

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 03. 2022
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Začiatok zasadnutia: 08.00 h
Ukončenie zasadnutia: 12. 00 h

Prítomní poslanci: 23 poslancov (podľa prílohy – účasť poslancov)

Nepřítomní poslanci: Ing. Richard Takáč, Július Urík

Ďalej prítomní:

JUDr. Katarína Macháčková – primátorka mesta
MVDr. Norbert Turanovič – prednosta MsÚ
Ing. Henrieta Pietriková Gebrlínová – hlavná kontrolórka mesta
Ing. Naďa Prilinská – vedúca kanc. prednostu MsÚ
Mgr. Michal Ďureje – hovorca mesta
Mgr. Alojz Vlčko – vedúci kancelárie primátorky
JUDr. Róbert Pietrik – vedúci právnej kancelárie
Ing. Marián Bielický – vedúci ekonomického odboru
Ing. Andrea Nikmonová – pov. vedúca odboru výstavby, SP a ŽP
Ing. arch. Zuzana Hlinková – architektka mesta
Ing. arch. Miroslav Kontriš – ref. pre ÚP
Mgr. Jana Javorčeková – vedúca soc. oddelenia
Ing. Natália Topáková – ref. právnej kancelárie
JUDr. Mária Kasalová – ref. právnej kancelárie
Mgr. Michaela Beňadiková – ref. kancelárie primátorky mesta
Ing. Ivan Kotrík – vedúci referátu informatiky
Mgr. Monika Franková – ref. pre elektronizáciu a OOÚ
Mgr. Ivan Benca – ved. ref. pre projekty a investície
Mgr. Dana Horná – riaditeľka KaSS
JUDr. Ján Martiček – konateľ SMMP, s. r. o.
Mgr. Ľubomír Pomajbo – náčelník MsP
Ing. Rastislav Januščák – predseda predstavenstva spol. PTH, a.s.
- ostatní podľa prezenčnej listiny

Rokovanie mestského zastupiteľstva bolo streamované naživo.

K bodu 1)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, otvorila a privítala na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Prievidzi (ďalej len MsZ) poslancov MsZ, zamestnancov mesta a obyvateľov mesta. Na začiatku bolo účastných 22 poslancov, teda zasadnutie bolo uznášaním a rokovaním schopné.

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, menovala za overovateľov zápisnice Katarínu Vráblovú a MVDr. Vladimíra Petráša. Spravodajcom MsR bola Helena Dadíková.

Do návrhovej komisie odporučila primátorka mesta zvoliť poslancov:

Ing. Petra Paulíka – za predsedu, PaedDr. Kvetoslavu Ďurčovou – za členku a Mgr. Petra Kršku – za člena.

MsZ uznesením č. 60/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zloženie návrhovej komisie.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 22 poslancov za

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, konštatovala, že návrh programu obdržali poslanci v pozvánkach.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Správa o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“
3. Návrh Doplnku č. 2 Internej smernice č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza
4. Zmena člena Správnej rady neziskovej organizácie Harmónia
5. Informácia o pripravených projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov
6. Informácia o projekte WORKSHOP, letná škola pre študentov architektúry a dizajnu
7. Žiadosti predkladané útvaram hlavného architekta mesta
8. Majetkovoprávne veci
9. Rôzne
10. Diskusia pre obyvateľov (od 10.00 h do 11.00 h)
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia poslancov a poslanecké podnety
13. Záver

Návrh programu bodu Rôzne:

1. Poskytnutie pomoci - opatrenia lex Ukrajina

Primátorka mesta uviedla, že bod č. 2 je časovo naplánovaný na 9.15 h. Prizvaní na rokovanie je predseda predstavenstva spol. PTH, a.s., Ing. Rastislav Januščák. K návrhu programu rokovania neboli vznesené žiadne pripomienky.

MsZ uznesením č. 61/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo program Mestského zastupiteľstva v Prievidzi na deň 28. 03.2022.

Prezentácia: 22 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

K bodu 3)

Návrh Doplnku č. 2 Internej smernice č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza predložil JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie.

Predmetný návrh je predkladaný z dôvodu potreby úpravy procesu a potreby zmeny režimu pridelovania nájomných bytov aj so zreteľom na verejný záujem. Ide o okruh osôb, žiadateľov, ktorí majú uzatvorený pracovnoprávny vzťah s mestom Prievidza, organizáciou zriadenou, založenou mestom Prievidza alebo s Nemocnicou s poliklinikou Prievidza, so sídlom v Bojniciach. Účelom úpravy okruhu oprávnených žiadateľov je snaha motivovať uvedený okruh zamestnancov zotrvať v pracovnom pomere v oblasti zabezpečovania činností, ktoré sú predmetom verejného záujmu. Ostatné zmeny IS-114 nadväzujú na zmenu týkajúcu sa rozšírenia okruhu oprávnených žiadateľov, tiež upresňujú a zosúladujú doterajšie znenie smernice v dotknutých častiach a opravujú chyby v písaní a iné zrejme nesprávnosti. JUDr. Róbert Pietrik informoval o pripomienkach z komisií MsZ. Materiál bol po prerokovaní v komisiách MsZ a MsR upravený, opravené boli formálne úpravy, doplnená zmena v čl. 10. bod 10.3.3. písm. b) – text sa vypustil a nahradil znením „b) iný doklad o príjmoch žiadateľa podľa článku 2. bod 2.5 tejto smernice.“

MsZ uznesením č. 62/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo Doplnok č. 2 Internej smernice č. 114 – Smernica o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 4)

O zmene člena Správnej rady neziskovej organizácie Harmónia, n. o., informovala PaedDr. Kvetoslava Ďurčová, predsedníčka správnej rady. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že dňa 25.2.2022 oznámila Mgr. Emília Čavojská členka Správnej rady n. o. Harmónia odstúpenie z funkcie a to z osobných dôvodov. Správna rada n.o. Harmónia je trojčlenná. Mestskému zastupiteľstvu v Prievidzi je predložený návrh na schválenie nového člena správnej rady a to Mgr. Jany Javorčekovej, vedúcej sociálneho oddelenia MsÚ v Prievidzi. MsZ uznesením č. 63/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie odstúpenie Mgr. Emílie Čavojskej z členstva Správnej rady n. o. Harmónia a schválilo menovanie Mgr. Jany Javorčekovej za člena Správnej rady n. o. Harmónia.
Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 5)

Informáciu o pripravovaných projektoch a možnosti čerpania finančných prostriedkov predložil Mgr. Ivan Benca, vedúci pre projekty a investície.

Cieľom projektu s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“ je zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach. Projekt revitalizácie rieši záhradnú a krajinnú architektúru, prvky drobnej architektúry, revitalizáciu zelene, dažďovú záhradu, nový mobiliár, verejné osvetlenie atď. Celkové oprávnené výdavky projektu sú 789 514,54 €.

MsZ uznesením č. 64/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku na Baníckej ulici v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov, kofinancovanie projektu vo výške 39 475,73 €, t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt, financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.
Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

Projekt s názvom „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“ zahŕňa záhradnú a krajinnú architektúru, prvky drobnej architektúry, revitalizáciu zelene, vytvorenie detského ihriska, doplnenie siete chodníkov, verejné osvetlenie. Celkové výdavky projektu sú vo výške 918 244,80 €.

MsZ uznesením č. 65/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predloženie projektu s názvom: „Revitalizácia vnútrobloku na sídlisku Kopanice v Prievidzi“ a možnosti čerpania finančných prostriedkov, kofinancovanie projektu vo výške 45 912,24 €, t.j. 5 % z celkových výdavkov na projekt, financovanie prípadných neoprávnených výdavkov projektu.
Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 6)

Informáciu o realizácii zámeru projektu [1:1] WORKSHOP, letná škola pre študentov architektúry a dizajnu, v rámci ktorej bude navrhnutý a postavený drevený objekt, ktorý sa stane súčasťou verejného priestoru v lokalite Mestský park, Riečna ul., Prievidza predložila Ing. arch. Zuzana Hlinková, architektka mesta. Občianske združenie Woven v mesiaci august 2022 plánuje zorganizovať v meste Prievidza 10.ročník letnej školy pre študentov architektúry a dizajnu, kde pod vedením skúsených lektorov navrhnu a vyrobia atypický mobiliár z dreva do mestského parku, ktorý bude slúžiť širokej verejnosti na športové a kultúrne vyžitie. V rámci spolupráci požaduje OZ Woven uhradiť účastníkom (približne 20 osôb) ubytovanie a stravu so zabezpečením priestoru na prácu, pričom odhadované náklady zo strany mesta sú vo výške 5 000 €. Predmetná suma

bude žiadaná na zaradenie do I. zmeny rozpočtu. Objekt vytvorený počas 1:1 WORKSHOPU ostáva vo vlastníctve mesta, ktoré preberá zodpovednosť za jeho prevádzku a údržbu. Vzhľadom na charakter podujatia (kedy je objekt realizovaný v krátkom čase, ľuďmi bez remeselných skúseností), nie je možné zaručiť kvalitu vyhotovenia a trvácnosť vzniknutého diela. Autorské práva na vytvorený objekt sa budú vzťahovať rovnomerne na všetky osoby, zúčastnené tvorivého procesu (tútori, kritici, organizátori, účastníci). Vlastníkom licencie na výsledok 1:1 WORKSHOPU sa stane OZ WOVEN. Po odsúhlasení zámeru MsZ mesto uzatvorí s OZ Woven zmluvu o spolupráci so špecifikáciou podmienok. MsZ uznesením č. 66/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer realizácie projektu [1:1] WORKSHOP, letná škola pre študentov architektúry a dizajnu, v rámci ktorej bude navrhnutý a postavený drevený objekt, ktorý sa stane súčasťou verejného priestoru v lokalite Mestský park, Riečna ul., Prievidza.
Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

K bodu 8)

Žiadosti a návrhy v rámci bodu „Majetkovoprávne veci“ predkladala Ing. Natália Topáková, ref. právnej kancelárie.

