O b e c Nitrianske Pravno

Spoločný obecný úrad Bojnice, Pracovisko Nitrianske Pravno, Nám. SNP. 360/18

Podacie číslo obce: 117/2019 Nitrianske Pravno 14.3.2019
Podacie číslo SOcÚ: 37/2019/SP
Vybavuje: Ing. Richterová, 046/5446218

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:
Zvesená dňa:

Meno, podpis a pečiatka

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ, **mesto Prievidza, zastúpené primátorkou JUDr. Katarínou Macháčkovou, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza**, podal dňa 14.3.2019 na určenom stavebnom úrade obci Nitrianske Pravno návrh na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia v projektovej dokumentácii označený pod názvom "**Detské ihrisko Žihadielko**", v katastrálnom území **Prievidza**, na pozemku parc.č. **5072**.

Predmetom územného konania je vybudovanie typizovaného detského ihriska Žihadielko na ploche 16 x 20 m. Ihrisko je bude oplotené nízkym plotom cez vstupnú bránku. Na ihrisko budú osadené typizované hracie prvky na ploche s povrchom EDPM a štrk. Súčasťou ihriska bude aj vybudovanie prístupového chodníka šírky 1,5 m zo zámkovej dlažby.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o využívaní územia.

Obec Nitrianske Pravno ako určený stavebný úrad podľa ust. § 119 ods. 3 v spojení s § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prostredníctvom Spoločného obecného úradu Nitrianske Pravno, ktorý zabezpečuje pre obec výkon stavebného úradu, podľa ustanovenia § 36 ods.1 stavebného zákona **oznamuje** začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne **nariaďuje** k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 11.4.2019 o 11,00 h

so stretnutím na Mestskom úrade v Prievidzi, odd. stavebného poriadku, Námestie slobody č.12, 971 01 Prievidza, I. poschodie (zasadacia miestnosť).

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18, v stránkové dni - v pondelok v čase od 7.30 h do 12.00 h a od 12.30 h do 15.00 h a v stredu v čase od 7.30 h do 12.00 h a od 12.30 h do 16.00 h a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu podľa ust. § 36 ods. 1 stavebného zákona **uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.** Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods. 3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.
V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty pre vyjadrenie pred jej uplynutím. Podľa ustanovenia § 36 ods. 3 stavebného zákona, ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje záväzné stanovisko podľa ust. § 140b stavebného zákona, predpokladá sa, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo na zastupovanie.

Upozornenie pre navrhovateľa: najneskôr na ústnom rokovaní doplniť:

a) *k návrhu na vydanie územného predložiť dokumentáciu pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach, z ktorej textovej a grafickej časti musia byť dostatočne zrejmé (§ 3 ods. 4 písm. a) a b) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) najmä:*
   - a. *údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou,*
   - b. *údaje o vplyve stavby, prevádzky alebo výroby na životné prostredie, zdravie ľudí a požiarnu ochranu*

b) *rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce:*
   - *(Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina; Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica; Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s. Slovak Telekom, a.s., Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Prievidza, Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, OÚ Prievidza, OSŽP – ochrana prírody a krajiny, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna vodná správa, Orange Slovensko a,s, Regionálny úrad verejného zdravotníctva(§ 3 ods. 3 písm. c) vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)*

c) *záväzné stanovisko obce ako správneho orgánu k výrubu stromov (pokiaľ nachádzajúce sa stromy podliehajú výrubu postupovať v súlade s ust. § 47 zákona 525/2003 Z.z. o ochrane prírody a krajiny).*

V zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou, ktorá musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prievidza a internetovej stránke mesta Prievidza www.prievidza.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
NITRIANSKE PRAVNO
Nám. SNP 360/18, 972 13 Nitr. Pravno

