona, vyhl. č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy STN.
7. Dodržať nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako i ustanovenia zákona č. 95/2000 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8. Stavba bude uskutočnená **dodávateľsky**. **Zhotoviteľ stavby bude určený výberovým konaním.** Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať zhotoviteľ. Stavebník je povinný podľa ust. § 62 odst.1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho meno (názov) a adresu (sídlo) stavebnému úradu.
9. Stavebník zabezpečí stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby a musí spĺňať podmienky určené ust. § 43i stavebného zákona.
10. Na stavbe budú použité vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom č. 90/1998 Z. z.. Na stavbe musí byť vedený stavebný denník, v súlade s ust. § 46d stavebného zákona.
11. Dodržať Nariadenie vlády SR č. 369/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
12. Stavba bude dokončená najneskôr **do dvoch rokov odo dňa začatia.** O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.
13. Stavebník je podľa ustanovenia § 66 ods.2 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
14. Dodržať podmienky projektovej dokumentácie „OBNOVA BYTOVÉHO DOMU MAJERSKÁ 923 924 - PRIEVIDZA“, 09/2018, zodpovedný projektant Ing. Stanislav Poliak, autorizovaný stavebný inžinier reg. číslo 2531 * A * 4-1, Chrenovec, overenej stavebným úradom v tomto konaní.
15. Podmienky na ochranu verejných záujmov pri výstavbe a užívaní stavby, na plnenie požiadaviek uplatnených obcou a dotknutými orgánmi štátnej správy, prípadne požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete, na dodržiavanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na komplexnosť stavby a zariadenie staveniska:

A. ***Mesto Prievidza, architekt mesta, vyjadrenie zo dňa 08.06.2018***
Súhlasí s farebným riešením fasády v odtieňoch: BASF S 0907-Y30R, BASF S 1515-Y10R, BASF S 4020 – Y40R.

B. ***Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny č.: OU-PD-OSZP-2018/022381 zo dňa 10.10.2018***

1. V prípade nevyhnutného výrubu drevín postupovať v zmysle § 47 zákona a požiadať o súhlas na výrub mesto Prievidza.
2. Budovy, najmä panelové stavby, sú v súčasnosti významným hniezdnym biotopom pre niektoré chránené druhy živočíchov – netopiere (najmä rajniak hrdzavý) a vtáky najmä dážďovník tmavý, ale aj belorítka obyčajná, vrabec domový, žltochvost domový, sokol myšiar. Pri stavebných prácach, ale aj pri údržbe budov (zatepľovanie, zmeny stavieb, tmelenie špár), môže dôjsť k úhynu chránených druhov živočíchov alebo k trvalému zániku ich biotopov(úkrytov, hniezdisk, zimovísk, miest rozmnožovania), čo má závažný negatívny vplyv na ich populácie.
3. V zmysle § 35 zákona **je zakázané:**
   a) úmyselne odchytávať chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli (ods. 1 písm. a),
   b) úmyselne zraňovať alebo usmrcovať chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli (ods. 1 písm. b),

c) úmyselne rušiť chráneného živočícha v jeho prirodzenom areáli, najmä v období hniezdenia, rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku alebo migrácie (ods. 1 písm. c),

4. V zmysle § 3 ods. 4 zákona podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek a prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.

5. V zmysle § 3 ods. 5 zákona podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa § 3 ods. 4 zákona zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom na vyššie uvedené a vzhľadom na možný výskyt chránených živočíchov v predmetnom dome **je stavebník povinný:**

a) Ak je to možné, prispôsobiť časový harmonogram stavebných prác tak, aby neboli vykonávané v období od 15. apríla do 15. augusta.

b) V prípade potvrdenia výskytu chránených živočíchov bezodkladne informovať Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie a stavebné práce prispôsobiť požiadavkám druhovej ochrany.

Po splnení vyššie uvedených požiadaviek odporúčame realizáciu prác v zmysle projektovej dokumentácie.

C. ***Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č.: OU-PD-OSZP-2018/022378 zo dňa 10.10.2018***

S realizáciou vyššie uvedenej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme** za týchto podmienok:

6. Zabezpečiť zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby, v súlade s § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, prostredníctvom osôb oprávnených nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Odpad nie je možné zneškodňovať priamo na stavenisku ako je uvedené v projektovej dokumentácii stavby. Doklad o zhodnotení resp. zneškodnení odpadov predložiť k žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
7. Ku kolaudácii stavby predložiť vyjadrenie tunajšieho úradu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

D. ***Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, č.: ORHZ PD1-1023-001/2018 zo dňa 25. 10. 2018:***

súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

E. ***Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza so sídlom v Bojniciach, číslo: B / 2018 / 01594 – HŽP / 006639 zo dňa 05.10.2018***

Súhlasí.