Z dôvodu opisovej chyby pripravila právna kancelária mesta Prievidza návrh na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva č. 46/22 a 48/22. MsZ uznesením č. 67/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválila zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 46/22 zo dňa 28.02.2022 a č. 48/22 zo dňa 28.02.2022 (spresnenie formulácie uznesení).
Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 20 poslancov za

MsZ zobralo na vedomie informáciu doručенú od Richarda Pišťáneka, trvalý pobyt Poruba 395, o uzavretí Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka medzi Richardom Pišťánekom a spoločnosťou Lúčky Prievidza, s.r.o., so sídlom Ulica F.Madvu 333/21, Prievidza, IČO: 53 656 997, v dôsledku čoho prešli všetky práva a povinnosti vyplývajúce z vydaných povolení na stavbu „Lúčky blok B“ na nového stavebníka spoločnosť Lúčky Prievidza, s.r.o. so sídlom Ulica F.Madvu 333/31, Prievidza, IČO: 53 656 997. Richard Pišťánek a spoločnosť Lúčky Prievidza, s.r.o., požiadali o vypracovanie dodatku k Zmluve o poskytnutí záruky č. 22/2021/12, na základe ktorého sa spoločnosť Lúčky, s.r.o., stane popri Richardovi Pišťánekovi ďalším poskytovateľom záruky – povinným zo záruky z dôvodu postúpenia práv a povinností vyplývajúcich z vydaných povolení na stavbu „Lúčky blok B“ v súlade so Zmluvou o postúpení práv a povinností stavebníka zo dňa 02.09.2021. Richard Pišťánek ako investor stavby „Lúčky blok A“ a stavby „Lúčky blok C“ požiadaval o zmenu a doplnenie bodu 2 čl. I. Úvodné ustanovenia Zmluvy o poskytnutí záruky č. 228/2021/12 o skutočnosť, že Richard Pišťánek je tiež investorom stavby „Lúčky blok A“ a stavby „Lúčky blok C“, ktoré sa budú realizovať na časti pozemkov registra C KN parc.č. 2290/1, 2290/2 a 2290/5 na Lúčnej ulici v Prievidzi.

MsZ uznesením č. 68/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytnutí záruky č. 228/2021/12 medzi poskytovateľom záruky – povinným zo záruky Richardom Pišťánekom a príjemcom záruky – oprávneným zo záruky mestom Prievidza dňa 14.04.2021 za týchto podmienok:

- na strane poskytovateľa záruky – povinného zo záruky popri Richardovi Pišťánekovi, trvalý pobyt Poruba 395, ďalším poskytovateľom záruky – povinným zo záruky, z dôvodu postúpenia práv a povinností vyplývajúcich z vydaných povolení na stavbu „Lúčky blok B“ v súlade so Zmluvou o postúpení práv a povinností stavebníka zo dňa 02.09.2021 bude spoločnosť Lúčky Prievidza, s.r.o., so sídlom Ulica F. Madvu 333/31, Prievidza, IČO: 53 656 997,
- doplniť do jednotlivých bodov Zmluvy o poskytnutí záruky č. 228/2021/12 skutočnosť, že Richard Pišťánek je tiež investorom stavby „Lúčky blok A“ a stavby „Lúčky blok

C“, ktoré sa budú realizovať na časti pozemkov registra C KN parc.č. 2290/1, 2290/2 a 2290/5 na Lúčnej ulici v Prievidzi.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

Spoločnosť BOZPO, s.r.o., Ciglianska cesta 3C, Prievidza, IČO: 36332151, požiadala o pridelenie parkovacích miest, resp. uvedenie podmienok nájmu pre 5 až 10 parkovacích miest v Prievidzi na Šumperskej ulici z dôvodu neustálych problémov s parkovaním pre verejnosť, ktorých testujú na COVID-19 v ich mobilnom odberovom mieste. Ide o parkovacie miesta vedľa hotela Preuge.

MsZ uznesením č. 69/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra CKN č. 2157/2, ostatná plocha s výmerou 3598 m², evidovaná na LV č. 1, (parkovisko za vysokou školou, v správe TSMPD, s.r.o., zaradené do CMPZ) pre spoločnosť BOZPO, s.r.o., Ciglianska cesta 3C, Prievidza, IČO: 36332151, na účel parkovania pre klientov ich mobilného odberového miesta.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 17 proti, 2 sa zdržali

Radoslav Mihálik, Snežienková ulica 647/62, Prievidza, požiadal o nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, parcela reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m² a parcela reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m², na záhradkárske účely. Na pozemku 5767 je postavená budova bez označenia súpisným číslom, ktorá slúži ako sklad náradia. Uvedené pozemky mal od 1.7.2016 prenajatý jeho otec Ján Mihálik na základe NZ č. 10/2016.

MsZ uznesením č. 70/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta Prievidza, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza, v k. ú. Prievidza, vedených na LV č. 1, parcelu reg. CKN č. 5767, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 23 m² a parcela reg. EKN č. 1047/7, záhrada s výmerou 60 m², ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti pozemkov v spoluvlastníctve Radoslava Mihálika a jeho rodiny, pre Radoslava Mihálika, Snežienková ulica 647/62, Prievidza, na záhradkárske účely, spôsob podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov v spoluvlastníctve žiadateľa a bude slúžiť na záhradkárske účely, za podmienok: nájomného za pozemok na záhradkárske účely vo výmere 60 m² vo výške: 0,10 €/m²/rok a za pozemok pod dočasnými stavbami vo výmere 23 m² vo výške 0,20 €/m²/deň, na dobu neurčitú s 1-ročnou výpovednou lehotou.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Katarína Géczyová, Tulska 5275/47, Banská Bystrica požiadala o predĺženie lehoty na vybudovanie spevnených plôch na parkovanie v k. ú. Prievidza, na časti mestského pozemku na Veľkonecpanejskej ulici, parc. reg. CKN č. 6652/1 zo 7.5.2022 na 7.5.2023. Dôvodom sú dlhodobé pretrvávajúce pandemické opatrenia, ktoré žiadateľke objektívne bránili pokračovať v plánovanej výstavbe polyfunkčného objektu, nakoľko zdroj celého príjmu je z gastro priemyslu, ktorý je koronakrízou najviac postihnutý. Žiadateľka uzatvorila s mestom Prievidza nájomnú zmluvu č. 02/20, predmetom ktorej je nájom časti pozemku z parcely registra CKN č. 6652/1, vo výmere 62,5 m² na účel vybudovania 5 parkovacích miest – spevnených plôch k polyfunkčnému objektu navrhnutému na pozemku parc. CKN č. 6335 vo vlastníctve žiadateľky. Právna kancelária zároveň predložila návrh na zmenu uzn. MsZ č. 130/21 zo dňa 31.5.2021.

MsZ uznesením č. 71/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo predĺženie lehoty na vybudovanie spevnených plôch pre parkovanie na časti mestského pozemku na Veľkonecpalskej ulici, parc. reg. CKN č. 6652/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 65782 m², zo 7.5.2022 na 7.11.2022 pre Katarínu Géczyovú, z dôvodu koronakrízy, zmenu uznesenia MsZ č. 130/21 zo dňa 31.5.2021 takto: v časti II. sa text: „za podmienok: nájomného vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích plôch (vybudované najneskôr do 1 roka od vydania stavebného povolenia)“ nahrádza textom: „za podmienok: nájomného vo výške 1,00 € za celý predmet nájmu, a to po dobu realizácie parkovacích plôch (vybudované najneskôr do 7.11.2022)“...

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 18 poslancov za, 2 sa zdržali

Ing. Ján Dobrovodský, trvalý pobyt Kanianka, Stará cesta 9/4, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia, so záberom pozemku počas celého roka, pred prevádzkou „CHEERS PUB“ na Ulici J. M. Hurbana č. 4 v Prievidzi. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 04.03.2022.

MsZ uznesením č. 72/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5034/9, zastavané plochy a nádvoria v rozsahu výmery 12 m² na účel umiestnenia vonkajšieho sedenia pred prevádzkou „CHEERS PUB“ na Ulici J. M. Hurbana č. 4 v Prievidzi, so záberom pozemku počas celého roka, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základné úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať občerstvenie v kultúrnom prostredí, ktoré bude slúžiť obyvateľom mesta, za podmienok: nájomného za pozemok priľahlý k prevádzke vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15.4. do 15.10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16.10. do 14.04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, po ukončení nájmu vypratať pozemok na vlastné náklady a uviesť do pôvodného stavu pred prvým zriadením pôvodnej letnej terasy bez nároku náhrady na vynaložené náklady.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO: 36442151, v zastúpení spoločnosťou GALTON spol. s r.o., J. M. Hurbana 330/30, Žilina 010 01, požiadala o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti parcela registra CKN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67827 m² a 1859/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 298 m² za účelom výstavby novej trafostanice pod názvom 14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie DTS 117/ts/746. Komisie nepodporili žiadosť, odporučili hľadať nové riešenie.

MsZ uznesením č. 73/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválili uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na nehnuteľnosti parcela registra CKN č. 1859/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67827 m² a parc. č. 1859/8 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 298 m² za účelom výstavby novej trafostanice pod názvom 14753-Prievidza-Konverzia-Zahustenie DTS 117/ts/74 pre Stredoslovenskú distribučnú, a.s., so sídlom v Žiline, Pri Rajčianke 2927/8, IČO 36442151, v zastúpení spoločnosťou GALTON, spol. s r.o., J. M. Hurbana 330/30, Žilina 010 01.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 1 poslanec za, 17 proti, 1 sa zdržal

Ján Mokrá a manželka Eleonóra Mokrá, spoločne trvalý pobyt Dubová ulica č. 47, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - novovytvoreného pozemku parcely registra CKN č. 6742/4, záhrada v rozsahu výmery 101 m² (zameraný a odčlenený

na základe geometrického plánu č. 155/2021 vypracovaného vyhotoviteľom GEOing s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza, Ing. Martinou Novákovou dňa 14.01.2022, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 03.03.2022 pod č. 204/22, z pozemku parcela registra CKN č. 6742, záhrada v rozsahu výmery 215 m², vedený na LV č. 1), na záhradkárске účely, nakoľko uvedený pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a tento pozemok na základe zmluvy o dočasnom užívaní pozemku užívajú od roku 1989. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli mesta dňa 11.03.2022.