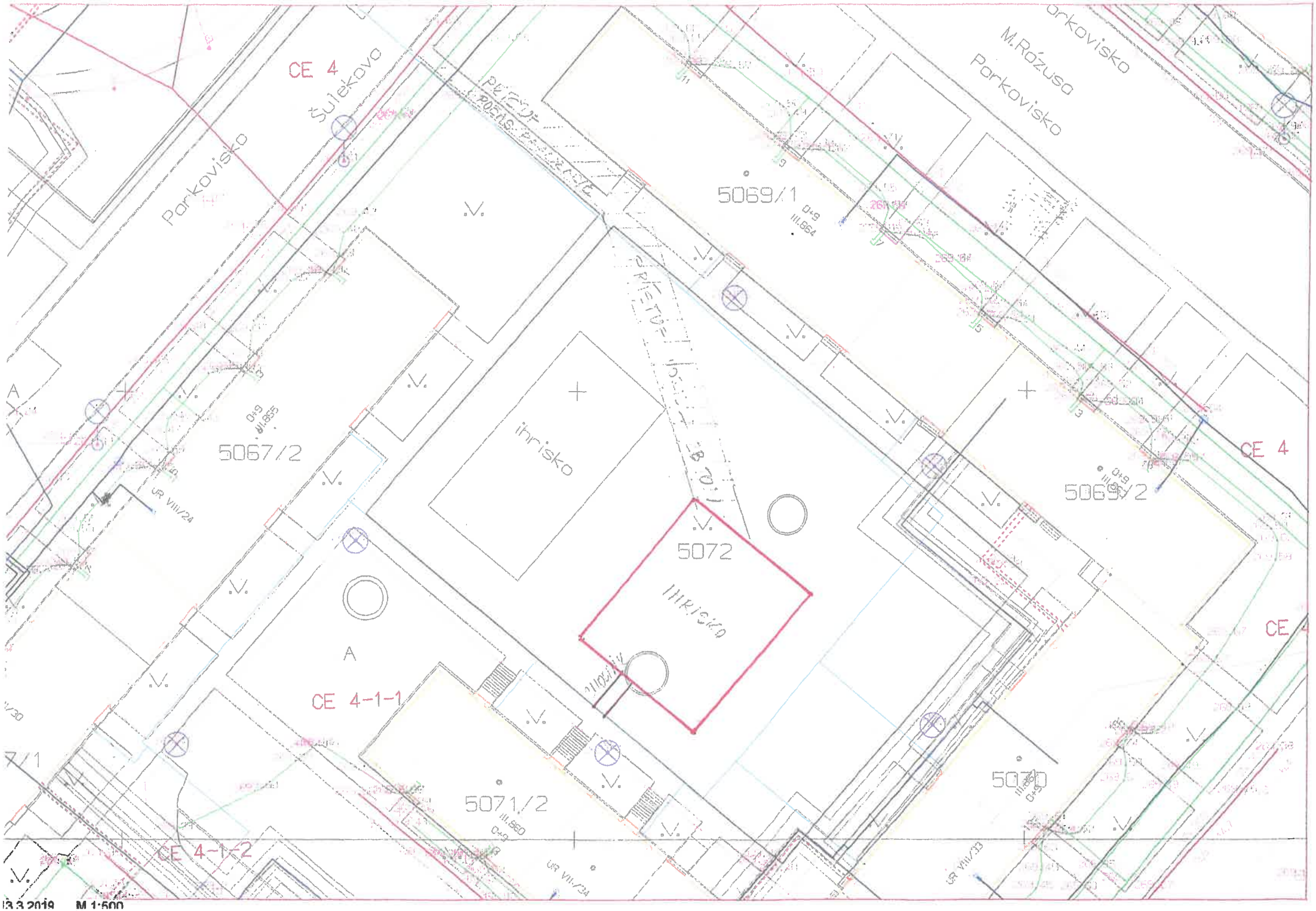
Mgr. Andrej Richter
starosta obce Nitrianske Pravno

Oznámenie sa doručí účastníkom územného konania:

1. Mesto Prievidza, zastúpené primátorkou JUDr. Katarínou Macháčkovou, Námestie slobody 14, 971 01 Prievidza
2. Vlastníkom pozemkov parc. C-KN č. 5069/1, 5069/2, 5070, 5071/1, 5071/2, 5067/2 a stavieb s. č. 860, 861, 862, 863, 864, 865 – verejnou vyhláškou v zmysle §36 ods.4 stavebného zákona

Oznámenie sa doručí dotknutým orgánom:

1. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. StVPS, a.s., Partizánska 5, 974 01 Banská Bystrica,
3. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
5. ORANGE Slovensko, a.s., Letná 796/9, 92 1 01 Piešťany (Michlovský spol. s r.o.)
6. OR HaZZ v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
7. Krajský Pamiatkový úrad, Pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
8. Prievidzské tepelné hospodárstvo, a.s., G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 2, 972 01 Bojnice
10. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – štátna vodná správa
11. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – ochrana prírody a krajiny
12. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – štátna správa odpadového hospodárstva
13. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ulica G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza – posudzovanie vplyvov na životné prostredie
14. Do spisu stavebného úradu



13.3.2019 M 1:500