F. Ostatné podmienky:

– dodržať bezpečnostné a požiarne predpisy, čistotu v spoločných priestoroch,

- pri prestavbe nezasahovať do spoločných rozvodov inžinierskych sietí, TÚV a SV
- stavebné práce uskutočňovať tak, aby nebolo nad mieru primeranú pomerom obmedzované užívanie susedných nehnuteľností (bytových/rodinných domov, nebytových priestorov, pozemkov),
- stavebník musí počas vykonávania stavebných prác dbať, aby čo najmenej rušil užívanie bytov a nebytových priestorov v bytovom dome, aby nevznikli škody, ktorým možno zabrániť,
- rešpektovať podmienky pri prestavbe v bytovom dome, určené v schválených stanovách a určené správcom,
- dodržať projektové riešenie, podmienky a postup určený v projektovej dokumentácii „OBNOVA BYTOVÉHO DOMU MAJERSKÁ 923 – 923 - PRIEVIDZA“, 09//2018, overenej v tomto konaní,
- dodržať navrhovaný materiál, vyhovujúcu technológiu stavebných prác, akékoľvek zmeny je potrebné konzultovať s projektantom, statikom,
- skladovanie stavebného materiálu počas realizácie stavby a vybudovanie lešenia na verejných priestranstvách, t. j. na uliciach, námestiach, chodníkoch a pod. nie je povolené, o povolenie na záber verejného priestranstva je nutné požiadať mesto Prievidza,
- pred začatím stavebných prác požiadať vlastníkov resp. správcov inžinierskych sietí o presné vytýčenie ich zariadení, existujúce zariadenia rešpektovať v zmysle uplatnených požiadaviek a platných predpisov a noriem-
- **za dodržanie podmienok uvedených v tomto povolení je zodpovedný žiadateľ.**

Dokončenú stavbu prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe **kolaudačného rozhodnutia.** Kolaudačné konanie sa začína na písomný návrh stavebníka.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo **do dvoch rokov** odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané

O d ô v o d n e n i e

Stavebník – vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu súpisné číslo 30923, 30924, Majerská ulica, Prievidza zastúpení spoločenstvom vlastníkov bytov a nebytových priestorov „Spoločenstvo vlastníkov bytov Majerská 923, 924“, Juraj Sulan - predseda, A- Žarnova 821/22, 971 01 Prievidza v zastúpení HANDIMEX-BYT, spol. s r. o., Mostná 71, 972 51 Handlová podal dňa 05. 12. 2018 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na zmenu stavby podľa projektovej dokumentácie „OBNOVA BYTOVÉHO DOMU MAJERSKÁ 923 – 924 - PRIEVIDZA“ súpisné číslo stavby 30923, 30924 na pozemku C KN parc. č. 6652/4 a 6652/5 v k. ú. Prievidza.

Podľa ust. § 39a ods. 3 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“) sa na predmetnú stavebnú úpravu rozhodnutie o umiestnení stavby nevyžaduje. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Na základe vyššie uvedeného mesto Prievidza, ako stavebný úrad, príslušný podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona v súlade s ust. § 61 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade. Účastníci konania a dotknuté orgány mohli svoje námietky k návrhu uplatniť po dobu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia a súčasne boli poučení, že inak sa na ne neprihliadne. V stanovenej lehote žiadne pripomienky ani námietky neboli uplatnené. Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v 62 a § 63 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočňovaním zmeny stavby predmetného bytového domu nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentáciu stavby vypracovala oprávnená osoba. Posúdenie stavby vykonali: Mesto Prievidza - architekt mesta, OR H a ZZ v Prievidzi, OÚ Prievidza, odbor starostlivosti o ŽP – OH a OPK, RÚVZ Prievidza. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné a boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe vyššie uvedeného, predložených vyjadrení ako i uskutočneného ústneho konania, nenašiel stavebný úrad v priebehu konania dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 1 000 000,-€. Stavebník zaplatil v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov správny poplatok 200,- € na účet mesta Prievidza. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov odvolať do 15 dní odo dňa doručenia na Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, Trenčín, podaním odvolania na stavebnom úrade, t. z. na mesto Prievidza, Námestie slobody 14, Prievidza. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

MESTO PRIEVIDZA 12 SLOVENSKÁ REPUBLIKA

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta
zastúpená zamestnancom
Ing. Štefanom Bačom
na základe poverenia č. 1.2-2874-2015/88548

Prílohy pre stavebníka a stavebný úrad:
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní

Rozhodnutie sa doručí:
- žiadateľ a ostatní účastníci tak, ako sú uvedení vo výrokovej časti tohto rozhodnutia
- a/a