MsZ uznesením č. 74/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza - novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 6742/4, záhrada v rozsahu výmery 101 m² (zameraný a odčlenený na základe geometrického plánu č. 155/2021 vypracovaného vyhotoviteľom GEOing s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza, Ing. Martinou Novákovou dňa 14.01.2022, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 03.03.2022 pod č. 204/22, z pozemku parcela registra CKN č. 6742, záhrada v rozsahu výmery 215 m², vedený na LV č. 1), pre Jána Mokrého a manželku Eleonóru Mokrá, spoločne trvalý pobyt Dubová ulica č. 47, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za cenu 40,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, na ktorom je postavený rodinný dom.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Pavol Botka a manželka Viera Botková, spoločne trvalý pobyt Dubová ulica č. 23, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza - novovytvoreného pozemku parcely registra CKN č. 6742/1, záhrada v rozsahu výmery 114 m² (zameraný a odčlenený na základe geometrického plánu č. 155/2021 vypracovaného vyhotoviteľom GEOing s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza, Ing. Martinou Novákovou dňa 14.01.2022, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 03.03.2022 pod č. 204/22, z pozemku parcela registra CKN č. 6742, záhrada v rozsahu výmery 215 m², vedený na LV č. 1), na záhradkárске účely, nakoľko uvedený pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11.03.2022.

MsZ uznesením č. 75/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza - novovytvorený pozemok parcela registra CKN č. 6742/1, záhrada v rozsahu výmery 114 m² (zameraný a odčlenený na základe geometrického plánu č. 155/2021 vypracovaného vyhotoviteľom GEOing s.r.o., Šumperská 60, 971 01 Prievidza, Ing. Martinou Novákovou dňa 14.01.2022, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 03.03.2022 pod č. 204/22, z pozemku parcela registra CKN č. 6742, záhrada v rozsahu výmery 215 m², vedený na LV č. 1), pre Pavla Botku a manželku Vieru Botkovú, spoločne trvalý pobyt Dubová ulica č. 23, 971 01 Prievidza, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za cenu 40,00 €/m², na záhradkárске účely, spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a je bezprostredne priľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, na ktorom je postavený rodinný dom.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Ing. Natália Topáková informovala o návrhu mesta Prievidza na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedenej na liste vlastníctva č. 6891, bytu č. 3, nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č.19 bytového domu súpisné číslo 10041 na Šumperskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 2058, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/2216-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10041, na príslušenstve a spoluvlastníckeho

podielu 48/2216-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 2058, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 657 m², vedenom na liste vlastníctva č. 6891, na ktorom je bytový dom súpisné číslo 10041 postavený. Minimálna kúpna cena za predmet prevodu je vo výške 54 993,15 € a je stanovená v zmysle Znaleckého posudku č. 26/2022 vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom.

MsZ uznesením č. 76/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, vedenú na liste vlastníctva č. 6891, byt č. 3, nachádzajúci sa na prízemí, vo vchode č.19 bytového domu súpisné číslo 10041 na Šumperskej ulici v Prievidzi, v celosti, postavenom na pozemku parcela registra C KN č. 2058, vrátane spoluvlastníckeho podielu 48/2216-in na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 10041, na príslušenstve a spoluvlastníckeho podielu 48/2216-in k celku na pozemku parcela registra C KN č. 2058, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 657 m², vedenom na liste vlastníctva č. 6891, na ktorom je bytový dom súpisné číslo 10041 postavený, formou obchodnej verejnej súťaže s podmienkami: Účel využitia: bývanie. Kúpna cena: minimálne vo výške 54 993,15 € (stanovená v zmysle ZP č. 26/2022, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom). Termín úhrady kúpnej ceny: do 15 dní od uzavretia zmluvy o prevode vlastníctva bytu a ďalšie podmienky definované v uznesení.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Róbert Gorný, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza požiadal o kúpu nehnuteľností v k.ú. Prievidza, časť z pozemku parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 250 m², pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 nachádzajúci sa Vápenickej ulici v Prievidzi, za účelom v zmysle územného plánu mesta Prievidza a zveľadenia pozemku, s ponechaním prístupu pre majiteľov príľahlých pozemkov. MsZ uznesením č. 77/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, neschválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku z parcely registra C KN č. 3591/1, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 250 m² podľa skutočného zamerania geometrickým plánom, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Ing. Róberta Gorného, trvalý pobyt Mariánska ulica 560/33, 971 01 Prievidza na. za účelom v zmysle územného plánu mesta Prievidza a zveľadenia pozemku, s ponechaním prístupu pre majiteľov príľahlých pozemkov.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 16 poslancov proti, 4 sa zdržali

Spoločnosť ADVANCE INVESTMENTS a.s., so sídlom Ciglianska cesta 1, 971 36 Prievidza, IČO: 36 394 891, v zastúpení Ing. Maroš Buocik, predseda predstavenstva a Ing. Jaroslav Štrba, člen predstavenstva, požiadala o nájom nehnuteľností, v k. ú. Prievidza a to: pozemku parcela registra C KN č. 1184/81, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m² v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 2374/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 546 m² v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 2262/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 207 m² zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2262/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 607 m² Geometrickým plánom č. 52433927-22/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 27. 01. 2022, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 31. 01. 2022 pod číslom 71/2022, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, za účelom prevádzkovania autobusovej stanice s tým, že spoločnosť navrhuje dĺžku nájmu na 20 rokov, nájomné za pozemky parcela registra C KN č. 1184/81 a č. 2374/7 navrhuje vo výške 11 700 €/rok a nájom pod zrekonštruovanými nástupišťami riešiť analogicky. Spoločnosť ďalej uvádza, že vjazd do priestoru autobusovej stanice pre taxikárov a iné obslužné vozidlá nebude spoplatnený, vozidlám bude bezplatne pridelená evidenčná karta, aby bolo možné vjazdy kontrolovať, doplnenie lavičiek na časti autobusovej stanice v ich vlastníctve plánuje zrealizovať najneskôr do 15.05.2022, rekonštrukciu prístreškov na autobusovej stanici, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch mesta, plánuje zrealizovať do 15 mesiacov odo dňa, kedy mesto

schváli projekt na rekonštrukciu. Ďalej uvádza, že dĺžka rekonštrukcie je ovplyvnená nedostatkom stavebného materiálu, dlhými dodacími lehotami a kapacitou stavebnej spoločnosti. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 03. 2022.

Mesto rokovalo so spoločnosťou, riešili sa podmienky nájmu, dohodnutá bola výška nájmu 13 240,08 €/rok, na dobu určitú od 13. 09. 2022 do 13. 09. 2042 s 3-mesačnou výpovednou lehotou s tým, že nájomca sa zaviazal najneskôr do 15 mesiacov odo dňa schválenia projektu mestom Prievidza zrekonštruovať prístrešky a nástupné ostrovčeky na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Bc. Branislav Gigac uviedol, že už na stretnutí so zástupcami spoločnosti a poslancami navrhoval dĺžku nájomného vzťahu 10 rokov, s dĺžkou nájmu 20 rokov nesúhlasil. Ing. Natália Svítková požiadala o úpravu znenia návrhu uznesenia tak, že text „iné dopravné vozidlá“ sa nahradí textom „dopravná obsluha“. Primátorka pozmeňujúci návrh textu podporila, zo strany poslancov neboli vznesené výhrady.

MsZ uznesením č. 77/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta, nehnuteľností v k. ú. Prievidza a to: pozemku parcela registra C KN č. 1184/81, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 27 m² v celosti, pozemku parcela registra C KN č. 2374/7, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 546 m² v celosti, pozemok parcela registra C KN č. 2262/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 207 m² zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 2262/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 6 607 m² Geometrickým plánom č. 52433927-22/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s. r. o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza, dňa 27.01.2022, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 31. 01. 2022 pod číslom 71/2022, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, za účelom prevádzkovania autobusovej stanice, pre spoločnosť ADVANCE INVESTMENTS a.s., so sídlom Ciglianska cesta 1, 971 36 Prievidza, IČO: 36 394 891, v zastúpení Ing. Maroš Buocik, predseda predstavenstva a Ing. Jaroslav Štrba, člen predstavenstva, za podmienok: nájomného vo výške 13 240,08 €/rok, na dobu určitú od 13. 09. 2022 do 13. 09. 2042 s 3-mesačnou výpovednou lehotou s tým, že nájomca sa zaviazal najneskôr do 15 mesiacov odo dňa schválenia projektu mestom Prievidza zrekonštruovať prístrešky a nástupné ostrovčeky na pozemkoch vo vlastníctve mesta s tým že, v prípade nedodržania termínu bude zmluva vypovedaná mestom Prievidza a zároveň sa nájomca zaväzuje, že vjazd do priestoru autobusovej stanice pre taxikárov a dopravnú obsluhu nebude spoplatnený, spôsobom nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa odvodeného tým, že žiadané pozemky sú svojim umiestnením bezprostredne prilahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude na pozemkoch prevádzkovať autobusovú stanicu, ktorá bude slúžiť pre obyvateľov mesta a ktorú zároveň zrekonštruuje, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy, t.j. starostlivosť o všestranný rozvoj jeho územia a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 15 poslancov za, 2 proti, 4 sa zdržali

Právna kancelária predložila návrh mesta Prievidza na prevod nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza spoluvlastníckeho podielu 6695/273540—in k celku t.j. 3,72 m², na pozemku parcela registra C KN č. 1902/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 152 m², vedený na liste vlastníctva č. 8053, nachádzajúci sa pod bytovým domom súp. číslo 343 na Ul. M. Hodžu v Prievidzi, pre Silviu Jančovičovou, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 343/1, 971 01 Prievidza, za cenu 4,98 €/m², t.j. celkovo za spoluvlastnícky podiel 18,53 €, vzhľadom na skutočnosť, že predmetný podiel na pozemku parcela registra C KN č. 1902/2 prislúcha k bytu č. 21, nachádzajúcom sa na 6. poschodí vo vchode č.1 bytového domu súpisné číslo 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi, vedenom na LV č. 6260, postavenom na pozemkoch parcela registra E KN č. 210/104 (C KN č. 1902/1, na ktorú LV nie je založený) a C KN č. 1902/2, ktorého budúcou vlastníčkou sa stane Silvia Jančovičová ako kupujúca na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 31/21.

MsZ uznesením č. 79/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k.ú. Prievidza spoluvlastníckeho podielu 6695/273540 –in k celku, t.j. 3,72 m², na pozemku parcela registra C KN č. 1902/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 152 m², vedený na liste vlastníctva č. 8053, nachádzajúci sa pod bytovým domom súp. číslo 343 na Ul. M. Hodžu v Prievidzi pre Silviu Jančovičovú, trvalý pobyt Ulica M. Hodžu 343/1, 971 01 Prievidza, za cenu 4,98 €/m², t.j. celkovo za spoluvlastnícky podiel 18,53 €, spôsobom podľa §9 a ods. 8, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a vzhľadom na skutočnosť, že predmetný podiel na pozemku parcela registra C KN č. 1902/2 prislúcha k bytu č. 21, nachádzajúcom sa na 6. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné číslo 343 na Ulici M. Hodžu v Prievidzi, vedenom na LV č. 6260, postavenom na pozemkoch parcela registra E KN č. 210/104 (C KN č. 1902/1, na ktorú LV nie je založený) a C KN č. 1902/2, ktorého budúcou vlastníčkou sa stane Silvia Jančovičová ako kupujúca na základe Zmluvy o prevode vlastníctva bytu č. 31/21.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Natália Topáková podala informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 19/22 zo dňa 31.01.2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, zapísané na LV č. 1, nachádzajúce sa na konci Riečnej ulice a to: pozemok parcela registra C KN č. 8122/21, orná pôda vo výmere 5403 m², pozemok parcela registra C KN č. 8122/1, orná pôda vo výmere 169896 m² s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu pozemkov minimálne vo výške 942 407,42 € (60 % z pôvodnej ceny 1 570 679,04 €). Nebol doručený žiaden súťažný návrh. MsR uznesením č. 93/22 zo dňa 21. 03. 2022 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 19/22 zo dňa 31.01.2022 ako neúspešnú, nebol podaný žiaden súťažný návrh.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

MsZ uznesením č. 81/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 23/22 zo dňa 31. 01. 2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, umiestených mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku, vedených na liste vlastníctva č. 1 a to: pozemok, parcela registra C KN č. 8114/66, ostatná plocha s výmerou 13 001 m² v celosti, pozemok parcela registra C KN č. 8114/174, orná pôda s výmerou 1 006 m² v celosti, pozemok parcela registra C KN č. 8114/175, orná pôda s výmerou 214 m² v celosti, všetky pozemky spolu s výmerou 14 221 m² s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu pozemkov minimálne vo výške 77 156,68 € (60 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 136/2021, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom). Nebol doručený žiaden súťažný návrh.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 2)

Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“ predložil Ing. Rastislav Januščák, predseda predstavenstva spol. PTH, a.s.

Ing. Rastislav Januščák uviedol, že výstavba nového zdroja tepla pre mesto Prievidza pokračuje v súlade s harmonogramom. Je vydané právoplatné stavebné povolenie V súčasnosti sú kompletne vysporiadané všetky nehnuteľnosti, pozemky. Ďalej uviedol, že momentálne je stav vo fáze tzv. výberu technológií, a jednotlivých podsúborov stavieb. Boli

ukončené výberové konania pre dodávateľa prívodu plynu. Končí výberové konanie pre dodávateľa technológií a stavby, informoval o jednotlivých verejných obstarávaníach. V súčasnosti sa finalizujú všetky podmienky pre úverové zdroje, najvýhodnejšiu ponuku predložila SLSP, úverová zmluva by mala byť podpísaná v mesiaci apríl.

Ing. Natália Svítková sa pýtala na ukončené výberové konanie pre dodávateľa stavby pre plynové potrubie. Ing. Januščák uviedol, že boli oslovené 4 firmy, víťazom sa stala firma Reprogas. Ing. Miroslav Žiak konštatoval, že vzhľadom na situáciu na Ukrajine je v rámci Slovenska cieľom znižovať závislosť krajiny od dodávok plynu. Dodal, že podľa jeho názoru mesto Prievidza nejde touto cestou a vzniesol pochybnosť nad projektom oproti pôvodne prezentovanému zámeru. Žiadal o vysvetlenie. Ing. Rastislav Januščák vysvetlil, že systém vykurovania zahŕňa solárne panely, tepelné čerpadlá na banské vody, pripojenie biomasívnych kotolní atď. V porovnaní s konkurenčným projektom elektrární je využitie plynu v projekte PTH, a.s., v menšom rozsahu, obnoviteľné zdroje sú odhadované v rozsahu 60 %, v čase priaznivých poveternostných podmienok až 75%.

Primátorka mesta požiadala Ing. Miroslava Žiaka o korektnosť. Ďalej dodala, že projekt PTH, a.s., je z pohľadu obnoviteľných zdrojov lepší ako bol projekt Slovenských elektrární. Projekt nie je možné meniť, ciele sa darí napĺňať podľa harmonogramu.

Bc. Branislav Gigac sa pýtal, do akej miery budú obnoviteľné zdroje pripravené pri spustení nového zdroja vykurovania. Ing. Rastislav Januščák uviedol, že harmonogram je pripravený na kompletnú stavbu. Zložitejšia stavba je samotný privádzač plynu. Bc. Branislav Gigac sa pýtal na očakávaný nárast ceny tepla. Ing. Rastislav Januščák uviedol, že nie je jednoduché zodpovedať na požadovanú otázku, spoločnosť očakáva skôr menší pokles ceny, i keď vzhľadom na súčasnú situáciu (vojna na Ukrajine) je ťažké stanoviť presné čísla. Spoločnosti sa podarilo dohodnúť s Ministerstvom investícií a RR, aby vyhlásili samostatnú výzvu pre hornú Nitru, je tam čiastka 15 mil. eur, ktorá je určená na privádzače tepla, je možné čerpať až 80 % nenávratných prostriedkov na rekonštrukciu tep. privádzačov. Ambíciou spoločnosti je čerpať až 8 mil. eur.

Mgr. Peter Krško na záver skonštatoval, že osobne je presvedčený, že rozhodnutie MsZ ísť cestou projektu predloženým spol. PTH, a.s., bolo správne rozhodnutie.

MsZ uznesením č. 82/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie Správu o aktuálnom stave rozpracovanosti projektu „Zdroj výroby tepla pre SCZT Prievidza“.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov
Hlasovanie: 19 poslancov za, 1 sa zdržal.

Primátorka mesta vyhlásila krátku prestávku.

K bodu 10)

V rámci bodu „Diskusia pre obyvateľov“ sa prihlásila ako prvá pani Vlčíková, ktorá vystúpila s tromi príspevkami a to: dopravné značenie, lavičky a činnosť poslancov VVO č. 1.

Pani Vlčíková sa vo svojom prvom príspevku vrátila do obdobia roku 2014, kedy dve rodiny požiadali o výrub stromu a opílenie ďalších stromov vo volebnom obvode č. 1. Uviedla, že nie všetci obyvatelia s touto požiadavkou súhlasili, nastal problém a bola aj podaná petícia. Mesto po odbornom preskúmaní petícií nevyhovelo. Primátorka mesta uviedla, že mnohokrát život prináša práve takéto situácie, pretože názory obyvateľov na výruby stromov sa líšia. MVDr. Norbert Turanovič, prednosta MsÚ, uviedol, že v danom roku bolo zvolané stretnutie obyvateľov k danej téme, konštatoval, že znovu môže na jeho úrovni takéto stretnutie zvolať, prizvať aj poslancov za danú časť.

Pani Vlčíková uviedla, že v blízkosti okien do jej bytu bol zasadený orech, s čím nesúhlasí a napriek vyjadreniu sa jej postoj nestretol s porozumením. Ďalej hovorila o dopravnej značke, ktorá bola odstránená pri bytovom dome (údajne bez povolenia), po odstránení dopravnej značky začali jazdiť autá až k domu, čo narúša pokoj. Hovorila o reportáži k tejto problematike. Ing. Ľuboš Jelačič uviedol, že asi pred rokom danú vec riešili na mieste aj s odbornými zamestnancami, na túto lokalitu bol spracovaný dopravný projekt, všetko je vykonané v súlade so zákonom. Pani Vlčíková nesúhlasila, konštatovala, že v tomto prípade

nie je všetko v súlade so zákonom. Podľa jej vyjadrenia Dopravný inšpektorát vydal rozhodnutie, ktorým opravil pôvodné rozhodnutie.

V ďalšom príspevku hovorila o nesprávnych údajoch uvedených v zápisnici VVO č. 1 v súvislosti s požiadavkou na osadenie lavičky. Išlo o rok 2018. Pani Vlčíková uviedla, že o lavičku nepožiadalo spoločenstvo, ale konkrétna pani. Dodala, že k lavičke nebol doložený súhlas 80 % vlastníkov bytov. O osadenie lavičky požiadala len 1 osoba. Primátorka mesta uviedla, že situáciu preverí.

V treťom príspevku hovorila o výjazdovom zasadnutí VVO č. 1 zo dňa 16. 7. 2020, kedy si poslanci vyžiadali zvodky mestskej polície. PaedDr. Kvetoslava Ďurčová uviedla, že výjazdové stretnutie sa konalo, boli prítomní viacerí obyvatelia, požiadala o vzájomnú toleranciu.

V rámci tohto bodu požiadala ďalej o slovo p. Gálik s požiadavkou o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov formou zámeny. Žiadosť bola predložená do orgánov mesta v mesiaci január 2022, MsZ uzn. č. 34/22 zámenu neschválilo.

Na pozemku vo vlastníctve p. Gálika a na časti pozemku vo vlastníctve mesta Prievidza bol vybudovaný žiadateľmi oporný múr a plot bez stavebného povolenia. V súčasnosti riešia vlastníci dodatočné stavebné povolenie. p. Gálik uviedol, že plotom si chránia vlastnú nehnuteľnosť okrem iného aj pred diviakmi, ktoré sa často vyskytujú v tejto časti mesta (park Prepadliská). Bez žiadaného majetkovoprávneho vysporiadania majú problém s vydaním stavebného povolenia.

Do diskusie sa zapojila Ing. arch. Zuzana Hlinková, hlavná architektka mesta, ktorá uviedla, že vec so žiadateľom začala riešiť asi pred rokom, konštatovala, že majiteľ nerešpektoval dané prostredie, v rámci riešenia veci bola dohodnutá výška plotu max. 2 m, čo dodržané nebolo, majitelia stavali múr v rozpore s tým, čo mali mestom povolené. Ďalej dodala, že oplotením zasiahli žiadatelia do mestského parku. Primátorka mesta dodala, že majiteľ porušil zákon, zásah do prostredia je zásadný.

K bodu 7)

Ing. arch. Miroslav Kontriš, ref. pre ÚP, predložil žiadosť spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina (v zastúpení SLOVENERGY s.r.o., Ul. M. R. Štefánika 71, Žilina) o prerokovanie technického návrhu trasovania energetických IS k investičnému zámeru „Stavba 11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22kV prepoj VN č. 298“ zemným káblom. Prepojenie bude realizované novým zemným VN káblom, z toho po pozemkoch mesta Prievidza (EKN 5033 KU PD) v dĺžke cca 24 m.

MsZ uznesením č. 83/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo technický návrh trasovania energetických IS k investičnému zámeru „Stavba 11387 Prievidza – Priemyselný obvod, 22kV prepoj VN č. 298“ zemným káblom, predložený spol. Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, v zastúpení SLOVENERGY s.r.o., Ul. M. R. Štefánika 71, Žilina.

Prezentácia: 23 prítomných poslancov

Hlasovanie: 23 poslancov za

K bodu 8)

Rokovanie MsZ pokračovalo bodom „Majetkovoprávne veci“, žiadosti a návrhy predkladala Ing. Natália Topáková, ref. právnej kancelárie.

Uznesením č. 84/22 MsZ zobralo na vedomie informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 25/22 zo dňa 31. 01. 2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, umiestnených mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku, a to: pozemku, parcela registra C KN č. 8114/147, ostatná plocha s výmerou 276 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pozemku, parcela registra C KN č. 8114/198, ostatná plocha s výmerou 5 263 m², odčlenený

a zameraný z pôvodného pozemku parcela registra C KN č. 8114/198 ostatná plocha s výmerou 5 614 m², pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-189/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 08. 10. 2021, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou dňa 13. 10. 2021 pod číslom 1078/2021, pozemky spolu s výmerou 5 539 m² s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu pozemkov minimálne vo výške 41 182,36 € (60 % z pôvodnej ceny stanovenej v zmysle ZP č. 136/2021, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom). Nebol doručený žiaden súťažný návrh, súťaž bola neúspešná.
Prezentácia: 23 prítomných poslancov
Hlasovanie: 23 poslancov za

Ing. Natália Topáková predložila informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 27/22 zo dňa 31. 01. 2022 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, umiestneného mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku, a to: pozemku parcela registra C KN č. 8114/195, ostatná plocha s výmerou 1 495 m², zameraný a odčlenený z pôvodného pozemku parcela registra C KN č. 8114/195, ostatná plocha s výmerou 1 580 m², Geometrickým plánom č. 52433927-189/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 08. 10. 2021, úradne overeným Ing. Barborou Petriskovou dňa 13. 10. 2021 pod číslom 1078/2021, pozemok vedený na liste vlastníctva č. 1 s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a kúpnu cenu pozemku minimálne vo výške 15 419,43 € (60 % z pôvodnej ceny stanovenej a odvodenej v zmysle podľa ZP č. 136/2021, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom). Boli doručené 2 súťažné návrhy na uzavretie zmluvy, súťažný návrh podali: Roman Višňovec, trvalý pobyt Banícka 357/10, 972 17, Kanianka - ponuka KC: 15 500,00 €, účel: postavenie garáže, Ivan Gordík, trvalý pobyt Prievidzská 102/44, 972 13, Nitrianske Pravno - ponuka KC: 16 680,00 €, účel: prevádzkový objekt – sklad a garáže, nespĺnil podmienky nakoľko neuviedol na kúpnu zmluvu rodné meno ako podstatnú náležitosť zmluvy. MsR uznesením č. 96/22 zo dňa 21. 03. 2022 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 27/22 zo dňa 31. 01. 2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložil Roman Višňovec, trvalý pobyt Banícka 357/10, 972 17, Kanianka. MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Romanom Višňovcom, trvalý pobyt Banícka 357/10, 972 17, Kanianka, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľností v opätovnej obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 27/22 zo dňa 31. 01. 2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: účel využitia: postavenie garáže, kúpna cena: 15 500, 00 €.

K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 85/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.
Prezentácia: 22 prítomných poslancov
Hlasovanie: 22 poslancov za

PaedDr. Eleonóra Porubcová uviedla, že majitelia prevádzok na Bojníckej ceste (objekty „Papagáje“) ju požiadali, či by nebolo možné umiestniť dopravnú značku pred prevádzky tak, aby obyvatelia počas prevádzkových hodín na týchto parkovacích miestach neparkovali, nakoľko sú určené zákazníkmi. Primátorka mesta požiadala predsedu dopravnej komisie, aby sa podnetom na komisii zaoberali.

MsZ uznesením č. 86/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, zobralo na vedomie informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 29/22 zo dňa 31. 01. 2022 o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, umiestnených mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku, vedených na

liste vlastníctva č. 1 a to: pozemok, parcela registra C KN č. 8114/220, ostatná plocha s výmerou 682 m² v celosti, pozemok parcela registra C KN č. 8114/102, ostatná plocha s výmerou 183 m² v celosti, pozemky spolu s výmerou 865 m² s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a za kúpnu cenu pozemkov minimálne vo výške 8 810,71 € (60% z pôvodnej ceny stanovenej a odvodennej v zmysle ZP č. 136/2021, vyhotoveného Ing. Adolfom Daubnerom). Nebol doručený žiaden súťažný návrh, súťaž bola neúspešná. K informácii prijalo MsZ uznesenie č. 86/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Natália Topáková predložila informáciu o opätovnej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 31/22 zo dňa 31. 01. 2022 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Prievidza, umiestnených mimo zastavaného územia obce v lokalite priemyselného parku, a to: pozemku parcela registra C KN č. 8114/96, ostatná plocha s výmerou 1 259 m² a pozemku parcela registra C KN č. 8114/318, ostatná plocha s výmerou 594 m², oba zamerané a odčlenené z pôvodného pozemku parcela registra C KN č. 8114/96 ostatná plocha s výmerou 2 361 m² vedený na liste vlastníctva č. 1, Geometrickým plánom č. 52433927-189/2021, vyhotoveným spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza dňa 08. 10. 2021, úradne overený Ing. Barborou Petriskovou dňa 13. 10. 2021 pod číslom 1078/2021, pozemky spolu s výmerou 1 853 m², s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza a kúpnu cenu pozemkov minimálne vo výške 19 111,84 € (60 % z pôvodnej ceny stanovenej a odvodennej v zmysle ZP č. 136/2021, vyhotoveného znalcom Ing. Adolfom Daubnerom). Bol doručený jeden súťažný návrh na uzavretie zmluvy, návrh podal Roman Višňovec, trvalý pobyt Banícka 357/10, 972 17, Kanianka, ponuka KC: 19 150,00 €, účel: parkovanie vozidiel, MsR uznesením č. 98/22 zo dňa 21. 03. 2022 vyhodnotila opätovnú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 31/22 zo dňa 31. 01. 2022 ako úspešnú, vhodný súťažný návrh na prevod nehnuteľností podľa písm. a) predložil Roman Višňovec, trvalý pobyt Banícka 357/10, 972 17, Kanianka, MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Romanom Višňovcom, trvalý pobyt Banícka 357/10, 972 17 Kanianka, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v opätovnej obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022, v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 31/22 zo dňa 31. 01. 2022 bol vyhodnotený ako vhodný s podmienkami: účel využitia: parkovanie vozidiel kúpna cena pozemkov: 19 150,00 €.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Ing. Natália Topáková podala informáciu o opakovanej obchodnej verejnej súťaži vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 33/22 zo dňa 31. 01. 2022 o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Prievidza, umiestneného mimo zastavaného územia obce v blízkosti Letiskovej ulice, vedený na liste vlastníctva č.1 a to: pozemok, parcela registra C KN č. 528/112, orná pôda s výmerou 5 800 m² v celosti s účelom prevodu v zmysle územného plánu mesta Prievidza, s ohľadom na jeho obmedzenia a kúpnu cenu pozemku minimálne vo výške 41 574,40 € (80 % z pôvodnej ceny). Boli doručené 4 súťažné návrhy na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) tohto bodu, súťažný návrh podali: Elena Danišová, trvalý pobyt Urbánkova ulica 909/6, 971 01 Prievidza, ponuka KC: 42 500,00 €, účel: využívanie ako orná pôda, pestovanie poľnohospodárskych plodín, Tomáš Klopček, trvalý pobyt Poruba 516, 972 11 Lazany, ponuka KC: 42 000,00 €, účel: poľnohospodárstvo, ako ornú pôdu, pestovanie plodín, nesplnil podmienky nakoľko uviedol na kúpnu zmluvu chybný trvalý pobyt, Mgr. Jaroslav Konoradský, trvalý pobyt Ulica energetikov 191/17, 971 01 Prievidza, ponuka KC: 43 500,00 €, účel: pestovanie obilnín, poľnohospodárskych plodín, využívanie ako ornú pôdu, Michal Fabiš, trvalý pobyt Lúčky

1244/18, 972 01 Bojnice, ponuka KC: 42 024,00 €, účel: v zmysle územného plánu mesta, do budúcnosti zámer vybudovanie skladových priestorov, nespĺnil podmienky nakoľko neuviedol do kúpnej zmluvy občianstvo ako náležitosť kúpnej zmluvy.

MsR uznesením č. 99/22 zo dňa 21. 03. 2022 vyhodnotila opakovanú obchodnú verejnú súťaž vyhlásenú mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 na základe uznesenia MsZ č. 33/22 zo dňa 31. 01. 2022 ako úspešnú, najvhodnejší súťažný návrh na prevod nehnuteľnosti podľa písm. a) predložil Mgr. Jaroslav Konoradský, trvalý pobyt Ulica energetikov 191/17, 971 01 Prievidza. MsR požiadala primátorku mesta uzavrieť kúpnu zmluvu s Mgr. Jaroslavom Konoradským, trvalý pobyt Ulica energetikov 191/17, 971 01 Prievidza, ktorého súťažný návrh na uzavretie zmluvy na prevod nehnuteľnosti v opakovanej obchodnej verejnej súťaži, vyhlásenej mestom Prievidza dňa 09. 02. 2022 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi č. 33/22 zo dňa 31. 01. 2022 bol vyhodnotený ako najvhodnejší s podmienkami: účel využitia: pestovanie obilnín, poľnohospodárskych plodín, využívanie ako ornú pôdu, kúpna cena: 43 500,00 €.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

Richard Haviar, trvalý pobyt Ulica J. Fándlyho 750/13, 971 01 Prievidza, požiadal o zámenu nehnuteľností v k. ú. Prievidza, a to:

- stavby- budovy bývalej Nemocnice s poliklinikou Prievidza, súpisné číslo 20323, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako NsP „A“, prac. RTG, druh stavby 12 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 419 m² v celosti vrátane príslušenstva a to prestrešenia schodiska, vstupných schodov, schodov do pivnice, prípojky NN, prípojky vody, prípojky kanalizácie a teplovodu,
- pozemku pod stavbou súpisné číslo 20323 a to parcela registra C KN č. 22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 419 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1,
- stavby – budovy bývalej Nemocnice s poliklinikou Prievidza, súpisné číslo 20096, vedenej na liste vlastníctva č. 1 ako NsP – budova „B“, druh stavby 20 postavenej na pozemku parcela registra C KN č. 21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 495 m² v celosti, vrátane príslušenstva a to vonkajších schodov a prípojky kanalizácie ,
- pozemku pod stavbou súpisné číslo 20096 a to parcela registra C KN č. 21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 495 m² v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1
- príľahlých pozemkov, a to parcela registra C KN č. 20/13, ostatná plocha s výmerou 138 m², parcela registra C KN č. 20/14, ostatná plocha s výmerou 202 m², parcela registra C KN č. 20/15, ostatná plocha s výmerou 59 m² a parcela registra C KN č. 20/16, ostatná plocha s výmerou 462 m², všetky pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-187/2021, vyhotoveného spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza da 25. 08. 2021, úradne overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 17. 09. 2021 pod číslom 936/2021, z pozemku parcela registra C KN č. 20/1, ostatná plocha s výmerou 9 489 m², vedený na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Prievidza, ktoré chce žiadateľ využiť na účel výstavby dvoch bytových domov spolu s parkovacími miestami, čím dôjde k zväčšeniu bytového fondu v mesta Prievidza nakoľko dopyt po bytoch je v súčasnosti väčší ako ponuka, za nehnuteľnosti, pozemky v k. ú. Prievidza parcela registra C KN č. 5066/2, ostatná plocha s výmerou 300 m² v celosti a parcela registra C KN č. 5066/4, ostatná plocha s výmerou 641 m² v celosti, oba vedené na liste vlastníctva č. 5415 vo vlastníctva žiadateľa, ktoré by mesto využilo na verejnoprospešný účel t.j. skrášlenie verejného priestoru a ďalšieho rozvoja lokality, nakoľko sa jedná o pozemky v husto osídlenej časti mesta.

Zámenu žiada realizovať s finančným vyrovnaním – doplatkom vo výške 693 118,94 €, predstavujúci rozdiel v cene zamieňaných nehnuteľností na základe ohodnotenia predmetných nehnuteľností znaleckými posudkami, ktorý uhradí mestu Prievidza. Ďalej žiadateľ uvádza, že na pozemkoch v jeho vlastníctve je aktuálne zriadené záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, ktoré sa zaviazá vymazať po schválení zámeny, ešte pred uzavretím zámennej zmluvy. Zároveň žiada aj o výnimku z bodu 4.8.6 písm. p) Internej

smernice 80, ktorý hovorí o tom, že kupujúci má povinnosť na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Nakoľko predmetné nehnuteľnosti sa budú vo významnej miere rekonštruovať, bolo by neúčelné zabezpečovať energetický certifikát ešte pred ich rekonštrukciou. Vzhľadom na uvedené žiada o schválenie výnimky tak, že nebude mať povinnosť zabezpečiť energetický certifikát pred podaním návrhu na vklad do katastra. MsZ zobralo na vedomie informáciu o znaleckých posudkoch č. 67/2017, č. 32/2019, č. 142/2021, ktorými boli ocenené nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta na sumu 778 674,66 € a znaleckého posudku č. 011/2022, ktorým boli ocenené nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa na sumu 85 555,72 €. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 03. 2022. Ing. Natália Svítková podporila zámer, konštatovala, že aj obyvatelia Svätoplukovej ulice vítajú túto zmenu (chátrajúca bývalá poliklinika - bývanie).

MsZ uznesením č. 89/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválili prevod prebytočného majetku mesta Prievidza formou zámeny, nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza a to:

- stavbu- budovu bývalej Nemocnice s poliklinikou Prievidza, súpisné číslo 20323, vedenú na liste vlastníctva č. 1 ako NsP „A“, prac. RTG, druh stavby 12 postavenú na pozemku parcela registra C KN č. 22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 419 m² v celosti vrátane príslušenstva a to prestrešenia schodiska, vstupných schodov, schodov do pivnice, prípojky NN, prípojky vody, prípojky kanalizácie a teplovodu,
- pozemok pod stavbou súpisné číslo 20323 a to parcela registra C KN č. 22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 419 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1
- stavbu – budovu bývalej Nemocnice s poliklinikou Prievidza, súpisné číslo 20096, vedenú na liste vlastníctva č. 1 ako NsP – budova „B“, druh stavby 20 postavenú na pozemku parcela registra C KN č. 21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 495 m² v celosti, vrátane príslušenstva a to vonkajších schodov a prípojky kanalizácie
- pozemok pod stavbou súpisné číslo 20096 a to parcela registra C KN č. 21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 495 m² v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1
- príhlé pozemky, a to parcela registra C KN č. 20/13, ostatná plocha s výmerou 138 m², parcela registra C KN č. 20/14, ostatná plocha s výmerou 202 m², parcela registra C KN č. 20/15, ostatná plocha s výmerou 59 m² a parcela registra C KN č. 20/16, ostatná plocha s výmerou 462 m², všetky pozemky zamerané a odčlenené Geometrickým plánom č. 52433927-187/2021, vyhotoveného spoločnosťou GEOSKTEAM s.r.o., so sídlom Košovská cesta 1, 971 01 Prievidza da 25. 08. 2021, úradne overeného Ing. Júliou Bartošovou dňa 17. 09. 2021 pod č. 936/2021, z pozemku parcela registra C KN č. 20/1, ostatná plocha s výmerou 9 489 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve mesta Prievidza ako zamieňajúceho 1 na účel výstavby dvoch bytových domov spolu s parkovacími miestami pre zamieňajúceho 2, za nehnuteľnosti - pozemky v k. ú. Prievidza a to parcela registra C KN č. 5066/2, ostatná plocha s výmerou 300 m² v celosti a parcela registra C KN č. 5066/4, ostatná plocha s výmerou 641 m² v celosti, oba vedené na liste vlastníctva č. 5415 vo vlastníctve Richarda Haviara, trvalý pobyt Ulica J. Fándlyho 750/13, 971 01 Prievidza ako zamieňajúceho 2 pre účely scelenia pozemkov a zabezpečenia potreby verejnoprospešného účelu t.j. skrášlenie verejného priestoru prípadne ďalšieho rozvoja jeho lokality pre zamieňajúceho 1, s doplatkom vo výške 693 118,94 € zo strany zamieňajúceho 2, ktorý predstavuje rozdiel v cene zamieňaných nehnuteľností na základe ohodnotenia znaleckými posudkami, pričom zamieňajúci 2 sa zároveň zaväzuje do času uzatvorenia zámennej zmluvy vymazať na pozemkoch v jeho vlastníctve, ktoré sú predmetom zámeny záložné právo v prospech Slovenskej sporiteľne, a.s., spôsobom zámeny nehnuteľností podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že zamieňajúci 1 - mesto Prievidza sa stane vlastníkom pozemkov prostredníctvom, ktorých zabezpečí všestranný rozvoj územia, tým že dôjde k skrášleniu okolia a ďalšieho rozvoja jeho lokality a zároveň dôjde k sceleniu pozemkov vo vlastníctve mesta Prievidza a zamieňajúci 2 sa stane vlastníkom nehnuteľností prostredníctvom ktorých budú zabezpečené potreby obyvateľov a naplnenie verejnoprospešného účelu, nakoľko v súčasnosti je dopyt po

bytoch väčší ako samotná ponuka a zároveň vybudovaním bytových domov dôjde k zväčšeniu bytového fondu mesta, rozvoju bývania a utvárania vhodných podmienok na bývanie pre obyvateľov mesta, čo je v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. MsZ zároveň schválilo výnimku z Internej smernice č. 80 - Zásady hospodárenia s majetkom mesta Prievidza bodu č. 4.8.6 písm. p) tak, že zamieňajúci 2 nemá povinnosť na vlastné náklady zabezpečiť osvedčenie o energetickej certifikácii vykonanej odborne spôsobilou osobou v súlade so zákonom č. 555/2005 o energetickej certifikácii budov a o zmene a doplnení v znení neskorších predpisov v lehote do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Richard Haviar, trvalý pobyt Ulica J. Fándlyho 750/13, 971 01 Prievidza, požiadal o nájom nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 317 m², časť pozemku parcely registra C KN č. 11/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 316,43 m² a časť pozemku parcela registra C KN č. 20/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 2474,25 m², všetky pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1 na účel vybudovania spevnených plôch – parkovacích státí v počte kusov 99 a zrekonštruovanie časti príľahlých komunikácií vo vlastníctve mesta na náklady žiadateľa podľa priloženej situácie „Návrh odstavných státí pre bytové domy 1, 2.“ Žiadateľ uvádza, že časť parkovacích státí v počte 44 ks a časť zrekonštruovaných príľahlých komunikácií odovzdá bezodplatne do majetku mesta. Vzhľadom k tomu, že na vybudovanie parkovacích plôch vynaloží nemalé finančné prostriedky, pozemky žiada prenajať za sumu 1 € za celý predmet nájmu. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 03. 2022.

MsZ uznesením č. 90/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo nájom dočasne prebytočného majetku mesta Prievidza, nehnuteľností v k. ú. Prievidza časť pozemku parcela registra C KN č. 15, zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 317 m², časť pozemku parcely registra C KN č. 11/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 316,43 m² a časť pozemku parcela registra C KN č. 20/1, ostatná plocha v rozsahu výmery 2474,25 m², všetky pozemky vedené na liste vlastníctva č. 1, pre Richarda Haviara, trvalý pobyt Ulica J. Fándlyho 750/13, 971 01 Prievidza na účel vybudovania spevnených plôch – parkovacích státí v počte kusov 99 a zrekonštruovania časti príľahlých komunikácií vo vlastníctve mesta na náklady nájomcu podľa priloženej situácie „Návrh odstavných státí pre bytové domy 1, 2“, za podmienok: nájomného vo výške 1€/ za celý predmet nájmu, na dobu určitú 5 rokov, s 3 –mesačnou výpovednou lehotou, v prípade porušenia podmienok nájomnej zmluvy, so záväzkom nájomcu vybudovať a bezodplatne odovzdať spevnené plochy – parkovacie stáčia v počte kusov 44 a časť zrekonštruovaných príľahlých komunikácií do majetku mesta Prievidza, v prípade nesplnenia povinnosti vybudovať a bezodplatne odovzdať do majetku mesta spevnené plochy – parkovacie stáčia v počte kusov 44 a časť zrekonštruovaných príľahlých komunikácií v lehote do 3 rokov od právoplatnosti stavebného povolenia sa nájomca zaväzuje uhradiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 150 000 €, v prípade okolností vyššej moci, ktoré žiadna zo zmluvných strán nedokáže ovplyvniť sa lehoty primerane predlžujú, spevnené plochy – parkovacie stáčia musia spĺňať parametre jednotlivých parkovacích státí pre osobné automobily navrhnuté podľa príslušných STN, EN, vyhlášok, technických predpisov a v súlade s územným plánom mesta Prievidza a budú realizované na základe požiadaviek mesta, komunikácie musia mať navrhnuté parametre podľa príslušných STN, EN, vyhlášok, technických predpisov, odvodnenie komunikácií bude riešené v zmysle príslušnej legislatívy a budú realizované na základe požiadaviek mesta, spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že podľa § 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí sú orgány obce a organizácie povinné hospodáriť s majetkom obce v prospech rozvoja obce a jej občanov a ochrany a tvorby životného prostredia, orgány obce a organizácie sú povinné majetok obce zveľaďovať, chrániť a zhodnocovať, nakoľko súčasná situácia v meste Prievidza týkajúca sa parkovania a počtu parkovacích miest nie uspokojuje

vzhľadom k tomu, že počet osobných automobilov v jednotlivých rodinách narastá, zatiaľ čo počet parkovacích miest zostáva rovnaký, zvýšenie počtu parkovacích miest bude v záujme obyvateľov mesta Prievidza, nové parkovacie plochy budú významným prínosom pre obyvateľov bývajúcich v okolitých bytových domoch, čím sa zároveň zlepší aj kritická situácia s parkovaním v tejto frekventovanej lokalite, čo je v súlade so základnými úlohami mesta pri výkone samosprávy (starostlivosť o všestranný rozvoj územia a o potreby jeho obyvateľov podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov), okrem toho pozemky, ktoré majú byť predmetom nájmu, budú v prípade schválenia žiadosti bezprostredne príľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré žiada nadobudnúť do svojho vlastníctva na základe zámeny za nehnuteľnosti v jeho vlastníctve, pri posudzovaní žiadosti mesto Prievidza vzalo v úvahu aj novelu zákona o cestnej premávke, na základe ktorej je s účinnosťou od 01. 10. 2023 zakázané parkovať na chodníkoch, vzhľadom k čomu budú musieť desiatky vybraných vozidiel, ktoré doposiaľ zvykli na chodníku parkovať, hľadať nové parkovacie miesta vzhľadom k tomu, že žiadateľ vybuduje všetky parkovacie miesta na vlastné náklady a v počte kusov 44 ich bezodplatne odovzdá do majetku mesta Prievidza a zároveň zrekonštruje časť príľahlých komunikácií, dôjde zároveň aj k zhodnoteniu majetku mesta Prievidza.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Mgr. Marián Zaťko, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Peter Wesserle, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, požiadali o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, vedených na liste vlastníctva č.1, do podielového spoluvlastníctva: pozemku parcela registra C KN č. 5399/4, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m², v celosti a pozemku parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m² v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania, nakoľko pozemky využívajú 20 rokov ako súčasť dvora k nehnuteľnosti v ich vlastníctve, ďalej uvádzajú, že na predmetné pozemky majú s mestom Prievidza (TEZAS) uzatvorenú Nájomnú zmluvu č. 4/1181/23/2002, na dobu neurčitú a nájomným 1 SK t.j. 0,03 €/rok. Žiadajú zároveň o zníženie kúpnej ceny z dôvodu, že cez pozemky vedú inžinierske siete najmä rozvod tepla z príľahlej výmenníkovej stanice a hlavná sieť elektrického vysokého napätia a zároveň uvádzajú, že predmetné pozemky nie je možné plnohodnotne využívať a zastavať trvalými stavbami, ďalej požiadali o kúpu pozemku parcela registra C KN č. 5399/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 90 m², v celosti na účel majetkovoprávneho vysporiadania z dôvodu, že na pozemku sú zapísané ťarchy, a to právo stavby schodiska a právo jeho užívania v prospech žiadateľov a právo uloženia IS a vodovodnej šachty, ktoré slúžia k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Pozemok je v súčasnosti predmetom konania na Stavebnom úrade o dodatočný súhlas na zrealizovaný prístrešok pred prevádzkou Kebab. Nakoľko na pozemku sú vecné bremená a inžinierske siete, žiadajú o zníženie kúpnej ceny. Ing. Natália Topáková informovala o návrhu mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k.ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m² v celosti, vedený na LV č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva na účel majetkovoprávneho usporiadania pozemku. Na základe odporúčenia MsR na rokovanie MsZ bol predložený návrh na odpredaj pozemku C KN č. 5399/3, ostatné pozemky odporučila MsR prenechať do nájmu.

MsZ uznesením č. 92/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza previesť prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5399/3, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 33 m², v celosti, vedený na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29C 971 01 Prievidza, do podielového spoluvlastníctva, každému v podiele 1/2 k celku, za cenu 40,00 €/m², na účel majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, spôsob prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8

písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov – kupujúcich, ktorí ho dlhodobo užívajú.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 21 poslancov za

MsZ uznesením č. 92/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. **5399/4** zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m², v celosti, zapísaný na liste vlastníctva č. 1, pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na záhradkárске účely, za podmienok – nájomného vo výške 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s 3-mesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu, spôsob nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodnený tým, že žiadaný pozemok je svojim umiestnením bezprostredne príľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve nájomcov, ktorí ho budú využívať na záhradkárске účely, čo je zároveň v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko medzi základne úlohy mesta patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov.

Prezentácia: 21 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Mgr. Marián Zaťko, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Peter Wesserle, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, požiadal o udelenie súhlasu s podnájomom pozemku podľa písm. a) tohto bodu, ktorý je predmetom budúceho nájmu tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi, miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB.

MsZ uznesením č. 93/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo zámer mesta Prievidza prenechať do nájmu dočasne prebytočný majetok mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1 pre Mgr. Mariána Zaťku, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petra Wesserleho, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza, na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia – terasy s celoročným užívaním pri prevádzke KEBAB, ktorá sa nachádza na nehnuteľnosti - pozemku vo vlastníctve Mgr. Mariána Zaťku a Petra Wesserleho, spôsob nájmu podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko medzi základne úlohy mesta v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov patrí aj starostlivosť o všestranný rozvoj územia mesta a o potreby jeho obyvateľov, nakoľko nájomca bude poskytovať služby, ktoré budú slúžiť aj obyvateľom mesta a tiež z dôvodu, že pozemok je príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve Mgr. Mariana Zaťku a Petra Wesserleho, za podmienok – nájomné za pozemok pod vonkajšími sedeniami so záberom pozemku počas celého roka vo výške 0,05 €/m²/deň za obdobie od 15. 04. do 15. 10. a vo výške 0,02 €/m²/deň za obdobie od 16. 10. do 14. 04., na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou, s povinnosťou vzhľad terasy riešiť s architektkou mesta, ku dňu skončenia nájmu uviesť pozemok do pôvodného stavu, a s podmienkou úhrady bezdôvodného obohatenia z titulu užívania pozemku bez právneho titulu za obdobie od 01.01. 2020 do uzatvorenia nájomnej zmluvy. MsZ zároveň udelilo súhlas Mgr. Mariánovi Zaťkovi, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza a Petrovi Wesserlemu, trvalý pobyt Ulica energetikov 193/29 C, 971 01 Prievidza prenechať do podnájmu časť pozemku parcela registra C KN č. 5399/2 zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu výmery 26 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1, tretej osobe – Milanovi Šovčíkovi,

miesto podnikania Šulekova 886/33, 971 01 Prievidza, IČO: 46596003, ktorý bude pozemok využívať na účel prevádzkovania vonkajšieho sedenia - celoročnej terasy pre prevádzku KEBAB, podnájomca nie je oprávnený prenechať predmet podnájmu do užívania tretej osobe, nájomca bude zodpovedať prenajímateľovi za akékoľvek porušenie podmienok nájomnej zmluvy podnájomcom, akoby ich porušil sám.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

Spoločnosť M. S. STAV, s. r. o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO: 43 919 791, v zastúpení Miroslavom Svrčkom, konateľom, požiadala o kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Prievidza, časti pozemku z parcely registra C KN č. 5400/39, ostatná plocha v rozsahu výmery 23 m², vedený na liste vlastníctva č. 1, na účel scelenia pozemku. Odkúpením časti žiadaného pozemku dôjde k sceleniu s pozemkom parcela registra C KN č. 5403/1 (areál bývalých zberných surovín), ktorý nadobudla spoločnosť od mesta Prievidza v obchodnej verejnej súťaži na účel výstavby bytového domu. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 11. 03. 2022.

MsZ uznesením č. 94/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo prevod prebytočného majetku mesta, nehnuteľnosť v k. ú. Prievidza, pozemok parcela registra C KN č. 5400/255, ostatná plocha s výmerou 23 m², zameraný a odčlenený z pozemku parcela registra C KN č. 5400/39, ostatná plocha s výmerou 84 m², Geometrickým plánom č. 6/2022, vyhotoveným spoločnosťou GEOmark s. r. o., so sídlom Ul. G. Švéniho 6, 971 01 Prievidza dňa 18. 01. 2022, úradne overeným Ing. Zuzanou Fašánekovou dňa 25. 02. 2022 pod číslom 196/22, pozemok vedený na liste na vlastníctva č.1 pre spoločnosť M. S. STAV, s.r.o., so sídlom Nobelova 34, 831 02 Bratislava, IČO 43 919 791, v zastúpení Miroslav Svrček, konateľ, za cenu 48,32 €/m², na účel scelenia pozemku, spôsobom prevodu pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako dôvod hodný osobitného zreteľa odôvodneného tým, že žiadaný pozemok nie je pre mesto využiteľný a svojim umiestnením je bezprostredne príľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa – kupujúceho.

Prezentácia: 20 prítomných poslancov

Hlasovanie: 20 poslancov za

K bodu 9)

JUDr. Róbert Pietrik, vedúci právnej kancelárie, uviedol, že v nadväznosti na balík opatrení súvisiacich s vyhlásením mimoriadnej situácie v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky spôsobeným ozbrojeným konfliktom na území Ukrajiny je potrebné zabezpečiť materiálne technicky plnenie týchto úloh pre samosprávu. Okrem iných úloh je jedna z najdôležitejších úloh mesta zabezpečenie stravy a ubytovania pre odídencov podľa možností mesta a možností spoločností a organizácií mesta v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti mesta Prievidza. Za týmto účelom bude mesto postupovať v súlade s právnou úpravou tak, aby sa zabezpečilo okrem finančných prostriedkov mesta aj využitie finančných príspevkov od štátu v čo najväčšom rozsahu, čo bude vyžadovať značnú administratívnu a zmluvnú náročnosť. Primárne a procesne bude v úzkej súčinnosti s mesto ubytovanie zastrešovať spoločnosť SMMP, s.r.o., a podľa potreby aj ostatné spoločností a organizácie mesta v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti mesta Prievidza.

Helena Dadíková uviedla, že podľa aktuálnych informácií schválený balík opatrení zatiaľ nepodpísala prezidentka SR. JUDr. Róbert Pietrik uviedol, že v tomto probléme nevidí, mesto nemusí čakať na toto rozhodnutie.

Poslanci diskutovali o aktuálnej situácii a pomoci občanom Ukrajiny. Mgr. Libor Mokry hovoril o situácii na Strednej odbornej škole Kalinčiaka (tzv. kontaktný bod). Mgr. Alojz Vlčko uviedol, že o problémoch treba hovoriť na krízovom štábe na úrovni okresu. Primátorka mesta hovorila o subjektoch, ktoré sú nápomocné pri riešení situácie (OZ Berkat, mesto Prievidza a pod.)

MsZ uznesením č. 95/22, ktoré tvorí prílohu k zápisnici, schválilo poskytovanie pomoci odídencom z Ukrajiny, t.j. najmä zabezpečenie stravy a ubytovania pre odídencov v rámci kapacitných možností mesta Prievidza, spoločnosti SMMP, s.r.o. a podľa potreby aj v ostatných organizáciách a spoločnostiach v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti mesta Prievidza a oprávnenie primátora uzatvárať zmluvy za účelom zabezpečenia ubytovania a stravy odídencov z Ukrajiny podľa potreby, najmä v ubytovacích priestoroch a bytoch v bytových domoch vo vlastníctve mesta a SMMP, s.r.o., najmä prostredníctvom spoločnosti SMMP, s.r.o., s použitím finančných prostriedkov mesta Prievidza a príspevkov štátu určených na tieto účely.

Prezentácia: 19 prítomných poslancov

Hlasovanie: 19 poslancov za

K bodu 11)

V rámci bodu „Interpelácie poslancov“ sa nepožiadala o slovo žiadny poslanec.

K bodu 12)

V rámci bodu „Diskusia poslancov a poslanecké podnety“ sa Helena Dadíková pýtala, akým spôsobom sa môžu dobrovoľníci prihlásiť v prípade výpomoci na kontaktnom mieste v Strednej odbornej škole Kalinčiaka. Mgr. Libor Mokrá uviedol, že dobrovoľníci sa prihlasujú elektronicky. Počas týždňa mali službu v priestoroch vychovávateľa, dobrovoľníkov potrebujú hlavne počas víkendov.

Bc. Branislav Gigac sa pýtal, v akom stave je príprava jaslí pri MŠ Ul. A. Mišúta. Ing. Andrea Nikmonová uviedla, že mesto muselo pristúpiť k odstúpeniu od zmluvy, nedošlo k odovzdaniu staveniska. Nový proces trvá približne dva až tri mesiace. Pre účely obstarávania má mesto spracovaný aktualizovaný rozpočet. Ak bude obstarávanie úspešné, predpoklad začatia činnosti je na jeseň 2022. Bc. Branislav Gigac sa pýtal, či mesto riešilo požiadavku „Prievidzskej lapky“. Primátorka mesta uviedla, že osobne podnet riešila, združeniu boli ponúknuté priestory v CVČ (stará kuchyňa), o tento priestor však neprejavili záujem. Bc. Branislav Gigax požiadala o osadenie tabuľky „Prevádzkový poriadok“ na basketbalové ihrisko vo vnútrobloku „Ul. Bednára - Ul. Tolstého“. Ďalej sa pýtal, či v tomto roku mesto plánuje organizovať podujatie „Banícky jarmok.“ Primátorka mesta uviedla, že mesto plánuje organizovať toto podujatie.

PaedDr. Kvetoslava Ďurčová poďakovala koordinátorom aktivačnej činnosti a zároveň aktivačným pracovníkom a spol. TSMMPD, s.r.o., za aktívny prístup a spoluprácu pri čistení lokality Snežienkova ulica. Poďakovala aj za výmenu dopravných značiek.

MDDr. Veronika Drábková otvorila tému zriadenia centrálnej mestskej knižnice v priestoroch bývalého kina Baník. Uviedla, že obyvatelia sa pýtajú, či nie je možné zachovať knižnicu na Ul. Dobšinského. Primátorka mesta uviedla, že zámer centrálnej knižnice je „rozbehnutý“. Mesto chce vytvoriť moderné kultúrne pracovisko, i keď chápe, že ide aj o mieru komfortu mať knižnicu v blízkosti školy, bydliska. JUDr. Petra Hajšelová podporila zachovanie knižnice na Ul. Dobšinského.

Helena Dadíková tlmočila poďakovanie obyvateľov Svätoplukovej ulice, ktorí žiadali osadenie lavičiek. Ďalej požiadala, aby sa mesto opätovne zaoberalo problematikou dopravnej situácie na Ul. Š. Kráľika.

Katarína Vráblová hovorila o výbehu pre psov na sídlisku Kopanice. Konštatovala, že rekultivácia pozemkov nebola urobená dobre, požiadala, aby došlo k náprave, je tam množstvo koreňov, kríkov.

Primátorka mesta v závere informovala o príprave mestskej aktivity „Jarné upratovanie mesta“, ktoré sa bude konať v sobotu 9. 4. 2022.

K bodu 13)

JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta, poďakovala všetkým prítomným za aktívnu účasť na rokovaní MsZ a vyhlásila zasadnutie za ukončené. Zároveň popriala učiteľom všetko dobré ku „Dňu učiteľom“ a poďakovala im za odvádzanú prácu.

Zápisnica
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Prievidzi
konaného dňa 28. 03. 2022
v Dome kultúry na Ul. F. Madvu v Prievidzi

Pripomienky overovateľov zápisnice:

Katarína Vráblová
overovateľ I.

MVDr. Vladimír Petráš
overovateľ II.

MVDr. Norbert Turanovič
prednosta MsÚ

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

Zapísala: Ing. Naďa Prilinská, ved. kanc. prednostu MsÚ